



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 274 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOB INVEST AS  
Forretningsadresse: Leil. A1-602  
Kilgata 15A  
3217 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Ove Bjørkelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		297 750	3 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 750</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		327 547	255 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 547</b>	<b>255 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 797</b>	<b>2 744 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		204 193	69 346
Annen renteinntekt		6	
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		33 166	370 954
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			36 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 364</b>	<b>477 191</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		166 935	
Annen rentekostnad			819
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		7 638	108 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 573</b>	<b>109 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 791</b>	<b>367 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 994</b>	<b>3 112 220</b>
Skattekostnad på resultat	3	8 887	617 153
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	24 107	2 495 067
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 125 959	3 201 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 125 959</b>	<b>3 201 271</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		753 423	1 262 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>753 423</b>	<b>1 262 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 840 495	3 816 388
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 840 495</b>	<b>3 816 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 495</b>	<b>3 846 388</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 887	617 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 887</b>	<b>617 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 887</b>	<b>617 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 274 459  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOB INVEST AS  
Forretningsadresse: Leil. A1-602  
Kilgata 15A  
3217 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Ove Bjørkelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 916 274 459  
KOB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		297 750	3 000 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 750</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		327 547	255 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 547</b>	<b>255 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 797</b>	<b>2 744 327</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		204 193	69 346
Annen renteinntekt	6		
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		33 166	370 954
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			36 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 364</b>	<b>477 191</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		166 935	
Annen rentekostnad			819
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		7 638	108 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 573</b>	<b>109 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>62 791</b>	<b>367 893</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	8 887	617 153
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 107</b>	<b>2 495 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	24 107	2 495 067
Overført fra annen egenkapital	4		



Sum overføringer og  
disponeringer

24 107

2 495 067



Organisasjonsnr: 916 274 459  
KOB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 125 959	3 201 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 125 959</b>	<b>3 201 271</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		753 423	1 262 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>753 423</b>	<b>1 262 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 840 495	3 816 388
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 840 495</b>	<b>3 816 388</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 495</b>	<b>3 846 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Betalbar skatt	3	8 887	617 153
Sum kortsiktig gjeld		8 887	617 153
Sum gjeld		8 887	617 153
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>



Organisasjonsnr: 916 274 459  
KOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



### KOB Invest AS

#### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		297 750	3 000 000
Sum driftsinntekter		<u>297 750</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		327 547	255 673
Sum driftskostnader		<u>327 547</u>	<u>255 673</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>(29 797)</u></b>	<b><u>2 744 327</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Aksjeutbytte andre aksjer		204 193	69 346
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		33 166	370 954
Annen renteinntekt		6	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	36 891
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		(166 935)	0
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		(7 638)	(108 478)
Annen rentekostnad		0	(819)
Resultat av finansposter		<u>62 791</u>	<u>367 893</u>
Resultat før skattekostnad		32 994	3 112 220
Skattekostnad på resultat	3	8 887	617 153
Resultat		<u>24 107</u>	<u>2 495 067</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>24 107</u></b>	<b><u>2 495 067</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	24 107	2 495 067
Sum overføringer		<u>24 107</u>	<u>2 495 067</u>



## KOB Invest AS

### Balanse pr 31.12

---

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>3 125 959</u>	<u>3 201 271</u>
Sum investeringer		<u>3 125 959</u>	<u>3 201 271</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>753 423</u>	<u>1 262 269</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>3 879 382</b></u>	<u><b>4 463 541</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>3 879 382</b></u>	<u><b>4 463 541</b></u>



## KOB Invest AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 840 495	3 816 388
Sum opptjent egenkapital		3 840 495	3 816 388
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 870 495</b>	<b>3 846 388</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 887	617 153
Sum kortsiktig gjeld		8 887	617 153
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 887</b>	<b>617 153</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 879 382</b>	<b>4 463 541</b>

Sandefjord, 21.05.2024  
Styret i KOB Invest AS

*Kai Bjørkelund.*

Kai Ove Bjørkelund  
Styreleder/daglig leder



## KOB Invest AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler verdsettes til den laveste verdi av samlet kostpris og samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.



## KOB Invest AS

### Noter

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 887	617 153
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 887</b>	<b>617 153</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	32 994	3 112 220
Permanente forskjeller	7 403	-306 977
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>40 397</b>	<b>2 805 242</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 887	617 153
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 887</b>	<b>617 153</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-70 513	-59 852	10 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 513	59 852	-10 661
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## KOB Invest AS

### Noter

#### Note 4 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	3 816 388	3 846 388
Årets resultat	0	24 107	24 107
<b>Balanse 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>3 840 495</b>	<b>3 870 495</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 30. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Kai Ove Bjørkelund	1 000	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	

#### Note 5 Verdipapirer

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Bokført verdi
Elkem ASA	280 512	208 200	208 200
Aker BP ASA	520 159	445 500	445 500
Vår Energi ASA	856 399	807 000	807 000
BW Energy ltd	223 112	212 959	212 959
BW Offshore ltd	550 653	448 800	448 800
Alternus Energy Group plc	962 006	1 003 500	1 003 500
<b>Sum</b>	<b>3 392 841</b>	<b>3 125 959</b>	<b>3 125 959</b>