



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 180 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD GRAN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 27
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Christian Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		686 800	598 425
Annen driftsinntekt		259 452	1 051 454
Sum inntekter		946 252	1 649 879
Kostnader			
Lønnskostnad	7, 9	340 223	312 767
Avskrivning av driftsmidler	2	100 058	60 707
Annen driftskostnad	7	774 816	977 300
Sum kostnader		1 215 097	1 350 774
Driftsresultat		-268 845	299 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	
Annen renteinntekt		246 460	898 973
Annen finansinntekt		1 000 500	1 060 170
Gevinst ved salg av aksjer		58 984 357	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			890 361
Sum finansinntekter		68 251 317	2 849 504
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-68 943
Annen rentekostnad		1 774 630	1 305 303
Tap ved salg aksjer		76 311	58 000
Annen finanskostnad		175 786	717 204
Sum finanskostnader		2 026 727	2 011 564
Netto finans		66 224 590	837 940
Ordinært resultat før skattekostnad		65 955 744	1 137 045
Skattekostnad	10		
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 955 744	1 137 045
Årsresultat		65 955 744	1 137 045



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 955 744	1 137 045
Totalresultat		65 955 744	1 137 045
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	20 000 000	
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	25 955 744	-14 862 955
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	16 000 000
Sum overføringer og disponeringer		65 955 744	1 137 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	2	557 976	292 325
Sum varige driftsmidler		557 976	292 325
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	14 032 311	14 101 254
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	36 905 556	60 523 411
Andre fordringer	3, 4	8 887 843	8 041 195
Sum finansielle anleggsmidler		62 353 210	85 193 360
Sum anleggsmidler		62 911 186	85 485 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	1 235 424	5 984 706
Sum fordringer		1 235 424	5 984 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	40 331 907	-3 395 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 331 907	-3 395 106
Sum omløpsmidler		41 567 331	2 589 600
SUM EIENDELER		104 478 516	88 075 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
Sum innskutt egenkapital		638 550	638 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum opptjent egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum egenkapital		72 200 521	46 244 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	3 739 324	3 969 467
Sum avsetninger for forpliktelser		3 739 324	3 969 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	268 694	28 790 021
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 986 842	8 880 774
Sum annen langsiktig gjeld		8 255 535	37 670 795
Sum langsiktig gjeld		11 994 859	41 640 262
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		82 695	27 790
Skyldig offentlige avgifter		85 015	70 809
Utbytte	11	20 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	115 427	91 647
Sum kortsiktig gjeld		20 283 137	190 246
Sum gjeld		32 277 996	41 830 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 478 516	88 075 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 631618

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 180 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVENSKIOLD GRAN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 27
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Christian Løvenskiold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 871 180 342
LØVENSKIOLD GRAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		686 800	598 425
Annen driftsinntekt		259 452	1 051 454
Sum inntekter		946 252	1 649 879
Kostnader			
Lønnskostnad	7, 9	340 223	312 767
Avskrivning av driftsmidler	2	100 058	60 707
Annen driftskostnad	7	774 816	977 300
Sum kostnader		1 215 097	1 350 774
Driftsresultat		-268 845	299 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	
Annen renteinntekt		246 460	898 973
Annen finansinntekt		1 000 500	1 060 170
Gevinst ved salg av aksjer		58 984 357	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			890 361
Sum finansinntekter		68 251 317	2 849 504
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-68 943
Annen rentekostnad		1 774 630	1 305 303
Tap ved salg aksjer		76 311	58 000
Annen finanskostnad		175 786	717 204
Sum finanskostnader		2 026 727	2 011 564
Netto finans		66 224 590	837 940
Ordinært resultat før skattekostnad		65 955 744	1 137 045
Skattekostnad	10		
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 955 744	1 137 045
Årsresultat		65 955 744	1 137 045
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 955 744	1 137 045
Totalresultat		65 955 744	1 137 045



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	20 000 000	
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	25 955 744	-14 862 955
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	16 000 000
Sum overføringer og disponeringer		65 955 744	1 137 045



