



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 564 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIMPO HOLDING AS
Forretningsadresse: Osloveien 140
1536 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ole-petter brevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 20 448 | 28 949 |
| Sum kostnader | | 20 448 | 28 949 |
| Driftsresultat | | -20 448 | -28 949 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 28 000 |
| Utbytte | | 632 225 | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 146 |
| Sum finansinntekter | | 632 228 | 28 146 |
| Netto finans | | 632 228 | 28 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 611 780 | -803 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 611 780 | -803 |
| Årsresultat | | 611 780 | -803 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 611 780 | -803 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 611 780 | -803 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 611 780 | -803 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 5 299 405 | 5 299 405 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 299 405 | 5 299 405 |
| Sum anleggsmidler | | 5 299 405 | 5 299 405 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 1 860 225 | 928 000 |
| Sum fordringer | | 1 860 225 | 928 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 417 | 315 862 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 417 | 315 862 |
| Sum omløpsmidler | | 1 860 642 | 1 243 862 |
| SUM EIENDELER | | 7 160 047 | 6 543 267 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 7 055 047 | 6 443 267 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 055 047 | 6 443 267 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 7 155 047 | 6 543 267 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 5 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 000 | |
| Sum gjeld | | 5 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 160 047 | 6 543 267 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 171383

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 564 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIMPO HOLDING AS
Forretningsadresse: Osloveien 140
1536 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ole-petter brevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 564 412
KIMPO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------------|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 20 448 | 28 949 |
| Sum kostnader | | 20 448 | 28 949 |
| Driftsresultat | | -20 448 | -28 949 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 28 000 |
| Utbytte | | 632 225 | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 146 |
| Sum finansinntekter | | 632 228 | 28 146 |
| Netto finans | | 632 228 | 28 146 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 611 780 | -803 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 611 780 | -803 |
| Årsresultat | | 611 780 | -803 |
| Årsresultat etter minoritetsinteressier | | 611 780 | -803 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | 611 780 | -803 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 611 780 | -803 |



Organisasjonsnr: 896 564 412
KIMPO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 5 299 405 5 299 405

Sum finansielle anleggsmidler 5 299 405 5 299 405

Sum anleggsmidler 5 299 405 5 299 405

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3 1 860 225 928 000

Sum fordringer 1 860 225 928 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 417 315 862

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 417 315 862

Sum omløpsmidler 1 860 642 1 243 862

SUM EIENDELER 7 160 047 6 543 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 055 047 6 443 267

Sum opptjent egenkapital 7 055 047 6 443 267

Sum egenkapital 7 155 047 6 543 267

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld 5 000

Sum kortsiktig gjeld 5 000



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum gjeld | 5 000 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 7 160 047 | 6 543 267 |



Organisasjonnr: 896 564 412
KIMPO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |
| | | | |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Morten Brennum | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Jan Tore Brennum | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| | | | |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|----------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Kimpo Norrge AS | 100.00% | 100.00% | 328063.00 | 338105.00 |
| Kimpo Vask & Sealing As | 100.00% | 100.00% | 100000.00 | 184220.00 |
| Protek Norge as | 100.00% | 100.00% | 445121.00 | 41611.00 |
| Osloveien 14 as | 100.00% | 100.00% | 2023920.00 | 200922.00 |
| Remon Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | 283301.00 | -101585.00 |
| XO Eiendom As | 62.50% | 62.50% | 814953.00 | 86229.00 |



Kimpo Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.



Kimpo Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | I år | I fjor |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Revisjon , inkl. bistand | 6 250 | 7 500 |
| Totalt | 6 250 | 7 500 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | | |
|-----------------------------------------|----------------|-------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2020 | |
| Resultat før skattekostnader | 611 780 | |
| Permanente og andre forskjeller | -632 225 | |
| Inntekt | -20 445 | |
| | 2020 | 2019 |
| Samlede ordinære skattekostnader | 0 | 0 |

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

| Datterselskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12. |
|----------------------|-------------|--------------|-------------|-----------------------|
| Kimpo Norge AS | 100 % | 100 | 338 105 | 328 063 |
| Kimpo Vask & Sealing | 100 % | 100 | 184 220 | 100 000 |
| Protek Norge AS | 100 % | 100 | 41 611 | 445 121 |
| OSLOVEIEN 140 as | 100 % | 100 | 200 922 | 2 023 920 |
| XO Eiendom AS | 62.5% | 62.5 | 86 229 | 814 953 |
| Remon Eiendom | 100 % | 100 | -101 585 | 283 301 |

Noter for Kimpo Holding AS

Organisasjonsnr. 896564412



Kimpo Holding AS

Noter 2020

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|------------------------|-----------|-----------|
| Kortsiktige fordringer | 1 860 225 | 928 000 |
| Kortsiktig gjeld | 5 000 | 0 |

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er eied av følgende personer :

| Aksjonærens navn | Antall aksjer | | |
|-------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------------|
| Morten Brennum | 50 | | |
| Jan Tore Brennum | 50 | | |
| | | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital |
| | | | Sum egenkapital |
| Pr 1.1. | 100 000 | 6 443 267 | 6 543 267 |
| Tilført fra årsresultat | | 611 780 | 611 780 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 7 055 047 | 7 155 047 |



Total
Revisjon DA

Kongensgate 21, 4.etg.
1530 Moss
Tlf. 69 20 42 40
post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

Til generalforsamlingen i Kimpo Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kimpo Holding AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 611 780. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

MOSS, den 23 mars 2021

Total Revisjon DA

Ole-Petter Brevold

Total Revisjon DA

Medlemmer av revisorforeningen:

Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold