



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 162 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Nesøyra 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 156 773 | 1 953 465 |
| Annen driftsinntekt | | 888 840 | 792 000 |
| Sum inntekter | | 2 045 613 | 2 745 465 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 230 802 | 492 719 |
| Lønnskostnad | 6 | 607 521 | 1 114 748 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 404 072 | 413 878 |
| Annen driftskostnad | | 564 980 | 519 428 |
| Sum kostnader | | 1 807 375 | 2 540 773 |
| Driftsresultat | | 238 238 | 204 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 593 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 3 593 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 333 284 | 300 902 |
| Sum finanskostnader | | 333 284 | 300 902 |
| Netto finans | | -329 691 | -300 891 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -91 453 | -96 200 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -20 120 | -21 164 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -71 333 | -75 036 |
| Årsresultat | | -71 333 | -75 036 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -71 333 | -75 036 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -71 333 | -75 036 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -71 333 | -75 036 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 710 823 | 7 537 893 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 90 833 | 130 833 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 50 400 | 57 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| Sum anleggsmidler | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 183 153 | 192 374 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 567 | 6 919 |
| Sum fordringer | | 253 720 | 199 293 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum investeringer | | 30 000 | 30 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 16 728 | 30 239 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 728 | 30 239 |
| Sum omløpsmidler | | 300 448 | 259 532 |
| SUM EIENDELER | | 9 152 505 | 7 985 858 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 501 000 | 501 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | -6 026 | -6 026 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 974 | 494 974 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 589 127 | 660 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 589 127 | 660 460 |
| Sum egenkapital | | 1 084 101 | 1 155 434 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 699 | 14 122 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 699 | 14 122 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 735 867 | 5 991 909 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 437 953 | 417 953 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 173 820 | 6 409 862 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 174 519 | 6 423 984 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 62 862 | 50 544 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 550 | 155 380 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 568 213 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 261 | 200 517 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 893 885 | 406 440 |
| Sum gjeld | | 8 068 404 | 6 830 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 152 505 | 7 985 858 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 558347

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 162 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDA BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Nesøyra 2
4208 SAUDASJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hebnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 162 595
SAUDA BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 156 773 | 1 953 465 |
| Annen driftsinntekt | | 888 840 | 792 000 |
| Sum inntekter | | 2 045 613 | 2 745 465 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 230 802 | 492 719 |
| Lønnskostnad | 6 | 607 521 | 1 114 748 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 404 072 | 413 878 |
| Annen driftskostnad | | 564 980 | 519 428 |
| Sum kostnader | | 1 807 375 | 2 540 773 |
| Driftsresultat | | 238 238 | 204 691 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 593 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 3 593 | 11 |
| Annen rentekostnad | | 333 284 | 300 902 |
| Sum finanskostnader | | 333 284 | 300 902 |
| Netto finans | | -329 691 | -300 891 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -20 120 | -21 164 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -71 333 | -75 036 |
| Årsresultat | | -71 333 | -75 036 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -71 333 | -75 036 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -71 333 | -75 036 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -71 333 | -75 036 |



Organisasjonsnr: 913 162 595
SAUDA BOLIGSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 710 823 | 7 537 893 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 90 833 | 130 833 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 50 400 | 57 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| Sum anleggsmidler | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 183 153 | 192 374 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 567 | 6 919 |
| Sum fordringer | | 253 720 | 199 293 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum investeringer | | 30 000 | 30 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 7 | 16 728 | 30 239 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 728 | 30 239 |
| Sum omløpsmidler | | 300 448 | 259 532 |
| SUM EIENDELER | | 9 152 505 | 7 985 858 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 501 000 | 501 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | -6 026 | -6 026 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 974 | 494 974 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 589 127 | 660 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 589 127 | 660 460 |
| Sum egenkapital | | 1 084 101 | 1 155 434 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 699 | 14 122 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 699 | 14 122 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 735 867 | 5 991 909 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 437 953 | 417 953 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 173 820 | 6 409 862 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 174 519 | 6 423 984 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 62 862 | 50 544 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 550 | 155 380 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 568 213 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 261 | 200 517 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 893 885 | 406 440 |
| Sum gjeld | | 8 068 404 | 6 830 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 152 505 | 7 985 858 |



Organisasjonsnr: 913 162 595
SAUDA BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 1670.00 | 501000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Aud Hege J Hebnes | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 300.00 | 100.00% |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



**Årsregnskap 2020
for
Sauda Boligservice AS**

Organisasjonsnr. 913162595

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap as
Autorisert regnskapsførerselskap
Liaheia
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Sauda Boligservice AS

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 156 773 | 1 953 465 |
| Annen driftsinntekt | | 888 840 | 792 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 045 613 | 2 745 465 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 230 802 | 492 719 |
| Lønnskostnad | 6 | 607 521 | 1 114 748 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 404 072 | 413 878 |
| Annen driftskostnad | | 564 980 | 519 428 |
| Sum driftskostnader | | 1 807 375 | 2 540 773 |
| DRIFTSRESULTAT | | 238 238 | 204 691 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 593 | 11 |
| Sum finansinntekter | | 3 593 | 11 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 333 284 | 300 902 |
| Sum finanskostnader | | 333 284 | 300 902 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (329 691) | (300 891) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (91 453) | (96 200) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | (20 120) | (21 164) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (71 333) | (75 036) |
| ÅRSRESULTAT | | (71 333) | (75 036) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | (71 333) | (75 036) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (71 333) | (75 036) |



