



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERMESTER PETTER LØDØEN AS  
Forretningsadresse: Munkerudåsen 7B  
1165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Lødøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 222 910	18 213 306
Annen driftsinntekt		503 105	280
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 726 015</b>	<b>18 213 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 494 424	11 106 478
Lønnskostnad	3	5 477 510	4 434 323
Avskrivning	5	313 757	286 878
Annen driftskostnad	3	1 432 107	1 255 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 717 798</b>	<b>17 083 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 217</b>	<b>1 130 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		394	2 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>394</b>	<b>2 878</b>
Annen finanskostnad		22 393	34 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 393</b>	<b>34 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 999</b>	<b>-31 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 782</b>	<b>1 098 741</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 861	241 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8		300 000
Overføringer annen egenkapital	8	-10 921	556 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	42 801	20 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 801</b>	<b>20 494</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	554 422	831 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 422</b>	<b>831 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>597 223</b>	<b>851 611</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 096 900	1 612 837
Andre fordringer		251 002	1 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 347 902</b>	<b>1 614 834</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>1 080 440</b>	<b>3 214 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 342</b>	<b>4 883 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 080 565</b>	<b>5 735 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	779 785	790 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>779 785</b>	<b>790 707</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>809 785</b>	<b>820 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	657 154	847 959
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>657 154</b>	<b>847 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>657 154</b>	<b>847 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		851 147	2 086 822
Betalbar skatt	9	19 446	281 053
Skyldige offentlige avgifter	4	549 660	564 965
Annen kortsiktig gjeld		1 193 373	1 134 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 613 626</b>	<b>4 066 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 270 780</b>	<b>4 914 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 080 565</b>	<b>5 735 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 554361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 785 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERMESTER PETER LØDØEN AS  
Forretningsadresse: Munkerudåsen 7B  
1165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Lødøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 785 042  
TØMRERMESTER PETTER LØDØEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 222 910	18 213 306
Annen driftsinntekt		503 105	280
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 726 015</b>	<b>18 213 586</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 494 424	11 106 478
Lønnskostnad	3	5 477 510	4 434 323
Avskrivning	5	313 757	286 878
Annen driftskostnad	3	1 432 107	1 255 796
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 717 798</b>	<b>17 083 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 217</b>	<b>1 130 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		394	2 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>394</b>	<b>2 878</b>
Annen finanskostnad		22 393	34 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 393</b>	<b>34 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 999</b>	<b>-31 370</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-2 861	241 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8		300 000
Overføringer annen egenkapital	8	-10 921	556 973
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 921</b>	<b>856 973</b>



Organisasjonsnr: 915 785 042  
TØMRERMESTER PETTER LØDØEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	42 801	20 494
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 801</b>	<b>20 494</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	554 422	831 117
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 422</b>	<b>831 117</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>597 223</b>	<b>851 611</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	7	<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
------------------	---	---------------	---------------

#### Fordringer

Kundefordringer		2 096 900	1 612 837
Andre fordringer		251 002	1 997
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 347 902</b>	<b>1 614 834</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	4	<b>1 080 440</b>	<b>3 214 075</b>
--	---	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 483 342</b>	<b>4 883 909</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 080 565</b>	<b>5 735 520</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	779 785	790 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>779 785</b>	<b>790 707</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>809 785</b>	<b>820 707</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	657 154	847 959
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>657 154</b>	<b>847 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>657 154</b>	<b>847 959</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		851 147	2 086 822
Betalbar skatt	9	19 446	281 053
Skyldige offentlige avgifter	4	549 660	564 965
Annen kortsiktig gjeld		1 193 373	1 134 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 613 626</b>	<b>4 066 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 270 780</b>	<b>4 914 813</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 080 565</b>	<b>5 735 520</b>



Organisasjonsnr: 915 785 042  
TØMRERMESTER PETTER LØDØEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter B. Lødøen	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4662578.00	3781680.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	726170.00	529637.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75766.00	98618.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12997.00	24388.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5477511.00	4434323.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder/styrets leder	1228800.00		87564.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1228800.00		87564.00



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

## Note

### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32000.00	38800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32000.00	38800.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Tømrermester Petter Løddøen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Tømrmester Petter Lødøen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter B. Lødøen, Styrets leder	300	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 662 578	3 781 680
Arbeidsgiveravgift	726 170	529 637
Pensjonskostnader	75 766	98 618
Andre ytelser	12 997	24 388
Sum	<u>5 477 511</u>	<u>4 434 323</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	1 228 800		87 564

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	32 000	38 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	217 552

Skyldig forskuddstrekk ved periodens slutt er kr 191.934.

