



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS
Forretningsadresse: Jensvollveien 9
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		651 952	169 354
Sum inntekter		651 952	169 354
Kostnader			
Varekostnad		102 818	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	151 700	151 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	152 502	65 673
Sum kostnader		407 020	217 373
Driftsresultat		244 932	-48 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Netto finans		64	
Ordinært resultat før skattekostnad		244 997	-48 019
Skattekostnad på resultat	3	62 156	-5 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 841	-42 080
Årsresultat		182 841	-42 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 841	-42 080
Totalresultat		182 841	-42 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		182 841	
Overført fra annen egenkapital	4		-42 080
Sum overføringer og disponeringer		182 841	-42 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 501 800	2 653 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		2 501 800	2 653 500
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		2 501 800	2 653 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	25 050	
Andre kortsiktige fordringer	4		38 863
Sum fordringer		25 050	38 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 909	16 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 909	16 868
Sum omløpsmidler		227 959	55 731
SUM EIENDELER		2 729 759	2 709 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Udekket tap			
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 277 690	2 562 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 277 690	2 562 000
Sum langsiktig gjeld		2 277 690	2 562 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3	10 586	4 012
Skyldig offentlige avgifter		107 072	29 969
Annen kortsiktig gjeld	4	234 411	13 250
Sum kortsiktig gjeld		352 069	47 231
Sum gjeld		2 629 759	2 609 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 729 759	2 709 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469780

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 997 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS
Forretningsadresse: Jensvollveien 9
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 988 997 544
DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		651 952	169 354
Sum inntekter		651 952	169 354
Kostnader			
Varekostnad		102 818	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	151 700	151 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	152 502	65 673
Sum kostnader		407 020	217 373
Driftsresultat		244 932	-48 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	
Sum finansinntekter		64	
Netto finans		64	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		244 997	-48 019
Skattekostnad på resultat	3	62 156	-5 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		182 841	-42 080
Årsresultat		182 841	-42 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		182 841	-42 080
Totalresultat		182 841	-42 080
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		182 841	
Overført fra annen egenkapital	4		-42 080
Sum overføringer og disponeringer		182 841	-42 080



Organisasjonsnr: 988 997 544
DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	2 501 800	2 653 500
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 501 800	2 653 500
--------------------------------	--	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 501 800	2 653 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	25 050	
-----------------	---	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		38 863
------------	---	--	--------

Sum fordringer		25 050	38 863
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		202 909	16 868
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		202 909	16 868
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		227 959	55 731
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 729 759	2 709 232
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Udekket tap			
-------------	--	--	--

Sum egenkapital		100 000	100 000
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 277 690	2 562 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 277 690	2 562 000
Sum langsiktig gjeld		2 277 690	2 562 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3	10 586	4 012
Skyldig offentlige avgifter		107 072	29 969
Annen kortsiktig gjeld	4	234 411	13 250
Sum kortsiktig gjeld		352 069	47 231
Sum gjeld		2 629 759	2 609 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 729 759	2 709 232



Organisasjonsnr: 988 997 544
DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Drammen Tomteselskap 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Tomteselskap 5 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 6ZXCN-MH6LA-ZAP6X-Q27QQ-GBMMT-WEF2C



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Drammen Tomteselskap 5 AS

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 11. april 2024
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 6ZXCN-MH6LA-ZAP6X-Q27QQ-GBMMT-WFF2C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-514762

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-15 06:10:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZXCN-MH6LA-ZAP6X-Q27QQ-GBMMT-WEF2C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023
for
Drammen Tomteselskap 5 AS



Resultatregnskap			
Drammen Tomteselskap 5 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		651 952	169 354
Sum driftsinntekter		651 952	169 354
Varekostnad		102 818	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	151 700	151 700
Annen driftskostnad	2	152 502	65 673
Sum driftskostnader		407 020	217 373
Driftsresultat		244 932	-48 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64	0
Resultat av finansposter		64	0
Resultat før skattekostnad		244 997	-48 019
Skattekostnad på resultat	3	62 156	-5 939
Resultat		182 841	-42 080
Årsresultat		182 841	-42 080
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		182 841	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	42 080
Sum overføringer		182 841	-42 080







Balanse			
Drammen Tomteselskap 5 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 501 800	2 653 500
Sum varige driftsmidler		2 501 800	2 653 500
Sum anleggsmidler		2 501 800	2 653 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	25 050	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	38 863
Sum fordringer		25 050	38 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 909	16 868
Sum omløpsmidler		227 959	55 731
Sum eiendeler		2 729 759	2 709 232



Balanse			
Drammen Tomteselskap 5 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 277 690	2 562 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 277 690	2 562 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	10 586	4 012
Skyldig offentlige avgifter		107 072	29 969
Annen kortsiktig gjeld	4	234 411	13 250
Sum kortsiktig gjeld		352 069	47 231
Sum gjeld		2 629 759	2 609 231
Sum egenkapital og gjeld		2 729 759	2 709 232

Lier, 11. april 2024
Styret i Drammen Tomteselskap 5 AS

 Espen Johansen daglig leder	 Geir Bern Saue styreleder
 Hans Sørum styremedlem	 Annekine Dahl styremedlem

Drammen Tomteselskap 5 AS **Side 4**



DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Parkeringsanlegg
Anskaffelseskost pr 01.01	3 795 000
Tilgang / avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 795 000
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	1 293 200
Bokført verdi pr 31.12	2 501 800
Årets avskrivninger	151 700

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for parkeringsanlegget er beregnet til 25 år.

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonær pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Høvik Argos Holding AS	100	100 %

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	100 000	0	100 000
Avgitt konsernbidrag	0	-182 841	-182 841
Årets resultat	0	182 841	182 841
Egenkapital pr 31.12.	100 000	0	100 000

NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsern	2023	2022
Langsiktig gjeld til Høvik Argos Holding AS	-2 277 690	-2 562 000
Mottatt konsernbidrag	0	34 310
Avgitt konsernbidrag	-234 411	0

Forfallstidspunkt er ikke fastsatt.



DRAMMEN TOMTESELSKAP 5 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 5 SKATT

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	10586	4012
Skatt på konsernbidrag	51 570	-7 548
Endring utsatt skatt	0	-2403
Skattekostnad	62 156	-9 951
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-58 558	-21 024
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	-12 883	-4 625

Utsatt skattefordel er ikke bokført ihht god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSER MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 27 976 eksklusiv merverdiavgift.