Organisasjonsnr: 871 180 342
LØVENSKIOLD GRAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	2	557 976	292 325
Sum varige driftsmidler		557 976	292 325
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	14 032 311	14 101 254
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	36 905 556	60 523 411
Andre fordringer	3, 4	8 887 843	8 041 195
Sum finansielle anleggsmidler		62 353 210	85 193 360
Sum anleggsmidler		62 911 186	85 485 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	1 235 424	5 984 706
Sum fordringer		1 235 424	5 984 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	40 331 907	-3 395 106
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 331 907	-3 395 106
Sum omløpsmidler		41 567 331	2 589 600
SUM EIENDELER		104 478 516	88 075 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
Sum innskutt egenkapital		638 550	638 550



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum opptjent egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum egenkapital		72 200 521	46 244 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	3 739 324	3 969 467
Sum avsetninger for forpliktelser		3 739 324	3 969 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	268 694	28 790 021
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 986 842	8 880 774
Sum annen langsiktig gjeld		8 255 535	37 670 795
Sum langsiktig gjeld		11 994 859	41 640 262
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		82 695	27 790
Skyldig offentlige avgifter		85 015	70 809
Utbytte	11	20 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3	115 427	91 647
Sum kortsiktig gjeld		20 283 137	190 246
Sum gjeld		32 277 996	41 830 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 478 516	88 075 284



Organisasjonsnr: 871 180 342
LØVENSKIOLD GRAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Løvenskiold Gran AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		686 800	598 425
Annen driftsinntekt		259 452	1 051 454
Sum driftsinntekter		946 252	1 649 879
Lønnskostnad	7, 9	340 223	312 767
Avskrivning av driftsmidler	2	100 058	60 707
Annen driftskostnad	7	774 816	977 300
Sum driftskostnader		1 215 097	1 350 774
Driftsresultat		(268 845)	299 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		8 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 000	0
Annen renteinntekt		246 460	898 973
Annen finansinntekt		1 000 500	1 060 170
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	890 361
Gevinst ved salg av aksjer		58 984 357	0
Tap ved salg aksjer		(76 311)	(58 000)
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	68 943
Rentekostnad		(1 774 630)	(1 305 303)
Annen finanskostnad		(175 786)	(717 204)
Resultat av finansposter		66 224 590	837 940
Resultat før skattekostnad		65 955 744	1 137 045
Skattekostnad	10	0	0
Årsresultat		65 955 744	1 137 045
Overføringer			
Avsatt til utbytte	11	20 000 000	0
Avsatt til/ overført fra annen egenkapital	11	25 955 744	(14 862 955)
Tilleggsutbytte	11	20 000 000	16 000 000
Sum overføringer		65 955 744	1 137 045

Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-IVQE-107BX-SIL1-87H60-2X5H8

Side 1



Løvenskiold Gran AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	2	557 976	292 325
Sum varige driftsmidler		557 976	292 325
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	14 032 311	14 101 254
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 527 500	2 527 500
Investering i andre aksjer	5	36 905 556	60 523 411
Andre fordringer	3, 4	8 887 843	8 041 195
Sum finansielle anleggsmidler		62 353 210	85 193 360
Sum anleggsmidler		62 911 186	85 485 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	1 235 424	5 984 706
Sum fordringer		1 235 424	5 984 706
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	40 331 907	(3 395 106)
Sum omløpsmidler		41 567 331	2 589 600
Sum eiendeler		104 478 516	88 075 284

Perneo Dokumentnøkkel: G2MFU-ITVOE-107BX-SIL1-87H60-2X5H8



Løvenskiold Gran AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	456 000	456 000
Overkurs	11	182 550	182 550
Sum innskutt egenkapital		638 550	638 550
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum opptjent egenkapital	11	71 561 971	45 606 226
Sum egenkapital		72 200 521	46 244 776
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	9	3 739 324	3 969 467
Sum avsetning for forpliktelser		3 739 324	3 969 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	268 694	28 790 021
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 986 842	8 880 774
Sum annen langsiktig gjeld		8 255 535	37 670 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 695	27 790
Skyldig offentlige avgifter		85 015	70 809
Utbytte	11	20 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3	115 427	91 647
Sum kortsiktig gjeld		20 283 137	190 246
Sum gjeld		32 277 996	41 830 508
Sum egenkapital og gjeld		104 478 516	88 075 284

Oslo, 28.06.2021

Peder Christian Løvenskiold
styreleder/daglig leder

Hans Peter Michelet
styremedlem

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-ITYOE-107BX-SIL1-871H60-2X5H8



Løvenskiold Gran AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn:

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Ved omregning av markedsverdi på aksjer i utenlandsk valuta, er valutakursen på balansedagen benyttet.

