



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 342 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORBYGG AS  
Forretningsadresse: Steia 14  
2560 ALVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		971 311	961 892
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 311</b>	<b>961 892</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	23 089	18 840
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 949	248 355
Annen driftskostnad		615 874	389 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>886 911</b>	<b>656 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 399</b>	<b>305 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		3 007	3 079
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>3 092</b>
Annen rentekostnad		82 340	94 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 340</b>	<b>94 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 333</b>	<b>-91 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 066</b>	<b>213 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114	47 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 952	166 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	48 013	23 094
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 013</b>	<b>23 094</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 696 001	3 943 950
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 696 001</b>	<b>3 943 950</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 744 514</b>	<b>3 967 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 880	31 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 880</b>	<b>31 131</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 669	44 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>100 669</b>	<b>44 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>139 549</b>	<b>75 763</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 884 063</b>	<b>4 043 307</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	4	480 000	480 000
Overkurs	4	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	447 846	443 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>447 846</b>	<b>443 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 137 846</b>	<b>1 133 893</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 578 088	2 720 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 541	98 974
Betalbar skatt	3	26 033	70 127
Skyldig offentlige avgifter		15 773	15 397
Annen kortsiktig gjeld		7 782	4 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>168 129</b>	<b>189 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 746 217</b>	<b>2 909 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 884 063</b>	<b>4 043 307</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 239497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 342 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTORBYGG AS  
Forretningsadresse: Steia 14  
2560 ALVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 933 342 832  
KONTORBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		971 311	961 892
<b>Sum inntekter</b>		<b>971 311</b>	<b>961 892</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	23 089	18 840
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 949	248 355
Annen driftskostnad		615 874	389 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>886 911</b>	<b>656 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 399</b>	<b>305 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		3 007	3 079
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>3 092</b>
Annen rentekostnad		82 340	94 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 340</b>	<b>94 809</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 333</b>	<b>-91 717</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>5 066</b>	<b>213 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114	47 077
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 952	166 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>447 846</b>	<b>443 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 137 846</b>	<b>1 133 893</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	118 541	98 974
Betalbar skatt	3	70 127
Skyldig offentlige avgifter	15 773	15 397
Annen kortsiktig gjeld	7 782	4 818
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>168 129</b>	<b>189 316</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 746 217</b>	<b>2 909 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 884 063</b>	<b>4 043 307</b>



Organisasjonsnr: 933 342 832  
KONTORBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kontorbygg AS**

**Organisasjonsnr. 933342832**

**Utarbeidet av:**  
Snøhetta Regnskap Alvdal AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Steia 14



2560 ALVDAL



## Kontorbygg AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		971 311	961 892
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>971 311</b>	<b>961 892</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	23 089	18 840
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 949	248 355
Annen driftskostnad		615 874	389 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>886 911</b>	<b>656 202</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>84 399</b>	<b>305 690</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		3 007	3 079
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 007</b>	<b>3 092</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		82 340	94 809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>82 340</b>	<b>94 809</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(79 333)</b>	<b>(91 717)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 066</b>	<b>213 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 114	47 077
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		3 952	166 896
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 952</b>	<b>166 896</b>



Kontorbygg AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	48 013	23 094
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>48 013</b>	<b>23 094</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 696 001	3 943 950
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 696 001</b>	<b>3 943 950</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 744 514</b>	<b>3 967 544</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 880	31 131
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 880</b>	<b>31 131</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 669	44 632
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>139 549</b>	<b>75 763</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 884 063</b>	<b>4 043 307</b>



Kontorbygg AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	480 000	480 000
Overkurs	4	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>690 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	447 846	443 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>447 846</b>	<b>443 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 137 846</b>	<b>1 133 893</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 578 088	2 720 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 578 088</b>	<b>2 720 098</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		118 541	98 974
Betalbar skatt	3	26 033	70 127
Skyldig offentlige avgifter		15 773	15 397
Annen kortsiktig gjeld		7 782	4 818
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>168 129</b>	<b>189 316</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 746 217</b>	<b>2 909 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 884 063</b>	<b>4 043 307</b>

Alvdal, \_\_\_/\_\_\_-2022

\_\_\_\_\_  
Bjørn Morønning  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Rune Eng  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Bråten  
Styremedlem



Kontorbygg AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Husleieinntektene faktureres hver måned. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøpstidspunktet (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en stadardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Kontorbygg AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønn, antall ansatte mv.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Det er ingen fast ansatte i selskapet.

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer aksjeeiere mv.

	2021	2020
Lønn	21 700	17 934
Arbeidsgiveravgift	1 389	906
<b>Totalt</b>	<b>23 089</b>	<b>18 840</b>

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 132 978
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 132 978
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 189 028
+ Ordinære avskrivninger	247 949
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 436 977
Balanseført verdi pr 31/12	3 696 001
Prosentsats for ord.avskr	2-20



Kontorbygg AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	5 066
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	113 268
<b>= Inntekt</b>	<b>118 334</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	26 033
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>26 033</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-24 919
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 114</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	26 033
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 033</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-218 243	-104 975
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-218 243</b>	<b>-104 975</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	218 243	104 975
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>218 243</b>	<b>104 975</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>48 013</b>	<b>23 094</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>48 013</b>	<b>23 094</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	480 000	210 000	443 893	1 133 893
+Fra årets resultat			3 952	3 952
<b>Pr 31.12.</b>	<b>480 000</b>	<b>210 000</b>	<b>447 846</b>	<b>1 137 846</b>



Kontorbygg AS

## Noter 2021

### Note 5 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.21 kr 1 962 798.

Gjelden er sikret ved pant i bygg med bokført verdi pr 31.12.21 kr 3.696.001

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	2 578 088	2 720 098