



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 982 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Raymond Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 718
Annen driftsinntekt		11 717 261	10 941 507
Sum inntekter		11 717 261	10 944 225
Kostnader			
Varekostnad		1 101 688	559 155
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 327 000	1 327 295
Annen driftskostnad		692 036	813 226
Sum kostnader		3 120 725	2 699 675
Driftsresultat		8 596 536	8 244 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		956 317	
Annen renteinntekt		148 286	224 498
Annen finansinntekt		8 860	37 208
Sum finansinntekter		1 113 463	261 706
Annen rentekostnad		766 622	2 287
Annen finanskostnad		42 000	
Sum finanskostnader		808 622	2 287
Netto finans		304 841	259 419
Ordinært resultat før skattekostnad		8 901 378	8 503 969
Skattekostnad på resultat	3	1 968 858	1 873 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 932 520	6 630 136
Årsresultat	4	6 932 520	6 630 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 932 520	6 630 136
Totalresultat		6 932 520	6 630 136



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		406 102	15 735 251
Avsatt til annen egenkapital/overført fra annen egekapital		6 526 418	-9 105 115
Sum overføringer og disponeringer		6 932 520	6 630 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 609 173	25 834 773
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	548 700	650 100
Sum varige driftsmidler	2	25 157 873	26 484 873
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	5	16 429 994	13 150 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6		1 842 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		16 429 994	14 992 000
Sum anleggsmidler		41 587 867	41 476 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 866 816	555 938
Sum fordringer		2 866 816	555 938
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 701 554	2 794 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 701 554	2 794 311
Sum omløpsmidler		9 568 370	3 350 249
SUM EIENDELER		51 156 237	44 827 122

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	25 331 868	25 331 868
Sum innskutt egenkapital		26 531 868	26 531 868

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	6 514 418	-12 000
Sum opptjent egenkapital		6 514 418	-12 000

Sum egenkapital	4	33 046 286	26 519 868
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	292 151	397 299
Sum avsetninger for forpliktelser		292 151	397 299

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	

Sum langsiktig gjeld		15 292 151	397 299
-----------------------------	--	-------------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	4 402	4 364
Betalbar skatt	3	1 959 465	1 718 026
Skyldig offentlige avgifter		268 394	244 936
Kortsiktig konserngjeld		520 643	15 942 629
Annen kortsiktig gjeld		64 896	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum kortsiktig gjeld		2 817 800	17 909 955
Sum gjeld		18 109 951	18 307 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 156 237	44 827 122



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313058

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 982 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASSNESVEGEN 25 AS
Forretningsadresse: Kvassnesvegen 23
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Raymond Foss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.01.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 924 982 179
KVASSNESVEGEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 718
Annen driftsinntekt		11 717 261	10 941 507
Sum inntekter		11 717 261	10 944 225
Kostnader			
Varekostnad		1 101 688	559 155
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 327 000	1 327 295
Annen driftskostnad		692 036	813 226
Sum kostnader		3 120 725	2 699 675
Driftsresultat		8 596 536	8 244 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		956 317	
Annen renteinntekt		148 286	224 498
Annen finansinntekt		8 860	37 208
Sum finansinntekter		1 113 463	261 706
Annen rentekostnad		766 622	2 287
Annen finanskostnad		42 000	
Sum finanskostnader		808 622	2 287
Netto finans		304 841	259 419
Ordinært resultat før skattekostnad		8 901 378	8 503 969
Skattekostnad på resultat	3	1 968 858	1 873 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 932 520	6 630 136
Årsresultat	4	6 932 520	6 630 136
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 932 520	6 630 136
Totalresultat		6 932 520	6 630 136
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		406 102	15 735 251
Avsatt til annen egenkapital/overført fra annen egekapital		6 526 418	-9 105 115



Sum overføringer og
disponeringer

6 932 520

6 630 136



Organisasjonsnr: 924 982 179
KVASSNESVEGEN 25 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 609 173	25 834 773
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	548 700	650 100
Sum varige driftsmidler	2	25 157 873	26 484 873
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til foretak i samme konsern	5	16 429 994	13 150 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6		1 842 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		16 429 994	14 992 000
Sum anleggsmidler		41 587 867	41 476 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		2 866 816	555 938
Sum fordringer		2 866 816	555 938
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 701 554	2 794 311



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 701 554	2 794 311
Sum omløpsmidler		9 568 370	3 350 249
SUM EIENDELER		51 156 237	44 827 122
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	25 331 868	25 331 868
Sum innskutt egenkapital		26 531 868	26 531 868
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 514 418	-12 000
Sum opptjent egenkapital		6 514 418	-12 000
Sum egenkapital	4	33 046 286	26 519 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	292 151	397 299
Sum avsetninger for forpliktelser		292 151	397 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 292 151	397 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 402	4 364
Betalbar skatt	3	1 959 465	1 718 026
Skyldig offentlige avgifter		268 394	244 936
Kortsiktig konserngjeld		520 643	15 942 629
Annen kortsiktig gjeld		64 896	
Sum kortsiktig gjeld		2 817 800	17 909 955
Sum gjeld		18 109 951	18 307 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 156 237	44 827 122



Organisasjonsnr: 924 982 179
KVASSNESVEGEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kvassnesvegen 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvassnesvegen 25 AS som viser et overskudd på NOK 6 932 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no
www.ullensvangrevisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kinsarvik, 30. januar 2025
Ullensvang Revisjon AS

Elin Bye
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Kvassnesvegen 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 982 179