Varige driftsmidler

Inventar og utstyr avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap har selskapet valgt å balanseføre til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av unntaksbestemmelsen for små foretak i regnskapslovens § 3-2.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer og mindre andeler i kommandittselskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende, men nedskrives ved varig verdifall. Avsetning tap på finansielle fordringer bokføres som finanskostnad.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skattefordel. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-TVQE-107BX-SIL/I-87H60-2X5H8



Løvenskiold Gran AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 2 - Varige driftsmidler

	Transport- midler	Maskiner og anlegg	Kontor- utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 31.12.19	439 208	190 000	21 108	650 316
Tilgang	423 251	0	0	423 251
Avgang	(287 702)	0	0	(287 702)
Anskaffelseskost pr. 31.12.20	574 757	190 000	21 108	785 865
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.19	333 716	3 167	21 108	357 991
Årets ordinære avskrivninger	62 058	38 000	0	100 058
Avskrivning ved avgang	(230 160)	0	0	(230 160)
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.20	165 614	41 167	21 108	227 889
Bokført verdi pr. 31.12.20	409 143	148 833	0	557 976
Avskrivningssats	20 %	20 %	33 %	

Note nr. 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap:	Eierandel	Stemmeandel	Selskapets egenkap.	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.2020
Løvenskiold Gran AB	100 %	100 %	5 000 000	0	4 441 931
Løvenskiold Invest I AS	13 %	60 %	262 877 443	192 256 419	9 590 380
					14 032 311

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Løvenskiold Gran AB eier alle aksjene i Annefors Skog AB. Løvenskiold Gran AB og datterselskapet Annefors Skog AB har forretningskontor i Torsby, Sverige. Løvenskiold Invest I AS har forretningskontor i Oslo. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Løvenskiold Gran AS.

Mellomregning konsernselskaper	2020	2019
Langsiktig fordringer	56 068	0
Langsiktig gjeld	0	(3 693 932)
Renteinntekt konsernselskaper	(20 000)	0

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for konsernselskaperselskapet.



Løvenskiold Gran AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap (fortsetter)

<i>Tilknyttet selskap:</i>	<i>Eierandel/ Stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkap.</i>	<i>Selskapets resultat</i>	<i>Bokført verdi 31.12.2020</i>
Cope AS	50 %	244 517	215 654	2 527 500
<i>Mellomregning tilknyttet selskap:</i>			<i>2020</i>	<i>2019</i>
Langsiktig fordring			1 421 000	1 621 000

Det er ikke avtalt renter på lånet.

Note nr. 4 - Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 8 887 843 (kr 8 041 195 i 2019) senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note nr. 5 - Anleggsaksjer

<u>Anleggsaksjer</u>	<i>Antall</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Intendia Holding AS	214	23 434 591	23 434 591
Synchronet Newco Inc.	2 039 736	3 728 546	3 728 546
Active Club Solutions Inc	120 668	2 028 921	2 028 921
Allton Holding AS	1 069 895	7 201 110	3 209 685
Vatna Utvikling AS	666 667	1 000 000	1 000 000
KGJ Partnership VI AS	2 300	2 300 000	2 300 000
Partankers X AS	11 872	1 203 812	1 203 812
Passacaglia AS	1	1	1
		40 896 981	36 905 556

Samtlige poster representerer ubetydelige eierandeler i de enkelte selskaper. Anleggsaksjer er nedskrevet med til sammen kr 3 991 425 per 31.12.

Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-TVQE-107BX-SIL11-87H60-2X5H8



Løvenskiold Gran AS

Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 6 - Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.20 på kr. 456 000, fordelt på 9 120 aksjer med pålydende kr. 50. Selskapet har kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Peder Chr. Løvenskiold, styrets leder og daglig leder, eier samtlige aksjer i selskapet.

