



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 254 960
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AIRPORT RETAIL GROUP AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 8 0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		479 729	12 171 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>479 729</b>	<b>12 171 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	479 729	12 205 991
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 601 346	1 495 847
Annen driftskostnad	4	3 401 426	2 687 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 482 501</b>	<b>16 389 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 002 772</b>	<b>-4 217 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	14 565 605	6 475 415
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 424 644	869 330
Annen renteinntekt		5 103 944	1 947 876
Annen finansinntekt	5	2 060 722	570 822
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 154 915</b>	<b>9 863 443</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		12 388 824	21 979 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 551 943	2 155 449
Annen rentekostnad		4 710 770	3 848 665
Annen finanskostnad		1 835 222	544 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 486 759</b>	<b>28 527 834</b>
<b>Netto finans</b>	6	<b>1 668 156</b>	<b>-18 664 391</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 334 616</b>	<b>-22 881 905</b>
Skattekostnad	7	1 709 919	-311 655
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 044 535</b>	<b>-22 570 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		6 397 710	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 442 244	-22 570 250



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	8	-17 839 954	-22 570 250



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3, 13	1 651 489	3 252 834
Utsatt skattefordel	7	223 294	26 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 874 783</b>	<b>3 279 249</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	215 265 091	189 738 302
Lån til foretak i samme konsern	9	3 467 679	4 606 426
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	10	<b>218 732 770</b>	<b>194 344 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>220 607 553</b>	<b>197 623 977</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	290 278	3 302 754
Andre fordringer		643 258	110 517
Konsernfordringer	9	35 996 166	16 026 854
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>36 929 702</b>	<b>19 440 125</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 929 702</b>	<b>19 440 125</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>257 537 255</b>	<b>217 064 102</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	90 074 946	95 119 481
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 174 946</b>	<b>95 219 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>90 174 946</b>	<b>95 219 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	31 000 000	31 000 000
Langsiktig konserngjeld	9	72 028 434	34 858 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	10	<b>103 028 434</b>	<b>65 858 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>103 028 434</b>	<b>65 858 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 368 999	7 797 139
Leverandørgjeld		316 020	2 342 869
Kortsiktig konserngjeld	9	38 132 940	45 479 628
Annen kortsiktig gjeld		515 915	366 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	10	<b>64 333 874</b>	<b>55 986 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 362 308</b>	<b>121 844 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>257 537 254</b>	<b>217 064 104</b>



Til generalforsamlingen i Airport Retail Group AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Airport Retail Group AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 06. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

### Revisjonsberetning

#### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID	2025-06-06 17:12

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

---

**Årsoppgjør**

---

**Airport Retail Group AS**  
**2024**

---

**Airport Retail Group AS**    **Org.nr. 989254960**

---



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Resultatregnskap

### Airport Retail Group AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		479 729	12 171 977
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>479 729</b>	<b>12 171 977</b>
Varekostnad	2	479 729	12 205 991
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 601 346	1 495 847
Annen driftskostnad	4	3 401 426	2 687 653
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>5 482 501</b>	<b>16 389 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 002 772</b>	<b>-4 217 514</b>
Inntekt på investering i datterselskap	5	14 565 605	6 475 415
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 424 644	869 330
Annen renteinntekt		5 103 944	1 947 876
Gevinst ved salg av aksjer	5	476 871	569 380
Annen finansinntekt		1 583 851	1 443
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 154 915</b>	<b>9 863 443</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		12 388 824	21 979 587
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 551 943	2 155 449
Annen rentekostnad		4 710 770	3 848 665
Annen finanskostnad		1 835 222	544 133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 486 759</b>	<b>28 527 834</b>
<b>Sum netto finansposter</b>	6	<b>1 668 156</b>	<b>-18 664 391</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 334 615</b>	<b>-22 881 905</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 709 919	-311 655
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 044 534</b>	<b>-22 570 250</b>
Til/fra annen innskutt egenkapital		-11 442 244	-22 570 250
Konsernbidrag		6 397 710	0
<b>Sum disponert</b>	8	<b>-5 044 534</b>	<b>-22 570 250</b>



