



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	20 323 808	15 958 797
Sum inntekter		20 323 808	15 958 797
Kostnader			
Varekostnad	2	6 561 671	5 696 202
Lønnskostnad og personal	8	119 805	88 804
Avskrivning av driftsmidler	3	1 663 743	1 678 352
Annen driftskostnad	4, 8	11 712 624	7 909 027
Sum kostnader		20 057 843	15 372 384
Driftsresultat		265 966	586 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 422	78 608
Sum finansinntekter		6 422	78 608
Annen rentekostnad	7	576 461	715 343
Sum finanskostnader		576 461	715 343
Netto finans		-570 039	-636 735
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 074	-50 323
Skattekostnad	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 074	-50 323
Årsresultat		-304 074	-50 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 074	-50 323
Totalresultat		-304 074	-50 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-304 074	-50 323



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-304 074	-50 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Vann- og avløpsanlegg	3, 10	41 836 057	43 744 066
Sum varige driftsmidler		41 836 057	43 744 066
Sum anleggsmidler		41 836 057	43 744 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 528 773	2 061 995
Andre kortsiktige fordringer	5	395 689	279 830
Sum fordringer		2 924 462	2 341 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		35 255 316	32 347 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 255 316	32 347 089
Sum omløpsmidler		38 179 778	34 688 914
SUM EIENDELER		80 015 835	78 432 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 678 081	3 982 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 678 081	3 982 155
Sum egenkapital	6	4 428 081	4 732 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 013 300	45 410 660
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 013 300	47 410 660
Sum langsiktig gjeld		46 013 300	47 410 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 620	3 243 613
Skyldig offentlige avgifter		1 096 274	24 953
Kortsiktig konserngjeld	11	25 757 417	22 269 521
Annen kortsiktig gjeld		1 661 142	752 078
Sum kortsiktig gjeld		29 574 454	26 290 165
Sum gjeld		75 587 754	73 700 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 015 835	78 432 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 444426

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSSSELSKAP AS
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	20 323 808	15 958 797
Sum inntekter		20 323 808	15 958 797
Kostnader			
Varekostnad	2	6 561 671	5 696 202
Lønnskostnad og personal	8	119 805	88 804
Avskrivning av driftsmidler	3	1 663 743	1 678 352
Annen driftskostnad	4, 8	11 712 624	7 909 027
Sum kostnader		20 057 843	15 372 384
Driftsresultat		265 966	586 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 422	78 608
Sum finansinntekter		6 422	78 608
Annen rentekostnad	7	576 461	715 343
Sum finanskostnader		576 461	715 343
Netto finans		-570 039	-636 735
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	-304 074	-50 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-304 074	-50 323
Årsresultat		-304 074	-50 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-304 074	-50 323
Totalresultat		-304 074	-50 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-304 074	-50 323
Sum overføringer og disponeringer		-304 074	-50 323



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Vann- og avløpsanlegg	3, 10	41 836 057	43 744 066
Sum varige driftsmidler		41 836 057	43 744 066
Sum anleggsmidler		41 836 057	43 744 066

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		2 528 773	2 061 995
Andre kortsiktige fordringer	5	395 689	279 830
Sum fordringer		2 924 462	2 341 825

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		35 255 316	32 347 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 255 316	32 347 089
Sum omløpsmidler		38 179 778	34 688 914

SUM EIENDELER		80 015 835	78 432 980
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 678 081	3 982 155
Sum opptjent egenkapital		3 678 081	3 982 155

Sum egenkapital	6	4 428 081	4 732 155
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 013 300	45 410 660



Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 013 300	47 410 660
Sum langsiktig gjeld		46 013 300	47 410 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 620	3 243 613
Skyldig offentlige avgifter		1 096 274	24 953
Kortsiktig konserngjeld	11	25 757 417	22 269 521
Annen kortsiktig gjeld		1 661 142	752 078
Sum kortsiktig gjeld		29 574 454	26 290 165
Sum gjeld		75 587 754	73 700 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 015 835	78 432 980



Organisasjonsnr: 935 803 713
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: WYCKW-PEEQ0-W31NM-KL71-NKH5X-01QNC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 2. juni 2022
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WYCKW-PEEQO-W31NM-KL71-NKH5X-01QNC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-31 13:29:47 UTC



