



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 177 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØMLO HUS BYGG AS
Forretningsadresse: 5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kåre Kallevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	48 589 498	33 973 470
Sum inntekter		48 589 498	33 973 470
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		34 460 392	23 392 415
Lønnskostnad	2	9 534 964	7 182 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 960	272 000
Annen driftskostnad	2	3 021 237	2 509 008
Sum kostnader		47 309 553	33 356 179
Driftsresultat		1 279 946	617 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 999	8 440
Annen finansinntekt			3 416
Sum finansinntekter		114 999	11 856
Annen rentekostnad		20 956	10 499
Sum finanskostnader		20 956	10 499
Netto finans		94 043	1 357
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 989	618 648
Skattekostnad på resultat	4	279 698	-1 754 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 094 291	2 372 794
Årsresultat		1 094 291	2 372 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 094 291	2 372 794
Totalresultat		1 094 291	2 372 794
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag			7 096 319
Ordinært utbytte			-4 723 525
Konsernbidrag		1 094 291	
Sum overføringer og disponeringer	5	1 094 291	2 372 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	14 980	24 980
Goodwill	3	164 350	218 350
Sum immaterielle eiendeler		179 330	243 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	200 000	200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3, 11	2 318 348	914 407
Sum varige driftsmidler		2 518 348	1 114 407
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 943 597	794 524
Andre langsiktige fordringer		88 437	36 583
Sum finansielle anleggsmidler		2 032 034	831 107
Sum anleggsmidler		4 729 713	2 188 844
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 11	185 746	163 089
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 8, 11	4 297 535	7 428 748
Andre kortsiktige fordringer		964 100	633 105
Konsernfordringer	6	73 123	7 973 392
Sum fordringer		5 334 757	16 035 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	1 425 958	1 996 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 958	1 996 900
Sum omløpsmidler		6 946 462	18 195 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		11 676 174	20 384 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
Overkurs		1 816 692	1 816 692
Annen innskutt egenkapital		1 552 757	1 495 721
Sum innskutt egenkapital		3 669 448	3 612 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 291	
Sum opptjent egenkapital		1 094 291	
Sum egenkapital	5	4 763 739	3 612 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	295 785	
Sum avsetninger for forpliktelser		295 785	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		295 785	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld	6	3 135 149	3 907 973
Skyldige offentlige avgifter		673 249	1 331 468
Gjeld til konsernselskap	6		7 096 319
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	2 808 252	4 435 906
Sum kortsiktig gjeld		6 616 650	16 771 666
Sum gjeld		6 912 435	16 771 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 676 174	20 384 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555255

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 177 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØMLO HUS BYGG AS
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kåre Kallevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 998 177 138
BØMLO HUS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	48 589 498	33 973 470
Sum inntekter		48 589 498	33 973 470
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		34 460 392	23 392 415
Lønnskostnad	2	9 534 964	7 182 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 960	272 000
Annen driftskostnad	2	3 021 237	2 509 008
Sum kostnader		47 309 553	33 356 179
Driftsresultat		1 279 946	617 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 999	8 440
Annen finansinntekt			3 416
Sum finansinntekter		114 999	11 856
Annen rentekostnad		20 956	10 499
Sum finanskostnader		20 956	10 499
Netto finans		94 043	1 357
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 373 989	618 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 698	-1 754 146
Årsresultat		1 094 291	2 372 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 094 291	2 372 794
Totalresultat		1 094 291	2 372 794
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			7 096 319
Ordinært utbytte			-4 723 525
Konsernbidrag		1 094 291	
Sum overføringer og disponeringer	5	1 094 291	2 372 794