Resultatregnskap Kvassnesvegen 25 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Salgsinntekt		0	2 718
Annen driftsinntekt		11 717 261	10 941 507
Sum driftsinntekter		11 717 261	10 944 225
Varekostnad		1 101 688	559 155
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 327 000	1 327 295
Annen driftskostnad		692 036	813 226
Sum driftskostnader		3 120 725	2 699 675
Driftsresultat		8 596 536	8 244 550
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		956 317	0
Annen renteinntekt		148 286	224 498
Annen finansinntekt		8 860	37 208
Annen rentekostnad		766 622	2 287
Annen finanskostnad		42 000	0
Resultat av finansposter		304 841	259 419
Resultat før skattekostnad		8 901 378	8 503 969
Skattekostnad på resultat	3	1 968 858	1 873 833
Årsresultat	4	6 932 520	6 630 136
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		406 102	15 735 251
Avsatt til annen egenkapital/overført fra annen egekapital		6 526 418	-9 105 115
Sum overføringer		6 932 520	6 630 136



Balanse Kvassnesvegen 25 AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 609 173	25 834 773
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	548 700	650 100
Sum varige driftsmidler	2	25 157 873	26 484 873
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	16 429 994	13 150 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	0	1 842 000
Sum finansielle anleggsmidler		16 429 994	14 992 000
Sum anleggsmidler		41 587 867	41 476 873
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 866 816	555 938
Sum fordringer		2 866 816	555 938
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 701 554	2 794 311
Sum omløpsmidler		9 568 370	3 350 249
Sum eiendeler		51 156 237	44 827 122



Balanse Kvassnesvegen 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	25 331 868	25 331 868
Sum innskutt egenkapital		26 531 868	26 531 868
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 514 418	-12 000
Sum opptjent egenkapital		6 514 418	-12 000
Sum egenkapital	4	33 046 286	26 519 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	292 151	397 299
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	4 402	4 364
Betalbar skatt	3	1 959 465	1 718 026
Skyldig offentlige avgifter		268 394	244 936
Konserngjeld		520 643	15 942 629
Annen kortsiktig gjeld		64 896	0
Sum kortsiktig gjeld		2 817 800	17 909 955
Sum gjeld		18 109 951	18 307 254
Sum egenkapital og gjeld		51 156 237	44 827 122

19.02.2025
Styret i Kvassnesvegen 25 AS

Ove Raymond Foss
styreleder/daglig leder

Nils Johan Foss
styremedlem

Mona Foss Hopland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Kvassnesvegen 25 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	DRIFTSLØSØRE, INVENTAR OL.	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	47 056 984	1 130 398	48 187 382
= Anskaffelseskost 31.12.24	47 056 984	1 130 398	48 187 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	22 447 812	581 698	23 029 509
= Bokført verdi 31.12.24	24 609 173	548 700	25 157 873
Årets ordinære avskrivninger	1 225 600	101 400	1 327 000
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 3 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 074 006	1 925 403
Endring i utsatt skattefordel	-105 148	-51 570
Skattekostnad ordinært resultat	1 968 858	1 873 833
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 901 378	8 503 969
Permanente forskjeller	47 975	13 459
Endring i midlertidige forskjeller	477 949	234 411
Avgitt konsernbidrag	-520 643	-942 629
Skattepliktig inntekt	8 906 660	7 809 210
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 074 006	1 925 404
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-114 541	-207 378
Sum betalbar skatt i balansen	1 959 465	1 718 026



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Varige driftsmidler	1 327 958	1 805 907	477 949
Sum	1 327 958	1 805 907	477 949
Grunnlag for utsatt skatt	1 327 958	1 805 907	477 949
Utsatt skatt (22 %)	292 151	397 300	105 149

Note 4 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2023	1 200 000	25 331 868	-12 000	0	26 519 868
årsresultat				6 932 520	6 932 520
Utbytte				0	0
Konsernbidrag avgitt		0		-406 102	-406 102
disponeringer		-4 825 045		4 825 045	
Pr 31.12.2024	1 200 000	20 506 823	-12 000	11 351 463	33 046 286

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

NÆRSTÅENDE PART	TILKNYTNING	EIERANDEL
Galteråsen 2 AS	Datterselskap	100 %

Kvassnesvegen 25 AS eier 400 aksjer i Galteråsen 2 AS. Kostpris aksjer utgjør kr. 1.842.000.

FØLGENDE INTERNE TRANSAKSJONER HAR FUNNET STED I 2024:

	2024	2023
Lån til Galterås 2 AS	16 429 994	13 150 000

Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet er ikke rentebærende.

Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

KONSERNREGNSKAP

Kvassnesvegen 25 AS er datterselskap til Foss Bygget AS som har forretningskontor i ISDALSTØ, Norge. Foss Bygget AS kommer inn under unntaksreglene for små foretak totalt for konsernet og utarbeider ikke konsernregnskap.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVASSNESVEGEN 25 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	3 000	400,0	1 200 000
Sum	3 000		1 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Foss Bygget AS	3 000	100,0	100,0



Balanse Kvassnesvegen 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4	25 331 868	25 331 868
Sum innskutt egenkapital		26 531 868	26 531 868
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	6 514 418	-12 000
Sum opptjent egenkapital		6 514 418	-12 000
Sum egenkapital	4	33 046 286	26 519 868
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	292 151	397 299
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	4 402	4 364
Betalbar skatt	3	1 959 465	1 718 026
Skyldig offentlige avgifter		268 394	244 936
Konserngjeld		520 643	15 942 629
Annen kortsiktig gjeld		64 896	0
Sum kortsiktig gjeld		2 817 800	17 909 955
Sum gjeld		18 109 951	18 307 254
Sum egenkapital og gjeld		51 156 237	44 827 122

30.01.2025
Styret i Kvassnesvegen 25 AS


Ove Raymond Foss
styreleder/daglig leder


Nils Johan Foss
styremedlem


Mona Foss Hopland
styremedlem