



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 093 529
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DIN INVESTOR AS
Forretningsadresse:	Fjellveien 50 1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 432	7 211
Sum kostnader		15 432	7 211
Driftsresultat		-15 432	-7 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 050 000
Annen renteinntekt		10 040	647
Sum finansinntekter		10 040	1 050 647
Netto finans		10 040	1 050 647
Resultat før skattekostnad	2	-5 392	1 043 437
Årsresultat		-5 392	1 043 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 392	1 043 437
Totalresultat		-5 392	1 043 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 043 437
Overført fra annen egenkapital		-5 392	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 392	1 043 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		60 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	60 000	30 000
Sum anleggsmidler		60 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		526 910	150 000
Konsernfordringer	4	532 832	
Sum fordringer		1 059 742	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 187	979 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 187	979 305
Sum omløpsmidler		1 099 929	1 129 305
SUM EIENDELER		1 159 929	1 159 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 123 760	1 129 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 123 760	1 129 152
Sum egenkapital	3	1 153 760	1 159 152
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 169	-910
Annen kortsiktig gjeld			1 063
Sum kortsiktig gjeld		6 169	153
Sum gjeld		6 169	153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 159 929	1 159 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640233

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 093 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DIN INVESTOR AS
Forretningsadresse: Fjellveien 50
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Thorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 093 529
DIN INVESTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 432	7 211
Sum kostnader		15 432	7 211
Driftsresultat		-15 432	-7 211
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 050 000
Annen renteinntekt		10 040	647
Sum finansinntekter		10 040	1 050 647
Netto finans		10 040	1 050 647
Resultat før skattekostnad 2		-5 392	1 043 437
Årsresultat		-5 392	1 043 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 392	1 043 437
Totalresultat		-5 392	1 043 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 043 437
Overført fra annen egenkapital		-5 392	
Sum overføringer og disponeringer	3	-5 392	1 043 437



Leverandørgjeld	6 169	-910
Annen kortsiktig gjeld		1 063
Sum kortsiktig gjeld	6 169	153
Sum gjeld	6 169	153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 159 929	1 159 305



Organisasjonsnr: 927 093 529
DIN INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Din Investor AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 093 529



RESULTATREGNSKAP

DIN INVESTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 432	7 211
Sum driftskostnader		15 432	7 211
Driftsresultat		-15 432	-7 211
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 050 000
Annen renteinntekt		10 040	647
Resultat av finansposter		10 040	1 050 647
Resultat før skattekostnad	2	-5 392	1 043 437
Årsresultat		-5 392	1 043 437
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 043 437
Overført fra annen egenkapital		5 392	0
Sum overføringer	3	-5 392	1 043 437



BALANSE

DIN INVESTOR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		60 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	60 000	30 000
Sum anleggsmidler		60 000	30 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		526 910	150 000
Konsernfordringer	4	532 832	0
Sum fordringer		1 059 742	150 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 187	979 305
Sum omløpsmidler		1 099 929	1 129 305
Sum eiendeler		1 159 929	1 159 305



BALANSE

DIN INVESTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 123 760	1 129 152
Sum opptjent egenkapital		1 123 760	1 129 152
Sum egenkapital	3	1 153 760	1 159 152
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 169	-910
Annen kortsiktig gjeld		0	1 063
Sum kortsiktig gjeld		6 169	153
Sum gjeld		6 169	153
Sum egenkapital og gjeld		1 159 929	1 159 305

Enebakk, 30.06.2025
Styret i Din Investor AS

Lasse Thorsen
styreleder

Merete Jaucis Thorsen
styremedlem



DIN INVESTOR AS

927 093 529

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Din Investor AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



DIN INVESTOR AS

927 093 529

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 392	1 043 437
Permanente forskjeller	0	-1 050 000
Skattepliktig inntekt	-5 392	-6 563
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-5 392	1 043 437
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 186	229 556
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-231 000
Sum	-1 186	-1 444
Effektiv skattesats	22,0 %	-0,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 955	-6 563	5 392
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 955	6 563	-5 392
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	1 129 152	1 159 152
Årets resultat				-5 392	-5 392
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	1 123 760	1 153 760

Side 6



DIN INVESTOR AS

927 093 529

Note 4 Datterselskap

Din Investor AS eier 100% av aksjene i din Prosjektleder AS og DINP AS, som gir Din Investor AS 100% av stemmene i selskapet. Din prosjektleder AS og DINP AS har forretningskontor i Enebakk. Årsresultatet for DINP AS, (stiftet 18.09.24) 2024 var på kr. 123 132. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 153 132. Selskapet Din Prosjektleder AS var under konkursbehandling pr.31.12.24 og Din Investor AS har en usikret fordring til Din Prosjektleder AS pr.31.12. på kr.532 832.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DIN INVESTOR AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Lasse Thorsen	80,00	80,00
Merete Jaucis Thorsen	20,00	20,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Lasse Thorsen	styreleder	80
Merete Jaucis Thorsen	styremedlem	20
Totalt antall aksjer		100