Organisasjonsnr: 998 177 138
BØMLO HUS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	14 980	24 980
Goodwill	3	164 350	218 350
Sum immaterielle eiendeler		179 330	243 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	200 000	200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3, 11	2 318 348	914 407
Sum varige driftsmidler		2 518 348	1 114 407
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 943 597	794 524
Andre langsiktige fordringer		88 437	36 583
Sum finansielle anleggsmidler		2 032 034	831 107
Sum anleggsmidler		4 729 713	2 188 844
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 11	185 746	163 089
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 8,	4 297 535	7 428 748
Andre kortsiktige fordringer		964 100	633 105
Konsernfordringer	6	73 123	7 973 392
Sum fordringer		5 334 757	16 035 245
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	1 425 958	1 996 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 425 958	1 996 900
Sum omløpsmidler		6 946 462	18 195 234
SUM EIENDELER		11 676 174	20 384 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
Overkurs		1 816 692	1 816 692
Annen innskutt egenkapital		1 552 757	1 495 721
Sum innskutt egenkapital		3 669 448	3 612 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 291	
Sum opptjent egenkapital		1 094 291	
Sum egenkapital	5	4 763 739	3 612 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	295 785	
Sum avsetninger for forpliktelser		295 785	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		295 785	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld	6	3 135 149	3 907 973
Skyldige offentlige avgifter		673 249	1 331 468
Gjeld til konsernselskap	6		7 096 319
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	2 808 252	4 435 906
Sum kortsiktig gjeld		6 616 650	16 771 666
Sum gjeld		6 912 435	16 771 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 676 174	20 384 078



Organisasjonsnr: 998 177 138
BØMLO HUS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bømlo Hus Bygg AS

Årsregnskap 2022

Organisasjonsnummer 998 177 138

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Bømlo Hus Bygg AS

Resultatregnskap

INNTEKTER OG KOSTNADER	NOTER	2022	2021
Salgsinntekt	1	48 589 498	33 973 470
Sum driftsinntekter		48 589 498	33 973 470
Varekostnad		34 460 392	23 392 415
Lønnskostnad	2	9 534 964	7 182 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 960	272 000
Annen driftskostnad	2	3 021 237	2 509 008
Sum driftskostnader		47 309 553	33 356 179
Driftsresultat		1 279 946	617 291
Finansinntekter og Finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 999	8 440
Annen finansinntekt		0	3 416
Annen rentekostnad		20 956	10 499
Resultat av finansposter		94 043	1 357
Ordinært resultat før skattekostnad		1 373 989	618 648
Skattekostnad på resultat	4	279 698	-1 754 146
Resultat		1 094 291	2 372 794
ÅRSRESULTAT		1 094 291	2 372 794
Overføringer			
Overført fra annen innskutt EK		0	-4 723 525
Avsatt til annen egenkapital		1 094 291	0
Avgitt konsernbidrag		0	7 096 319
Sum overføringer	5	1 094 291	2 372 794

Side 2



Bømlo Hus Bygg AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettside	3	14 980	24 980
Goodwill	3	164 350	218 350
Sum immaterielle eiendeler		179 330	243 330
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	200 000	200 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3, 11	2 318 348	914 407
Sum varige driftsmidler		2 518 348	1 114 407
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 943 597	794 524
Andre langsiktige fordringer		88 437	36 583
Sum finansielle anleggsmidler		2 032 034	831 107
Sum anleggsmidler		4 729 713	2 188 844
Omløpsmidler			
Varer	7, 11	185 746	163 089
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6, 8, 11	4 297 535	7 428 748
Fordring på konsernselskap	6	73 123	7 973 392
Andre kortsiktige fordringer		964 100	633 105
Sum fordringer		5 334 757	16 035 245
Bankinnskudd	9	1 425 958	1 996 900
Sum omløpsmidler		6 946 462	18 195 234
SUM EIENDELER		11 676 174	20 384 078



Bømlo Hus Bygg AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
Overkurs		1 816 692	1 816 692
Annen innskutt egenkapital		1 552 757	1 495 721
Sum innskutt egenkapital		3 669 448	3 612 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 094 291	0
Sum opptjent egenkapital		1 094 291	0
Sum egenkapital	5	4 763 739	3 612 412
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	295 785	0
Sum avsetning for forpliktelser		295 785	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	3 135 149	3 907 973
Skyldige offentlige avgifter		673 249	1 331 468
Gjeld til konsernselskap	6	0	7 096 319
Annen kortsiktig gjeld	1, 12	2 808 252	4 435 906
Sum kortsiktig gjeld		6 616 650	16 771 666
Sum gjeld		6 912 435	16 771 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 676 174	20 384 078

Bømlo, _____ - _____ 2023

Eli Sævareid
styreleder

Per Kåre Kallevåg
daglig leder



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Ved varesalg regnskapsføres inntekten når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg regnskapsføres inntekten når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp om dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Varige driftsmidler og Avskrivninger

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, nedskrives driftsmidlet til virkelig verdi. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15 000.

