



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 388 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEPPE PIZZA AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 60A
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ramona Budaca
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	432 042 041	336 938 467
Annen driftsinntekt	2	75 648 383	75 074 499
Sum inntekter		507 690 424	412 012 966
Kostnader			
Varekostnad		103 041 564	79 869 841
Lønnskostnad	3,4	223 105 199	176 300 130
Avskrivning på varige driftsmidler	5,6	7 799 190	9 600 352
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	295 655	284 524
Annen driftskostnad	3,7	149 619 623	129 009 899
Sum kostnader		483 861 230	395 064 746
Driftsresultat		23 829 194	16 948 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	438 101	89 220
Annen renteinntekt	8	1 599 815	56 651
Annen finansinntekt		1 870	126
Sum finansinntekter		2 039 786	145 997
Annen finanskostnad	8	5 896 317	5 473 678
Sum finanskostnader		5 896 317	5 473 678
Netto finans		-3 856 531	-5 327 681
Ordinært resultat før skattekostnad		19 972 663	11 620 539
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 405 217	2 560 134
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 567 446	9 060 404
Årsresultat		15 567 446	9 060 404
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 567 446	9 060 404
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	10	14 785 502	7 688 611
Overføringer annen egenkapital		781 944	1 371 794
Sum overføringer og disponeringer		15 567 446	9 060 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	5	687 298	1 257 549
Utsatt skattefordel	9	1 585 182	1 820 129
Sum immaterielle eiendeler		2 272 480	3 077 678
Varige driftsmidler			
Innredning lokaler	6	26 441 963	25 370 505
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6,11	9 287 772	7 700 037
Sum varige driftsmidler		35 729 734	33 070 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	12	1 030 568	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 568	33 000
Sum anleggsmidler		39 032 782	36 181 220
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,13	8 801 509	9 002 060
Sum varer		8 801 509	9 002 060
Fordringer			
Kundefordringer	11,14	18 238 665	30 424 813
Andre kortsiktige fordringer		9 580 362	6 159 982
Konsernfordringer	10	174 585 428	178 500 660
Sum fordringer		202 404 456	215 085 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	86 753	106 477
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 753	106 477
Sum omløpsmidler		211 292 718	224 193 992
SUM EIENDELER		250 325 499	260 375 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	16,17	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	17	28 276 543	27 494 600
Sum innskutt egenkapital		28 376 543	27 594 600
Sum egenkapital		28 376 543	27 594 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	100 000 000	100 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	100 000 000
Sum langsiktig gjeld		100 000 000	100 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 728 412	37 626 862
Skyldig offentlige avgifter		28 475 182	41 431 284
Kortsiktig konserngjeld	10	19 167 112	16 202 203
Annen kortsiktig gjeld	18	41 578 250	37 520 263
Sum kortsiktig gjeld		121 948 956	132 780 612
Sum gjeld		221 948 956	232 780 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 325 500	260 375 212



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Peppes Pizza AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Peppes Pizza AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Helseth
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Peppes Pizza AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: TJONC-SYX73-NX8PA-AB1B3-XDBYU-FSKG2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Helseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1454453

IP: 46.9.xxx.xxx

2023-06-26 18:21:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T1ON0-SYX73-NX8PA-AB1B3-XDBYU-1SK52

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Peppes Pizza AS

Organisasjonsnummer 984388659

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-IQXKQ-QYYOW-INYE



Peppes Pizza AS Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt	1	432 042	336 938
Annen driftsinntekt	2	75 648	75 075
Sum driftsinntekter		507 690	412 013
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		103 042	79 870
Lønnskostnad	3,4	223 105	176 300
Ordinære av- og nedskrivninger	5,6	8 094	9 885
Annen driftskostnad	3,7	149 620	129 010
Sum driftskostnader		483 861	395 065
DRIFTSRESULTAT		23 829	16 948
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter	8	2 040	146
Finanskostnader	8	5 896	5 474
Netto finansposter		-3 856	-5 328
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		19 973	11 620
Skattekostnad	9	4 405	2 560
ÅRSRESULTAT		15 567	9 060
Opplysninger om avsetninger til:			
Mottatt konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		-14 786	-7 688
Annen egenkapital		-781	-1 372
Sum disponert		-15 567	-9 060