---



## Tømrmester Petter Løddøen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Biler	Utstyr og verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 329 805	0	1 329 805
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	37 062	37 062
Anskaffelseskost 31.12.	1 329 805	37 062	1 366 867
Akk.avskrivning 31.12.	-810 592	-1 853	-812 445
Balanseført pr. 31.12.	519 213	35 209	554 422
Årets avskrivninger	311 904	1 853	313 757
Økonomisk levetid	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Volkswagen Møller Finans og DNB Finans	657 154	847 959

Dette er gjeld til Volkswagen Møller Finans og DNB Finans på selskapets bilpark. Det er salgspant i alle biler. Bilenes bokførte verdi ved årets slutt er kr 193.853.

#### Note 7 - Varer

	2021	2020
Innkjøpte varer for videresalg	55 000	55 000

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	790 706	820 706
Årsresultat	0	-10 921	-10 921
Egenkapital 31.12.2021	30 000	779 785	809 785



## Tømrmester Petter Lørdøen AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	19 446	281 053
Endring utsatt skatt	-22 307	-39 285
Årets totale skattekostnad	<u>-2 861</u>	<u>241 768</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 782	1 098 740
Permanente forskjeller	777	204
Endring i midlertidige forskjeller	101 394	178 570
Årets skattegrunnlag	<u>88 389</u>	<u>1 277 514</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	19 446	281 053
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-100 273	25 625
Utestående fordringer	-94 276	-118 780
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-194 549</u>	<u>-93 155</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-42 801	-20 494
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rentekostnad på utlignet skatt	0	204
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	777	0
Sum permanente forskjeller	<u>777</u>	<u>204</u>
 <i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	125 898	59 790
Utestående fordringer	-24 504	118 780
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>101 394</u>	<u>178 570</u>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-3 032	
Permanente forskjeller (22%)	171	
Beregnet skattekostnad	<u>-2 861</u>	
 Effektiv skattesats *)	20,8 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		



**Tømrermester Petter Lødøen AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Tømrermester Petter Løvdøen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tømrermester Petter Løvdøen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 10 921. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: LEOPO-USGPZ-8GITN-Y7WQK-YBG3A-LTESH



Revisors beretning 2021 for Tømrermester Petter Lødøen AS



Oslo, 21. juni 2022  
RSM Norge AS

Anders Nereng  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: LEOPO-U5GPZ-8GTTN-Y7WQX-YBG3A-LTESH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Ivar Nereng

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-1194192

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-21 08:57:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LEOPO-USGPZ-8GFTN-Y7WQK-YBG3A-LTESH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Tømrermester Petter Lødøen AS**

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: WMMAI-WTNPA-CNUEE-SNWTK-MUOEY-5YK08



## Tømrermester Petter Lørdøen AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		16 222 910	18 213 306
Annen driftsinntekt		503 105	280
Sum driftsinntekter		<u>16 726 015</u>	<u>18 213 586</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		9 494 424	11 106 478
Lønnskostnad	3	5 477 510	4 434 323
Avskrivning	5	313 757	286 878
Annen driftskostnad	3	1 432 107	1 255 796
Sum driftskostnader		<u>16 717 798</u>	<u>17 083 475</u>
Driftsresultat		<u>8 217</u>	<u>1 130 111</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		394	2 878
Annen finanskostnad		22 393	34 248
Netto finansposter		<u>-21 999</u>	<u>-31 370</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-13 782</u>	<u>1 098 741</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>-2 861</u>	<u>241 768</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-10 921</u>	<u>856 973</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	0	300 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-10 921</u>	<u>556 973</u>
Sum disponert		<u>-10 921</u>	<u>856 973</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W1MMAI-W1NPA-CNUEE-SNWTK-MUOEV-5YK08