Tomter og leiligheter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av forholdet mellom påløpte kostnader og forventet total prosjektkost. Kontraktens inntekter er avtalt. Forventet timeforbruk vurderes kontinuerlig basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Side 5



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Opptjent ikke fakturert inntekt presenteres som kundefordring i årsregnskapet. Opptjent ikke fakturert inntekt er nettobeløpet av akkumulert opptjent inntekt minus akkumulert fakturering for alle løpende kontrakter der akkumulert inntekt overstiger akkumulert fakturering.

Forskudd fra kunder presenteres som annen kortsiktig gjeld i årsregnskapet. Forskudd fra kunder er nettobeløpet av akkumulert opptjent inntekt minus akkumulert fakturering for alle løpende kontrakter der akkumulert fakturering overstiger akkumulert inntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Pensjon

Selskapet har inngått avtale om innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Premien kostnadsføres løpende over drift. Arbeidsgiveravgiften kostnadsføres basert på innbetalt pensjonspremie.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Selskapet definerer selskap i samme konsern, eiere, styremedlemmer, daglig leder og nærstående parter av disse som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter foretas i samsvar med ordinære forretningsmessige vilkår og prinsipper.



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Note 1 - Tilvirkningskontrakter

Balansførte verdier prosjekter	31.12.2022	31.12.2021
Opptjent ikke fakturert produksjon, inkludert i kundefordringer	1 954 352	1 972 138
Fakturert ikke utført produksjon (forskudd kunde), inkludert i annen kortsiktig gjeld	870 504	3 095 887
Avsetning påløpt kostnad, inkludert i annen kortsiktig gjeld	461 604	0
Resultatposter igangværende prosjekter per 31.12.	31.12.2022	31.12.2021
Kontraktinntekt	42 917 655	46 740 000
Resultatførte inntekter 31.12.	16 846 675	19 482 739
Estimert kontraktsfortjeneste	5 840 289	6 291 354
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Pensjon / Revisor / Lån til ansatte mv

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	8 259 065	6 192 198
Arbeidsgiveravgift	890 359	680 573
Pensjonskostnader	246 360	180 548
Andre personalkostnader	139 180	129 437
Sum	9 534 964	7 182 756

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 13 10

Lån til ledende personer og ansatte

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Pensjon

Selskapet har etablert innskuddspensjonsavtale for sine ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor ekskl. mva.	2022	2021
Lovpålagt revisjon	39 700	43 000
Annen bistand	7 500	15 000
Sum	47 200	58 000



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Note 3 - Immaterielle eiendeler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler	Nettside	Goodwill	Tomt	Driftsløsøre, inventar mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	51 980	272 350	200 000	2 049 771	2 574 101
Tilgang	0	0	0	1 632 901	1 632 901
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	51 980	272 350	200 000	3 682 672	4 207 002
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	27 000	54 000	0	1 135 363	1 216 363
Årets avskrivninger	10 000	54 000	0	228 960	292 960
Balanseført verdi 31.12.	14 980	164 350	200 000	2 318 348	2 697 678
Forventet økonomisk levetid	5 år	5 år	Evig	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Lineær	

