



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 1
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gunnar Nikkinen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 721 961	1 573 878
Sum inntekter		1 721 961	1 573 878
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	715 608	563 004
Sum kostnader		715 608	563 004
Driftsresultat		1 006 353	1 010 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 073
Annen finansinntekt		5 630	4 442
Sum finansinntekter		5 630	5 515
Annen rentekostnad		799 160	653 062
Annen finanskostnad		0	464
Sum finanskostnader		799 160	653 525
Netto finans		-793 530	-648 010
Resultat før skattekostnad		212 823	362 863
Skattekostnad	2, 3	43 429	79 847
Årsresultat		169 394	283 016
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 230	0
Annen egenkapital		155 164	283 016
Sum overføringer og disponeringer		169 394	283 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 252 350	16 252 350
Sum varige driftsmidler		16 252 350	16 252 350
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		16 267 350	16 267 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 682	46 032
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	365 406	63 262
Sum fordringer		394 088	109 294
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		813 671	66 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 671	66 229
Sum omløpsmidler		1 207 759	175 523
SUM EIENDELER		17 475 109	16 442 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 110 000	1 110 000
Sum innskutt egenkapital		1 140 000	1 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 666 745	1 511 581
Sum opptjent egenkapital		1 666 745	1 511 581
Sum egenkapital		2 806 745	2 651 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 000 000	13 434 732
Langsiktig konserngjeld	9	190 209	190 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 190 209	13 624 941
Sum langsiktig gjeld		14 190 209	13 624 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 294	4 517
Betalbar skatt	2, 3	39 416	79 847
Kortsiktig konserngjeld		18 243	0
Annen kortsiktig gjeld		413 201	81 987
Sum kortsiktig gjeld		478 155	166 351
Sum gjeld		14 668 364	13 791 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 475 109	16 442 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698802

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEG EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Waldemars hage 1
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gunnar Nikkinen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 560
STEG EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 721 961	1 573 878
Sum inntekter		1 721 961	1 573 878
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	715 608	563 004
Sum kostnader		715 608	563 004
Driftsresultat		1 006 353	1 010 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 073
Annen finansinntekt		5 630	4 442
Sum finansinntekter		5 630	5 515
Annen rentekostnad		799 160	653 062
Annen finanskostnad		0	464
Sum finanskostnader		799 160	653 525
Netto finans		-793 530	-648 010
Resultat før skattekostnad		212 823	362 863
Skattekostnad	2, 3	43 429	79 847
Årsresultat		169 394	283 016
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		14 230	0
Annen egenkapital		155 164	283 016
Sum overføringer og disponeringer		169 394	283 016



Organisasjonsnr: 913 353 560
STEG EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	16 252 350	16 252 350
Sum varige driftsmidler		16 252 350	16 252 350
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		16 267 350	16 267 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		28 682	46 032
Andre kortsiktige fordringer			
	5, 6	365 406	63 262
Sum fordringer		394 088	109 294
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		813 671	66 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 671	66 229
Sum omløpsmidler		1 207 759	175 523
SUM EIENDELER		17 475 109	16 442 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
	8	1 110 000	1 110 000



Sum innskutt egenkapital		1 140 000	1 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 666 745	1 511 581
Sum opptjent egenkapital		1 666 745	1 511 581
Sum egenkapital		2 806 745	2 651 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	14 000 000	13 434 732
Langsiktig konserngjeld	9	190 209	190 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 190 209	13 624 941
Sum langsiktig gjeld		14 190 209	13 624 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 294	4 517
Betalbar skatt	2, 3	39 416	79 847
Kortsiktig konserngjeld		18 243	0
Annen kortsiktig gjeld		413 201	81 987
Sum kortsiktig gjeld		478 155	166 351
Sum gjeld		14 668 364	13 791 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 475 109	16 442 873



Organisasjonsnr: 913 353 560
STEG EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier fire boligeiendommer og en garasje som er bokført til anskaffelseskost og avskrives ikke.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	365406.00	63262.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er gitt et lån til morselskapet Steg Invest AS stort kr 365 406. Dette lånet er ikke renteberegnet.

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
15000.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16252350.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har et lån til SOS Eigedom AS stort kr 190 209. Dette lånet er ikke renteberegnet.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STEG EIGEDOM AS
913353560
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 721 961	1 573 878
Sum driftsinntekter		1 721 961	1 573 878
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-715 608	-563 004
Sum driftskostnader		-715 608	-563 004
Driftsresultat		1 006 353	1 010 873
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 073
Annen finansinntekt		5 630	4 442
Sum finansinntekter		5 630	5 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-799 160	-653 062
Annen finanskostnad		0	-464
Sum finanskostnader		-799 160	-653 525
Netto finans		-793 530	-648 010
Resultat før skattekostnad		212 823	362 863
Skattekostnad	2, 3	-43 429	-79 847
Årsresultat		169 394	283 016
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		14 230	0
Annen egenkapital		155 164	283 016
Sum overføringer		169 394	283 016



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	16 252 350	16 252 350
Sum varige driftsmidler		16 252 350	16 252 350
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		16 267 350	16 267 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 682	46 032
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	365 406	63 262
Sum fordringer		394 088	109 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		813 671	66 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 671	66 229
Sum omløpsmidler		1 207 759	175 523
SUM EIENDELER		17 475 109	16 442 873



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 110 000	1 110 000
Sum innskutt egenkapital		1 140 000	1 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 666 745	1 511 581
Sum opptjent egenkapital		1 666 745	1 511 581
Sum egenkapital		2 806 745	2 651 581
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 000 000	13 434 732
Langsiktig konserngjeld	9	190 209	190 209
Sum annen langsiktig gjeld		14 190 209	13 624 941
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 294	4 517
Betalbar skatt	2, 3	39 416	79 847
Kortsiktig konserngjeld		18 243	0
Annen kortsiktig gjeld		413 201	81 987
Sum kortsiktig gjeld		478 155	166 351
Sum gjeld		14 668 364	13 791 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 475 109	16 442 873

Oslo, 30.06.2024

Ole-Gunnar Nikkinen
styrets leder / daglig leder



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	43 429	79 847
Skattekostnad	43 429	79 847
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	212 823	362 863
Permanente forskjeller	-15 414	80
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-18 243	0
Skattepliktig inntekt	179 166	362 943
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	43 429	79 847
Betalbar skatt på konsernbidrag	-4 013	0
Sum betalbar skatt i balansen	39 416	79 847

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier fire boligeiendommer og en garasje som er bokført til anskaffelseskost og avskrives ikke.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	15 000
---	--------

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	365 406	63 262

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er gitt et lån til morselskapet Steg Invest AS stort kr 365 406. Dette lånet er ikke renteberegnet.



STEG EIGEDOM AS
913 353 560

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	600	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Steg Invest AS	50	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 110 000	1 511 581	2 651 581
Årsresultat	0	0	169 394	169 394
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-14 230	-14 230
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 110 000	1 666 745	2 806 745

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 252 350
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har et lån til SOS Eigedom AS stort kr 190 209. Dette lånet er ikke renteberegnet.