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Balanse

### Airport Retail Group AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	3, 13	1 651 489	3 252 834
Utsatt skattefordel	7	223 294	26 415
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 874 783</b>	<b>3 279 249</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	215 265 091	189 738 302
Lån til foretak i samme konsern	9	3 467 679	4 606 426
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>10</b>	<b>218 732 770</b>	<b>194 344 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>220 607 553</b>	<b>197 623 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	290 278	3 302 754
Kortsiktige konsernfordringer	9	35 996 166	16 026 854
Andre fordringer		643 258	110 517
<b>Sum fordringer</b>	<b>10</b>	<b>36 929 702</b>	<b>19 440 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 929 702</b>	<b>19 440 125</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>257 537 254</b>	<b>217 064 103</b>



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Balanse

### Airport Retail Group AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	90 074 946	95 119 481
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 174 946</b>	<b>95 219 481</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>90 174 946</b>	<b>95 219 481</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	31 000 000	31 000 000
Langsiktig konserngjeld	9	72 028 434	34 858 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>103 028 434</b>	<b>65 858 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 368 999	7 797 139
Leverandørgjeld		316 020	2 342 869
Kortsiktig konserngjeld	9	38 132 940	45 479 628
Annen kortsiktig gjeld		515 915	366 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>64 333 874</b>	<b>55 986 492</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>167 362 308</b>	<b>121 844 622</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>257 537 254</b>	<b>217 064 103</b>

OSLO, 06.06.2025  
Airport Retail Group AS

DocuSigned by:  
  
7A3A28E1919C46B...  
Kristoffer Olsen  
Styrets leder

DocuSigned by:  
  
D5F57818994D402...  
Bjørn Leiknes  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
443144500C0443D...  
Hans Kristian Hov-Melbye  
Styremedlem/  
daglig leder



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Kontantstrømoppstilling

### Airport Retail Group AS

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-3 334 615	-22 881 905
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	-476 871	-569 380
Ordinære avskrivninger	1 601 346	1 495 847
Nedskrivning/reversering anleggsmidler	12 388 824	21 979 587
Endring i kundefordringer	3 012 476	-1 120 681
Endring i vareleverandørgjeld	-2 026 849	217 894
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-12 633 329	-6 475 415
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-383 682	1 282 710
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-1 852 700</b>	<b>-6 071 343</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 431 848	599 380
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-179 586
Konsernbidrag til/fra døtre	3 410 100	6 254 442
Endringer i lånefordringer/gjeld døtre	-23 348 783	-7 151 198
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-18 506 835</b>	<b>-476 962</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring mellomværene (konsernkontoordning)	-13 785 210	16 317 251
Netto endring kassekreditt (toppkonto)	17 571 860	-24 716 336
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag m.m. til mor	16 572 885	14 947 390
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>20 359 535</b>	<b>6 548 305</b>
Netto endring i likvider i året	0	0
Konter og bankinnskudd per 01.01	0	0
<b>Konter og bankinnskudd per. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ubenyttet trekk på konsernkontoordningen	20 631 001	38 202 861



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### *Valuta*

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller tilbetalingen innen ett år etter balansedagen.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Leide driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### *Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper*

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### *Konsernkonto*

Selskapets kontantbeholdning/kassekreditt inngår i konsernkontoordningen til Airport Retail Group konsernet. Toppkontoen eies av mor-selskapet i konsernet, Airport Retail Group AS (ARG AS). Øvrige deltakeres positiv eller negativ inntående på bankkontoen blir klassifisert som kortsiktig mellomværende med ARG AS.

*Bankinnskudd, kontanter og lignende*

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Noter

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Konsolidering og konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet til Jotunfjell Partners AS, org. nr. 914 723 485 og inngår i dette selskaps konsernregnskap.

Iht. Regnskapslovens §3-7 er det ikke krav om at det utarbeides konsernregnskap for Airport Retail Group AS og dette vil ikke gjøres.

