



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 776 938
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE SKOLEGATEN 1
Forretningsadresse: Skolegaten 1
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elea Reiersen Joramo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 075	
Felleskostnader		344 980	197 200
Sum inntekter		376 055	197 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	369 781	175 175
Sum kostnader		369 781	175 175
Driftsresultat		6 274	22 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	23
Sum finansinntekter		53	23
Netto finans		53	23
Ordinært resultat før skattekostnad		6 328	22 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 328	22 047
Årsresultat		6 328	22 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 328	22 047
Totalresultat		6 328	22 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 328	22 047
Sum overføringer og disponeringer		6 328	22 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	33 409	18 709
Andre kortsiktige fordringer	3	37 253	34 928
Sum fordringer		70 662	53 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 929	64 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 929	64 983
Sum omløpsmidler		138 591	118 619
SUM EIENDELER		138 591	118 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	107 841	101 514
Sum opptjent egenkapital		107 841	101 514
Sum egenkapital		107 841	101 514
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	30 750	756
Annen kortsiktig gjeld	3		16 350
Sum kortsiktig gjeld		30 750	17 106
Sum gjeld		30 750	17 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 591	118 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 826006

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 776 938
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIE SKOLEGATEN 1
Forretningsadresse: Skolegaten 1
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elea Reiersen Joramo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 917 776 938
SAMEIE SKOLEGATEN 1

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 075	
Felleskostnader		344 980	197 200
Sum inntekter		376 055	197 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	369 781	175 175
Sum kostnader		369 781	175 175
Driftsresultat		6 274	22 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	23
Sum finansinntekter		53	23
Netto finans		53	23
Ordinært resultat før skattekostnad		6 328	22 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 328	22 047
Årsresultat		6 328	22 047
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 328	22 047
Totalresultat		6 328	22 047
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 328	22 047
Sum overføringer og disponeringer		6 328	22 047



Organisasjonsnr: 917 776 938
SAMEIE SKOLEGATEN 1

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	33 409	18 709
Andre kortsiktige fordringer	3	37 253	34 928
Sum fordringer		70 662	53 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 929	64 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 929	64 983
Sum omløpsmidler		138 591	118 619
SUM EIENDELER		138 591	118 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	107 841	101 514
Sum opptjent egenkapital		107 841	101 514
Sum egenkapital		107 841	101 514
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	30 750	756
Annen kortsiktig gjeld	3		16 350
Sum kortsiktig gjeld		30 750	17 106
Sum gjeld		30 750	17 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 591	118 619





Organisasjonsnr: 917 776 938
SAMEIE SKOLEGATEN 1

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Sameie Skolegaten 1

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 776 938



Årsberetning 2021 for Sameie Skolegaten 1

Virksomhetens art og lokalisering

Sameie Skolegaten 1 er et boligsameie som har som formål å drifte sameiet. Sameiet er lokalisert i Skolegaten 1 i Bergen kommune hvor også driften av sameiet utføres.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Sameiet har ikke hatt ansatte i 2021. Styret består av 1 mann og 3 kvinner. Godtgjørelse til forretningsfører er kostnadsført med kr.15 880 inkl mva.

Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme sameiet sin økonomiske stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Sameiets resultat ble i 2021 på kr 6 328. Sameiets egenkapital er positiv pr 31.12.2021.

Bergen, 30.06.2022
Styret i Sameie Skolegaten 1

Ingrid Faller Raad
styremedlem

Erica Thormodsen
styremedlem

Serianne Solberg Asak
styreleder

Vemund Jensen Steiro
nestleder



Resultatregnskap

Sameie Skolegaten 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		31 075	0
Felleskostnader		344 980	197 200
Sum driftsinntekter		376 055	197 200
Annen driftskostnad	2	-369 781	-175 175
Sum driftskostnader		-369 781	-175 175
Driftsresultat		6 274	22 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	23
Resultat av finansposter		53	23
Årsresultat		6 328	22 047
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 328	22 047
Sum overføringer		6 328	22 047



Balanse

Sameie Skolegaten 1

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	33 409	18 709
Andre kortsiktige fordringer	3	37 253	34 928
Sum fordringer		70 662	53 637
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 929	64 983
Sum omløpsmidler		138 591	118 619
Sum eiendeler		138 591	118 619



Balanse

Sameie Skolegaten 1

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	107 841	101 514
Sum opptjent egenkapital		107 841	101 514
Sum egenkapital		107 841	101 514
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	30 750	756
Annen kortsiktig gjeld	3	0	16 350
Sum kortsiktig gjeld		30 750	17 106
Sum gjeld		30 750	17 106
Sum egenkapital og gjeld		138 591	118 619

Bergen, 30.06.2022
Styret i Sameie Skolegaten 1

Ingrid Faller Raad
styremedlem

Erica Thormodsen
styremedlem

Serianne Solberg Asak
styreleder

Vemund Jensen Steiro
nestleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Andre driftskostnader

Det har ikke vært ansatte i sameiet i 2021 og det er ikke utbetalt styrehonorar til styremedlemmer i 2021. Borettslaget har ikke oppnevnt daglig leder. Det er kostnadsført kr. 15 880 i regnskapshonorar i 2021.

Note 3 - Spesifikasjoner av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr.0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 0.

Note 4 - Disponible midler/Egenkapital

Årets endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Omløpsmidler	138 591	118 619	19 972
Kortsiktig gjeld	-30 750	-17 106	-13 644
Egenkapital/Disponible midler	107 841	101 513	6 328