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-IQXKQ-QYYOW-INYE



Peppes Pizza AS Eiendeler 31.12

Beløp i NOK 1000	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	1 585	1 820
Andre immaterielle eiendeler	5	687	1 257
Sum immaterielle eiendeler		2 272	3 077
Varige driftsmidler			
Innredning leide lokaler	6	26 442	25 371
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	6,10	9 288	7 700
Sum varige driftsmidler		35 730	33 071
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	11	1 031	33
Sum langsiktige fordringer		1 031	33
SUM ANLEGGSMIDLER		39 033	36 181
OMLØPSMIDLER			
Varelager			
	12,10	8 801	9 002
Fordringer			
Kundefordringer	13,10	18 239	30 425
Fordring konsernselskaper	14	174 585	178 501
Andre fordringer		9 580	6 160
Sum fordringer		202 404	215 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	87	106
SUM OMLØPSMIDLER		211 292	224 194
SUM EIENDELER		250 325	260 375

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-IQXKQ-QYYOW-INYYE



Peppes Pizza AS Egenkapital og gjeld 31.12

<i>Beløp i NOK 1000</i>	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	16,17	100	100
Annen innskutt egenkapital	17	28 277	27 495
Sum innskutt egenkapital		28 377	27 595
Opptjent egenkapital	17	0	0
SUM EGENKAPITAL	17	28 377	27 595
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Statsgarantert lån	11	100 000	100 000
Sum langsiktig gjeld		100 000	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 728	37 627
Skyldig offentlige avgifter		28 475	41 431
Gjeld til konsernselskap	14	19 167	16 202
Annen kortsiktig gjeld	18	41 578	37 520
Sum kortsiktig gjeld		121 948	132 780
SUM GJELD		121 948	132 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 325	260 375

Oslo, 26.06. 2023

Rune Sandvik
Adm. Direktør

Kim Andre Klæbo
Styremedlem

Espen Hoff
Styreleder

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-IQXKQ-QYYOW-INYYE



Peppes Pizza AS Kontantstrømoppstilling

Beløp i NOK 1000

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	19 973	11 620
- Periodens betalte skatter	0	0
+/- Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære av- nedskrivninger	7 799	9 600
+ Nedskrivning anleggsmidler	295	285
+/- Endring i varelager	201	-1 114
+/- Endring i kundefordringer	12 186	-4 589
+/- Endring i leverandørgjeld	-4 899	10 538
+/- Endring offentlige avgifter	-12 956	8 189
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-21 797	16 825
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	808	51 360
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-11 181	-7 803
- Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-11 181	-7 803
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetaling ved opptak langsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i konsernkonto	20 211	-140 880
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	6 332
- Utbetaling av konsernbidrag	-9 857	-8 118
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	10 354	-142 666
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-19	-99 109
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	106	99 215
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	87	106

Konsernkontoordning klassifiseres som mellomværende mot morselskap i konsern i selskapets balanse, og i kontantstrømoppstillingen fremgår endringen i konsernkontoordningen under finansieringsaktiviteter.

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-1QXKQ-QYYOW-INYYE



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Prinsipper for inntekts- og kostnadsføring

Inntekter og kostnader regnskapsføres i den perioden de er opptjent/påløpt. Inntektsføringen og kostnadsføringen knyttet til vareleveranser med returrett periodiseres løpende basert på erfaringstall. Selskapene i Dely AS selger primært hurtigmat, slik at inntektene skjer ved levering.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. For ytterligere omtale av forutsetningen henvises til note 19.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varelager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas en nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Innredning i leide lokaler klassifiseres som driftsmiddel og avskrives over leieperioden.

