



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		356 400	344 400
Sum inntekter		356 400	344 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 772	30 823
Annen driftskostnad		220 299	219 842
Sum kostnader		243 071	250 665
Driftsresultat		113 329	93 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	179
Sum finansinntekter		0	179
Annen rentekostnad		10 830	9 782
Sum finanskostnader		10 830	9 782
Netto finans		-10 830	-9 603
Ordinært resultat før skattekostnad		102 499	84 132
Skattekostnad på ordinært resultat		22 550	18 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 949	65 877
Årsresultat		79 949	65 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		587 271	598 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		55 458	67 065
Sum varige driftsmidler		642 729	665 301
Sum anleggsmidler		642 729	665 301
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		48 991	42 081
Sum fordringer		48 991	42 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		377 002	333 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 002	333 122
Sum omløpsmidler		425 993	375 203
SUM EIENDELER		1 068 722	1 040 504
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		-50 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		676 455	596 506
Sum opptjent egenkapital		626 455	596 506
Sum egenkapital		726 455	696 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		304 368	325 386
Sum annen langsiktig gjeld		304 368	325 386
Sum langsiktig gjeld		304 368	325 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 350	358
Betalbar skatt		22 550	18 255
Sum kortsiktig gjeld		37 900	18 613
Sum gjeld		342 268	343 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 068 723	1 040 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 160829

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 280 463
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nomevegen 38A
3733 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		356 400	344 400
Sum inntekter		356 400	344 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 772	30 823
Annen driftskostnad		220 299	219 842
Sum kostnader		243 071	250 665
Driftsresultat		113 329	93 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	179
Sum finansinntekter		0	179
Annen rentekostnad		10 830	9 782
Sum finanskostnader		10 830	9 782
Netto finans		-10 830	-9 603
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		22 550	18 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 949	65 877
Årsresultat		79 949	65 877



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	587 271	598 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	55 458	67 065
Sum varige driftsmidler	642 729	665 301

Sum anleggsmidler	642 729	665 301
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	48 991	42 081
Sum fordringer	48 991	42 081

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	377 002	333 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	377 002	333 122

Sum omløpsmidler	425 993	375 203
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 068 722	1 040 504
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Avsatt utbytte	-50 000	
Annen egenkapital	676 455	596 506
Sum opptjent egenkapital	626 455	596 506

Sum egenkapital	726 455	696 506
-----------------	---------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	304 368	325 386
Sum annen langsiktig gjeld	304 368	325 386
Sum langsiktig gjeld	304 368	325 386
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 350	358
Betalbar skatt	22 550	18 255
Sum kortsiktig gjeld	37 900	18 613
Sum gjeld	342 268	343 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 068 723	1 040 505



Organisasjonsnr: 941 280 463
VANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mette Dale	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Geirr C Bjørge Forsberg	12.00	24.00%	Ordinære aksjer
Kari Bjørge Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer
Per Forsberg	13.00	26.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

