



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS
Forretningsadresse: Torvveien 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		653 200	423 700
Sum inntekter		653 200	423 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	231 250	231 250
Annen driftskostnad		387 620	486 092
Sum kostnader		618 870	717 342
Driftsresultat		34 330	-293 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 611	73
Annen finansinntekt			2 592
Sum finansinntekter		2 611	2 665
Annen rentekostnad		529	5 352
Sum finanskostnader		529	5 352
Netto finans		2 082	-2 687
Ordinært resultat før skattekostnad		36 412	-296 329
Skattekostnad på ordinært resultat	5	109 015	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 603	-296 329
Årsresultat		-72 603	-296 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-72 603	-296 329
Sum overføringer og disponeringer		-72 603	-296 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		109 015
Sum immaterielle eiendeler		0	109 015
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 922 511	15 153 761
Sum varige driftsmidler	4	14 922 511	15 153 761
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			1 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 800
Sum anleggsmidler		14 922 511	15 264 576
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	1 000
Andre fordringer		19 288	26 371
Sum fordringer		27 288	27 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 518	50 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 518	50 391
Sum omløpsmidler		328 806	77 762
SUM EIENDELER		15 251 317	15 342 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-770 335	-697 732
Sum opptjent egenkapital		-770 335	-697 732
Sum egenkapital		-740 335	-667 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 775 582	15 858 607
Sum annen langsiktig gjeld	6	15 775 582	15 858 607
Sum langsiktig gjeld		15 775 582	15 858 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 023	110 963
Annen kortsiktig gjeld		129 049	40 500
Sum kortsiktig gjeld		216 072	151 463
Sum gjeld		15 991 654	16 010 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 251 319	15 342 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751557

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 842 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMENGATA 69 AS
Forretningsadresse: Torvveien 12
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meljaim Mena
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		653 200	423 700
Sum inntekter		653 200	423 700
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	231 250	231 250
Annen driftskostnad		387 620	486 092
Sum kostnader		618 870	717 342
Driftsresultat		34 330	-293 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 611	73
Annen finansinntekt			2 592
Sum finansinntekter		2 611	2 665
Annen rentekostnad		529	5 352
Sum finanskostnader		529	5 352
Netto finans		2 082	-2 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		36 412	-296 329
Skattekostnad på ordinært resultat	5	109 015	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-72 603	-296 329
Årsresultat		-72 603	-296 329
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-72 603	-296 329
Sum overføringer og disponeringer		-72 603	-296 329



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		109 015
Sum immaterielle eiendeler		0	109 015
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 922 511	15 153 761
Sum varige driftsmidler	4	14 922 511	15 153 761
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			1 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 800
Sum anleggsmidler		14 922 511	15 264 576
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	1 000
Andre fordringer		19 288	26 371
Sum fordringer		27 288	27 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		301 518	50 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301 518	50 391
Sum omløpsmidler		328 806	77 762
SUM EIENDELER		15 251 317	15 342 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-770 335	-697 732
Sum opptjent egenkapital	-770 335	-697 732
Sum egenkapital	-740 335	-667 732
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 775 582	15 858 607
Sum annen langsiktig gjeld 6	15 775 582	15 858 607
Sum langsiktig gjeld	15 775 582	15 858 607
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	87 023	110 963
Annen kortsiktig gjeld	129 049	40 500
Sum kortsiktig gjeld	216 072	151 463
Sum gjeld	15 991 654	16 010 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 251 319	15 342 338



Organisasjonsnr: 912 842 649
GLOMMENGATA 69 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjonærer har ytet langsiktig lån som står tilbake for andre kreditorer. Selskapets styre arbeider for å finne løsninger for å dekke negativ egenkapital. Inntektsføring Inntektsføring av husleie skjer fortløpende. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Anleggsmidler Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Denis Menovski	40.00	40.00%	Ordinære
Emir Mena	20.00	20.00%	Ordinære
Faiz Menoski	10.00	10.00%	Ordinære
Meljaim Mena	10.00	10.00%	Ordinære
Arben Mena	20.00	20.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser



Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret eller ledende personer Selskapet har fravalgt revisor fra 2015

Note
3

Ytelser til ledende personer

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

	Årets	Fjorårets
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	-72603.00	-296329.00
<u>Permanente forskjeller</u>	5795.00	3194.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	236203.00	156537.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	-169395.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>		-136598.00

Betalbar skatt i balansen

Note
5



Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-18516.00	-145704.00	127188.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-770137.00	-600742.00	-169395.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-788653.00	-746446.00	-42207.00
<u>Skattered.forskj.ikke utl.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	788653.00	746446.00	42207.00

Utsatt skattefordel pr. 01.01. kr. 109 015,- er tilbakeført i 2020. I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note

6

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Posten består av gjeld til aksjonærer. Lånene er ikke renteberegnet. Nedbetaling av gjelden vil skje når selskapet har likviditet til dette.

Note

4

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		1387500.00	14228760.0	15616260.0
			0	0
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
		1387500.00	14228760.0	15616260.0
			0	0
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



462500.00 462500.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	693750.00		693750.00

<u>Bal.ført verdi 31.12. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	693750.00	14228760.00	14922510.00
		0	0

<u>Årets av-/nedskrivn. Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	231250.00		231250.00



Resultatregnskap

Glommengata 69 AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		653 200	423 700
Sum driftsinntekter		653 200	423 700
Avskrivning varige driftsmidler	4	231 250	231 250
Annen driftskostnad		387 620	486 092
Sum driftskostnad		618 870	717 342
Driftsresultat		34 330	-293 642
Annen renteinntekt		2 611	73
Annen finansinntekt		0	2 592
Sum finansinntekter		2 611	2 665
Annen rentekostnad		529	5 352
Sum finanskostnader		529	5 352
Sum netto finansposter		2 082	-2 687
Ordinært resultat før skattekostnad		36 412	-296 329
Skattekostnad på ordinært resultat	5	109 015	0
Ordinært resultat		-72 603	-296 329
Årsresultat		-72 603	-296 329
Overført til udekket tap		-72 603	-296 329
Sum disponert		-72 603	-296 329



Balanse

Glommengata 69 AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	109 015
Sum immaterielle eiendeler		0	109 015
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 922 511	15 153 761
Sum varige driftsmidler	4	14 922 511	15 153 761
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		0	1 800
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 800
Sum anleggsmidler		14 922 511	15 264 576
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 000	1 000
Andre fordringer		19 289	26 371
Sum fordringer		27 289	27 371
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301 518	50 391
Sum omløpsmidler		328 807	77 762
Sum eiendeler		15 251 317	15 342 337



Balanse

Glommengata 69 AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-770 335	-697 732
Sum opptjent egenkapital		-770 335	-697 732
Sum egenkapital		-740 335	-667 732
Gjeld			
Åvsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 775 582	15 858 607
Sum annen langsiktig gjeld	6	15 775 582	15 858 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 023	110 963
Annen kortsiktig gjeld		129 049	40 500
Sum kortsiktig gjeld		216 071	151 463
Sum gjeld		15 991 653	16 010 070
Sum egenkapital og gjeld		15 251 317	15 342 337

ASKER, 31.08.2021
Styret for Glommengata 69 AS

Meljaim Mena
Styrets leder

Faiz Menoski
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjonærer har ytet langsiktig lån som står tilbake for andre kreditorer. Selskapets styre arbeider for å finne løsninger for å dekke negativ egenkapital.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer fortløpende. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Arben Mena	20	20	Ordinære aksjer
Denis Menovski	40	40	Ordinære aksjer
Emir Mena	20	20	Ordinære aksjer
Faiz Menoski	10	10	Ordinære aksjer
Meljaim Mena	10	10	Ordinære aksjer

Note 3 Lønn og ytelser

Mer om lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styret eller ledende personer

Selskapet har fravalgt revisor fra 2015



Note 4 Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 387 500	14 228 760	15 616 260
Anskaffelseskost 31.12	1 387 500	14 228 760	15 616 260
Akk. av- og nedskrivn. 01.01	462 500		462 500
Akk. av- og nedskrivn. 31.12	693 750		693 750
Balansført verdi pr 31.12	693 750	14 228 760	14 922 510
Årets av- og nedskrivninger	231 250		231 250

Note 5 Skatt mv.

Skatt	Årets	Fjorårets
<u>Resultatført skatt på ordinært resultat:</u>		
<u>Skattepliktig inntekt:</u>		
Ordinært resultat før skatt	-72 603	-296 329
+/- Permanente forskjeller	5 795	3 194
+/- Endring i midlertidige forskjeller	236 203	156 537
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-169 395	
Skattepliktig inntekt		-136 598

Betalbar skatt i balansen:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01	31.12	Endring
Anleggsmidler	-18 516	-145 704	127 188
Skattemessig framførbart underskudd	-770 137	-600 742	-169 395
Netto forskjeller	-788 653	-746 446	-42 207
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	788 653	746 446	42 207

Utsatt skattefordel pr. 01.01. kr. 109 015,- er tilbakeført i 2020.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel



Note 6 Gjeld

Mer om gjeld

Posten består av gjeld til aksjonærer. Lånene er ikke renteberegnet.
Nedbetaling av gjelden vil skje når selskapet har likviditet til dette.