Immaterielle eiendeler / Goodwill

Goodwill og immaterielle eiendeler balanseføres og avskrives over 10 år.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Nærstående parter

Transaksjoner mellom nærstående parter utføres til armlengde avstandsprinsipp.



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Salgsinntekter

Beløp i NOK 1000

Pr. Virksomhetsområde	2022	2021
Servering	432 042	336 938
Sum Salgsinntekt	432 042	336 938
Royalty	21 625	18 084
Markedsbidrag	19 100	15 991
Leieinntekter	12 537	12 513
Kompensasjon/offentlige tilskudd relatert til Covid-19	3 458	10 170
Andre driftsinntekter	18 928	18 317
Sum andre driftsinntekt	75 648	75 075
Sum	507 690	412 013
Geografisk fordeling		
Norge	507 690	412 013

Selskapet har gjennom 2020 og 2021 vært påvirket av Covid-19 pandemien. Peppes Pizza AS har tilfredsstilt kravene for å kunne motta offentlig støtte, og har i begynnelsen 2022 mottatt støtte gjennom lønnskudd ordningen på totalt TNOK 3 458.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Beløp i NOK 1000

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	188 385	149 645
Arbeidsgiveravgift	27 257	21 193
Pensjonskostnader	4 721	3 604
Styre	0	0
Andre ytelser	2 742	1 858
Sum	223 105	176 300
Gjennomsnittlig antall årsverk	2022	2021
Antall årsverk, begynnelsen av året	332	393
Antall årsverk, på slutten av året	398	332
Sum gjennomsnittlig antall ansatte	365	363
Gjennomsnittlig lønnskostnad pr. årsverk	611	486

Daglig leder har mottatt lønn fra Dely AS i 2022, og kostnaden er fakturert og bokført på konto 50996.

Daglig leder har avtale om bonus.

Det er i 2022 ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Ingen lån eller garantier utgjør mer enn 5 % av selskapets aksjekapital.

Revisjonshonorar	2022	2021
Honorar, revisjon	220	125
Honorar, attestasjon Covid19 støtte	50	118
Honorar, attestasjon	42	28
Sum	312	271

Det bokførte revisjonshonoraret er eksklusiv merverdiavgift.



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Utover lovens krav er det dessuten etablert en uføredekning for samtlige ansatte i selskapet som tilfredsstiller kravene til OTP.

Den administrative gruppen, som var inne i den kollektive ytelsespensjonen, er kompensert med en tilleggssparing på 3 % av lønnen.

Note 5 Immaterielle eiendeler

Beløp i NOK 1000

Immaterielle eiendeler	Aktivert utvikling	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.22	11 337	11 337
Avgang avtrangerte driftsmidler	0	0
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler	563	563
Avgang solgte immaterielle eiendeler	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang utrangerte driftsmidler	-4 488	-4 488
Anskaffelseskost 31.12.22	7 412	7 412
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.22	10 080	10 080
Årets avskrivninger	49	49
Akkumulerte avskrivning utrangerte driftsmidler	0	0
Akkumulerte avskrivning solgte driftsmidler	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivning utrangerte driftsmidler	-3 404	-3 404
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 725	6 725
Balansført verdi pr. 31.12.22	687	687

Immaterielle eiendeler er relatert til utviklingskostnader av Peppes konsept som aktiveres over 6 år.

Note 6 Varige driftsmidler

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	Inventar, verktøy, biler	Maskiner, anlegg, driftsløsøre	Innredning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.22	30 415	52 332	87 806	170 553
Tilgang kjøpte driftsmidler	497	3 640	5 487	9 624
Avgang utrangerte driftsmidler	-2 363	-2 882	-9 752	-14 997
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	28 549	53 090	83 541	165 180
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.22	27 091	47 958	62 435	137 484
Årets avskrivninger	863	1 558	5 329	7 750
Årets nedskrivninger	15	110	171	296
Akkumulerte avskrivning utrangerte driftsmidler	-2 363	-2 882	-10 836	-16 081
Akkumulerte avskrivning solgte driftsmidler	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	25 605	46 744	57 099	129 449
Balansført verdi pr. 31.12.22	2 943	6 345	26 442	35 730
Årets avskrivninger	863	1 558	5 329	7 750
Levetid i år	3-8	8-15	10-20	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for innredning lokaler settes til leiekontraktens varighet begrenset opp til 20 år.