## Tømrermester Petter Lørdøen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	9	42 801	20 494
Sum immaterielle eiendeler		42 801	20 494
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	554 422	831 117
Sum varige driftsmidler		554 422	831 117
Sum anleggsmidler		597 223	851 611
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	7	55 000	55 000
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 096 900	1 612 837
Andre fordringer		251 002	1 997
Sum fordringer		2 347 902	1 614 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 080 440	3 214 075
Sum omløpsmidler		3 483 342	4 883 909
Sum eiendeler		4 080 565	5 735 520

Penneo Dokumentnøkkel: W1MMAI-W1NPA-CNUEE-SNWTK-MUOEY-5YK08



## Tømrermester Petter Lørdøen AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	779 785	790 707
Sum opptjent egenkapital		779 785	790 707
Sum egenkapital		809 785	820 707
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	657 154	847 959
Sum annen langsiktig gjeld		657 154	847 959
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		851 147	2 086 822
Betalbar skatt	9	19 446	281 053
Skyldige offentlige avgifter	4	549 660	564 965
Annen kortsiktig gjeld		1 193 373	1 134 014
Sum kortsiktig gjeld		2 613 626	4 066 854
Sum gjeld		3 270 780	4 914 813
Sum egenkapital og gjeld		4 080 565	5 735 520

31. desember 2021

Oslo, 21. juni 2022

Petter Brinch Lørdøen  
styreleder, daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: WMMAL-WTNPACNUEE-SNWTK-MUOEY-5YK08



## Tømrmester Petter Lørdøen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Tømrmester Petter Lødøen AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Petter B. Lødøen, Styrets leder	300	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 662 578	3 781 680
Arbeidsgiveravgift	726 170	529 637
Pensjonskostnader	75 766	98 618
Andre ytelser	12 997	24 388
Sum	<u>5 477 511</u>	<u>4 434 323</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder/styrets leder	1 228 800		87 564

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021	2020
Revisjon	32 000	38 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	217 552

Skyldig forskuddstrekk ved periodens slutt er kr 191.934.



## Tømrmester Petter Lørdøen AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Biler	Utstyr og verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 329 805	0	1 329 805
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	37 062	37 062
Anskaffelseskost 31.12.	1 329 805	37 062	1 366 867
Akk.avskrivning 31.12.	-810 592	-1 853	-812 445
Balanseført pr. 31.12.	519 213	35 209	554 422
Årets avskrivninger	311 904	1 853	313 757
Økonomisk levetid	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til Volkswagen Møller Finans og DNB Finans	657 154	847 959

Dette er gjeld til Volkswagen Møller Finans og DNB Finans på selskapets bilpark. Det er salgspant i alle biler. Bilenes bokførte verdi ved årets slutt er kr 193.853.

#### Note 7 - Varer

	2021	2020
Innkjøpte varer for videresalg	55 000	55 000

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	790 706	820 706
Årsresultat	0	-10 921	-10 921
Egenkapital 31.12.2021	30 000	779 785	809 785



## Tømrermester Petter Lørdøen AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	19 446	281 053
Endring utsatt skatt	-22 307	-39 285
Årets totale skattekostnad	<u>-2 861</u>	<u>241 768</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 782	1 098 740
Permanente forskjeller	777	204
Endring i midlertidige forskjeller	101 394	178 570
Årets skattegrunnlag	<u>88 389</u>	<u>1 277 514</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	19 446	281 053
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-100 273	25 625
Utestående fordringer	-94 276	-118 780
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-194 549</u>	<u>-93 155</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-42 801	-20 494
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Rentekostnad på utlignet skatt	0	204
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	777	0
Sum permanente forskjeller	<u>777</u>	<u>204</u>
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	125 898	59 790
Utestående fordringer	-24 504	118 780
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>101 394</u>	<u>178 570</u>
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	<b>2021</b>	
22% skatt av resultat før skatt	-3 032	
Permanente forskjeller (22%)	171	
Beregnet skattekostnad	<u>-2 861</u>	
Effektiv skattesats *)	20,8 %	

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



**Tømrmester Petter Lødøen AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**

Penneo Dokumentnøkkel: W1MMAI-W1NPA-CNUEE-SNWTK-MUOEY-5YKQ8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petter Brinch Hansen

Serienummer: 9578-5998-4-840250

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-06-20 08:41:03 UTC



Penneo DokumentID: WMMAL-WTNPA-CNUJEE-SNWTK-MUJUEV-5YKQ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>