



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 955  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESLE HAUAN AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 11  
3211 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	9 679	51 638
Annen driftskostnad	2	52 195	13 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>61 874</b>	<b>65 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 874</b>	<b>-65 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129	7 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 129</b>	<b>7 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 129</b>	<b>7 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-60 745	-31 740
Overført fra annen egenkapital	4		-26 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 849	162 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
Sum omløpsmidler		101 849	162 594
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	94 334	94 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 334</b>	<b>194 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	92 485	31 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 485</b>	<b>-31 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>



## Vesle Hauan AS Regnskap 2020

<b>Resultat</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kostnader solgte leiligheter		9 679	51 638
Annen driftskostnad	2	52 195	13 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 874</b>	<b>65 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 874</b>	<b>-65 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129	7 305
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 129</b>	<b>7 305</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-60 745	-58 041
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-60 745	-58 041
<b>Sum overføringer</b>		<b>-60 745</b>	<b>-58 041</b>

**Vesle Hauan AS** **Regnskap 2020****Balanse**

	Note	31.12.20	31.12.19
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 849	162 594
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	94 334	94 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>194 334</b>	<b>194 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-92 485	-31 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-92 485</b>	<b>-31 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Korstiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 849</b>	<b>162 594</b>

Sandefjord, 6. januar 2021  
I styret for Vesle Hauan ASPål Badski  
Styrets lederJørn Magne Johannessen  
Styremedlem / daglig lederHans Petter Amundsen  
Styremedlem



## Vesle Hauan AS

## Regnskap 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### **Inntekter**

Salg av leiligheter inntektsføres når leiligheten er overdratt til ny eier.

#### **Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### **Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er videre ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### **Revisjonskostnader**

Selskapet har fravalgt revisjon.



## Vesle Hauan AS

## Regnskap 2020

### Note 3 Skatt

<b>Betalbar skatt</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	- 60 745 -	58 041
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	60 745	58 041
<b>Grunnlag skatt ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Betalbar skatt	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
Betalbar skatt av ordinært resultat	-	-
Avsatt ikke betalt skatt tidligere år	-	-
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>	<b>Endring</b>
Underskudd til fremføring	- 118 786 -	58 041 -	60 745
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>- 118 786 -</b>	<b>58 041 -</b>	<b>60 745</b>
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	118 786	58 041	60 745
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Utsatt skatt 22 % / 22 %

### Note 4 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

<b>Eierstruktur</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hotvedtmoen AS	902	90,2 %	90,2 %
Sommerro Eiendom AS	49	4,9 %	4,9 %
Fryd Eiendom AS	49	4,9 %	4,9 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.20	100 000	94 334 -	31 740	162 594
Årets resultat	-	-	60 745 -	60 745
<b>Egenkapital 31.12.20</b>	<b>100 000</b>	<b>94 334 -</b>	<b>92 485</b>	<b>101 849</b>