



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 455 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTBYGG DRIFT AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 524 548	14 035 092
Annen driftsinntekt		231 063	
Sum inntekter		8 755 611	14 035 092
Kostnader			
Varekostnad		8 923 443	11 508 809
Lønnskostnad	1	2 216 215	2 482 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 268	247 056
Annen driftskostnad	1	861 084	840 650
Sum kostnader	3	12 299 010	15 079 234
Driftsresultat		-3 543 399	-1 044 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 871	
Sum finansinntekter		1 871	
Annen rentekostnad		111 407	56 473
Sum finanskostnader		111 407	56 473
Netto finans		-109 536	-56 473
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 652 935	-1 100 614
Skattekostnad på resultat	4	-191 852	-65 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 461 083	-1 034 833
Årsresultat	5	-3 461 083	-1 034 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 461 083	-1 034 833
Totalresultat		-3 461 083	-1 034 833
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 327 078	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-134 006	-1 034 833
Sum overføringer og disponeringer		-3 461 083	-1 034 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	874 439	4 533
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 815	1 145 363
Sum varige driftsmidler	2	1 366 254	1 149 896
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		1 366 254	1 149 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 662 966	3 081 347
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	257 997	132 932
Konsernfordringer		3 792 056	
Sum fordringer	6, 7	6 713 019	3 214 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	426 473	869 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 473	869 994
Sum omløpsmidler		7 139 493	4 084 273
SUM EIENDELER		8 505 747	5 234 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		3 461 083	
Sum innskutt egenkapital		3 491 083	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		134 006
Udekket tap		3 327 078	
Sum opptjent egenkapital		-3 327 078	134 006
Sum egenkapital	5	164 006	164 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 270 540	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 280 118	
Øvrig langsiktig gjeld			1 043 223
Sum annen langsiktig gjeld		6 550 659	1 043 223
Sum langsiktig gjeld		6 550 659	1 043 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 008 864	1 810 449
Betalbar skatt	4	139 121	
Skyldig offentlige avgifter		349 449	145 790
Annen kortsiktig gjeld	6	293 648	2 070 701
Sum kortsiktig gjeld	6	1 791 082	4 026 940
Sum gjeld		8 341 741	5 070 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 505 747	5 234 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736141

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 455 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTBYGG DRIFT AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 920 455 360
LOFOTBYGG DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 524 548	14 035 092
Annen driftsinntekt		231 063	
Sum inntekter		8 755 611	14 035 092
Kostnader			
Varekostnad		8 923 443	11 508 809
Lønnskostnad	1	2 216 215	2 482 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 268	247 056
Annen driftskostnad	1	861 084	840 650
Sum kostnader	3	12 299 010	15 079 234
Driftsresultat		-3 543 399	-1 044 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 871	
Sum finansinntekter		1 871	
Annen rentekostnad		111 407	56 473
Sum finanskostnader		111 407	56 473
Netto finans		-109 536	-56 473
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-3 652 935	-1 100 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 461 083	-1 034 833
Årsresultat	5	-3 461 083	-1 034 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 461 083	-1 034 833
Totalresultat		-3 461 083	-1 034 833
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 327 078	
Avsatt til annen egenkapital		-134 006	-1 034 833
Sum overføringer og disponeringer		-3 461 083	-1 034 833



Organisasjonsnr: 920 455 360
LOFOTBYGG DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	874 439	4 533
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	491 815	1 145 363
Sum varige driftsmidler	2	1 366 254	1 149 896
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		1 366 254	1 149 896
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 662 966	3 081 347
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	257 997	132 932
Konsernfordringer		3 792 056	
Sum fordringer	6, 7	6 713 019	3 214 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	426 473	869 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 473	869 994
Sum omløpsmidler		7 139 493	4 084 273
SUM EIENDELER		8 505 747	5 234 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		3 461 083	
Sum innskutt egenkapital		3 491 083	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		134 006
Udekket tap		3 327 078	
Sum opptjent egenkapital		-3 327 078	134 006
Sum egenkapital	5	164 006	164 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	1 270 540	
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 280 118	
Øvrig langsiktig gjeld			1 043 223
Sum annen langsiktig gjeld		6 550 659	1 043 223
Sum langsiktig gjeld		6 550 659	1 043 223
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 008 864	1 810 449
Betalbar skatt	4	139 121	
Skyldig offentlige avgifter		349 449	145 790
Annen kortsiktig gjeld	6	293 648	2 070 701
Sum kortsiktig gjeld	6	1 791 082	4 026 940
Sum gjeld		8 341 741	5 070 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 505 747	5 234 169



Organisasjonsnr: 920 455 360
LOFOTBYGG DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Lofotbygg Drift AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 21.08.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Lofotbygg Drift AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 3.461.083. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSKØY LYGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Lofotbygg Drift AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke etablert rutiner for utarbeiding av prosjektregnskap i henhold til kravene i bokføringslovgivningen.