Konsernregnskapet til Jotunfjell Partners AS kan fås ved henvendelse til Jotunfjell Partners AS på dets kontor i Fridtjof Nansens plass 8, 0160 Oslo.

### Note 2 Varelager

Selskapet har ikke varelager, men kostnadsfører varekost løpende, tilsvarende det som er solgt. Varekostnader består utelukkende av viderefakturerte kostnader.

### Note 3 Anleggsmidler mm

	Varemerker og lisenser	ERP & Webutvikling	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	432 882	4 446 948	4 879 830
Anskaffelseskost 31.12.	432 882	4 446 948	4 879 830
Akk. av- og nedskr. 01.01.	101 223	1 525 772	1 626 995
Årets avskrivninger	59 738	1 541 608	1 601 346
Akk. av- og nedskr. 31.12.	160 961	3 067 380	3 228 341
Balanseført 31.12.	271 920	1 379 568	1 651 489
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Inntil 3/5 år Lineær	5 år Lineær	

### Note 4 Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret foruten daglig leder, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer:

Styrehonorar utgjør 0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Daglig leder har ikke utbetalt lønn eller honorar i 2024. Daglig leder blir lønnet av morselskapet, som videre belaster datterselskapene gjennom fordeling av felleskostnader.

Det er ingen forpliktelse til å gi særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold for daglig leder.



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Noter

Honorar til revisor:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	350 618	262 002
<b>Sum</b>	<b>350 618</b>	<b>262 002</b>

Revisjonshonorar er eks. mva.

### Note 5 Datterselskaper, tilknyttet selskap m.v

#### Andeler i datterselskaper

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Airport Retail Sweden AB	Gøteborg	46 911 728	100%	2 430 275	-12 522 109
Airport Retail Norway AS	Sandefjord	150 000 001	100%	45 888 485	5 439 750
Department & Stores Norway AS	Sandefjord	1	100%	16 196 197	2 286 962
Airport Retail Finland OY	Helsinki	5 934 250	100%	83 586	-4 191 453
ARG Brands AS	Sandefjord	7 600 793	100%	4 508 131	-164 692
Airport Retail UK	Newcastle	0	100%	-22 167 238	-10 145 526
Airport Retail Iceland	Reykjavik	0	100%	-18 290 668	0
Retail Group Estonia OÜ	Tallinn	4 818 318	100%	16 835 392	6 669 013
<b>Sum</b>		<b>215 265 091</b>			

Inntekt på investering i datterselskap er inntektsført konsernbidrag fra Airport Retail Norway AS og Departments & Stores Norway AS. Gevinst ved salg av aksjer er knyttet til salg av datterselskaper.

### Note 6 Vesentlige finansposter

Andre finansinntekter er utelukkende agio og andre finanskostnader er for det vesentligste agio.

### Note 7 Skatter

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	1 906 798	-177 841
Endring utsatt skatt	-196 879	-409 222
For lite beregnet skatt tidligere år	0	275 408
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>1 709 919</b>	<b>-311 655</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	-3 334 615	-22 881 905
Permanente forskjeller	11 106 976	14 989 873
Endringer midlertidige forskjeller	894 903	608 249
Mottatt konsernbidrag	0	10 349 098
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>8 667 264</b>	<b>3 065 315</b>
Betalbar skatt	1 906 798	0
<b>Skatt på avgitt konsernbidrag</b>	<b>1 906 798</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	-980 601	-120 071	-860 530
Fordringer	-34 373	0	-34 373
Sum	-1 014 974	-120 071	-894 903
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-223 294</b>	<b>-26 416</b>	<b>-196 878</b>

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Noter

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	95 119 481	0	95 219 481
Årets resultat	0	0	-5 044 534	-5 044 534
Avgitt konsernbidrag	0	-6 397 710	0	-6 397 710
Mottatt konsernbidrag	0	1 353 176	5 044 534	6 397 710
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>90 074 946</b>	<b>0</b>	<b>90 174 946</b>

