



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 033 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGIMA AS
Forretningsadresse: Støavegen 8
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	49 500
Andre inntekter av finansielle instrumenter	2	1 054 323	306 953
Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	2	49 465	
Tap ved salg av finansielle instrumenter	2	-1 395	-740 448
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-306 734	1 239 185
Sum inntekter		845 158	855 190
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		57 236	48 435
Sum kostnader		57 236	48 435
Driftsresultat		787 922	806 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		724	2 753
Sum finansinntekter		724	2 753
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	90 000	
Sum finanskostnader		90 000	
Netto finans		-89 276	2 753
Ordinært resultat før skattekostnad		698 646	809 507
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		696 149	809 507
Årsresultat	5	696 149	809 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		696 149	809 507
Totalresultat		696 149	809 507
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til/fra annen egenkapital	5	696 149	809 507
Sum overføringer og disponeringer		696 149	809 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	65 000	65 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	6		
Sum varige driftsmidler		65 000	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 487 032	1 572 742
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 032	1 572 742
Sum anleggsmidler		1 552 032	1 637 742
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	11 139 837	11 127 464
Sum investeringer		11 139 837	11 127 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		807 738	192 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 738	192 006
Sum omløpsmidler		11 947 575	11 319 469
SUM EIENDELER		13 499 607	12 957 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	5, 7	120 000	120 000
Overkurs	5	5 458 608	5 458 608
Sum innskutt egenkapital		5 578 608	5 578 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 906 855	7 210 706
Sum opptjent egenkapital		7 906 855	7 210 706
Sum egenkapital		13 485 463	12 789 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 497	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 497	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 497	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	11 647	167 897
Sum kortsiktig gjeld		11 647	167 897
Sum gjeld		14 144	167 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 499 607	12 957 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635861

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 033 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIGIMA AS
Forretningsadresse: Støavegen 8
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 500	49 500
Andre inntekter av finansielle instrumenter	2	1 054 323	306 953
Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	2	49 465	
Tap ved salg av finansielle instrumenter	2	-1 395	-740 448
Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-306 734	1 239 185
Sum inntekter		845 158	855 190
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		57 236	48 435
Sum kostnader		57 236	48 435
Driftsresultat		787 922	806 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		724	2 753
Sum finansinntekter		724	2 753
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	90 000	
Sum finanskostnader		90 000	
Netto finans		-89 276	2 753
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		696 149	809 507
Årsresultat	5	696 149	809 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		696 149	809 507
Totalresultat		696 149	809 507
Overføringer og disponeringer			



Overført til/fra annen egenkapital	5	696 149	809 507
Sum overføringer og disponeringer		696 149	809 507



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	65 000	65 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	6		
Sum varige driftsmidler		65 000	65 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 487 032	1 572 742
Sum finansielle anleggsmidler		1 487 032	1 572 742
Sum anleggsmidler		1 552 032	1 637 742
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	11 139 837	11 127 464
Sum investeringer		11 139 837	11 127 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		807 738	192 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 738	192 006
Sum omløpsmidler		11 947 575	11 319 469
SUM EIENDELER		13 499 607	12 957 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	5, 7	120 000	120 000
Overkurs	5	5 458 608	5 458 608
Sum innskutt egenkapital		5 578 608	5 578 608



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 906 855	7 210 706
Sum opptjent egenkapital		7 906 855	7 210 706
Sum egenkapital		13 485 463	12 789 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 497	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 497	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 497	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	11 647	167 897
Sum kortsiktig gjeld		11 647	167 897
Sum gjeld		14 144	167 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 499 607	12 957 211



Organisasjonsnr: 916 033 389
TIGIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

Tigima AS

916 033 389

2021

Penneo Dokumentnøkkel: V5SAX-YIIUX-KXYHP-TY7Z-PHXSQ-SSXFV



Tigima AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	49 500	49 500
2	Andre inntekter av finansielle instrumenter	1 054 323	306 953
2	Gevinst ved salg av finansielle instrumenter	49 465	0
2	Tap ved salg av finansielle instrumenter	-1 395	-740 448
2	Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-306 734	1 239 185
	Sum driftsinntekter	845 158	855 190
	Annen driftskostnad	57 236	48 435
	Sum driftskostnader	57 236	48 435
	Driftsresultat	787 922	806 754
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	724	2 753
3	Nedskrivning av finansielle eiendeler	-90 000	0
	Netto finansresultat	-89 276	2 753
	Ordinært resultat før skattekostnad	698 646	809 507
4	Skattekostnad på ordinært resultat	-2 497	0
5	ÅRSRESULTAT	696 149	809 507
	OVERFØRINGER		
5	Overført til/fra annen egenkapital	696 149	809 507
	Sum overføringer	696 149	809 507