Penneo DokumentID: WYCKW-PEEQ0-W31NM-KJL71-NKH5X-01QNO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS



Resultatregnskap			
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	20 323 808	15 958 797
Sum driftsinntekter		20 323 808	15 958 797
Varekostnad			
Varekostnad	2	6 561 671	5 696 202
Lønnskostnad og personal	8	119 805	88 804
Avskrivning av driftsmidler	3	1 663 743	1 678 352
Annen driftskostnad	4, 8	11 712 624	7 909 027
Sum driftskostnader		20 057 843	15 372 384
Driftsresultat		265 966	586 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		6 422	78 608
Rentekostnad	7	576 461	715 343
Resultat av finansposter		-570 039	-636 735
Resultat før skattekostnad		-304 074	-50 323
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-304 074	-50 323
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	6	-304 074	-50 323
Sum overføringer		-304 074	-50 323


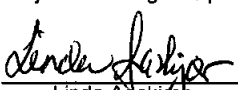


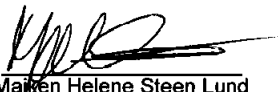



Balanse			
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Vann- og avløpsanlegg	3, 10	41 836 057	43 744 066
Sum varige driftsmidler		41 836 057	43 744 066
Sum anleggsmidler		41 836 057	43 744 066
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 528 773	2 061 995
Andre kortsiktige fordringer	5	395 689	279 830
Sum fordringer		2 924 462	2 341 825
Bankinnskudd		35 255 316	32 347 089
Sum omløpsmidler		38 179 778	34 688 914
Sum eiendeler		80 015 835	78 432 980



Balanse			
Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 678 081	3 982 155
Sum opptjent egenkapital		3 678 081	3 982 155
Sum egenkapital	6	4 428 081	4 732 155
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	44 013 300	45 410 660
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		46 013 300	47 410 660
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 620	3 243 613
Skyldig offentlige avgifter		1 096 274	24 953
Selvkostfond vann og avløp	11	25 757 417	22 269 521
Annen kortsiktig gjeld		1 661 142	752 078
Sum kortsiktig gjeld		29 574 454	26 290 165
Sum gjeld		75 587 754	73 700 825
Sum egenkapital og gjeld		80 015 835	78 432 980

Noresund, 2. juni 2022
Styret i Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS

 Inge Thorud styremedlem	 Linda Aaskjær styremedlem	 Bjørn Kristian Bråten styreleder
 Gunbjørn Kjernaas styremedlem	 Mariken Helene Steen Lund styremedlem	 Inger Merete Bjerkerud daglig leder

Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS Side 4



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

INNTEKTER

Inntektene er periodisert, og kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

KOSTNADER

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

SKATTEPLIKT

Frem til 01.01.1999 var selskapet eiet av private aksjonærer. Selskapet ble da ansett å være skattepliktig. Fra 01.01.1999 ble Krødsherad kommune eieeier i selskapet. Ifht foretakets vedtekter har ikke foretaket erverv som formål. Foretaket er da etter skattelovens § 2 - 32 ikke skattepliktig.



NOTE 1 SPESIFIKASJON AV DRIFTSINNTEKT

	2021	2020
Årsgebyrer vann	6 814 942	6 560 807
Årsgebyrer avløp	2 415 473	2 322 532
Inntekt kloakktømming og annen inntekt	61 074	10 458
Periodisert inntekt	-533 680	0
Sum	8 757 808	8 893 797
Tilkoblingsgebyrer vann	5 816 000	3 516 000
Tilkoblingsgebyrer avløp	5 750 000	3 549 000
Sum	11 566 000	7 065 000

NOTE 2 VAREKOSTNAD

	2021	2020
Kjøp av vann fra KK og NS	2 763 312	2 309 422
Kjøp av avløpsrensing hos KK	3 798 359	3 386 781
SUM	6 561 671	5 696 202

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	2021	2020
Bokført verdi 01.01.	43 744 066	42 713 626
Tilgang/avgang	75 094	3 187 832
Refusjon ført som reduksjon av anskaffelseskostnad	-319 360	-479 040
Ordinære avskrivninger	-1 663 743	-1 678 352
Bokført verdi 31.12.	41 836 057	43 744 066

Det benyttes lineære avskrivninger med avskrivningsplan over 40 år for prosjekter og 3 år for kontormaskiner. Avskrivningsplan for anleggsmidler er ikke endret fra forrige regnskapsår.

