



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 391 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 49
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 726 758	14 028 731
Sum inntekter		15 726 758	14 028 731
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 270 684	6 270 684
Annen driftskostnad	2, 3	780 332	1 276 147
Sum kostnader		7 051 016	7 546 831
Driftsresultat		8 675 743	6 481 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 432	
Annen finansinntekt		14 583	14 040
Sum finansinntekter		42 015	14 040
Netto finans		42 015	14 040
Resultat før skattekostnad		8 717 758	6 495 939
Skattekostnad på resultat	4	1 917 906	1 429 479
Årsresultat	5	6 799 852	5 066 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 799 852	5 066 460
Totalresultat		6 799 852	5 066 460
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	5		
Overføring annen innskutt egenkapital		-5 902 691	-4 892 825
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	12 702 543	9 959 285
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer	5	6 799 852	5 066 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	178 814 069	184 653 831
Sum varige driftsmidler		178 814 069	184 653 831
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		178 814 069	184 653 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 379 457	10 565 956
Sum fordringer		2 379 457	10 565 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 054 294	11 204 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 054 294	11 204 722
Sum omløpsmidler		16 433 751	21 770 679
SUM EIENDELER		195 247 819	206 424 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 258 800	1 258 800
Overkurs		174 564 060	179 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital			866 752
Sum innskutt egenkapital		175 822 860	181 725 552
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	5	175 822 860	181 725 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 063 539	3 443 090
Sum avsetninger for forpliktelser		2 063 539	3 443 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		2 063 539	3 443 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 556	332 582
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		892 188	1 093 602
Annen kortsiktig gjeld	6	16 459 676	19 829 684
Sum kortsiktig gjeld		17 361 420	21 255 868
Sum gjeld		19 424 959	24 698 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 247 819	206 424 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479520

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 391 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 49
0279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 997 391 985
HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 726 758	14 028 731
Sum inntekter		15 726 758	14 028 731
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 270 684	6 270 684
Annen driftskostnad	2, 3	780 332	1 276 147
Sum kostnader		7 051 016	7 546 831
Driftsresultat		8 675 743	6 481 899
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 432	
Annen finansinntekt		14 583	14 040
Sum finansinntekter		42 015	14 040
Netto finans		42 015	14 040
Resultat før skattekostnad		8 717 758	6 495 939
Skattekostnad på resultat	4	1 917 906	1 429 479
Årsresultat	5	6 799 852	5 066 460
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 799 852	5 066 460
Totalresultat		6 799 852	5 066 460
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	5		
Overføring annen innskutt egenkapital		-5 902 691	-4 892 825
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	12 702 543	9 959 285
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer	5	6 799 852	5 066 460



Organisasjonsnr: 997 391 985
HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	178 814 069	184 653 831
Sum varige driftsmidler		178 814 069	184 653 831
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		178 814 069	184 653 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 379 457	10 565 956
Sum fordringer		2 379 457	10 565 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 054 294	11 204 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 054 294	11 204 722
Sum omløpsmidler		16 433 751	21 770 679
SUM EIENDELER		195 247 819	206 424 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 258 800	1 258 800
Overkurs		174 564 060	179 600 000
Annen innskutt egenkapital			866 752
Sum innskutt egenkapital		175 822 860	181 725 552
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital	5	175 822 860	181 725 552



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 063 539	3 443 090
Sum avsetninger for forpliktelses		2 063 539	3 443 090
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		2 063 539	3 443 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 556	332 582
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		892 188	1 093 602
Annen kortsiktig gjeld	6	16 459 676	19 829 684
Sum kortsiktig gjeld		17 361 420	21 255 868
Sum gjeld		19 424 959	24 698 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 247 819	206 424 510



Organisasjonsnr: 997 391 985
HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Høgslundveien 15 & 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høgslundveien 15 & 17 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. februar 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2025-02-14 09:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



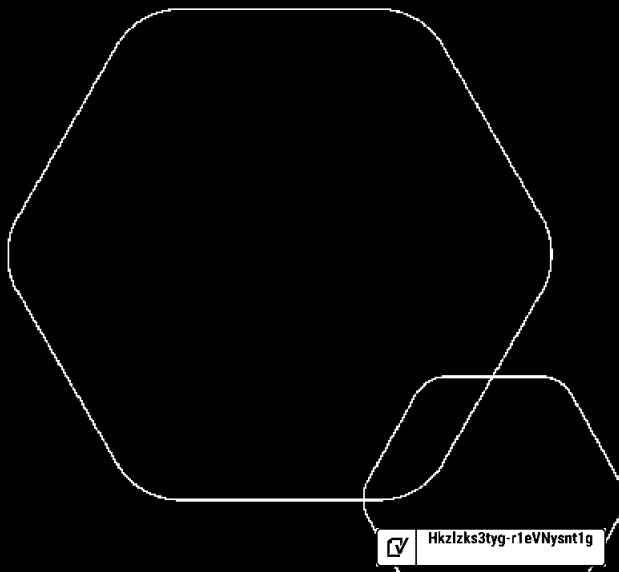
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Høgslundveien 15 & 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 391 985

 Hkzlkz3tyg-r1eVNysnt1g



RESULTATREGNSKAP

HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		15 726 758	14 028 731
Sum driftsinntekter		15 726 758	14 028 731
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 270 684	6 270 684
Annen driftskostnad	2, 3	780 332	1 276 147
Sum driftskostnader		7 051 016	7 546 831
Driftsresultat		8 675 743	6 481 899
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		27 432	0
Annen finansinntekt		14 583	14 040
Resultat av finansposter		42 015	14 040
Resultat før skattekostnad		8 717 758	6 495 939
Skattekostnad på resultat	4	1 917 906	1 429 479
Resultat		6 799 852	5 066 460
Årsresultat	5	6 799 852	5 066 460
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	5	-12 702 543	-9 959 285
Overføring annen innskutt egenkapital		5 902 691	4 892 825
Sum overføringer	5	6 799 852	5 066 460



