



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 671 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITLØY FYR AS
Forretningsadresse: Litløya 1
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Marie Hansteensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 681	511 952
Sum inntekter		737 681	511 952
Kostnader			
Varekostnad		43 794	16 614
Lønnskostnad	3	224	45 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 000	203 300
Annen driftskostnad	3	582 364	323 753
Sum kostnader		855 382	589 419
Driftsresultat		-117 701	-77 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	3
Annen rentekostnad		230 876	172 417
Annen finanskostnad		135	171
Sum finanskostnader		231 011	172 588
Netto finans		-231 006	-172 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 707	-250 052
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 707	-250 052
Ekstraordinær inntekt			11 043
Årsresultat	5	-348 707	-239 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 707	-239 009
Totalresultat		-348 707	-239 009



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-348 707	-239 009
Sum overføringer og disponeringer		-348 707	-239 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 661 387	2 390 950
Maskiner og anlegg	1	496 800	560 900
Skip og flytende installasjoner	1	387 500	437 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	244 289	65 513
Sum varige driftsmidler	1	4 789 976	3 454 863
Sum anleggsmidler		4 789 976	3 454 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		650	900
Andre kortsiktige fordringer		264 775	16 996
Sum fordringer		265 425	17 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 621	40 635
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 621	40 635
Sum omløpsmidler		299 047	58 531
SUM EIENDELER		5 089 023	3 513 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	270 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		264 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	5	690 639	341 932
Sum opptjent egenkapital		-690 639	-341 932
Sum egenkapital	5, 6	-426 209	-317 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 400 000	3 327 376
Øvrig langsiktig gjeld		8 706	288 567
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 706	3 615 942
Sum langsiktig gjeld		5 408 706	3 615 942
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			87 713
Leverandørgjeld		31 076	89 080
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		226	225
Annen kortsiktig gjeld		75 224	37 935
Sum kortsiktig gjeld		106 526	214 953
Sum gjeld		5 515 233	3 830 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 023	3 513 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 738092

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 671 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITLØY FYR AS
Forretningsadresse: Litløya 1
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Marie Hansteensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 671 447
LITLØY FYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		737 681	511 952
Sum inntekter		737 681	511 952
Kostnader			
Varekostnad		43 794	16 614
Lønnskostnad	3	224	45 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 000	203 300
Annen driftskostnad	3	582 364	323 753
Sum kostnader		855 382	589 419
Driftsresultat		-117 701	-77 467
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Annen finansinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	3
Annen rentekostnad		230 876	172 417
Annen finanskostnad		135	171
Sum finanskostnader		231 011	172 588
Netto finans		-231 006	-172 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 707	-250 052
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-348 707	-250 052
Ekstraordinær inntekt			11 043
Årsresultat	5	-348 707	-239 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-348 707	-239 009
Totalresultat		-348 707	-239 009
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-348 707	-239 009
Sum overføringer og disponeringer		-348 707	-239 009



Organisasjonsnr: 923 671 447
LITLØY FYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 3 661 387 2 390 950

Maskiner og anlegg 1 496 800 560 900

Skip og flytende

installasjoner 1 387 500 437 500

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 244 289 65 513

Sum varige driftsmidler 1 4 789 976 3 454 863

Sum anleggsmidler 4 789 976 3 454 863

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 650 900

Andre kortsiktige

fordringer 264 775 16 996

Sum fordringer 265 425 17 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 33 621 40 635

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 33 621 40 635

Sum omløpsmidler 299 047 58 531

SUM EIENDELER 5 089 023 3 513 393

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 270 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 264 430 24 430

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap	5	690 639	341 932
Sum opptjent egenkapital		-690 639	-341 932
Sum egenkapital	5, 6	-426 209	-317 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 400 000	3 327 376
Øvrig langsiktig gjeld		8 706	288 567
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 706	3 615 942
Sum langsiktig gjeld		5 408 706	3 615 942
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			87 713
Leverandørgjeld		31 076	89 080
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		226	225
Annen kortsiktig gjeld		75 224	37 935
Sum kortsiktig gjeld		106 526	214 953
Sum gjeld		5 515 233	3 830 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 089 023	3 513 393



