



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 202 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINHOLDTSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringveien 59A
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Reinholdtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		878 923	945 778
Annen driftsinntekt		189 830	522 823
Sum inntekter		1 068 753	1 468 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 929	2 530
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 993	180 820
Annen driftskostnad		438 608	304 929
Sum kostnader		533 530	488 280
Driftsresultat		535 223	980 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			10 444 425
Sum finansinntekter			10 444 425
Annen rentekostnad		581 226	1 059 842
Annen finanskostnad			21 210
Sum finanskostnader		581 226	1 081 052
Netto finans		-581 226	9 363 373
Resultat før skattekostnad		-46 003	10 343 694
Skattekostnad på resultat	4	-10 121	-22 161
Årsresultat	5	-35 882	10 365 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 882	10 365 855
Totalresultat		-35 882	10 365 855
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 882	10 365 855
Sum overføringer og disponeringer		-35 882	10 365 855



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	353 418	343 297
Sum immaterielle eiendeler		353 418	343 297
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 160 483	7 436 496
Maskiner og anlegg	3	161 919	179 910
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 426	81 585
Sum varige driftsmidler	3	3 395 828	7 697 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 720 948	6 720 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 212 725	4 112 725
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		12 933 673	10 833 673
Sum anleggsmidler		16 682 920	18 874 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 250	666 667
Andre kortsiktige fordringer	7	1 371 070	1 512 049
Sum fordringer	7	1 369 820	2 178 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 145	294 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 145	294 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 497 965	2 473 229
SUM EIENDELER		18 180 884	21 348 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 506 191	8 542 073
Sum opptjent egenkapital		8 506 191	8 542 073
Sum egenkapital	5	9 036 191	9 072 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 046 512	8 157 814
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 146 512	10 257 814
Sum langsiktig gjeld		6 146 512	10 257 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 382	8 784
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		956	
Kortsiktig konserngjeld		3 018 928	1 898 928
Annen kortsiktig gjeld		-33 086	110 592
Sum kortsiktig gjeld		2 998 181	2 018 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		9 144 693	12 276 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 180 884	21 348 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 445085

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 202 147
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINHOLDTSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ringveien 59A
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: André Reinholdtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 202 147
REINHOLDTSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		878 923	945 778
Annen driftsinntekt		189 830	522 823
Sum inntekter		1 068 753	1 468 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 929	2 530
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 993	180 820
Annen driftskostnad		438 608	304 929
Sum kostnader		533 530	488 280
Driftsresultat		535 223	980 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			10 444 425
Sum finansinntekter			10 444 425
Annen rentekostnad		581 226	1 059 842
Annen finanskostnad			21 210
Sum finanskostnader		581 226	1 081 052
Netto finans		-581 226	9 363 373
Resultat før skattekostnad		-46 003	10 343 694
Skattekostnad på resultat	4	-10 121	-22 161
Årsresultat	5	-35 882	10 365 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 882	10 365 855
Totalresultat		-35 882	10 365 855
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-35 882	10 365 855
Sum overføringer og disponeringer		-35 882	10 365 855



Organisasjonsnr: 913 202 147
REINHOLDTSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	353 418	343 297
Sum immaterielle eiendeler		353 418	343 297
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 160 483	7 436 496
Maskiner og anlegg	3	161 919	179 910
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	73 426	81 585
Sum varige driftsmidler	3	3 395 828	7 697 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 720 948	6 720 948
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 212 725	4 112 725
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6, 7		
Sum finansielle anleggsmidler		12 933 673	10 833 673
Sum anleggsmidler		16 682 920	18 874 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 250	666 667
Andre kortsiktige fordringer	7	1 371 070	1 512 049
Sum fordringer	7	1 369 820	2 178 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 145	294 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 145	294 513
Sum omløpsmidler		1 497 965	2 473 229



SUM EIENDELER		18 180 884	21 348 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	530 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 506 191	8 542 073
Sum opptjent egenkapital		8 506 191	8 542 073
Sum egenkapital	5	9 036 191	9 072 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 046 512	8 157 814
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 146 512	10 257 814
Sum langsiktig gjeld		6 146 512	10 257 814
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 382	8 784
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		956	
Kortsiktig konserngjeld		3 018 928	1 898 928
Annen kortsiktig gjeld		-33 086	110 592
Sum kortsiktig gjeld		2 998 181	2 018 304
Sum gjeld		9 144 693	12 276 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 180 884	21 348 191