NOTE 4 ANNEN DRIFTSKOSTNAD

	2021	2020
Forsikringer	135 797	124 726
Strøm vannverk	760 687	421 927
Strøm avløpsanlegg	93 417	66 130
Vannanalyser	74 129	54 255
Driftsavtale KK vannverk	979 309	964 982
Driftsavtale KK avløpsanlegg	1 468 966	1 447 481
Drift/vedlikehold vannverk	941 772	498 188
Utstyr vannverk	442 346	0
Drift/vedlikehold avløpsanlegg	64 967	550 158
Fremtidig renseløsning	2 422 487	1 617 433
Endring avsetning selvkostfond	3 487 896	1 709 159
Revisjon	93 500	49 300
Juridisk bistand	-114 737	183 050
Eiendomsskatt	89 655	112 071
Tap på krav	0	0
Diverse	772 433	110 167
SUM	11 712 624	7 909 027

NOTE 5 ANDRE FORDRINGER

	2021	2020
Til gode mva	0	275 088
Forskuddsbetalte kostnader	147 864	4 742
Periodisert inntekt	55 275	0
Til gode forsikringsoppgjør	192 550	0
SUM	395 689	279 830



NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	750 000	3 982 155	4 732 155
Årets resultat		-304 074	-304 074
Sum egenkapital pr 31.12.	750 000	3 678 081	4 428 081

NOTE 7 LANGSIKTIG LÅN

	GJELD	RENTER
Kommunal Landspensjonskasse	44 013 300	576 461
Gjeld NPU (motregnes tilkn. "varme senger")	2 000 000	0
SUM	46 013 300	576 461

NOTE 8 ANSATTE, GODGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, MV

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021 og foretaket er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styre honorar inkludert avsatt arbeidsgiveravgift utgjør kr. 119 805 for regnskapsåret 2021.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 93 500. Av dette utgjør andre tjenester enn revisjon kr 19 500.

NOTE 9 AKSJONÆRER

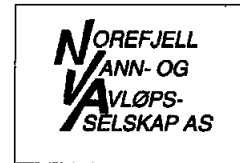
Aksjekapitalen består av 15 000 aksjer hver pålydende kr 50. Samtlige aksjer eies av Krødsherad kommune.

NOTE 10 PANTSTILLELSER

Långiver Kommunal Landspensjonskasse har som sikkerhet for pantelån satt selskapets driftsmidler med bokført verdi kr 41 836 057. I tillegg har Krødsherad kommune stillet aksjene i selskapet som sikkerhet med inntil kr 30 000 000.

NOTE 11 SELVKOSTFOND

	2021	2020
Selvkostfond vann	-20 955 410	-16 496 201
Selvkostfond avløp	-4 802 007	-5 773 320
SUM	-25 757 417	-22 269 521



STYRETS ÅRSBERETNING 2021

Norefjell Vann- og Avløps-selskap AS (NVA)

Foretaksnummer: 935803713

AKSJONÆRFORHOLD OG STYRE

Krødsherad kommune eier 100 % av aksjene.
Selskapet anlegger og drifter hovedledninger for vann- og avløpsanlegget på Norefjell.

Styret har bestått av:

Styreleder	Bjørn Kristian Bråten
Styremedlem	Maiken Steen Lund
Styremedlem	Linda Aaskjær
Styremedlem	Gunbjørn Kjernaas
Styremedlem	Inge Thorud

Styret har hatt 6 møter i 2021.

VIRKSOMHET

NVA har som virksomhet å anlegge og drifte vann- og avløpsanlegg på Norefjell. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2021. Selskapet vil bygge ut VA-anlegg slik at denne delen av den tekniske infrastruktur til enhver tid er tilgjengelig for nye prosjekter. Vannforsyning og avløp skal sikres etter de til enhver tid gjeldende bestemmelser for slik virksomhet. NVA forurenses ikke det ytre miljø gjennom sin virksomhet. I 2021 har også koronapandemien lagt føringer for selskapet. Alle tjenester som utføres ihht avtalen som NVA har med Krødsherad kommune er gjennomført i tråd med skiftende og til enhver tid gjeldende lovverk, samt sentrale og lokale forskrifter. Ingen smitte er registrert.

