



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 170 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROY FLAA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hannevik terrasse 28D
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Roy Flaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 570	13 579
Sum kostnader		10 570	13 579
Driftsresultat		-10 570	-13 579
Annen rentekostnad		14	2
Annen finanskostnad			11
Sum finanskostnader		14	13
Netto finans		-14	-13
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 584	-13 591
Skattekostnad på resultat		-2 328	-2 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 256	-10 602
Årsresultat		-8 256	-10 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 256	-10 602
Totalresultat		-8 256	-10 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 256	-10 601
Sum overføringer og disponeringer		-8 256	-10 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		266 704	264 376
Sum immaterielle eiendeler		266 704	264 376
Sum anleggsmidler		266 704	264 376
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13	13
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13	13
Sum omløpsmidler		13	13
SUM EIENDELER		266 717	264 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 719 403	1 711 146
Sum opptjent egenkapital		-1 719 403	-1 711 146
Sum egenkapital		-1 619 403	-1 611 146
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum gjeld		1 886 120	1 875 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 717	264 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447668

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 170 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROY FLAA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hannevik terrasse 28D
4613 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Roy Flaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 986 170 162
ROY FLAA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 570	13 579
Sum kostnader		10 570	13 579
Driftsresultat		-10 570	-13 579
Annen rentekostnad		14	2
Annen finanskostnad			11
Sum finanskostnader		14	13
Netto finans		-14	-13
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 584	-13 591
Skattekostnad på resultat		-2 328	-2 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 256	-10 602
Årsresultat		-8 256	-10 601
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 256	-10 602
Totalresultat		-8 256	-10 602
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 256	-10 601
Sum overføringer og disponeringer		-8 256	-10 601



Organisasjonsnr: 986 170 162
ROY FLAA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		266 704	264 376
Sum immaterielle eiendeler		266 704	264 376
Sum anleggsmidler		266 704	264 376
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13	13
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13	13
Sum omløpsmidler		13	13
SUM EIENDELER		266 717	264 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 719 403	1 711 146
Sum opptjent egenkapital		-1 719 403	-1 711 146
Sum egenkapital		-1 619 403	-1 611 146
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum gjeld		1 886 120	1 875 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		266 717	264 389



Organisasjonsnr: 986 170 162
ROY FLAA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Roy Flaa Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 170 162



RESULTATREGNSKAP

ROY FLAA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		10 570	13 579
Sum driftskostnader		10 570	13 579
Driftsresultat		-10 570	-13 579
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		14	2
Annen finanskostnad		0	11
Resultat av finansposter		-14	-13
Resultat før skattekostnad		-10 584	-13 591
Skattekostnad på resultat		-2 328	-2 990
Årsresultat		-8 256	-10 601
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-10 601
Overført til udekket tap		8 256	0
Sum overføringer		-8 256	-10 601



BALANSE

ROY FLAA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		266 704	264 376
Sum immaterielle eiendeler		266 704	264 376
Sum anleggsmidler		266 704	264 376
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13	13
Sum omløpsmidler		13	13
Sum eiendeler		266 717	264 389



BALANSE

ROY FLAA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 719 403	-1 711 146
Sum opptjent egenkapital		-1 719 403	-1 711 146
Sum egenkapital		-1 619 403	-1 611 146
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum kortsiktig gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum gjeld		1 886 120	1 875 536
Sum egenkapital og gjeld		266 717	264 389

Kr.sand, 27.05.2023
Styret i Roy Flaa Eiendom AS

Sven Roy Flaa
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.