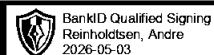
Organisasjonsnr: 913 202 147
REINHOLDTSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Reinholdtsen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 202 147



RESULTATREGNSKAP

REINHOLDTSEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		878 923	945 778
Annen driftsinntekt		189 830	522 823
Sum driftsinntekter		1 068 753	1 468 601
Lønnskostnad	2	2 929	2 530
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 993	180 820
Annen driftskostnad		438 608	304 929
Sum driftskostnader		533 530	488 280
Driftsresultat		535 223	980 322
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	10 444 425
Annen rentekostnad		581 226	1 059 842
Annen finanskostnad		0	21 210
Resultat av finansposter		-581 226	9 363 373
Resultat før skattekostnad		-46 003	10 343 694
Skattekostnad på resultat	4	-10 121	-22 161
Årsresultat	5	-35 882	10 365 855
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		35 882	-10 365 855
Sum overføringer		-35 882	10 365 855



BALANSE

REINHOLDTSEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	353 418	343 297
Sum immaterielle eiendeler		353 418	343 297
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 160 483	7 436 496
Maskiner og anlegg	3	161 919	179 910
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	73 426	81 585
Sum varige driftsmidler	3	3 395 828	7 697 991
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	6 720 948	6 720 948
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 212 725	4 112 725
Sum finansielle anleggsmidler		12 933 673	10 833 673
Sum anleggsmidler		16 682 920	18 874 962
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-1 250	666 667
Andre kortsiktige fordringer	7	1 371 070	1 512 049
Sum fordringer	7	1 369 820	2 178 716
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 145	294 513
Sum omløpsmidler		1 497 965	2 473 229
Sum eiendeler		18 180 884	21 348 191



BALANSE

REINHOLDTSEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	8 506 191	8 542 073
Sum opptjent egenkapital		8 506 191	8 542 073
Sum egenkapital	5	9 036 191	9 072 073
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 046 512	8 157 814
Øvrig langsiktig gjeld		2 100 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 146 512	10 257 814
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 382	8 784
Skyldig offentlige avgifter		956	0
Konserngjeld		3 018 928	1 898 928
Annen kortsiktig gjeld		-33 086	110 592
Sum kortsiktig gjeld		2 998 181	2 018 304
Sum gjeld		9 144 693	12 276 118
Sum egenkapital og gjeld		18 180 884	21 348 191

02.05.2026

Styret i Reinholdtsen Holding AS

André Reinholdtsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Reinholdtsen Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter holdingselskap og eiendomsselskap. Selskapet er lokalisert i Øksnes kommune.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	2 929	2 530
Sum	2 929	2 530

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	8 311 713	475 917	8 787 630
- Avgang i året	4 296 092		4 296 092
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 015 621	475 917	4 491 538
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	855 138	240 572	1 095 710
= Bokført verdi 31.12.25	3 160 483	235 345	3 395 828
Årets ordinære avskrivninger	65 843	26 150	91 993

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-10 121	-22 161
Skattekostnad ordinært resultat	-10 121	-22 161
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 003	10 343 694
Permanente forskjeller	0	-10 444 425
Endring i midlertidige forskjeller	-29 924	-370 969
Skattepliktig inntekt	-75 927	-471 700
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-190 478	-295 636	-105 158
Gevinst – og tapskonto	300 936	376 170	75 234
Sum	110 458	80 534	-29 924



Akkumulert fremførbart underskudd	-1 716 902	-1 640 976	75 927
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 606 444	-1 560 442	46 003
Utsatt skattefordel (22 %)	-353 418	-343 297	10 121

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	530 000	0	0	8 542 073	9 072 073
Årets resultat				-35 882	-35 882
Pr 31.12.2025	530 000	0	0	8 506 191	9 036 191

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Blåtind AS	98 000	98 000
Vesterålen Havbruk AS	6 044 724	6 044 725
Vesterålen Sceneutleie AS	70 000	70 000
Øytrans AS	6 720 948	6 720 948
Sum	12 933 673	12 933 673

Note 7 Fordringer og gjeld

	2025
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 697 592

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 046 512. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 3 160 483.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REINHOLDTSEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	1 000,0	530 000
Sum	530		530 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
REINHOLDTSEN ANDR	430	81,1	81,1
Andreas R Reinholdtsen	50	9,4	9,4
Tobias R Reinholdtsen	50	9,4	9,4



Totalt antall aksjer	530	100,0	100,0
-----------------------------	------------	--------------	--------------

Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og legger dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.