Selskapet har foretatt en vurdering for indikasjoner av verdifall på varige driftsmidler uten at dette er identifisert.

Note 7 Leasing / Forpliktelser

Beløp i NOK 1000

Kontrakter operasjonell leasing	Husleie	Biler	Sum
2023	32 446	5 951	38 397
2024	28 284	5 473	34 757
2025	27 240	0	27 240
2026	25 347	0	25 347
2027 og senere	35 063	0	35 063
Sum	149 380	11 424	160 804

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-IQXKQ-QYYOW-INYYE



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 8 Andre finansposter

Beløp i NOK 1000

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekter	1565	20
Renteinntekter cashpool	438	89
Utbytte/agio	37	37
Sum	2040	146
Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader startslån/aga	5 880	5 462
Morarenter	11	12
Rentekostnader cashpool	0	0
Disagio	5	0
Sum	5 896	5 474

Finansiell markeds risiko.

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Valutarisiko

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Selskapets utenlandsk virksomhet er begrenset. Vareinnkjøp skjer i det vesentlige i lokal valuta.

Råvarepriserisiko

Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom strategiske avtaler med leverandører og andre aktører i markedet. Det er ikke inngått ytterlige sikringer av varekosten.

Kredittrisiko

Alt vesentlige av selskapets omsetning er relatert til kontant-salg. Risikoen anses som ubetydelig.

Note 9 Skatt

Beløp i NOK 1000

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Resultat før skattekostnad	19 973	11 620
Permanente forskjeller	51	17
Endring i midlertidige forskjeller	-1 068	-1 780
Netto mottatt/(avgitt) konsernbidrag med skattemessig effekt	-18 956	-9 857
Årets skattegrunnlag	0	0
Spesifikasjon av skattekostnaden	2022	2021
Skatt på avgitt konsernbidrag	4 170	2 169
Endring i utsatt skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	235	391
Sum	4 405	2 560
Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Anleggsmidler	-5 919	-7 298
Varebeholdning	145	56
Utestående fordringer	-1 431	-1 031
Gevinst- og tapskonto	0	0
Sum	-7 205	-8 273
22 % utsatt skattefordel	-1 585	-1 820
Avstemming av skattekostnad mot 22 % av resultat før skatt	2022	2021
22 % skatt av resultat før skatt	4 394	2 556
Permanente forskjeller (22%)	11	4
Beregnet skattekostnad	4 405	2 560

Peppes Pizza AS har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt med TNOK 14 786 til søsterselskapet Healthy Restaurants Norway AS.

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE7-1QXKQ-QYYOW-INYYE



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 10 Garantistillelser

I forbindelse med det statsgaranterte lånet på 100 000 TNOK har lånegiver DNB pant i følgende av selskapets eiendeler:

	2022	2021
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	8 801	9 002
Inventar og driftsløsøre	9 288	7 700
Kundefordringer	18 239	30 425
Andre fordringer	9 580	6 160
Sum	45 908	53 287

Note 11 Langsiktig fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000

Langsiktige fordringer med forfall senere enn 1 år	2 022	2 021
Forskudd leverandører til langsiktig investeringer	1 031	33

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kreditinstitusjon	100 000	100 000
-----------------------------	---------	---------

Lånoptaket i 2020 er et innvilget statsgarantert lån relatert til Covid-19. Lånet har en nedbetalingstid over 6 år, hvorav 2 års avdragsfrihet. Lånet har en rentesats er på 2,55% samt en garantiprovisjon på 1% de første 3 år og 2% de siste 3 år av beregnet garantibeløp på 90 MNOK.

