



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 722 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSLIA AS
Forretningsadresse: Hammemvegen 20
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		377 845	388 292
Annen driftsinntekt		2 424 138	2 283 458
Sum inntekter		2 801 982	2 671 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	317 000	317 000
Annen driftskostnad		1 185 905	1 306 270
Sum kostnader		1 502 905	1 623 270
Driftsresultat		1 299 077	1 048 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 544	4 381
Sum finansinntekter		32 544	4 381
Annen rentekostnad		283 819	187 596
Sum finanskostnader		283 819	187 596
Netto finans		-251 275	-183 215
Ordinært resultat før skattekostnad		1 047 803	865 265
Skattekostnad på ordinært resultat	2	230 420	190 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		817 383	674 907
Årsresultat		817 383	674 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		817 383	674 907
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		817 383	674 907
Sum overføringer og disponeringer		817 383	674 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 092 887	8 409 887
Sum varige driftsmidler		8 092 887	8 409 887
Sum anleggsmidler		8 092 887	8 409 887
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 974	94 635
Andre kortsiktige fordringer		99 051	86 988
Sum fordringer		214 025	181 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 649	705 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 649	705 676
Sum omløpsmidler		1 237 674	887 299
SUM EIENDELER		9 330 561	9 297 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		992 000	992 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	1 612 571	795 188
Sum opptjent egenkapital		1 612 571	795 188
Sum egenkapital		2 604 571	1 787 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	144 308	137 989
Sum avsetninger for forpliktelser		144 308	137 989
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 144 308	7 137 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 716	142 711
Betalbar skatt	2	224 197	85 106
Annen kortsiktig gjeld		174 769	144 192
Sum kortsiktig gjeld		581 682	372 009
Sum gjeld		6 725 990	7 509 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 330 561	9 297 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321035

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 722 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMSLIA AS
Forretningsadresse: Hammelvegen 20
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 722 729
KVAMSLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		377 845	388 292
Annen driftsinntekt		2 424 138	2 283 458
Sum inntekter		2 801 982	2 671 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	317 000	317 000
Annen driftskostnad		1 185 905	1 306 270
Sum kostnader		1 502 905	1 623 270
Driftsresultat		1 299 077	1 048 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 544	4 381
Sum finansinntekter		32 544	4 381
Annen rentekostnad		283 819	187 596
Sum finanskostnader		283 819	187 596
Netto finans		-251 275	-183 215
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	230 420	190 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		817 383	674 907
Årsresultat		817 383	674 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		817 383	674 907
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		817 383	674 907
Sum overføringer og disponeringer		817 383	674 907



Organisasjonsnr: 916 722 729
KVAMSLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 8 092 887 8 409 887
Sum varige driftsmidler 8 092 887 8 409 887

Sum anleggsmidler 8 092 887 8 409 887

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 114 974 94 635
Andre kortsiktige fordringer 99 051 86 988
Sum fordringer 214 025 181 623

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 023 649 705 676

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 023 649 705 676

Sum omløpsmidler 1 237 674 887 299

SUM EIENDELER 9 330 561 9 297 186

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 1 000 000 1 000 000
Annen innskutt egenkapital 3 -8 000 -8 000
Sum innskutt egenkapital 992 000 992 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 612 571 795 188
Sum opptjent egenkapital 1 612 571 795 188

Sum egenkapital 2 604 571 1 787 188

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	144 308	137 989
Sum avsetninger for forpliktelseser		144 308	137 989
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 144 308	7 137 989
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 716	142 711
Betalbar skatt	2	224 197	85 106
Annen kortsiktig gjeld		174 769	144 192
Sum kortsiktig gjeld		581 682	372 009
Sum gjeld		6 725 990	7 509 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 330 561	9 297 186



Organisasjonsnr: 916 722 729
KVAMSLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kvamslia AS**

Organisasjonsnr. 916722729

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Kvamslia AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		377 845	388 292
Annen driftsinntekt		2 424 138	2 283 458
Sum driftsinntekter		2 801 982	2 671 750
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	317 000	317 000
Annen driftskostnad		1 185 905	1 306 270
Sum driftskostnader		1 502 905	1 623 270
DRIFTSRESULTAT		1 299 077	1 048 480
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32 544	4 381
Sum finansinntekter		32 544	4 381
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		283 819	187 596
Sum finanskostnader		283 819	187 596
NETTO FINANSPOSTER		(251 275)	(183 215)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 047 803	865 265
Skattekostnad på ordinært resultat	2	230 420	190 358
ORDINÆRT RESULTAT		817 383	674 907
ÅRSRESULTAT		817 383	674 907
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		817 383	674 907
SUM OVERF. OG DISP.		817 383	674 907



Kvamslia AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 092 887	8 409 887
Sum varige driftsmidler		8 092 887	8 409 887
SUM ANLEGGSMIDLER		8 092 887	8 409 887
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 974	94 635
Andre kortsiktige fordringer		99 051	86 988
Sum fordringer		214 025	181 623
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 023 649	705 676
SUM OMLØPSMIDLER		1 237 674	887 299
SUM EIENDELER		9 330 561	9 297 186
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	(8 000)	(8 000)
Sum innskutt egenkapital		992 000	992 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 612 571	795 188
Sum opptjent egenkapital		1 612 571	795 188
SUM EGENKAPITAL		2 604 571	1 787 188
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	144 308	137 989
Sum avsetning for forpliktelser		144 308	137 989
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	7 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 144 308	7 137 989
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		182 716	142 711
Betalbar skatt	2	224 197	85 106
Annen kortsiktig gjeld		174 769	144 192
SUM KORTSIKTIG GJELD		581 682	372 009
SUM GJELD		6 725 990	7 509 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 330 561	9 297 186



Kvamslia AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Steinkjer, _____

Harry Dyrstad
styreleder

Øyvind Lilleby
styremedlem

Trond Taraldsen
styremedlem

Åge Johnsen
Daglig leder/styremedlem



Kvamslia AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Kvamslia AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 951 642
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 951 642
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 541 755
+ Ordinære avskrivninger	317 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 858 755
Balansført verdi pr 31/12	8 092 887
Prosentats for ord. avskr.	2-5

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 047 803
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-28 725
= Inntekt	1 019 078

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	224 197
= Sum betalbar skatt	224 197
- For mye avsatt tidligere	96
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	6 319
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	230 420
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler	658 499	634 712
+ Utestående fordringer	-2 551	-7 489
= Grunnlag utsatt skatt	655 948	627 223
Utsatt skatt	144 308	137 989

Noter for Kvamslia AS

Organisasjonsnr. 916722729



Kvamslia AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
H. Dyrstad Holding AS	250
E&Ø Holding AS	250
Lunkan Eiendom AS	250
Åge Johnsen Holding AS	250

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	787 188	1 787 188
Tilført fra årsresultat		817 383	817 383
Pr 31.12.	1 000 000	1 604 571	2 604 571

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 000 000	7 000 000

Bokført verdi av pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:

G.nr. 205 b.nr. 517	8 092 887	8 409 887
---------------------	-----------	-----------