



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Øvre Krohnåsen 25
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Baartvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	378 000	360 000
Sum inntekter		378 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 500	20 000
Annen driftskostnad	3	170 413	158 079
Sum kostnader		194 913	178 079
Driftsresultat		183 087	181 921
Annen rentekostnad		180 000	162 000
Sum finanskostnader		180 000	162 000
Netto finans		-180 000	-162 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 087	19 921
Skattekostnad på resultat	4	680	4 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 407	15 538
Årsresultat	5	2 407	15 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 407	15 538
Totalresultat		2 407	15 538
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			642 442
Avgitt konsernbidrag		4 597	21 800
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 190	-648 704
Sum overføringer og disponeringer		2 407	15 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	541 000	561 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 000	
Sum varige driftsmidler		589 000	561 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	400 000	
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		989 000	561 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 350	213 807
Sum fordringer		2 350	213 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 770	432 986
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 770	432 986
Sum omløpsmidler		119 120	646 793
SUM EIENDELER		1 108 120	1 207 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	135	135
Sum opptjent egenkapital		135	135
Sum egenkapital	5	150 134	150 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	24 650	25 267
Sum avsetninger for forpliktelser		24 650	25 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		24 650	25 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		100 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	7		642 442
Annen kortsiktig gjeld	7	933 336	289 949
Sum kortsiktig gjeld		933 336	1 032 391
Sum gjeld		957 986	1 057 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 108 120	1 207 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346709

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 097 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVEGEN 75 AS
Forretningsadresse: Øvre Krohnåsen 25
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Baartvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	378 000	360 000
Sum inntekter		378 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	24 500	20 000
Annen driftskostnad	3	170 413	158 079
Sum kostnader		194 913	178 079
Driftsresultat		183 087	181 921
Annen rentekostnad			
		180 000	162 000
Sum finanskostnader		180 000	162 000
Netto finans		-180 000	-162 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	680	4 383
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 407	15 538
Årsresultat	5	2 407	15 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 407	15 538
Totalresultat		2 407	15 538
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
			642 442
Avgitt konsernbidrag		4 597	21 800
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 190	-648 704
Sum overføringer og disponeringer		2 407	15 538



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	541 000	561 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	48 000	
Sum varige driftsmidler		589 000	561 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	7	400 000	
Sum finansielle		400 000	
anleggsmidler		400 000	
Sum anleggsmidler		989 000	561 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	2 350	213 807
Sum fordringer		2 350	213 807
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		116 770	432 986
Sum bankinnskudd,		116 770	432 986
kontanter og lignende		116 770	432 986
Sum omløpsmidler		119 120	646 793
SUM EIENDELER		1 108 120	1 207 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000



Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	135	135
Sum opptjent egenkapital		135	135
Sum egenkapital	5	150 134	150 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	24 650	25 267
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 650	25 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		24 650	25 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		100 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	7		642 442
Annen kortsiktig gjeld	7	933 336	289 949
Sum kortsiktig gjeld		933 336	1 032 391
Sum gjeld		957 986	1 057 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 108 120	1 207 793



Organisasjonsnr: 977 097 460
OSVEGEN 75 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Osvegen 75 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Osvegen 75 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 407. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mars 2024
Bjørgvin Revisjon AS

Jørgen Lund Jansen
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Registrerte og statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2023

Osvegen 75 AS

Org.nr.:977 097 460



Resultatregnskap			
Osvegen 75 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	378 000	360 000
Sum driftsinntekter		378 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 500	20 000
Annen driftskostnad	3	170 413	158 079
Sum driftskostnader		194 913	178 079
Driftsresultat		183 087	181 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 000	162 000
Resultat av finansposter		-180 000	-162 000
Resultat før skattekostnad		3 087	19 921
Skattekostnad på resultat	4	680	4 383
Resultat		2 407	15 538
Årsresultat	5	2 407	15 538
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	642 442
Avsatt konsernbidrag		4 597	21 800
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 190	-648 704
Sum overføringer		2 407	15 538



Balanse			
Osvegen 75 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	541 000	561 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 000	0
Sum varige driftsmidler		589 000	561 000
Lån til foretak i samme konsern	7	400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	0
Sum anleggsmidler		989 000	561 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 350	213 807
Sum fordringer		2 350	213 807
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 770	432 986
Sum omløpsmidler		119 120	646 793
Sum eiendeler		1 108 120	1 207 793



Balanse			
Osvegen 75 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	135	135
Sum opptjent egenkapital		135	135
Sum egenkapital	5	150 134	150 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	24 650	25 267
Sum avsetning for forpliktelser		24 650	25 267
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	0	100 000
Utbytte	7	0	642 442
Annen kortsiktig gjeld	7	933 336	289 949
Sum kortsiktig gjeld		933 336	1 032 391
Sum gjeld		957 986	1 057 658
Sum egenkapital og gjeld		1 108 120	1 207 793
Bergen, 25.03.2024 Styret i Osvegen 75 AS			
<hr/> Jan Rune Baartvedt styreleder			
Osvegen 75 AS		Side 4	



Noter

Osvegen 75 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vare driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter knytter seg til utleie av fast eiendom til selskap i samme konsern Dekk og Deler AS, samt til eksterne leietakere.



Noter
Osvegen 75 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 030 767		1 030 767
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		52 500	52 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 030 767	52 500	1 083 267
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	489 767	4 500	494 267
= Bokført verdi 31.12.23	541 000	48 000	589 000
Årets ordinære avskrivninger	20 000	4 500	24 500
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 3 Ytelser / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.



Noter Osvegen 75 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 297	6 149
Endring i utsatt skatt	-617	-1 766
Skattekostnad ordinært resultat	680	4 383
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 087	19 921
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 807	8 028
Avgitt konsernbidrag	-5 894	-27 949
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 297	6 149
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 297	-6 149
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	112 045	114 852	2 807
Sum	112 045	114 852	2 807
Grunnlag for utsatt skatt	112 045	114 852	2 807
Utsatt skatt (22 %)	24 650	25 267	618

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	0	135	150 135
Avgitt/ mottatt konsernbidrag		0	-2 407	-2 407
Avsatt utbytte		0	0	0
Årets resultat			2 407	2 407
Pr 31.12.2023	150 000	0	134	150 134



Noter
Osvegen 75 AS

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ikke pantsikret gjeld ved utgangen av året.

Note 7 Konsernmellomværende

Kortsiktig fordring på konsernselskaper	2023	2022
JRB Eiendom AS, konsernbidrag tidl. år	0	213 882
SM Eigedom AS (langsiktig)	400 000	0
JRB Eiendom AS, konsernbidrag 2023	2 190	0
Sum fordring konsernselskaper	402 190	213 882

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	2023	2022
Dekk og Deler AS, kortsiktig	105 000	100 000
Dekk og Deler AS, langsiktig	0	100 000
JRB Eiendom, kortsiktig	180 000	162 000
JRB Eiendom, utbytte 2022	642 442	642 442
JRB Eiendom, konsernbidrag	5 894	27 949
Sum gjeld til konsernselskaper	933 336	1 032 391

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osvegen 75 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	150	1000	150 000
Sum	150	1000	150 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Eierstruktur

	Ordinære	andel
JRB Eiendom AS	150	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0