Organisasjonsnr: 923 671 447
LITLØY FYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Litløy Fyr AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 671 447



RESULTATREGNSKAP

LITLØY FYR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		737 681	511 952
Sum driftsinntekter		737 681	511 952
Varekostnad		43 794	16 614
Lønnskostnad	3	224	45 752
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 000	203 300
Annen driftskostnad	3	582 364	323 753
Sum driftskostnader		855 382	589 419
Driftsresultat		-117 701	-77 467
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Annen finansinntekt		5	0
Annen rentekostnad		230 876	172 417
Annen finanskostnad		135	171
Resultat av finansposter		-231 006	-172 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-348 707	-250 052
Ordinært resultat		-348 707	-250 052
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Ekstraordinær inntekt		0	11 043
Resultat av ekstraordinære poster		0	11 043
Årsresultat	5	-348 707	-239 009
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		348 707	239 009
Sum overføringer		-348 707	-239 009



BALANSE

LITLØY FYR AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 661 387	2 390 950
Maskiner og anlegg	1	496 800	560 900
Skip og flytende installasjoner	1	387 500	437 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	244 289	65 513
Sum varige driftsmidler	1	4 789 976	3 454 863
Sum anleggsmidler		4 789 976	3 454 863
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		650	900
Andre kortsiktige fordringer		264 775	16 996
Sum fordringer		265 425	17 896
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 621	40 635
Sum omløpsmidler		299 047	58 531
Sum eiendeler		5 089 023	3 513 393



BALANSE

LITLØY FYR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	270 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		264 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-690 639	-341 932
Sum opptjent egenkapital		-690 639	-341 932
Sum egenkapital	5, 6	-426 209	-317 502
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 400 000	3 327 376
Øvrig langsiktig gjeld		8 706	288 567
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 706	3 615 942
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	87 713
Leverandørgjeld		31 076	89 080
Skyldig offentlige avgifter		226	225
Annen kortsiktig gjeld		75 224	37 935
Sum kortsiktig gjeld		106 526	214 953
Sum gjeld		5 515 233	3 830 896
Sum egenkapital og gjeld		5 089 023	3 513 393

30.06.2022
Styret i Litløy Fyr AS

Ellen Marie Hansteensen
styreleder/daglig leder



Noter

Litløy Fyr AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 490 149	641 000	77 012
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 349 837		214 276
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 839 986	641 000	291 288
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	178 600	144 200	47 000
= Bokført verdi 31.12.21	3 661 386	496 800	244 288
Årets ordinære avskrivninger	79 400	64 100	35 500
Økonomisk levetid	30 år	10 år	3-5 år



Noter

Litløy Fyr AS

	Skip og andre flytende installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	500 000	3 708 161
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 564 113
= Anskaffelseskost 31.12.21	500 000	5 272 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	112 500	482 300
= Bokført verdi 31.12.21	387 500	4 789 974
Årets ordinære avskrivninger	50 000	229 000
Økonomisk levetid	10 år	

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LITLØY FYR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ellen Marie Hansteensen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ellen Marie Hansteensen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	43 280
Arbeidsgiveravgift	224	2 472
Sum	224	45 752

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter

Litløy Fyr AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	4 392	0

Selskapet har tatt fravalg av revisor

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-348 707	-239 009
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-67 247	-92 022
Skattepliktig inntekt	-415 954	-331 032
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	438 366	371 119	-67 247
Sum	438 366	371 119	-67 247
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 129 006	-713 051	415 954
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	690 639	341 932	-348 707
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Litløy Fyr AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	0	24 430
Pr 01.01.2021	30 000	0	-5 570	- 341 932	-317 502
Førhøyelse aksjekapital	240 000				240 000
Årets resultat				-348 707	-348 707
Pr 31.12.2021	270 000	0	-5 570	-690 639	-426 209

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. På grunn av Corona-situasjonen, og at selskapet falt utenfor de fleste støtteordninger endte året med ett underskudd. Det har i 2021 vært jobbet mye med oppgradering av bygningsmassen som igjen har ført til et stort løft av verdiene til AS. Styret er klar på nødvendigheten av nye investeringer til spisested og flere rom, slik at driften kan bli mer effektiv og lønnsom.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.