ADMINISTRASJON

NVA har avtale med Krødsherad kommune om følgende innleide tjenester:

Daglig leder	Krødsherad kommune
Tekn. administrasjon	Krødsherad kommune
Drift/driftsovervåking/prosjektoppfølgning	Krødsherad kommune
Driftsoppfølging/analyser	Eurofins AS

NVA har ikke egne ansatte og har derfor ikke sykefravær og/eller likestillingshensyn å ta eller iverksatt tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet.

Selskapets formål er, ihht selskapets vedtekter:



§ 3 Formål

Selskapets formål er prosjektering, bygging, drift og vedlikehold av vann- og avløpsanlegg i Norefjellområdet. Selskapet leverer tjenester av allmennyttig økonomisk betydning til selvkost til sine abonnenter, og der gebyrene vedtas av kommunestyret i Krødsherad kommune. Eventuelle gjenværende midler ved en oppløsning skal tilfalle formålet.

Gebysatsene for 2021 er beregnet ihht økonomi-/selvkostberegninger for hhv vann og avløp, og satsene fra 2020 ble videreført i 2021.

NVA inngikk i desember 2018 en tilleggsavtale med grunneier for gnr 208 bnr 1 om videre utbygging av vann- og avløpsnett på Norehammeren. Ihht hovedavtalen som partene inngikk i 2013 skal det utarbeides tilleggsavtaler for de enkelte videre utbyggingstrinn. Utbyggingen av NVAs hovedledningsnett på Norehammeren vil bli fullført ved gjennomføring av denne tilleggsavtalen. Avtalen definerer utbyggingen av Etappe 3 og 4. I tillegg har NVA prosjektert hovedledningsnett for vann og avløp i Etappe 5. Det vil, når dette er bygd, bli tilgjengelig offentlig VA-nett i området. Etappe 5 grenser inn til det regulerte området Norehammeren. Ved utgangen av 2021 har ikke grunneier planlagt utbygging av vann- og avløp i dette området, og den enkelte fritidsbolig må forestå prosjektering og gjennomføring av ledningsframføring fram til offentlig VA-nett.

Krødsherad kommune har bygd Norefjell RA og anlegget er satt i drift i 2021. Renseanlegget skal bl.a sikre rensing av avløp fra NVA og fritidsbebyggelsen på Sigdals side av kommunegrensa. Kommunen har etablert et samarbeid om dette. NVA skal ha en avtale med Djupsjøen Vann- og Avløpsseks AS (DVA), der Sigdal kommune har aksjemajoritet. Avtalen skal regulere transport av avløp fra fritidsbebyggelsen i Djupsjøområdet og fram til rensing i Norefjell RA. NVAs tilbud har vært til vurdering i DVA, og gjennom 2021 har det vært ført drøftinger om innholdet i avtalen. Partene er på det nærmeste enige om avtalens innhold og det forventes signering på nyåret 2022.

NVA har hatt flere møter med grunneier i Øvre Gulsvik (H2) for å avklare hvordan vann- og avløpsanlegget i området bør utvikles. Kommunestyret i Krødsherad godkjente en helhetlig VA-plan for Øvre Gulsvik i november 2020. Denne ligger til grunn for grunneiers arbeid med vann- og avløp i området. Eksisterende og nye fritidsboliger søker tilkobling etter hvert som anlegget bygges. Målsettingen er at anlegget bygges og dokumenteres ihht NVAs krav og at anlegget overdras til NVA når det er ferdigstilt. Et ledd i dette er å kontrollere innmålingsdataene fra entreprenørens anleggsarbeid. Kvalitetssikring av disse dataene gjennomføres i dialog med entreprenør og Norkart (leverandør av GISLINE, som er et komplett system for forvaltning av geografisk informasjon). NVA gjør tilsvarende kvalitetskontroll av de anlegg som NVA vurderer å overta driften av. NVA og grunneier har gjennom 2021 også jobbet med avtaler om overdragelse og om overføring av justeringsrett og -plikt for merverdiavgift.