Note 12 Varelager

Beløp i NOK 1000

Varelager	6 066	5 067
Varelager materiale	2 735	3 935
Sum	8 801	9 002

Selskapets varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris.

Note 13 Kundefordringer

Beløp i NOK 1000

Kundefordringer	19 670	31 456
Kundefordringer	19 670	31 456
- Avsetning for tap på fordringer	-1 431	-1 031
Sum	18 239	30 425

Note 14 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Beløp i NOK 1000

Fordringer	174 585	178 501
Kortsiktige fordringer på morselskap	10	11
Kortsiktige fordringer på søsterselskaper	16 499	201
Konsembankkonto	158 076	178 289
Sum	174 585	178 501
Gjeld	19 167	16 202
Kortsiktig gjeld til morselskap	203	6 345
Kortsiktig gjeld til søsterselskaper	18 964	9 857
Sum	19 167	16 202

Gjeld til søsterselskap gjelder avgitt konsembidrag til Healthy Restaurants Norway AS. Selskapet har adgang til motregning av fordring og gjeld på konsembidrag mot morselskapet.

Penneo document key: 6U4PZ-1CZLV-0EE77-1QXKQ-QYYOW-INYE



Peppes Pizza AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 15 Bankinnskudd / Bundne midler

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning via konsernselskapet Jordanes Investments AS som eier morselskapet Dely AS. Dette innebærer at selskapets positive bankbeholdning formelt sett er fordring på konsernselskapet og er klassifisert som konsernfordring. Alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Dely AS har bankgaranti på NOK 16 millioner for samlede skattetreksforpliktelse for selskapet og selskapets datterselskaper. Selskapets forpliktelser for skattetrekk er innenfor Dely's skattetreksgaranti.

Note 16 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 100.000 består av 1000 aksjer à NOK 100.

Oversikt over aksjonærene pr 31.12.22	Bokført verdi	Antall aksjer	%- andel
Dely AS	100 000	1 000	100,00 %
Totalt antall aksjer	100 000	1 000	100 %

Peppes Pizza AS er en del av Jordanes Invest AS konsernet.

Konsernregnskapet til Jordanes Invest AS fås ved å kontakte Jordanes Invest AS, Henrik Ibsens gate 60C, 0255 Oslo.

Note 17 Egenkapital

Beløp i NOK 1000	Annen innskutt		Sum
	Aksjekapital	EK	
Egenkapital pr 01.01.22	100	27 495	27 595
Avgitt konsernbidrag	0	-14 786	-14 786
Mottatt konsernbidrag	0	0	0
Årets resultat	0	15 567	15 567
Egenkapital pr 31.12.22	100	28 277	28 377



Beløp i NOK 1000	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		
Skyldig lønn	11 889	10 779
Påløpt bonus	919	1 801
Påløpte feriepenger	19 005	14 864
Påløpt husleie/fk kostnader	827	260
Påløpt rentekostnader	65	1 801
Påløpt strøm	2 185	828
Førskudd fra kunder (gavekort)	2 322	3 404
Diverse påløpte kostnader	4 366	3 783
Sum	41 578	37 520



Peppes Pizza AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å drive restaurantkjeden Peppes Pizza som ved årsskiftet hadde 80 salgsenheter, hvorav 30 egeneide. Hovedproduktet er pizza. Selskapet opererer i restaurantmarkedet og leverings- og ta med hjem markedet. Vi har også Peppes produkter i dagligvarehandelen som selges via vår samarbeidspartner på dette. Selskapet har forretningskontorer i Oslo. Serveringsstedene er spredt fra Kristiansand i sør til Alta i nord. Selskapet er 100% eiet av Dely AS som er en del av konsernet Jordanes Invest AS, og er 100% eid av Jordanes Investments AS. Eierselskapet Jordanes Investments AS har tegnet forsikring for styret og ledelsen i alle datterselskaper som på alminnelige vilkår dekker det rettslige erstatningsansvaret de kan pådra seg i sine roller.