Nordnorsk Revisjon AS

Frank E. Jakobsen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



 BankID Signing
Johnny Johansen
2024-08-21

 BankID Signing
Anniken Solhaug Johansen
2024-08-21



Årsregnskap 2023

Lofotbygg Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 455 360



RESULTATREGNSKAP

LOFOTBYGG DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 524 548	14 035 092
Annen driftsinntekt		231 063	0
Sum driftsinntekter		8 755 611	14 035 092
Varekostnad		8 923 443	11 508 809
Lønnskostnad	1	2 216 215	2 482 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	298 268	247 056
Annen driftskostnad	1	861 084	840 650
Sum driftskostnader	3	12 299 010	15 079 234
Driftsresultat		-3 543 399	-1 044 141
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 871	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	56 473
Annen rentekostnad		111 407	0
Resultat av finansposter		-109 536	-56 473
Resultat før skattekostnad		-3 652 935	-1 100 614
Skattekostnad på resultat	4	-191 852	-65 781
Årsresultat	5	-3 461 083	-1 034 833
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-134 006	-1 034 833
Overført til udekket tap		3 327 078	0
Sum overføringer		-3 461 083	-1 034 833



BALANSE

LOFOTBYGG DRIFT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	874 439	4 533
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	491 815	1 145 363
Sum varige driftsmidler	2	1 366 254	1 149 896
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 366 254	1 149 896
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 662 966	3 081 347
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	257 997	132 932
Konsernfordringer		3 792 056	0
Sum fordringer	6, 7	6 713 019	3 214 280
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	426 473	869 994
Sum omløpsmidler		7 139 493	4 084 273
Sum eiendeler		8 505 747	5 234 169



BALANSE

LOFOTBYGG DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 461 083	0
Sum innskutt egenkapital		3 491 083	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	10	0	134 006
Udekket tap		-3 327 078	0
Sum opptjent egenkapital		-3 327 078	134 006
Sum egenkapital	5	164 006	164 006
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 270 540	0
Langsiktig konserngjeld	6, 7	5 280 118	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 043 223
Sum annen langsiktig gjeld		6 550 659	1 043 223
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 008 864	1 810 449
Betalbar skatt	4	139 121	0
Skyldig offentlige avgifter		349 449	145 790
Annen kortsiktig gjeld	6	293 648	2 070 701
Sum kortsiktig gjeld	6	1 791 082	4 026 940
Sum gjeld		8 341 741	5 070 163
Sum egenkapital og gjeld		8 505 747	5 234 169

21.08.2024

Styret i Lofotbygg Drift AS

Johnny Johansen
styreleder/daglig leder

Anniken Solhaug Johansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 030 017	2 262 239
Arbeidsgiveravgift	114 425	120 561
Andre ytelser	71 773	99 918
Sum	2 216 215	2 482 718

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 39 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 649 803	1 649 803
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	609 500	609 500
- Avgang i året	162 638	162 638
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 096 665	2 096 665
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	730 411	730 411
= Bokført verdi 31.12.23	1 366 254	1 366 254
Årets ordinære avskrivninger	298 268	298 268
Økonomisk levetid	5-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	8 923 443	11 508 810
Lønnskostnad	2 216 215	2 482 718
Avskrivning	298 268	247 056
Andre driftskostnader	861 084	840 650
Sum driftskostnader	12 299 010	15 079 234

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	139 121	0
Endring i utsatt skattefordel	-330 973	-65 781
Skattekostnad ordinært resultat	-191 852	-65 781
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 652 935	-1 100 615
Permanente forskjeller	-1 017	1 299
Endring i midlertidige forskjeller	3 793 672	87 544
Mottatt konsernbidrag	1 504 421	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 011 772	0
Skattepliktig inntekt	632 368	-1 011 772
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-191 852	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	330 973	0
Sum betalbar skatt i balansen	139 121	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	340 615	316 076	-24 539
Fordringer	-3 922 828	-104 617	3 818 211
Sum	-3 582 213	211 459	3 793 672
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 011 772	-1 011 772
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 582 213	800 313	-2 781 900
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	134 006	164 006
Årets resultat				-3 461 083	-3 461 083
Konsernbidrag mottatt			3 461 083		3 461 083
Pr 31.12.2023	30 000	0	3 461 083	-3 327 077	164 006

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Konsernbidrag fra Lofotbygg Eiendom AS (Mor)	3 792 056	0
Sum	3 792 056	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 280 118	1 780 118
Sum	5 280 118	1 780 118

Mellomvær i konsernet er ikke renteberegnet.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Billån Sparebank 1 Nord-Norge	137 350	117 218
Gjeld til morselskap	880 118	0
Annen Konserngjeld	200 000	0
Sum	1 017 468	117 218
Gjeld sikret ved pant (3 biler)	1 270 540	1 043 223



Garantier:		
Garantiforpliktelse fra Sparebank 68 grader nord	100 000	100 000
Sum	1 370 540	1 143 223

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 150 000.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFOTBYGG DRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LOFOTBYGG EIENDOM AS	300	100,0	100,0

Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har ikke lyktes med å gå med overskudd i 2023 og har derfor negativ egenkapital før konsernbidrag.

Selskapets mor har derfor gitt konsernbidrag for å bedre egenkapitalen i selskapet.

Årsregnskapet er avlagt med hensikt om fortsatt drift. Dette kan gjøres på bakgrunn av selskapets fremtidsutsikter. Selskapet har flere store kontrakter med oppstart i 2024 som sikrer fremtidig drift.

Styret skal samtidig arbeide med å styrke selskapets markedsposisjon for fremtidige prosjekter samt holde kostnadsnivået på et sunt nivå.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.