NVA har, sammen med Krødsherad kommune, igangsatt utarbeidelse av en felles hovedplan for vann, avløp, overvann og vannmiljø. Planen skal sette langsiktige mål og føringer for VA-virksomheten, overvannshåndteringen og vannmiljøet i resipientene i kommunen. Planen skal utarbeides som en kommunedelplan etter plan- og bygningsloven, med de krav til planprosess som dermed stilles. Planprogram ble vedtatt 29.10.2020. Det har pågått et dokumentasjonsarbeid av eksisterende ledningsnett og installasjoner, for å sikre mest mulig digital informasjon om anleggene og et homogent grunnlag med tanke på framtidig modellering og analysearbeid. Planen skal opp til politisk behandling/godkjenning i kommunestyret i Krødsherad høsten 2022.



NVA deltar i kommunens planforum, - der planavdelingen og teknisk drift drøfter saker av felles interesse. Dette for å sikre effektiv og riktig saksbehandling på tvers av kommunale sektorer og NVA. I 2021 har møtene i hovedsak blitt gjennomført digitalt, - på Teams. Temaene har vært oppstart på nye arealplaner, prinsipielle forhold i søknadsbehandling, saker som skal til politisk behandling der flere fagområder skal høres og informasjon på tvers av enheter. Dette er kompetansebyggende og bidrar til å utvikle nye og forbedre eksisterende rutiner.

Økonomisjefen i Krødsherad kommune gikk av med pensjon 31.12.2021. Det har tatt tid å ansette ny økonomisjef, og NVA har derfor besluttet å ansette tidligere økonomisjef i selskapet i en periode fra 01.01.2022. Dette gjøres for å sikre ivaretagelse av kompetanse og overføring av kunnskap til ny økonomisjef.

I løpet av 2019 hadde NVA to skadesaker grunnet kloakkstopper på avløpsnett gjennom området Øvre Gulsvik. Årsaken var «stor» stein i avløpsrøret og delvis sammenpresset rør. Dette resulterte i kloakkoversvømmelse i to fritidsboliger. Skadene ble utbedret, og samtidig kamerakjorte vi rørestrekningen og deretter skiftet vi ut en del av ledningsnett i området. Forsikringssaken for den ene eiendommen har pågått gjennom 2021. Bakgrunnen for dette var IFs opprinnelige standpunkt var at IF ikke hadde ansvar. Dette medførte at både IF og NVA ble saksøkt. Saken ble avsluttet i januar 2022. NVAs forsikringsselskap IF erkjente ansvar for skadene på fritidseiendommen og har inngått forlik med eier om erstatning for utbedringsskadene. IF erkjente etter hvert ansvar for dette, og i begynnelsen av januar 2022 ble det avklart at IF dekker NVAs sakskostnader.

Alle NVAs abonnenter har fått brev om å installere vannmåler innen utgangen av 2022. Bakgrunnen er at Krødsherad kommune har vedtatt innføring av vannmålere, og dette involverer også NVAs abonnenter (både eksisterende og nye). Det skal installeres vannmålere i alle boliger og fritidsboliger. NVA har anskaffet vannmålere slik at disse blir av samme type med tanke på bl.a. framtidige automatiske avlesninger og utskiftinger. Eier eller rørlegger kan hente vannmåler på kommunehuset på Noresund.

NVA har etablert en digital søknadsportal med innlogging via ID-porten. Portalen er tilgjengelig via hjemmesiden og benyttes ved søknad om tilknytning til offentlig vann og avløp.

NVA har i løpet av 2021 tatt i bruk VISMA Approval til digital fakturabehandling. Innkomne fakturaer konteres og anvises av NVA og behandles i sin helhet i systemet.

DRIFT AV VA-ANLEGGENE

Kontrollsystemet som NVA og kommunen bruker for å overvåke driften av vann- og avløpsanleggene fungerer bra og gir driftsoperatørene (og teknisk vakt) kontinuerlig opplysninger om den tekniske driften av anleggene. Dette bidrar til å dokumentere kvalitet, forutsigbarhet ved evt driftsproblemer og høy grad av sikkerhet i vannforsyning og ved transport av avløpsvann i NVAs anlegg. Ved driftsproblemer lokaliseres problemet raskt, og tiltak kan iverksettes slik at det reduserer evt problemer for abonnentene. NVA har et varslingsystem for å ivareta varsling i krisesituasjoner og i forbindelse med driftsrelaterte oppgaver der det er viktig at abonnentene er kjent med f.eks stopp i vanntilførselen i en periode. Varslingsystemet er både adresse- og lokasjonsbasert.