Penneo Dokumentnøkkel: V5SAX-YIIUX-KXYHP-TY7Z-PHXSQ-SSXFV



Tigima AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	65 000	65 000
	Sum varige driftsmidler	65 000	65 000
	Finansielle anleggsmidler		
3	Investeringer i aksjer og andeler	1 487 032	1 572 742
	Sum finansielle anleggsmidler	1 487 032	1 572 742
	Sum anleggsmidler	1 552 032	1 637 742
	Omløpsmidler		
	Investeringer		
2	Markedsbaserte finansielle instrumenter	11 139 837	11 127 464
	Sum investeringer	11 139 837	11 127 464
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	807 738	192 006
	Sum omløpsmidler	11 947 575	11 319 469
	SUM EIENDELER	13 499 607	12 957 211

Penneo Dokumentnøkkel: V5SAX-YIIUX-KYYHP-TIYZ-PHXSQ-SSXFV



Tigima AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 7	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 200)	120 000	120 000
5	Overkurs	5 458 608	5 458 608
	Sum innskutt egenkapital	5 578 608	5 578 608
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	7 906 855	7 210 706
	Sum opptjent egenkapital	7 906 855	7 210 706
	Sum egenkapital	13 485 463	12 789 314
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
4	Utsatt skatt	2 497	0
	Sum avsetninger for forpliktelser	2 497	0
	Kortsiktig gjeld		
8	Annen kortsiktig gjeld	11 647	167 897
	Sum kortsiktig gjeld	11 647	167 897
	Sum gjeld	14 144	167 897
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 499 607	12 957 211

Elverum, 30.06.2022
Styret i Tigima AS

Svein Lund
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: V5SAX-YIIUX-KXYHP-TY7Z-PHXSQ-SSXFV



Tigima AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Tigima AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Investering i markedsbaserte finansielle instrumenter

	Kostpris	Bokført verdi i balansen	Urealisert gevinst/tap	Netto realisert gevinst/tap i året
Markedsbaserte finansielle instrumenter	9 888 279	11 139 837	2 268 277	48 070
Sum	9 888 279	11 139 837	2 268 277	48 070

Selskapets finansielle instrumenter styres som en handelsportefølje iht. regnskapsloven § 5-8, og er følgelig verdsatt til virkelig verdi pr 31.12.2021. Ikke markedsbaserte aksjer verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet har i 2021 mottatt utbytte fra investeringer samlet på kr 1 054 323.

Virkelig verdi på markedsbaserte finansielle instrumenter pr 31.12.2021 er 11 139 837.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Antall aksjer	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Arise Dynamic Rig Supply AS	80	200 000	200 000
Aurskog Prosjekt AS*	6	90 000	0
Bjørnstad Investering AS	135	4 874	4 874
Bjørnstad Prosjektering AS	365	1 277 868	1 277 868
Envirofuels AS	1 589	4 290	4 290
Sum		1 577 032	1 487 032

*Selskapets aksjer i Aurskog Prosjekt AS er i 2021 nedkrevet til kr. 0.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 497	0
Sum skattekostnad	2 497	0

Ikke balansført utsatt skattefordel / bokført utsatt skatt -2 497 1 732

**Tigima AS****Noter til regnskapet 2021****Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	120 000	5 458 608	7 210 706	12 789 314
Årets resultat	0	0	696 149	696 149
Pr 31.12.2021	120 000	5 458 608	7 906 855	13 485 463

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	65 000
Balanseført verdi per 31.12.2021	65 000
Årets avskrivning	0
Avskrivningssats ordinære avskrivninger	Avskrives ikke

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tigima AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 200	120 000
Sum	100	1 200	120 000

Eierstruktur:

	Verv	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Svein Lund	styreleder/daglig leder	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer		100	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: V5SAX-YIIUX-KYYHP-TY7Z-PHXSQ-S5FV



Tigima AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mellomværende med aksjonær

Selskapet har gjeld til eier pr 31.12.2021 på kr 11 647. Gjelden er ikke renteberegnet.

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note 9 Panthavelser

Selskapet har pant i 1,5 % av Sense Capital AS sine aksjer i Venebo Prosjekt Holding AS. Pantet er på kr 600.000 per 31.12.2021 og vil reduseres tilsvarende avkastning på Tigima AS' investering i eiendomsprosjekter.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Lund

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2381477

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-07-04 10:05:44 UTC



Penneo Dokumentnr: V5SAX-YIIUX-KYYHP-TY7Z-PHXSQ-SSXFV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>