



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 987 669 543 |
| Organisasjonsform: | Kommandittselskap |
| Foretaksnavn: | SENTRALLAGER NORD-NORGE KS |
| Forretningsadresse: | Brattørkaia 13B 7010 TRONDHEIM |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Sissel Aufles |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 01.03.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | | 19 396 680 |
| Annen driftsinntekt | | 5 700 908 | 3 250 000 |
| Sum inntekter | | 5 700 908 | 22 646 680 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 730 240 |
| Avskrivning av driftsmidler og immatrielle eiendeler | 2 | 5 442 861 | 2 477 555 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 12 291 650 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 681 598 | 2 484 468 |
| Sum kostnader | | 8 124 459 | 17 983 913 |
| Driftsresultat | | -2 423 551 | 4 662 767 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 254 409 | 1 186 |
| Sum finansinntekter | | 254 409 | 1 186 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 4 109 979 | |
| Annen rentekostnad | | 9 936 | 2 005 921 |
| Annen finanskostnad | | 6 325 | |
| Sum finanskostnader | | 4 126 240 | 2 005 921 |
| Netto finans | | -3 871 831 | -2 004 735 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Årsresultat | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | -6 295 382 | 2 658 033 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 295 382 | 2 658 033 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2,3 | 111 981 750 | 90 000 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 111 981 750 | 90 000 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 111 981 751 | 90 000 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 3 250 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 570 652 | 253 832 |
| Sum fordringer | | 570 652 | 3 503 832 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 2 251 453 | 681 138 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 251 453 | 681 138 |
| Sum omløpsmidler | | 2 822 105 | 4 184 970 |
| SUM EIENDELER | | 114 803 856 | 94 184 971 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskaptial | | 6 300 000 | 6 300 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 38 630 443 | 44 925 825 |
| Sum opptjent egenkapital | | 38 630 443 | 44 925 825 |
| Sum egenkapital | | 44 930 443 | 51 225 825 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 41 266 677 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 62 330 676 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 62 330 676 | 41 266 677 |
| Sum langsiktig gjeld | | 62 330 676 | 41 266 677 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 710 078 | 711 642 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 732 464 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 4 832 659 | 248 363 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 542 737 | 1 692 469 |
| Sum gjeld | | 69 873 413 | 42 959 146 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 114 803 856 | 94 184 971 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416006

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 669 543
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: SENTRALLAGER NORD-NORGE KS
Forretningsadresse: Brattørkaia 13B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Aufles
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | | 19 396 680 |
| Annen driftsinntekt | | 5 700 908 | 3 250 000 |
| Sum inntekter | | 5 700 908 | 22 646 680 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 730 240 |
| Avskrivning av driftsmidler og immatrielle eiendeler | 2 | 5 442 861 | 2 477 555 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 12 291 650 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 681 598 | 2 484 468 |
| Sum kostnader | | 8 124 459 | 17 983 913 |
| Driftsresultat | | -2 423 551 | 4 662 767 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 254 409 | 1 186 |
| Sum finansinntekter | | 254 409 | 1 186 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 4 109 979 | |
| Annen rentekostnad | | 9 936 | 2 005 921 |
| Annen finanskostnad | | 6 325 | |
| Sum finanskostnader | | 4 126 240 | 2 005 921 |
| Netto finans | | -3 871 831 | -2 004 735 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Årsresultat | | -6 295 382 | 2 658 032 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | -6 295 382 | 2 658 033 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -6 295 382 | 2 658 033 |



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2,3

111 981 750

90 000 000

Sum varige driftsmidler

111 981 750

90 000 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

1

1

Sum finansielle

1

1

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

111 981 751

90 000 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0

3 250 000

Andre kortsiktige

fordringer

570 652

253 832

Sum fordringer

570 652

3 503 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

2 251 453

681 138

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 251 453

681 138

Sum omløpsmidler

2 822 105

4 184 970

SUM EIENDELER

114 803 856

94 184 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskaptial

6 300 000

6 300 000

Sum innskutt egenkapital

6 300 000

6 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

38 630 443

44 925 825

Sum opptjent egenkapital

38 630 443

44 925 825

Sum egenkapital

44 930 443

51 225 825



| | | |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 0 | 41 266 677 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 62 330 676 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 62 330 676 | 41 266 677 |
| Sum langsiktig gjeld | 62 330 676 | 41 266 677 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 2 710 078 | 711 642 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 732 464 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 832 659 | 248 363 |
| Sum kortsiktig gjeld | 7 542 737 | 1 692 469 |
| Sum gjeld | 69 873 413 | 42 959 146 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 114 803 856 | 94 184 971 |



Organisasjonsnr: 987 669 543
SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