### Note 9 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Morselskap	118 228	118 228
Datterselskaper	3 349 451	4 488 198
<b>Sum</b>	<b>3 467 679</b>	<b>4 606 426</b>
<b>Kundefordringer</b>		
Søsterselskaper	176 120	0
Datterselskaper	114 159	2 182 073
<b>Sum</b>	<b>290 278</b>	<b>2 182 073</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
Morselskap	714 940	3 873 683
Søsterselskaper	34 088	0
Datterselskaper	39 668 507	12 153 171
<b>Sum</b>	<b>35 996 166</b>	<b>16 026 854</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Morselskap	30 000 000	0
Datterselskaper	42 028 434	34 858 130
<b>Sum</b>	<b>72 028 434</b>	<b>34 858 130</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
Morselskap	0	1 972 782
Datterselskaper	19 725	0
<b>Sum</b>	<b>19 725</b>	<b>1 972 782</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
Morselskap	0	14 947 390
Datterselskaper	17 092 446	4 317 163
Andre enheters innskudd på konsernkontoordning	21 040 494	26 215 075
<b>Sum</b>	<b>38 132 940</b>	<b>45 479 628</b>

Tabellen nedenfor viser netto trekk og innestående per selskap

Motpart	Fordring	Gjeld	Netto
AIRPORT RETAIL NORWAY AS	0	-64 877 384	-64 877 384
AIRPORT RETAIL SWEDEN AB	39 690 388	0	39 690 388
AIRPORT RETAIL UK LIMITED	0	0	0
ARG BRANDS AS	4 146 202	0	4 146 202
<b>Sum</b>	<b>43 836 590</b>	<b>-64 877 384</b>	<b>-21 040 794</b>

Mellomvørende med AIRPORT RETAIL UK LIMITED er skrevet ned med 8 610 929

Airport Retail Group AS

Org.nr. 989254960



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## Noter

### Note 10 Fordringer og langsiktig gjeld

Utover konsernfordringer hadde selskapet ved utgangen av året ingen fordringer som forfaller senere enn ett år. Videre hadde selskapet ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner er avdragsfritt inntil innfrielse. Påløpte renter forfaller til betaling kvartalsvis.

Den kortsiktige gjelden til kredittinstitusjoner knytter seg til en trekkfasilitet (kassekreditt) i DNB.

### Note 11 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	2	50 000	100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jotunfjell Partners AS	2	100,00%	100,00%

### Note 13 Pant og garantier

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant	-31 000 000	-31 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for selskapet forpliktelse

	2024	2023
Driftsmidler	1 651 489	3 252 834
Aksjer	150 000 001	0
Fordringer	44 103 810	19 440 125
<b>Sum</b>	<b>195 755 300</b>	<b>22 692 959</b>

Sikkerhetsstiller	Panteier/Kausjonist	Til sikkerhet for	Pålydende
Varelager	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Driftstilbehør	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Factoring	Airport Retail Group AS	Ethvert mellomværende	50 000 000
Kausjonserklæring	Jotunfjell Partners AS	Ethvert mellomværende	92 000 000

Selskapet har også solidaransvar knyttet til konsernkonto på inntil 46 000 000 sammen med døtrene Arg Brands AS, Jotunfjell Partners AS, Airport Retail Norway AS, Airport Retail Sweden AB og Airport Retail UK Limited

Selskapet har i tillegg stilt betalingsgarantier overfor forretningsforbindelser på total TNOK 2 709



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## **Airport Retail Group AS - Årsberetning 2024**

### ***Virksomhetens art og tilholdssted***

Selskapet er morselskap med ansvar for forretningsutvikling for konsernet som i hovedsak driver med detaljvirksomhet innen mote og tax free segmentet. Selskapet har kontorsted i Oslo kommune. Konsernet består av Airport Retail Group AS som er eier av datterselskapene Airport Retail Norway AS, Airport Retail Sweden AB, Airport Retail Finland OY, Retail Group Estonia OÜ, Airport Retail UK Ltd, Airport Retail Iceland ehf, Departments & Stores Norway AS og ARG Brands AS. Selskapet er et datterselskap av Jotunfjell Partners AS i Oslo.

