



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 846 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM I FOKUS AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Einar Schjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	72 223 108	28 698 259
Sum inntekter		72 223 108	28 698 259
Kostnader			
Varekostnad		50 088 156	19 841 548
Lønnskostnad	1, 2	14 511 228	4 361 327
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	348 520	33 773
Annen driftskostnad		5 496 233	3 559 747
Sum kostnader		70 444 137	27 796 395
Driftsresultat		1 778 971	901 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287	4 549
Annen finansinntekt		3 527	
Sum finansinntekter		3 814	4 549
Annen rentekostnad		1 054 845	495 444
Annen finanskostnad		3 392	58 760
Sum finanskostnader		1 058 237	554 204
Netto finans		-1 054 423	-549 655
Ordinært resultat før skattekostnad		724 549	352 209
Skattekostnad på ordinært resultat		160 527	79 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		564 022	272 409
Årsresultat		564 022	272 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		564 022	272 409
Sum overføringer og disponeringer		564 022	272 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 464 070	1 624 597
Sum immaterielle eiendeler		1 464 070	1 624 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 361 914	2 595 667
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 383 411	204 013
Sum varige driftsmidler		7 745 325	2 799 680
Sum anleggsmidler		9 209 395	4 424 277
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 427 855	5 498 651
Sum varer		9 427 855	5 498 651
Fordringer			
Kundefordringer	7	6 543 790	1 762 420
Andre fordringer	4	4 575 701	155 756
Sum fordringer		11 119 490	1 918 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 146	302 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 146	302 213
Sum omløpsmidler		22 055 492	7 719 040
SUM EIENDELER		31 264 886	12 143 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (1 780 aksjer à kr 100,00)		178 000	178 000
Overkurs		522 272	5 217 000
Annen innskutt egenkapital		-5 635	-5 635
Sum innskutt egenkapital		694 637	5 389 365
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			5 258 750
Sum opptjent egenkapital			-5 258 750
Sum egenkapital		694 637	130 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 168 234	
Øvrig langsiktig gjeld	3	578 808	1 286 566
Sum annen langsiktig gjeld		8 747 042	1 286 566
Sum langsiktig gjeld		8 747 042	1 286 566
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 951 422	1 361 058
Leverandørgjeld		7 085 620	8 327 821
Skyldige offentlige avgifter		1 544 024	619 981
Annen kortsiktig gjeld		1 242 142	417 275
Sum kortsiktig gjeld		21 823 207	10 726 135
Sum gjeld		30 570 249	12 012 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 264 886	12 143 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906849

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 846 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM I FOKUS AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Einar Schjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 846 482
EIENDOM I FOKUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	72 223 108	28 698 259
Sum inntekter		72 223 108	28 698 259
Kostnader			
Varekostnad		50 088 156	19 841 548
Lønnskostnad	1, 2	14 511 228	4 361 327
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	348 520	33 773
Annen driftskostnad		5 496 233	3 559 747
Sum kostnader		70 444 137	27 796 395
Driftsresultat		1 778 971	901 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		287	4 549
Annen finansinntekt		3 527	
Sum finansinntekter		3 814	4 549
Annen rentekostnad		1 054 845	495 444
Annen finanskostnad		3 392	58 760
Sum finanskostnader		1 058 237	554 204
Netto finans		-1 054 423	-549 655
Ordinært resultat før skattekostnad		724 549	352 209
Skattekostnad på ordinært resultat		160 527	79 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		564 022	272 409
Årsresultat		564 022	272 409
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		564 022	272 409
Sum overføringer og disponeringer		564 022	272 409



Organisasjonsnr: 912 846 482
EIENDOM I FOKUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 464 070	1 624 597
Sum immaterielle eiendeler		1 464 070	1 624 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 361 914	2 595 667
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 383 411	204 013
Sum varige driftsmidler		7 745 325	2 799 680
Sum anleggsmidler		9 209 395	4 424 277
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		9 427 855	5 498 651
Sum varer		9 427 855	5 498 651
Fordringer			
Kundefordringer	7	6 543 790	1 762 420
Andre fordringer	4	4 575 701	155 756
Sum fordringer		11 119 490	1 918 175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 146	302 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 508 146	302 213
Sum omløpsmidler		22 055 492	7 719 040
SUM EIENDELER		31 264 886	12 143 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 780 aksjer à kr 100,00)		178 000	178 000
Overkurs		522 272	5 217 000
Annen innskutt egenkapital		-5 635	-5 635
Sum innskutt egenkapital		694 637	5 389 365



Opptjent egenkapital		
Udekket tap		5 258 750
Sum opptjent egenkapital		-5 258 750
Sum egenkapital	694 637	130 615
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	8 168 234
Øvrig langsiktig gjeld	3	578 808
Sum annen langsiktig gjeld		1 286 566
Sum langsiktig gjeld	8 747 042	1 286 566
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	11 951 422	1 361 058
Leverandørgjeld	7 085 620	8 327 821
Skyldige offentlige avgifter	1 544 024	619 981
Annen kortsiktig gjeld	1 242 142	417 275
Sum kortsiktig gjeld	21 823 207	10 726 135
Sum gjeld	30 570 249	12 012 701
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 264 886	12 143 317



Organisasjonsnr: 912 846 482
EIENDOM I FOKUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Boligprosjekter inntektsføres ved bruk av løpende avregning basert på milepæler oppnådd i henhold til kontrakt. Inntektsføringen foretas i takt med utførelsen av arbeidet. (fullføringsgrad basert på forventet sluttresultat) Når prosjektene avsluttes korrigeres forventede inntekter og kostnader basert på oppnådd sluttresultat. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på



nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

38.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12343678.00	3839765.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1802549.00	480151.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	209848.00	70408.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155153.00	-28997.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14511228.00	4361327.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2878923.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5294166.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8173089.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-427764.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



7745325.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-348520.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3122000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



8168234.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8510426.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

EIENDOM I FOKUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Boligprosjekter inntektsføres ved bruk av løpende avregning basert på milepæler oppnådd i henhold til kontrakt. Inntektsføringen foretas i takt med utførelsen av arbeidet. (fullføringsgrad basert på forventet sluttresultat) Når prosjektene avsluttes korrigeres forventede inntekter og kostnader basert på oppnådd sluttresultat.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 38 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	12 343 678	3 839 765
Arbeidsgiveravgift	1 802 549	480 151
Pensjonskostnader	209 848	70 408
Andre ytelser / Refusjoner	155 153	(28 997)
Sum	14 511 228	4 361 327

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 122 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 168 234
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 510 426

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 878 923
Tilgang i året	5 294 166
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 173 089
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(427 764)
Balanseført verdi 31.12.2021	7 745 325
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(348 520)

Note 6 - Salgsinntekt

Estimert ferdiggrad på prosjekt er basert på oppnådde milepæler i henhold til signert kontrakt. Dette er medtatt som opptjent ikke fakturert inntekt og er derfor med i posten salgsinntekt med 22 440 343.

Note 7 - Kundefordringer

I posten kundefordringer er det medtatt opptjent ikke fakturert inntekt på prosjekt samt påløpt kostnad på disse prosjektene. Dette vises som en netto med 1 377 511 som inngår i posten kundefordringer.



Til generalforsamlingen i Eiendom I Fokus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Eiendom I Fokus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 564 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Norvik Revisjon AS
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund
Tlf. 45 83 57 07
cato@norvikrevisjon.no
www.norvikrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund, 20.08.2022
Norvik Revisjon AS

Cato Norvik.

Cato Norvik
Daglig leder og Statsautorisert revisor