Drift, vakthold og standard vedlikehold av anleggene har vært gjennomført ihht avtalte rutiner.

Følgende ekstraordinære vedlikehold er utført:

- Motorbytte på Sandumseter
- Overhaling av frekvensomformer på Heia

All lovpålagt rapportering om NVAs-anlegg til offentlige registre gjøres av fagansvarlig VA i Krødsherad kommune. Det rapporteres til Mattilsynet, Statsforvalteren og KOSTRA (Statistisk



sentralbyrå). NVA deltar, sammen med kommunen, i bedreVANN. bedreVANN er et verktøy for å formidle sammenhengen mellom standarden på tjenestene som leveres, investeringsbehov og utvikling av kostnadene. Med bedreVANN kan kommunene måle egen resultatutvikling over tid, - både standard og kostnader.

Vannforsyning

Vannforsyningen er basert på leveranse av vann fra Krødsherad kommunes godkjente vannverk på Sunnelykkja. Vannet er av høy kvalitet og med tilstrekkelig kapasitet for forventet utbygging. Det har ikke forekommet vesentlig svikt i vannforsyningen.

Det er ikke registrert sykdommer som skyldes vannbåren smitte. Alle innsendte prøver er innenfor verdier som er fastsatt i drikkevannsforskriften. Det er heller ikke mottatt klager på vannkvaliteten. I 2021 har vi gjennomført en tilstandsvurdering av Sandumseter høydebasseng og konkludert med at vi bør rehabilitere eller bygge nytt basseng. Dette er planlagt igangsatt i 2022.

Avløp

Alt avløpsvann har, fram til juni 2021, vært ført til Noresund renseanlegg og blitt behandlet av Krødsherad kommune.

Kommunens renseanlegg har, i perioder med stort besøk på Norefjell, vært overbelastet. Kommunen ferdigstilte utbygging av det nye Norefjell RA på Bjøre og satt anlegget i drift fra juni 2021. Avløp fra NVA føres nå til rensing ved dette nye anlegget. All prøvetaking, rapportering og oppfølging av renseanlegget utføres av kommunen.

FORTSATT DRIFT OG RETTVISENDE BILDE

Forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet 2021. Det er styrets oppfatning av det framlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av resultatet for 2021. Det er gjennomført arbeid med selskapets selvkost på grunnlag av selskapets regnskapstall. KOMTEK (forsystem for å sette opp/følge opp gebyrgrunnlag) har vært brukt som kundeoppfølgingsystem.

OMSETNING OG RESULTAT

Selskapet hadde i 2021 driftsinntekter på kr 20 323 808. Dette er kr 4 725 011 høyere enn i 2020. Tilkoblingsgebyrene er i 2021 kr 11 566 000, - kr 4 501 000 høyere enn i 2020. Tilkoblingsgebyrene er avhengig av byggeaktiviteten på Norefjell. NVA kan i liten grad påvirke dette.

Driftskostnadene er kr 20 057 843 i 2021, noe som er kr 4 685 459 høyere enn i 2020.

Driftsresultatet er kr 265 966, noe som er kr 320 447 lavere enn i 2020.

BALANSE OG SOLIDITET

Selskapets egenkapital er bokført med kr 4 428 081, som utgjør 5,53 % av totalbalansen som er kr 80 015 835.

Bankinnskudd pr 31.12.21 er kr 35 255 316, som er en økning på kr 2 908 227 fra 31.12.20.


Langsiktig gjeld (lån) var pr 31.12.21 kr 46 013 300. Dette er en reduksjon av lånegjelden på kr 1 397 360 sammenlignet med 2020.




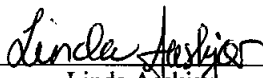
Noresund 02.06.2022

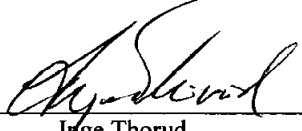

Inger Merete Bjerkerud
Daglig leder

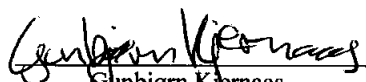
Styret


Bjørn Kristian Bråten
Styreleder


Maiken S. Lund
Styremedlem


Linda Aaskjær
Styremedlem


Inge Thorud
Styremedlem


Gunbjørn Kjerneås
Styremedlem