Note nr. 7 - Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønninger	463 370	463 370
Arbeidsgiveravgift	71 644	74 782
Pensjonskostnader tilbakeført	(230 143)	(238 021)
Andre lønnsbaserte ytelser	35 352	12 635
Sum personalkostnader	340 223	312 767

Selskapet sysselsetter ett årsverk. Den ansatte har obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder har fri bil i selskapet som er godtgjort med kr 55 853.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 regnskapet utgjør kr 37 100. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 425. Beløpene er eks. merverdiavgift.

Note nr. 8 - Bundne midler, langsiktig gjeld og pantstillelser

Av selskapets bankinnskudd er bundne skattetrekksmidler kr 32 799.

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Selskapet har inngått to kassakredittavtaler med limit på kr 5 000 000 på hver hvor aksjonær har stilt sikkerhet. Det er ikke trukket på kredittene per 31.12.20.

Note nr. 9 - Pensjonsforpliktelser

I forbindelse med at ILAS AS kjøpte diverse eiendommer i 1995, ble det inngått en pensjonsavtale med Ingegjerd Løvenskiold Stuart. Nåverdien av forpliktelsen ble pr. 31.12.99 av aktuar beregnet til kr. 23,5 mill. I forbindelse med omorganiseringen i ILAS AS gjennomført pr. 1. september 2000, fikk Løvenskiold Gran AS overført 1/3 av pensjonsforpliktelsen.

Forpliktelsen er pr. 31.12.20 redusert med kr. 230 143, basert på de samme forutsetninger som aktuar la til grunn pr. 31.12.99.

Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-ITVOE-107BX-SIL11-87H60-2X5H8



Løvenskiold Gran AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 10 - Skattekostnad

Selskapets skattegrunnlag er beregnet som følger:	2020	2019
Resultat før skatt	65 955 744	1 137 045
Permanente forskjeller	(67 413 118)	(1 936 241)
Endring midlertidige forskjeller	(332 930)	(247 297)
Skattegrunnlag	(1 790 304)	(1 046 493)
Skattemessig underskudd til fremføring	1 790 304	1 046 493
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Årets skattekostnad fremkommer som følger:</i>	2020	2019
Endring utsatt skattefordel	0	0

<i>Utsatt skattefordel:</i>	<i>31.12.2020</i>	<i>31.12.2019</i>	<i>Endring</i>
Driftsmidler	120 351	17 563	102 788
Kortsiktig gjeld	(20 000)	(20 000)	0
Pensjonsforpliktelse	(3 739 324)	(3 969 467)	230 143
Endring i midlertidige forskjeller	(3 638 973)	(3 971 904)	332 930
Underskudd til fremføring	(11 127 776)	(9 337 472)	(1 790 304)
Grunnlag utsatt skattefordel	(14 766 749)	(13 309 376)	(1 457 374)
Utsatt skattefordel	(3 248 685)	(2 928 063)	320 622
Skattesats	22 %	22 %	

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note nr. 11 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Pr. 31.12.19	456 000	182 550	45 606 226	46 244 776
Tilleggsutbytte	0	0	(20 000 000)	(20 000 000)
Avsatt utbytte	0	0	(20 000 000)	(20 000 000)
Årets resultat	0	0	65 955 744	65 955 744
Pr. 31.12.20	456 000	182 550	71 561 971	72 200 521



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Peter Michelet

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3588781

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-24 20:03:24Z



Peder Christian Løvenskiold

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-792740

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-25 13:33:58Z



Peder Christian Løvenskiold

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-792740

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-25 13:33:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: G2MFU-ITVOE-107BX-SILIT-87H60-2X5H8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Løvenskiold Gran AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Løvenskiold Gran AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 65 955 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: OMSCU-COMKU-PSGF3-P3AXC-1FC24-H55BM



Revisors beretning 2020 for Løvenskiold Gran AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2021
RSM Norge AS

Gro Aune
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0MSCU-COMKJ-PSGH3-P3AXC-1FC24-H55BM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gro Aune

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5992-4-3045784

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-29 06:39:11Z



Penneo Dokumentnøkkel: OMSCU-COMKJ-PSGH3-P3AXC-1FC24-H5SBM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>