



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 273 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTAD AS
Forretningsadresse: Heggedalsveien 275
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 330	10 055
Sum kostnader		10 330	10 055
Driftsresultat		-10 330	-10 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	1	190 000	267 770
Sum finansinntekter		190 000	267 772
Annen finanskostnad			457 144
Sum finanskostnader			457 144
Netto finans		190 000	-189 372
Ordinært resultat før skattekostnad		179 670	-199 427
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 670	-199 427
Årsresultat		179 670	-199 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 670	-199 427
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		125 000
Overføringer annen egenkapital	4	179 670	-324 427
Sum overføringer og disponeringer		179 670	-199 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	570 000	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		570 000	570 000
Sum anleggsmidler		570 000	570 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		189 000	189 000
Sum investeringer		189 000	189 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 099	138 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 099	138 428
Sum omløpsmidler		284 099	327 428
SUM EIENDELER		854 099	897 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Overkurs	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		139 000	139 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	663 056	483 385
Sum opptjent egenkapital		663 056	483 385
Sum egenkapital		802 056	622 385
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		52 043	275 043
Sum kortsiktig gjeld		52 043	275 043
Sum gjeld		52 043	275 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 099	897 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395549

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 273 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTAD AS
Forretningsadresse: Heggedalsveien 275
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Haugerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 273 648
ØSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 330	10 055
Sum kostnader		10 330	10 055
Driftsresultat		-10 330	-10 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt	1	190 000	267 770
Sum finansinntekter		190 000	267 772
Annen finanskostnad			457 144
Sum finanskostnader			457 144
Netto finans		190 000	-189 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		179 670	-199 427
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		179 670	-199 427
Årsresultat		179 670	-199 427
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		179 670	-199 427
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		125 000
Overføringer annen egenkapital	4	179 670	-324 427
Sum overføringer og disponeringer		179 670	-199 427



Organisasjonsnr: 913 273 648
ØSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	570 000	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		570 000	570 000
Sum anleggsmidler		570 000	570 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		189 000	189 000
Sum investeringer		189 000	189 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 099	138 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 099	138 428
Sum omløpsmidler		284 099	327 428
SUM EIENDELER		854 099	897 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
Sum innskutt egenkapital		139 000	139 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	663 056	483 385
Sum opptjent egenkapital		663 056	483 385
Sum egenkapital		802 056	622 385
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	52 043	275 043
Sum kortsiktig gjeld	52 043	275 043
Sum gjeld	52 043	275 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	854 099	897 428



Organisasjonsnr: 913 273 648
ØSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Østad AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Østad AS

Noter 2022

Note 1 - Annen finansinntekt

Posten består av utbytte fra Solli & Partnere AS.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	179 671
+ Permanente og andre forskjeller	-184 300
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 629

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 177	5 547
= Grunnlag utsatt skatt	-10 176	-5 547
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 177	5 547
= Grunnlag utsatt skattefordel	10 177	5 547
Utsatt skattefordel	2 238	1 220

Noter for Østad AS

Organisasjonsnr. 913273648



Østad AS

Noter 2022

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	10 177	5 545
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 238	1 220
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Østad AS

Noter 2022

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	120 000	472 385	622 385
+Fra årets resultat			179 671	179 671
Pr 31.12.	30 000	120 000	652 056	802 056

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten består av 9,5 % av aksjene i Solli & Partnere AS og 10% av aksjene i Askverveien 50 AS.

Note 6 - Selskapskapital



Østad AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 330	10 055
Sum driftskostnader		10 330	10 055
DRIFTSRESULTAT		(10 330)	(10 055)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt	1	190 000	267 770
Sum finansinntekter		190 000	267 772
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	457 144
Sum finanskostnader		0	457 144
NETTO FINANSPOSTER		190 000	(189 372)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		179 671	(199 427)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		179 671	(199 427)
ÅRSRESULTAT		179 671	(199 427)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	4	0	125 000
Overføringer annen egenkapital	4	179 671	(324 427)
SUM OVERF. OG DISP.		179 671	(199 427)



Østad AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	570 000	570 000
Sum finansielle anleggsmidler		570 000	570 000
SUM ANLEGGSMIDLER		570 000	570 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		189 000	189 000
Sum investeringer		189 000	189 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 099	138 428
SUM OMLØPSMIDLER		284 099	327 428
SUM EIENDELER		854 099	897 428
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Overkurs	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		(11 000)	(11 000)
Sum innskutt egenkapital		139 000	139 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	663 056	483 385
Sum opptjent egenkapital		663 056	483 385
SUM EGENKAPITAL		802 056	622 385
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		52 043	275 043
SUM KORTSIKTIG GJELD		52 043	275 043
SUM GJELD		52 043	275 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 099	897 428

Heggedal 2022

Stein Lyseng Østad
styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Østad AS**

Organisasjonsnr. 913273648