Årsregnskap 2023

Sentrallager Nord-Norge KS

Org.nr.: 987 669 543



BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01


RESULTATREGNSKAP

SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftsinntekt | | 5 700 908 | 22 812 524 |
| Sum driftsinntekter | | 5 700 908 | 22 812 524 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 730 240 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 5 442 861 | 14 769 204 |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 681 598 | 2 650 312 |
| Sum driftskostnader | | 8 124 459 | 18 149 756 |
| Driftsresultat | | -2 423 551 | 4 662 768 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 254 409 | 1 186 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 4 109 979 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 9 936 | 2 005 921 |
| Annen finanskostnad | | 6 325 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -3 871 831 | -2 004 735 |
| Resultat før skattekostnad | | -6 295 382 | 2 658 033 |
| Årsresultat | | -6 295 382 | 2 658 033 |
| Overføringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 6 295 382 | -2 658 033 |
| Sum overføringer | | -6 295 382 | 2 658 033 |



 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

BALANSE

SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

| EIENDELER | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 3 | 111 981 750 | 90 000 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 111 981 750 | 90 000 000 |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 1 | 1 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 111 981 751 | 90 000 001 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 3 250 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 570 652 | 253 832 |
| Sum fordringer | | 570 652 | 3 503 832 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 251 453 | 681 138 |
| Sum omløpsmidler | | 2 822 105 | 4 184 970 |
| Sum eiendeler | | 114 803 856 | 94 184 971 |



BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

BALANSE

SENTRALLAGER NORD-NORGE KS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Annen egenkapital | 5 | 38 630 443 | 44 925 825 |
| Sum opptjent egenkapital | | 38 630 443 | 44 925 825 |
| Sum egenkapital | | 44 930 443 | 51 225 825 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 41 266 677 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 62 330 676 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 62 330 676 | 41 266 677 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 710 078 | 711 642 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 732 464 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 832 659 | 248 363 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 7 542 737 | 1 692 469 |
| Sum gjeld | | 69 873 413 | 42 959 146 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 114 803 856 | 94 184 971 |

Trondheim, 01.03.2024
Styret i Sentrallager Nord-Norge KS

Liv Malvik
styreleder

Ove Rød Henriksen
styremedlem

Audun Aasen
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fra

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres og anses opptjent i takt med leieperioden.

Skatt

Selskapet er ikke selvstendig skattesubjekt og har følgelig ikke skattekostnad. Selskapets eiere skattlegges for selskapets skattemessige resultat etter eierandel og eiertid i regnskapsåret..

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Konsern

Selskapet er i konsernforhold med KMC Properties ASA (org.nr 990 727 007) som konsernspiss. Konsernregnskapet utarbeides av konsernspiss. Henvendelser vedrørende regnskapet kan rettes til selskapet.





NOTE 1 LØNN, ANTALL ANSATTE M.M

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen ansatte. Selskapet har ingen lønnskostnader og er ikke pliktig til tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

| | Bygg | Tomt | AUU | Totalt |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2023 | 155 816 416 | 5 875 558 | 0 | 161 691 974 |
| Årets tilgang | 0 | 0 | 27 424 611 | 27 424 611 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023 | -64 843 185 | 0 | 0 | -64 843 185 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2023 | -12 291 650 | 0 | 0 | -12 291 650 |
| Bokført verdi 31.12.2023 | 78 681 581 | 5 875 558 | 27 424 611 | 111 981 750 |
| Årets avskrivninger | 5 442 861 | 0 | 0 | 5 442 861 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | | | |

NOTE 3 PANTESTILLELSER OG GARANTIER

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos morselskap. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom

Innfrielse av interne lån er ikke fastsatt, men vil være knyttet opp mot konsernets gjeldsbetjening og likviditetsbehov.

Note 4 DATTERSELSKAP


| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat (100%) | Egenkapital (100%) |
|------------------------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Skarvenesveien 3 Eiendom ANS | Oslo | 99,00% | 99,00% | 0 | 0 |



Note 5 EGENKAPITAL

| | 2023 | |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Avtalt selskapskapital | 12 300 000 | |
| Innkalt per 31.12. | 6 300 000 | 6 300 000 |
| Uinnkalt | 6 000 000 | 6 000 000 |
| Total | 12 300 000 | 12 300 000 |
| Bunden selskapskapital | 4 920 000 | 4 920 000 |

 BankID Signing
Audun Aasen
2024-03-01

 BankID Signing
Ove Rød Henriksen
2024-03-01

 BankID Signing
Liv Malvik
2024-03-01

| | Selskapskapital | Uinnkalt kapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1.2023 | 12 300 000 | -6 000 000 | 44 925 825 | 51 225 825 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -6 295 382 | -6 295 382 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 12 300 000 | -6 000 000 | 38 630 443 | 44 930 443 |

Note 6 SKATT

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|-------------------|------------------|
| Årets resultat | -6 295 382 | 2 658 033 |
| Årets skattegrunnlag | -6 295 382 | 2 658 033 |

MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

| | 2023 | 2022 | Endring |
|------------------------------|------|------|---------|
| DRIFTSMIDLER | | | |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |



Til selskapsmøtet i Sentrallager Nord-Norge KS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrallager Nord-Norge KS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 4. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap