



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 143 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN JARLS GATE 13 AS
Forretningsadresse: Svein Jarls gate 13
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ryan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		777 981	786 335
Sum inntekter		777 981	786 335
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	184 700	184 805
Annen driftskostnad	2	305 087	226 693
Sum kostnader		489 787	411 498
Driftsresultat		288 194	374 837
Annen rentekostnad		713 255	500 818
Sum finanskostnader		713 255	500 818
Netto finans		-713 255	-500 818
Resultat før skattekostnad		-425 061	-125 981
Skattekostnad på resultat	3	40 064	-27 716
Årsresultat	4, 5	-465 125	-98 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-465 125	-98 264
Totalresultat		-465 125	-98 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-465 125	-98 264
Sum overføringer og disponeringer		-465 125	-98 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		40 064
Sum immaterielle eiendeler			40 064
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 839 941	9 024 641
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 6	8 839 941	9 024 641
Sum anleggsmidler		8 839 941	9 064 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 556	
Sum fordringer		24 556	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-24	51 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-24	51 218
Sum omløpsmidler		24 532	51 218
SUM EIENDELER		8 864 473	9 115 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	601 602	136 476
Sum opptjent egenkapital		-601 602	-136 476
Sum egenkapital	5	-571 602	-106 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 228 562	9 029 208
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 562	9 029 208
Sum langsiktig gjeld		9 228 562	9 029 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 513	-6 809
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		207 513	193 191
Sum gjeld		9 436 075	9 222 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 864 473	9 115 923
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625677

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 143 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN JARLS GATE 13 AS
Forretningsadresse: Svein Jarls gate 13
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Ryan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 143 879
SVEIN JARLS GATE 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		777 981	786 335
Sum inntekter		777 981	786 335
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	184 700	184 805
Annen driftskostnad	2	305 087	226 693
Sum kostnader		489 787	411 498
Driftsresultat		288 194	374 837
Annen rentekostnad		713 255	500 818
Sum finanskostnader		713 255	500 818
Netto finans		-713 255	-500 818
Resultat før skattekostnad		-425 061	-125 981
Skattekostnad på resultat	3	40 064	-27 716
Årsresultat	4, 5	-465 125	-98 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-465 125	-98 264
Totalresultat		-465 125	-98 264
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-465 125	-98 264
Sum overføringer og disponeringer		-465 125	-98 264



Organisasjonsnr: 927 143 879
SVEIN JARLS GATE 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		40 064
Sum immaterielle eiendeler			40 064

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 839 941	9 024 641
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 6	8 839 941	9 024 641

Sum anleggsmidler		8 839 941	9 064 705
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		24 556	
Sum fordringer		24 556	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-24	51 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-24	51 218

Sum omløpsmidler		24 532	51 218
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		8 864 473	9 115 923
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4	601 602	136 476
Sum opptjent egenkapital		-601 602	-136 476
Sum egenkapital	5	-571 602	-106 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 228 562	9 029 208
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 562	9 029 208
Sum langsiktig gjeld		9 228 562	9 029 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 513	-6 809
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		207 513	193 191
Sum gjeld		9 436 075	9 222 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 864 473	9 115 923
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 927 143 879
SVEIN JARLS GATE 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Svein Jarls Gate 13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 143 879



RESULTATREGNSKAP

SVEIN JARLS GATE 13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		777 981	786 335
Sum driftsinntekter		777 981	786 335
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	184 700	184 805
Annen driftskostnad	2	305 087	226 693
Sum driftskostnader		489 787	411 498
Driftsresultat		288 194	374 837
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		713 255	500 818
Resultat av finansposter		-713 255	-500 818
Resultat før skattekostnad		-425 061	-125 981
Skattekostnad på resultat	3	40 064	-27 716
Årsresultat	4, 5	-465 125	-98 264
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		465 125	98 264
Sum overføringer		-465 125	-98 264



BALANSE

SVEIN JARLS GATE 13 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	40 064
Sum immaterielle eiendeler		0	40 064
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 839 941	9 024 641
Sum varige driftsmidler	1, 6	8 839 941	9 024 641
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 839 941	9 064 705
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		24 556	0
Sum fordringer		24 556	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-24	51 218
Sum omløpsmidler		24 532	51 218
Sum eiendeler		8 864 473	9 115 923



BALANSE

SVEIN JARLS GATE 13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-601 602	-136 476
Sum opptjent egenkapital		-601 602	-136 476
Sum egenkapital	5	-571 602	-106 476
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 228 562	9 029 208
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 562	9 029 208
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 513	-6 809
Konserngjeld		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		207 513	193 191
Sum gjeld		9 436 075	9 222 399
Sum egenkapital og gjeld		8 864 473	9 115 923

Styret i Svein Jarls Gate 13 AS

Magne Ryan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 240 247	9 240 247
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 240 247	9 240 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	400 306	400 306
= Bokført verdi 31.12.24	8 839 941	8 839 941
Årets ordinære avskrivninger	184 700	184 700
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

	2024
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	40 064
Skattekostnad ordinært resultat	40 064
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-425 061
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-220 814
Skattepliktig inntekt	-645 876
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	926 135
Sum	926 135
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 533 308
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	607 172
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har i 2024 et underskudd på 465 125 og et udekket tap på 601 602 kr. Gjeld i selskapet består hovedsaklig av lån fra kredittinstitusjon og gjeld til eier samt andre tilknyttede selskaper. Styret er inneforstått med at egenkapitalen i selskapet er tapt og jobber med tiltak for å bedre situasjonen. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-136 476	-106 476
Årets resultat				-465 125	-465 125
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-601 602	-571 602

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-9 228 562	-9 029 208
Sum	-9 228 562	-9 029 208
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 839 941	9 024 641
Sum	8 839 941	9 024 641

Det er tatt pant i fast eiendom pålydende 10 000 000.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SVEIN JARLS GATE 13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RYAN HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til Ryan Holding AS på 100 000 kr og gjeld til Mejoso Holding AS på 100 000 kr.