



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 237 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 114 AS
Forretningsadresse: Sørhauggata 114
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	203 451
Annen driftsinntekt		1 784 640	1 513 782
Sum inntekter		1 784 640	1 717 233
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		619 225	619 225
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		176 897	156 789
Sum kostnader		796 122	776 014
Driftsresultat		988 518	941 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		964	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		964	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen finanskostnad		1 056 908	940 512
Sum finanskostnader		1 056 908	940 512
Netto finans		-1 055 944	-940 512
Resultat før skattekostnad		-67 426	707



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skattekostnad		217 474	0
Årsresultat		-284 900	707
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Konsernbidrag		0	0
Fondsemissjon		0	0
Udekket tap		-284 900	707
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		-284 900	707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		263 921	88 872
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		263 921	88 872
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 957 482	15 323 389
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		360 202	411 150
Sum varige driftsmidler		15 317 684	15 734 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		249 409	249 409
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		249 409	249 409
Sum anleggsmidler		15 831 014	16 072 820
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kundefordringer		7 515	59 322
Andre fordringer		-5 219	-39 950
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		2 295	19 372
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 015	328 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 015	328 362
Sum omløpsmidler		265 310	347 734
SUM EIENDELER		16 096 324	16 420 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	406 175	121 275
Sum opptjent egenkapital	-406 175	-121 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-376 175	-91 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 401 396	14 500 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 401 396	14 500 000
Sum langsiktig gjeld		14 401 396	14 500 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		10 700	-15 681
Betalbar skatt		372 441	-39 442
Skyldige offentlige avgifter		-9 387	69 602
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 697 349	1 997 349
Sum kortsiktig gjeld		2 071 102	2 011 828
Sum gjeld		16 472 498	16 511 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 096 323	16 420 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 740025

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 237 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRHAUGGATA 114 AS
Forretningsadresse: Sørhauggata 114
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingolf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 920 237 878
SØRHAUGGATA 114 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	203 451
Annen driftsinntekt		1 784 640	1 513 782
Sum inntekter		1 784 640	1 717 233
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		619 225	619 225
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		176 897	156 789
Sum kostnader		796 122	776 014
Driftsresultat		988 518	941 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		964	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		964	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen finanskostnad		1 056 908	940 512
Sum finanskostnader		1 056 908	940 512
Netto finans		-1 055 944	-940 512



Resultat før skattekostnad	-67 426	707
Skattekostnad	217 474	0
Årsresultat	-284 900	707
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Konsernbidrag	0	0
Fondsemissjon	0	0
Udekket tap	-284 900	707
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
Sum overføringer og disponeringer	-284 900	707



Organisasjonsnr: 920 237 878
SØRHAUGGATA 114 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		263 921	88 872
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		263 921	88 872
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 957 482	15 323 389
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		360 202	411 150
Sum varige driftsmidler		15 317 684	15 734 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		249 409	249 409
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		249 409	249 409
Sum anleggsmidler		15 831 014	16 072 820
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		7 515	59 322



Andre fordringer	-5 219	-39 950
Konsernfordringer	0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital	0	0
Sum fordringer	2 295	19 372
Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	0	0
Markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	0	0
Andre finansielle instrumenter	0	0
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	263 015	328 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	263 015	328 362
Sum omløpsmidler	265 310	347 734
SUM EIENDELER	16 096 324	16 420 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Overkurs	0	0
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Avsatt utbytte	0	0
Annen egenkapital	0	0
Udekket tap	406 175	121 275
Sum opptjent egenkapital	-406 175	-121 275
Sum egenkapital	-376 175	-91 275
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Utsatt skatt	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	14 401 396	14 500 000
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	14 401 396	14 500 000
Sum langsiktig gjeld	14 401 396	14 500 000
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	0
Leverandørgjeld	10 700	-15 681
Betalbar skatt	372 441	-39 442
Skyldige offentlige		
avgifter	-9 387	69 602
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 697 349	1 997 349
Sum kortsiktig gjeld	2 071 102	2 011 828
Sum gjeld	16 472 498	16 511 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 096 323	16 420 554



Organisasjonsnr: 920 237 878
SØRHAUGGATA 114 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Sørhauggata 114 AS
920237878



- Resultat
- Balanse
- Noter



24SevenOffice



Resultat

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	203 451
Annen driftsinntekt		1 784 640	1 513 782
Sum driftsinntekter		1 784 640	1 717 233
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		619 225	619 225
Annen driftskostnad		176 897	156 789
Sum driftskostnader		796 122	776 014
Driftsresultat		988 518	941 219
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		964	0
Sum finansinntekter		964	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 056 908	940 512
Sum finanskostnader		1 056 908	940 512
Sum netto finansposter		-1 055 944	-940 512
Resultat før skattekostnad		-67 426	707
Skattekostnad		217 474	0
Årsresultat		-284 900	707
Disponering			
Udekket tap		-284 900	707
Sum disponert		-284 900	707



Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		263 921	88 872
Sum immatrielle eiendeler		263 921	88 872
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 957 482	15 323 389
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		360 202	411 150
Sum varige driftsmidler		15 317 684	15 734 539
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		249 409	249 409
Sum finansielle anleggsmidler		249 409	249 409
Sum anleggsmidler		15 831 014	16 072 820
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 515	59 322
Andre fordringer		-5 219	-39 950
Sum fordringer		2 295	19 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 015	328 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 015	328 362
Sum omløpsmidler		265 310	347 734
SUM EIENDELER		16 096 324	16 420 554



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		406 175	121 275
Sum annen egenkapital		-406 175	-121 275
Sum egenkapital		-376 175	-91 275
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 401 396	14 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 401 396	14 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 700	-15 681
Betalbar skatt		372 441	-39 442
Skyldige offentlige avgifter		-9 387	69 602
Annen kortsiktig gjeld		1 697 349	1 997 349
Sum kortsiktig gjeld		2 071 102	2 011 828
Sum gjeld		16 472 498	16 511 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 096 324	16 420 554

Oslo, 30.07.2025



Noter

NOTE #1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

"Fordringer og kortsiktig gjeld som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi."

Varige driftsmidler

"Varige driftsmidler med en kostnadsramme på kr 30 000 eller mindre, eller en levetid under 3 år eller mindre, kostnadsføres. Andre anskaffelser av varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over en fornuftig avskrivningsplan. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold kostnadsføres løpende."

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret vurderes etter FIFO-prinsippet. Ved tilvirkning av varer vurderes varelageret til variabel tilvirkningskost.

Leieavtaler

Leieavtalene behandles som operasjonelle leieavtaler. Det vil si at leieavtalene kostnadsføres løpende.

Investeringer i andre selskaper

"Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskap regnskapsføres samme år som datterselskapet og det tilknyttede selskapet avsetter for utbytte. Utbytte fra andre selskap regnskapsføres i vedtak-



Noter

såret."

Markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

NOTE #2 Lønnskostnad

Antall årsverk: 0

Selskapet hadde ingen lønnskostnader dette året



Noter

NOTE #3 Varige driftsmidler

Eiendom

Bokført verdi 31.12

14 957 482



Noter

NOTE #3 Varige driftsmidler

Inventar, verktøy og kontormaskiner

Bokført verdi 31.12

360 202



2025-07-31 18:59:32

Styrets leder

Hege Stange Aursland

 bankID

NO BankID - 082194dd-6991-4020-a352-a8f1cfb91e63