Goodwill ble etablert ved virksomhetskjøp i 2021.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt på årets resultat	0	0	
Endring utsatt skatt	279 698	-1 754 146	
Skattekostnad ordinært resultat	279 698	-1 754 146	
Utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021	
Driftsmidler	97 984	-213 668	
Tilvirkningskontrakt	2 645 116	2 519 027	
Fordringer	-530 000	-530 000	
Avsetning fremtidige kostnader	-200 000	-200 000	
Netto midlertidige forskjeller	2 013 100	1 575 359	
Underskudd til fremføring	-668 624	-1 678 484	
Grunnlag for utsatt skatt	1 344 476	-103 125	
Utsatt skatt	22 %	295 785	-22 688
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		0	22 688
Utsatt skatt i balansen	295 785	0	



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Note 5 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000	1 816 692	1 495 721	0	3 612 413
Konsernbidrag mottatt			57 036		57 036
Årsresultat				1 094 291	1 094 291
Egenkapital 31.12.2022	300 000	1 816 692	1 552 757	1 094 291	4 763 739

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Bømlo Hus AS med skattemessig effekt per 31.12.2022.

Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Lån til foretak i samme konsern	31.12.2022	31.12.2021
Bømlo Hus AS	1 943 597	794 524
Sum	1 943 597	794 524

Kundefordringer	31.12.2022	31.12.2021
Kundefordringer selskap i samme konsern	545 541	225 645
Sum	545 541	225 645

Fordring på konsernselskaper	31.12.2022	31.12.2021
Bømlo Hus AS (konsernbidrag per 31.12.)	73 123	0
MIO Bpa AS (konsernbidrag per 31.12.)	0	7 973 392
Sum	73 123	7 973 392

Leverandørgjeld	31.12.2022	31.12.2021
Leverandørgjeld selskap i samme konsern	562 500	0
Sum	562 500	0

Kortsiktig gjeld til konsernselskap	31.12.2022	31.12.2021
MIO Bpa AS (konsernbidrag per 31.12.)	0	7 096 319
Sum	0	7 096 319

Lån til foretak i samme konsern er renteberegnet i 2022.

Transaksjoner

Selskapet selger prosjektutvikling- og byggeledelsestjenester, tømmerstjenester, samt administrasjonstjenester mv. til selskaper i samme konsern. Alle transaksjoner behandles i tråd med prinsippet om armlengdes avstand.



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Note 7 - Varer

Varer	31.12.2022	31.12.2021
Varer i arbeid prosjekt	185 746	163 089
Sum	185 746	163 089

Varer er vurdert til tilvirkningskost. Varer vedrører prosjekter der det ikke er avtalt fast vederlag med kunde.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer	31.12.2022	31.12.2021
Kundefordringer til pålydende	2 873 183	5 987 510
Avsetning til tap på kundefordringer	-530 000	-530 000
Opptjent ikke fakturert inntekt	1 954 352	1 971 238
Sum	4 297 535	7 428 748

Konstaterte tap på kundefordringer utgjør kr 0 i 2022.

Note 9 - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	31.12.2022	31.12.2021
Skattetreksmidler	429 255	280 579
Sum	429 255	280 579

Note 10 - Aksjekapital / Aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Aksjekapitalen er på kr 300 000 og består av 1 000 ordinære aksjer hver pålydende kr 300.

Aksjonærer 31.12.2022	Antall aksjer	Eierandel
Vanadis AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Styreleder Eli Sævareid med nærstående eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.



Bømlo Hus Bygg AS

Noter

Note 11 - Gjeld / Pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Selskaper har kassekreditt (trekk lik kr 0 per 31.12.2022) der eiendelene er stillet som sikkerhet.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2022	31.12.2021
Driftsløsøre	2 318 348	914 407
Varer	185 746	163 089
Kundefordringer	4 297 535	7 428 748
Sum	6 801 629	8 506 244

Note 12 - Avsetning for fremtidige garantiarbeider

Garantiansvar	31.12.2022	31.12.2021
Avsetning for fremtidige garantiarbeider	200 000	200 000
Sum	200 000	200 000

Avsetningen presenteres som annen kortsiktig gjeld og er foretatt etter beste estimat.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bømlo Hus Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bømlo Hus Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bømlo Hus Bygg AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettyisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 20. juni 2023
Deloitte AS

Else Holst-Larsen
statsautorisert revisor