Virksomheten i 2022

Selskapet hadde i 2022 inntekter på MNOK 507,69 og er en økning på MNOK 95,67 fra 2021. Det har vært mye fokus på implementering av nytt bemanningssystem og utvikling av restaurantene etter flere perioder med pandemi og nedstenging.

Arbeidsmiljø og personale

Peppes Pizza AS beskjeftiget ved årets slutt 971 medarbeidere. Styret vurderer arbeidsmiljøet som godt. Totalt sykefravær siste år har vært på 6% av total arbeidstid (inkl. langtidssykefravær). Det har ikke blitt rapportert noen alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Fordeling	Kvinner	Menn
Antall ansatte	39 %	61 %
Ledende stillinger	37 %	63 %
Deltidsansatte	35 %	65 %
Midlertidige ansatte	33 %	67 %

Peppes Pizza AS har følgende rutiner og fakta knyttet til likestilling;

Det er ikke store avvik mellom den totale kjønnsfordelingen og fordeling kvinner og menn på deltidsansatte og midlertidig ansatte. Bedriften har lik lønn for likt arbeid. Selskapet har aktivt rekruttert kvinner i ledende stillinger. På kurs og lederutvikling deltar begge kjønn på lik linje. Det er ingen signifikant forskjell i sykefravær og permisjonsuttak mellom kjønnene.

Forhold til omgivelsene

Peppes Pizza AS etterlever følgende grunnverdier:

Engasjert – Profesjonell – Offensiv

Dette innebærer å leve opp til inngåtte avtaler med myndigheter, leverandører, egne ansatte og andre interessenter. Peppes Pizza AS er en del av Jordanes Investment Group og deler konsernets høye oppmerksomhet på miljø-, sosiale og styringskravene. Mattilsynets krav til våre virksomheter og forsvarlig håndtering av avfall som kan være forurensende på miljøet.

Bedriften jobber kontinuerlig med å skape et inkluderende arbeidsliv (IA). IA-samarbeidets overordnede mål er å skape et arbeidsliv med plass til alle gjennom å forebygge sykefravær og frafall og på denne måten øke sysselsettingen. Den nye avtalen omfatter hele det norske arbeidslivet. Arbeidsplassen er hovedarenaen for IA-arbeidet. Et godt partssamarbeid er en forutsetning for å lykkes med IA-arbeidet.

Flere av våre enheter har lokalt engasjement mot idrettslag og andre samarbeidspartnere.



Selskapet er underlagt åpenhetsloven, og det jobbes med redegjørelse for aktsomhetsvurderinger som vil bli tilgjengeliggjort på Jordanes sin hjemmeside innen 30.06.23 som er kravet i loven.

Finansiell markeds risiko

Selskapet benytter ingen finansielle instrumenter for å styre finansiell risiko. Det er kun kjøp av driftsutstyr som det knytter seg valutarisiko til. Risiko for svingninger i råvarepriser sikres gjennom inngåelse av strategiske avtaler med leverandører og andre aktører i markedet. Selskapet anses å ha en begrenset finansiell markeds risiko.

Resultat, kontantstrøm, investeringer, finansiering og likviditet

Resultatet i 2022 ble på MNOK 15,56 mot MNOK 9,06 i 2021.

Kontantstrømanalysen viser at selskapet er tilført MNOK 0,8 fra operasjonelle aktiviteter.

Selskapets samlede investeringer i 2022 var på MNOK 11,18.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 250,3 sammenlignet med MNOK 260,3 året før, og egenkapitalandelen som er på 11,34 % anses som tilfredsstillende.

Årsresultat og disponeringer

Årets overskudd var på TNOK 15 567 etter skatt, og styret foreslår at det disponeres slik:

Overført til annen egenkapital	TNOK	781
Avgitt konsernbidrag	TNOK	14 786

Fortsatt drift og utsiktene fremover

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a skal styret bekrefte at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. De underliggende forutsetningene bak vurderingene om fortsatt drift er om hvorvidt selskapet har positive verdier, tilstrekkelig finansiering og likviditet.