### ***Fortsatt drift***

Konsernet har i flere år hatt god salgsutvikling og en tilfredsstillende egenkapital, og har hatt gode forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling. Konsernet driver butikker på flyplasser i Norge, Sverige, Finland og Estland som omfatter 23 taxfree butikker, 4 Suvenirbutikker og 11 motebutikker og i tillegg en Departmentstore i sentrum av Oslo. Konsernet er således godt posisjonert til å følge markedsveksten. Selskapet har i løpet av 2024 lagt ned virksomheten i UK grunnet ulønnsomme butikker og i tråd med dette nedjustert verdien på datterselskapet. Dette vil på sikt styrke selskapets finansielle motstandskraft og forbedre selskapets likviditetssituasjon.

Den underliggende driften i de fleste av konsernets selskaper er positiv og styret er optimistisk med tanke på fremtiden.

Selskapet vurderer dermed at det med de tiltak som er iverksatt og de muligheter som synes tilgjengelige er grunnlaget for fortsatt drift til stede.

### ***Redegjørelse for årsregnskapet***

Fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets mening en fyllestgjørende og rettvise informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet eller konsernet, og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter. Etter styrets oppfatning er selskapets finansielle stilling tilfredsstillende.

Egenkapitalandel for selskapet pr. 31.12.2024 var 35,0 % mot 43,9 % i 2023. Tross nedgangen ansees den finansielle stillingen å være tilfredsstillende.

Driftsresultat viser et underskudd på kr. 5 mill for 2024 mot underskudd på kr 4,2 mill i 2023.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2024 var negativ med kr 1,9 mill mot negativ med kr. 6,1 mill i 2023. Endringen i kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter er sammenfallende med driftsresultatet sammen med endring av arbeidskapital.

Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap som følge av at konsernet inngår i morselskapets konsoliderte regnskaper.



DocuSign Envelope ID: 8140BCB1-6543-4BAE-A440-36C11D89F805

## **Finansiell risiko**

Konsernet er eksponert for valutarisiko i forbindelse med varekjøp i valuta samt renterisiko ved innskudd og driftskreditt. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad gjennom å løpende vurdere valutasikringer. I 2024 har kronen svekket seg ytterligere mot de sentrale valutaer men økte innkjøpspriser fra utlandet er for en stor del tatt igjen i økte salgspriser.

Det er i konsernet etablert styreansvarsforsikring i Risk Point AS med forsikringssum MNOK 100.

## **Markedsrisiko**

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekraftsutvikling. I tillegg er selskapet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet.

## **Kredittrisiko**

Kredittrisikoen i konsernet er meget begrenset da mesteparten skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

## **Likviditetsrisiko**

Selskapet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende. Det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko

## **Arbeidsmiljø, personale og likestilling**

Morselskapet hadde ingen ansatte ved årsskifte.

Morselskapet og konsernet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt.

## **Ytre miljø**

Det er konsernets målsetting å framstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter. Morselskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

## **Redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger**

Selskapet har ikke egne ansatte, men det er selskaper i konsernet som er omfattet av åpenhetsloven. Redegjørelsen er tilgjengelig på [www.airportretail.no](http://www.airportretail.no)

## **Årsresultat og disponeringer**

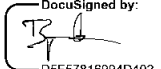
Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Airport Retail Group AS:

Til /fra annen innskutt Egenkapital	kr.	-11 442 244
Konsernbidrag	kr.	6 397 710
Totalt disponert	kr.	-5 044 534

Oslo 6. juni 2025

DocuSigned by:  
  
7A3A28E1919C46B...  
Kristoffer Olsen  
Styrets leder

I styret for Airport Retail Group AS  
DocuSigned by:  
  
413144500C0443D...  
Hans Kristian Hov-Melbye  
Styremedlem / Daglig leder

DocuSigned by:  
  
D5F5781B994D402...  
Bjørn Leiknes  
Styremedlem