Sauda Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 8 710 823 | 7 537 893 |
| Maskiner og anlegg | 1 | 90 833 | 130 833 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 50 400 | 57 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 852 057 | 7 726 326 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 183 153 | 192 374 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 70 567 | 6 919 |
| Sum fordringer | | 253 720 | 199 293 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i konsernselskap | 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum investeringer | | 30 000 | 30 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 16 728 | 30 239 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 300 448 | 259 532 |
| SUM EIENDELER | | 9 152 505 | 7 985 858 |



Sauda Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 501 000 | 501 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | (6 026) | (6 026) |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 974 | 494 974 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 589 127 | 660 460 |
| Sum opptjent egenkapital | | 589 127 | 660 460 |
| SUM EGENKAPITAL | | 1 084 101 | 1 155 434 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 699 | 14 122 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 699 | 14 122 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 6 735 867 | 5 991 909 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 437 953 | 417 953 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 173 820 | 6 409 862 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 7 174 519 | 6 423 984 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 62 862 | 50 544 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 129 550 | 155 380 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 568 213 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 133 261 | 200 517 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 893 885 | 406 440 |
| SUM GJELD | | 8 068 404 | 6 830 424 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 152 505 | 7 985 858 |

Sauda 06.07.2021

Aud Hege J. Hebnes
Styreleder

Jarle Hebnes
Daglig leder/Styremedlem



Sauda Boligservice AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varelager

Innkjøpte handelsvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi (netto salgsverdi). Det er i beholdningen 31. desember 2020 hensyntatt en generell avsetning for ukurans med kr 0.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordningen er en innskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr 0 for forventet tap netto pr. 31. desember 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sauda Boligservice AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------|--|-----------------------|--|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 9 236 769 | 200 000 | 193 200 | 9 629 969 |
| + Tilgang | 1 543 793 | 0 | 0 | 1 543 793 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 10 780 562 | 200 000 | 193 200 | 11 173 762 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 698 876 | 69 167 | 135 600 | 1 903 642 |
| + Ordinære avskrivninger | 370 862 | 40 000 | 7 200 | 418 062 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 2 069 738 | 109 167 | 142 800 | 2 321 705 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 8 710 824 | 90 833 | 50 400 | 8 852 057 |
| Procentsats for ord.avskr | 2-10 | 20-20 | 10-20 | |

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 1 670, samlet aksjekapital utgjør kr 501 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|---------------------------|---------------|
| Aud Hege Jørgensen Hebnes | 300 |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

| | Antall aksjer |
|------------|---------------|
| Styreleder | 300 |

Endring i egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 501 000 | 654 434 | 1 155 434 |
| Anvendt til årsresultat | | -71 333 | -71 333 |
| Pr 31.12. | 501 000 | 583 101 | 1 084 101 |



Sauda Boligservice AS

Noter 2020

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

| Pantsettelsler | Bokført verdi | Etter 5 år |
|---|---------------|------------|
| Gjeld sikret med pant | 6 735 867 | 5 146 241 |
| Spesifikasjon av pant: | | |
| - Fast eiendom, herunder: | 6 550 000 | |
| Gnr 19, bnr 33, Sauda | | |
| Gnr 19, bnr 73, Sauda | | |
| Gnr 20, bnr 37, Sauda | | |
| Gnr 20, bnr 54, Sauda | | |
| Gnr 22, bnr 58, Sauda | | |
| Gnr 22, bnr 137, Sauda | | |
| Gnr 32, bnr 590, Sauda | | |
| Gnr 22, bnr 130, Sauda | | |
| - Factoringavtale tilhørende: 00913162595 | 6 550 000 | |
| - Driftstilbehør tilhørende: 00913162595 | 6 550 000 | |

Note 4 - Skatt

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2020 |
| Beregnet skatt av årets resultat | -6 697 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| + endring i utsatt skatt | -13 423 |
| = Ordinær skattekostnad | -20 120 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | -6 697 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|---|--------------|---------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 158 775 | 219 789 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 155 597 | 155 597 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 3 178 | 64 192 |
| Utsatt skatt | 699 | 14 122 |

Note 5 - Annen langsiktig gjeld

| | |
|-------------------|------------------------|
| Lånet er ytet av: | Eier Aud Hege J Hebnes |
| Prioritet: | Etter annen gjeld |
| Lånebeløp: | kr 437 953 |
| Rentesats: | 0 % |



Sauda Boligservice AS

Noter 2020

Note 6 - Lønnskostnad

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Lønn | 533 644 | 981 727 |
| Arbeidsgiveravgift | 57 696 | 104 052 |
| Pensjonskostnader | 7 251 | 12 117 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 8 930 | 16 852 |
| Totalt | 607 521 | 1 114 748 |

Selskapet er pliktige til å ha obligatorisk tjenstepensjon, og har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer og revisor

| | |
|--------------|---|
| Daglig leder | 0 |
|--------------|---|

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 16 728 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 30 239.

Note 8 - Aksjer og andeler i konsernselskap

Selskapet har følgende aksjer:

| | Antall aksjer | Formuesverdi |
|-------------------------------------|---------------|------------------|
| Sauda Fjord Camping, 100% eierandel | 100 | 1 275 628 |
| Sum | | 1 275 628 |

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer