



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 799 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATS 20 AS
Forretningsadresse: c/o Boetablering AS
Storetveitvegen 15
5067 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	35 000	10 625
Sum kostnader		35 000	10 625
Driftsresultat		-35 000	-10 625
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 000	-10 625
Skattekostnad på ordinært resultat		-25 468	-20 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 532	9 450
Årsresultat		-9 532	9 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 532	9 450
Totalresultat		-9 532	9 450
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 532	
Overføringer til/fra annen egenkapital			9 450
Sum overføringer og disponeringer		-9 532	9 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	9 444 473	8 295 755
Sum omløpsmidler		9 444 473	8 295 755
SUM EIENDELER		9 444 473	8 295 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 207 251	1 223 111
Sum innskutt egenkapital		1 237 251	1 253 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-6 328
Sum opptjent egenkapital			-6 328
Sum egenkapital		1 237 251	1 246 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	392 570	418 038
Sum avsetninger for forpliktelser		392 570	418 038
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 814 652	6 630 934
Sum annen langsiktig gjeld		7 814 652	6 630 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		8 207 222	7 048 972
Sum gjeld		8 207 222	7 048 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 444 473	8 295 755



Årsregnskap

2017

ATS 20 AS



Resultatregnskap			
Ats 20 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftskostnad	6	35 000	10 625
Sum driftskostnader		<u>35 000</u>	<u>10 625</u>
Driftsresultat		<u>-35 000</u>	<u>-10 625</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 000	-10 625
Skattekostnad på ordinært resultat		-25 468	-20 075
Ordinært resultat		<u>-9 532</u>	<u>9 450</u>
Årsresultat		<u>-9 532</u>	<u>9 450</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	9 450
Overført til udekket tap		9 532	0
Sum overføringer		<u>-9 532</u>	<u>9 450</u>

Ats 20 AS Side 1



Balanse			
Ats 20 AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	9 444 473	8 295 755
Sum omløpsmidler		<u>9 444 473</u>	<u>8 295 755</u>
Sum eiendeler		<u>9 444 473</u>	<u>8 295 755</u>

Ats 20 AS Side 2



Balanse			
Ats 20 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 207 251</u>	<u>1 223 111</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 237 251</u>	<u>1 253 111</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>-6 328</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-6 328</u>
Sum egenkapital		<u>1 237 251</u>	<u>1 246 783</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>392 570</u>	<u>418 038</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>392 570</u>	<u>418 038</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>7 814 652</u>	<u>6 630 934</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 814 652</u>	<u>6 630 934</u>
Sum gjeld		<u>8 207 222</u>	<u>7 048 972</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 444 473</u>	<u>8 295 755</u>
30.06.2018 Styret i Ats 20 AS			
<u>Svein Erik Engelsen</u> styreleder		<u>Lene Engelsen Vikøyr</u> styremedlem	
Ats 20 AS		Side 3	



Noter 2017

ATS 20 AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse-dagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note nr 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1000 stk aksjer pålydende kr 30. Hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Selskapets aksjonærer er :

Boetablring AS

Eierandel

100 %

Note nr 3 - Varelager

	2017	2016
Tomteområder kjøpt for viderutvikling	3 995 099	3 995 099
Påløpt arkitekt, prosjektering og konsulentkostnader	3 104 352	2 203 961
Aktiverte byggclånsrenter	2 345 022	2 096 696
Sum varelager	9 444 473	8 295 756



Noter 2017

ATS 20 AS

Note nr 4 - Pantstillelser og garantier, konserngjeld

Selskapets tomt er stilt som sikkerhet for pantegjelden i morselskapet Boetablering AS.

Bokført verdi av pantstillelser for foretak i samme konsern	2017	2016
Varelager (tomter)	9 444 473	8 295 756

Gjeld til morselskap utgjør kr 7 814 652 pr 31.12. Lånet renteberegnes tilsvarende morselskapets lån til Nordea.

Note nr 5 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2016	2017	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	2 096 696	2 345 022	-248 326
Gjeld	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	2 096 696	2 345 022	-248 326
Underskudd til fremføring	-354 871	-638 197	
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	1 741 825	1 706 825	
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	418 038	392 570	-25 468

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	-35 000
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	0
Anvendt underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-35 000
Betalbar skatt 28%	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-25 468
Skattekostnad	-25 468

Note nr 6 - Lønnskostnader og godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer eller aksjeeiere.
Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 35 000 for revisjon og for annen bistand. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i ATS 20 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ATS 20 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 9 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Littleåsveien 41
5132 Nyborg

Telefon: 55 19 79 50

E-post: sigma@sigmarevisjon.no
Web: www.sigmarevisjon.no

Foretaksregisteret
NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2018
Sigma Revisjon AS


Yngve Leikanger
Statsautorisert revisor