Styret er av den oppfatning at Peppes Pizza AS sin egenkapital er solid både på balansedagen og på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Når det gjelder likviditeten, er Peppes Pizza AS finansiert via et langsiktig banklån med statlig garanti innvilget i forbindelse med Covid-19, samt en konsernbankordning via Jordanes Investments AS.

Oslo, 26.06.2023
I styret for Peppes Pizza AS

Espen Hoff
Styrets leder

Kim Andre Klæbo
Styremedlem

Rune Sandvik
Adm. Direktør



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Sandvik

Administrerende direktør

Serienummer: 9578-5994-4-475750

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-26 06:29:25 UTC



Kim Andre Klæbo

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1173495

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-06-26 07:24:52 UTC



Espen Hoff

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-944325

IP: 84.210.xxx.xxx

2023-06-26 08:07:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6U4PZ-1CZLV-0EE77-IQXKQ-QYYOW-INYYE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Peppes Pizza AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	432 042 041	336 938 467
Annen driftsinntekt	2	75 648 383	75 074 499
Sum driftsinntekter		507 690 424	412 012 966
Driftskostnader			
Varekostnad		103 041 564	79 869 841
Lønnskostnad	3,4	223 105 199	176 300 130
Avskrivning på varige driftsmidler	5,6	7 799 190	9 600 352
Nedskrivning på varige driftsmidler	5,6	295 655	284 524
Annen driftskostnad	3,7	149 619 623	129 009 899
Sum driftskostnader		483 861 230	395 064 746
DRIFTSRESULTAT		23 829 194	16 948 220
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	8	438 101	89 220
Annen renteinntekt	8	1 599 815	56 651
Annen finansinntekt		1 870	126
Sum finansinntekter		2 039 786	145 997
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	8	5 896 317	5 473 678
Sum finanskostnader		5 896 317	5 473 678
NETTO FINANSPOSTER		(3 856 531)	(5 327 681)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		19 972 663	11 620 539
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 405 217	2 560 134
ORDINÆRT RESULTAT		15 567 446	9 060 404
ÅRSRESULTAT		15 567 446	9 060 404
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	10	14 785 502	7 688 611
Overføringer annen egenkapital		781 944	1 371 794
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		15 567 446	9 060 404



Peppes Pizza AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	5	687 298	1 257 549
Utsatt skattefordel	9	1 585 182	1 820 129
Sum immaterielle eiendeler		2 272 480	3 077 678
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Innredning lokaler	6	26 441 963	25 370 505
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6,11	9 287 772	7 700 037
Sum varige driftsmidler		35 729 735	33 070 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	12	1 030 568	33 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 568	33 000
SUM ANLEGGSMIDLER		39 032 782	36 181 220
OMLØPSMIDLER			
Varer	11,13	8 801 509	9 002 060
Fordringer			
Kundefordringer	11,14	18 238 665	30 424 813
Fordringer på konsernselskap	10	174 585 428	178 500 660
Andre kortsiktige fordringer		9 580 362	6 159 982
Sum fordringer		202 404 456	215 085 455
Bankinnskudd, kontanter o.l.	15	86 753	106 477
SUM OMLØPSMIDLER		211 292 718	224 193 992
SUM EIENDELER		250 325 500	260 375 212
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	16,17	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	17	28 276 543	27 494 600
Sum innskutt egenkapital		28 376 543	27 594 600
SUM EGENKAPITAL		28 376 543	27 594 600
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	100 000 000	100 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000 000	100 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		100 000 000	100 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 728 412	37 626 862
Skyldig offentlige avgifter		28 475 182	41 431 284
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	19 167 112	16 202 203
Annen kortsiktig gjeld	18	41 578 250	37 520 263
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 948 956	132 780 612
SUM GJELD		221 948 956	232 780 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 325 500	260 375 212



Peppes Pizza AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Underskrifter



**Årsregnskap 2022
for**

Peppes Pizza AS

Foretaksnr. 984388659