



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ET KLINGENBERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 300 000	
Annen renteinntekt		1 930	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 301 930</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 301 930</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 301 930</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	37 066	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 264 864</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>6 264 864</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		28 015	
Avsatt til annen egenkapital	3	6 236 849	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 264 864</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	4 065 000	4 065 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 065 000</b>	<b>4 065 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 065 000</b>	<b>4 065 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832 808	1 530 878
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 832 808</b>	<b>1 530 878</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 832 808</b>	<b>1 530 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 897 808</b>	<b>5 595 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 236 849	
Udekket tap	3		28 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 236 849</b>	<b>-28 015</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 266 849</b>	<b>1 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 593 893	5 593 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 593 893</b>	<b>5 593 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 593 893</b>	<b>5 593 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	37 066	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 066</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 630 959</b>	<b>5 593 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 897 808</b>	<b>5 595 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 818 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ET KLINGENBERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9  
7044 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Tveit Klingenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 921 818 467  
ET KLINGENBERG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftskostnad	1		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 300 000	
Annen renteinntekt		1 930	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 301 930</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 301 930</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 301 930</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	37 066	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 264 864</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>6 264 864</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		28 015	
Avsatt til annen egenkapital	3	6 236 849	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 264 864</b>	



Organisasjonsnr: 921 818 467  
ET KLINGENBERG HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 4 065 000 4 065 000

Sum finansielle anleggsmidler 4 065 000 4 065 000

Sum anleggsmidler 4 065 000 4 065 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 832 808 1 530 878

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 832 808 1 530 878

Sum omløpsmidler 4 832 808 1 530 878

**SUM EIENDELER 8 897 808 5 595 878**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 3

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 6 236 849

Udekket tap 3 28 015

Sum opptjent egenkapital 6 236 849 -28 015

Sum egenkapital 6 266 849 1 985

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld 6 2 593 893 5 593 893

Øvrig langsiktig gjeld 6



Sum annen langsiktig gjeld		2 593 893	5 593 893
Sum langsiktig gjeld		2 593 893	5 593 893
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	37 066	
Sum kortsiktig gjeld		37 066	
Sum gjeld		2 630 959	5 593 893
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 897 808	5 595 878



Organisasjonsnr: 921 818 467  
ET KLINGENBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Et Klingenberg Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 818 467



## RESULTATREGNSKAP

### ET KLINGENBERG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		6 300 000	0
Annen renteinntekt		1 930	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 301 930</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		6 301 930	0
Skattekostnad på resultat	2	37 066	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	6 236 849	0
Overført til udekket tap		-28 015	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 264 864</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### ET KLINGENBERG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	4 065 000	4 065 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 065 000</b>	<b>4 065 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 065 000</b>	<b>4 065 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 832 808	1 530 878
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 832 808</b>	<b>1 530 878</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 897 808</b>	<b>5 595 878</b>



## BALANSE

### ET KLINGENBERG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	6 236 849	0
Udekket tap	3	0	-28 015
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 236 849</b>	<b>-28 015</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 266 849</b>	<b>1 985</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 593 893	5 593 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 593 893</b>	<b>5 593 893</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	37 066	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 066</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 630 959</b>	<b>5 593 893</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 897 808</b>	<b>5 595 878</b>

Trondheim, \_\_\_\_\_  
Styret i Et Klingenberg Holding AS

Ellen Tveit Klingenberg  
styreleder/daglig leder



0

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 066	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 066</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 301 930	0
Permanente forskjeller	-6 111 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 446	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>168 484</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		

Side 5



0

Betalbar skatt på årets resultat	37 066	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 066</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 446	-22 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 446	22 446
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-28 015	1 985
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-28 015</b>	<b>1 985</b>
Årets overskudd		6 264 864	0	6 264 864
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>6 264 864</b>	<b>-28 015</b>	<b>6 266 849</b>

Note 3 Egenkapital

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Heimdal Eiendom Holding AS TRONDHEIM		63,0%	4 065 000	3 970 000	10 000 000
<b>Sum</b>			<b>4 065 000</b>	<b>3 970 000</b>	<b>10 000 000</b>

Side 6



0

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ET KLINGENBERG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Tveit Klingenberg	30	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ellen Tveit Klingenberg	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld gjelder i sin helhet gjeld til eier. Gjeld er ikke renteberegnet 2023.