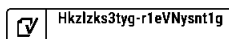
BALANSE

HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	178 814 069	184 653 831
Sum varige driftsmidler		178 814 069	184 653 831
Sum anleggsmidler		178 814 069	184 653 831
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 379 457	10 565 956
Sum fordringer		2 379 457	10 565 956
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 054 294	11 204 722
Sum omløpsmidler		16 433 751	21 770 679
Sum eiendeler		195 247 819	206 424 510

HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

SIDE 3





BALANSE

HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 258 800	1 258 800
Overkurs		174 564 060	179 600 000
Annen innskutt egenkapital		0	866 752
Sum innskutt egenkapital		175 822 860	181 725 552
Sum egenkapital	5	175 822 860	181 725 552
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	2 063 539	3 443 090
Sum avsetning for forpliktelser		2 063 539	3 443 090
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 556	332 582
Skyldig offentlige avgifter		892 188	1 093 602
Annen kortsiktig gjeld	6	16 459 676	19 829 684
Sum kortsiktig gjeld		17 361 420	21 255 868
Sum gjeld		19 424 959	24 698 958
Sum egenkapital og gjeld		195 247 819	206 424 510

Oslo, 14. februar 2025,
Styret i Høgslundveien 15 & 17 AS

Mariann Steine Bendriss
styreleder

Frode Johansen
styremedlem



HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

997 391 985

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostnader nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

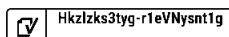
KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Side 5





HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

997 391 985

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	114 020 817	45 083 269	0	49 452 635	208 556 721
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	430 921	0	430 921
Anskaffelseskost 31.12.2024	114 020 817	45 083 269	430 921	49 452 635	208 987 642
Akkumulerte avskrivinger	15 321 483	0	0	14 852 089	30 173 573
Bokført verdi pr. 31.12.2024	98 699 333	45 083 269	430 921	34 600 546	178 814 068
Årets avskrivinger	2 519 465			3 751 518	6 270 984
Avskrivningsperiode	50 år			10-50 år	

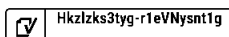
Note 2 Lønnskostnader

Høgslundveien 15 & 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold	17 255	149 985
Revisjonshonorar	49 310	73 150
Forvaltningshonorar	227 989	267 830
Forsikring	163 035	147 463
Eiendomsskatt	299 796	599 592
Øvrige driftskostnader	22 948	38 127
Sum andre driftskostnader	780 332	1 276 147

Side 6





HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS

997 391 985

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 297 457	2 809 029
Endring i utsatt skattefordel	-1 379 551	-1 379 550
Skattekostnad ordinært resultat	1 917 906	1 429 479
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 717 758	6 495 939
Permanente forskjeller	0	1 691
Endring i midlertidige forskjeller	6 270 684	6 270 684
Avgitt konsernbidrag	-14 988 441	-12 768 314
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 297 457	2 809 029
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 297 457	-2 809 029
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

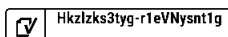
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	9 379 724	15 650 408	6 270 684
Sum	9 379 724	15 650 408	6 270 684
Grunnlag for utsatt skatt	9 379 724	15 650 408	6 270 684
Utsatt skatt (22 %)	2 063 539	3 443 090	1 379 550

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 258 800	179 600 000	866 752	0	181 725 552
Årets resultat				6 799 852	6 799 852
Konsernbidrag avgitt				-12 702 543	-12 702 543
Reklassifisering		-5 035 939	-866 752	5 902 691	0
Pr 31.12.2024	1 258 800	174 564 061	0	0	175 822 860

Side 7





HØGSLUNDVEIEN 15 & 17 AS 997 391 985

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	8 000 000
Sum	0	8 000 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	16 000 000	19 544 169
Sum	16 000 000	19 544 169

Kortsiktig gjeld per 31.12.2024 gjelder konsernbidrag.

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Høgslundveien 15 & 17 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	83 920	15	1 258 800
Sum	83 920	15	1 258 800

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Høgslundveien 15 & 17 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Oversikt over aksjonæren pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Pensjonskassen for helseforetakene i hovedstadsområdet	83 920	83 920	100 %	100 %
Sum	83 920	83 920	100 %	100 %

Høgslundveien 15 & 17 AS sitt morselskap er Pensjonskassen for helseforetakene i hovedstadsområdet, Karenslyst allé 49, 0279 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.



Document history

COMPLETED BY ALL:
14.02.2025 12:10

SENT BY OWNER:
Didrik Dale Rønold · 14.02.2025 11:46

DOCUMENT ID:
r1eVNysnt1g

ENVELOPE ID:
Hkzlkz3tyg-r1eVNysnt1g

DOCUMENT NAME:
Høgslundveien 15 & 17 AS 06.02.25.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Høgslundveien 15 & 17 AS 06.02.25.pdf-pAdES-SJgCD1i3tJg.pdf
Høgslundveien 15 & 17 AS 06.02.25.pdf-pAdES-SkUPJnF1e.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Frode Johansen frode.johansen@pkh.no	Signed Authenticated	14.02.2025 11:52 14.02.2025 11:49	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/05/11) IP: 217.173.250.3
Mariann Steine Bendriss mariann.steine.bendriss@pkh.no	Signed Authenticated	14.02.2025 12:10 14.02.2025 12:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 67/05/22) IP: 77.18.58.251

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF
PAdES sealed