



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 470 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berggardsmyrvegen 14
7590 TYDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Ekker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 932	95 783
Annen driftsinntekt		713 400	628 488
Sum inntekter		728 332	724 271
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 500	102 667
Annen driftskostnad		195 836	289 541
Sum kostnader		298 336	392 208
Driftsresultat		429 996	332 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		243 860	197 274
Sum finanskostnader		243 860	197 274
Netto finans		-243 854	-197 274
Ordinært resultat før skattekostnad		186 142	134 788
Skattekostnad på resultat		40 951	30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 191	104 696
Årsresultat		145 191	104 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 191	104 696
Totalresultat		145 191	104 696
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		145 191	104 696
Sum overføringer og disponeringer		145 191	104 696



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 974 882	4 067 182
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 082	39 282
Sum varige driftsmidler	2, 3	4 003 964	4 106 464
Sum anleggsmidler		4 003 964	4 106 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 735	37 722
Sum fordringer		19 735	37 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 891	54 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 891	54 019
Sum omløpsmidler		122 626	91 740
SUM EIENDELER		4 126 590	4 198 204
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		529 451	384 260
Sum opptjent egenkapital		529 451	384 260
Sum egenkapital		579 451	434 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		46 541	47 347
Sum avsetninger for forpliktelser		46 541	47 347
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 468	3 238 197
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 468	3 238 197
Sum langsiktig gjeld		3 047 009	3 285 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		867	350
Betalbar skatt		41 757	29 862
Skyldig offentlige avgifter		26 486	31 709
Annen kortsiktig gjeld		431 019	416 479
Sum kortsiktig gjeld		500 129	478 400
Sum gjeld		3 547 139	3 763 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 126 590	4 198 204
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637535

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 470 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Berggardsmyrvegen 14
7590 TYDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Ekker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 932	95 783
Annen driftsinntekt		713 400	628 488
Sum inntekter		728 332	724 271
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 500	102 667
Annen driftskostnad		195 836	289 541
Sum kostnader		298 336	392 208
Driftsresultat		429 996	332 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Annen rentekostnad		243 860	197 274
Sum finanskostnader		243 860	197 274
Netto finans		-243 854	-197 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		40 951	30 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 191	104 696
Årsresultat		145 191	104 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 191	104 696
Totalresultat		145 191	104 696
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		145 191	104 696
Sum overføringer og disponeringer		145 191	104 696



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 974 882	4 067 182
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 082	39 282
Sum varige driftsmidler	2, 3	4 003 964	4 106 464
Sum anleggsmidler		4 003 964	4 106 464

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 735	37 722
Sum fordringer		19 735	37 722

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 891	54 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 891	54 019

Sum omløpsmidler		122 626	91 740
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		4 126 590	4 198 204
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		529 451	384 260
Sum opptjent egenkapital		529 451	384 260

Sum egenkapital		579 451	434 260
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	46 541	47 347
Sum avsetninger for forpliktelser	46 541	47 347
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 468	3 238 197
Sum annen langsiktig gjeld	3 000 468	3 238 197
Sum langsiktig gjeld	3 047 009	3 285 544
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	867	350
Betalbar skatt	41 757	29 862
Skyldig offentlige avgifter	26 486	31 709
Annen kortsiktig gjeld	431 019	416 479
Sum kortsiktig gjeld	500 129	478 400
Sum gjeld	3 547 139	3 763 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 126 590	4 198 204
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 917 470 987
BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anlg Østby
2024-06-13

 BankID Signing
Odd Ivar Ekker
2024-06-14

 BankID Signing
JAN OLE ØSTBY
2024-06-17

Årsregnskap 2023

Bil Og Landbruk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 470 987



RESULTATREGNSKAP

BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		14 932	95 783
Annen driftsinntekt		713 400	628 488
Sum driftsinntekter		728 332	724 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 500	102 667
Annen driftskostnad		195 836	289 541
Sum driftskostnader		298 336	392 208
Driftsresultat		429 996	332 062
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	0
Annen rentekostnad		243 860	197 274
Resultat av finansposter		-243 854	-197 274
Resultat før skattekostnad		186 142	134 788
Skattekostnad på resultat		40 951	30 092
Årsresultat		145 191	104 696
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		145 191	104 696
Sum overføringer		145 191	104 696



BALANSE

BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 974 882	4 067 182
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 082	39 282
Sum varige driftsmidler	2, 3	4 003 964	4 106 464
Sum anleggsmidler		4 003 964	4 106 464
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 735	37 722
Sum fordringer		19 735	37 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 891	54 019
Sum omløpsmidler		122 626	91 740
Sum eiendeler		4 126 590	4 198 204



BALANSE

BIL OG LANDBRUK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		529 451	384 260
Sum opptjent egenkapital		529 451	384 260
Sum egenkapital		579 451	434 260
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		46 541	47 347
Sum avsetning for forpliktelser		46 541	47 347
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 468	3 238 197
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 468	3 238 197
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		867	350
Betalbar skatt		41 757	29 862
Skyldig offentlige avgifter		26 486	31 709
Annen kortsiktig gjeld		431 019	416 479
Sum kortsiktig gjeld		500 129	478 400
Sum gjeld		3 547 139	3 763 944
Sum egenkapital og gjeld		4 126 590	4 198 204

Tydal
Styret i Bil Og Landbruk Eiendom AS

Odd Ivar Ekker
styreleder

JAN OLE ØSTBY
styremedlem/daglig leder

Arild Østby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bil Og Landbruk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 621 020	102 472	4 723 492
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 621 020	102 472	4 723 492
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	646 139	73 390	719 529
= Bokført verdi 31.12.23	3 974 881	29 082	4 003 963
Årets ordinære avskrivninger	92 300	10 200	102 500
Økonomisk levetid	50 år	10 år	



Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 468	3 238 197
Sum	3 000 468	3 238 197
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 067 182	4 159 602
Driftstilbehør	39 282	49 529
Sum	4 106 464	4 209 131