



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Jorun Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 428	512
Annen driftsinntekt		1 002 609	959 906
Sum inntekter		1 218 037	960 418
Kostnader			
Varekostnad		121 357	934
Lønnskostnad	1	271 904	205 535
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 142	52 892
Annen driftskostnad		3 095 534	2 410 210
Sum kostnader		3 552 936	2 669 570
Driftsresultat		-2 334 899	-1 709 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 095	9 244
Annen finansinntekt		640	
Sum finansinntekter		5 735	9 244
Verdiendring av finansielle instrumenter			73 570
Annen rentekostnad		47 323	82 484
Annen finanskostnad			54 162
Sum finanskostnader		47 323	210 216
Netto finans		-41 588	-200 971
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 376 487	-1 910 124
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 376 487	-1 910 124
Årsresultat		-2 376 487	-1 910 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 376 487	-1 910 124
Totalresultat		-2 376 487	-1 910 124



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 376 487	-1 910 124
Sum overføringer og disponeringer		-2 376 487	-1 910 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og fast eiendom	3	27 161 486	27 202 928
Maskiner og anlegg	3	237 588	95 288
Sum varige driftsmidler		27 399 074	27 298 216
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 340	21 340
Andre langsiktige fordringer	4	184 075	204 610
Sum finansielle anleggsmidler	1	253 803	225 950
Sum anleggsmidler		27 628 683	27 524 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		186	
Andre kortsiktige fordringer		340 624	379 580
Sum fordringer		340 810	379 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	153 191	260 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 191	260 168
Sum omløpsmidler		494 000	639 748
SUM EIENDELER		28 122 683	28 163 913

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	12 650 000	12 320 000
Overkurs	6	8 557 756	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		21 207 756	19 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 128 341	7 470 482
Sum opptjent egenkapital		5 128 341	7 470 482
Sum egenkapital		26 336 098	26 690 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1		4 966
Utsatt skatt	2		
Sum avsetninger for forpliktelser			4 966
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 417 126	1 369 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 126	1 369 803
Sum langsiktig gjeld		1 417 126	1 374 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 987	654
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		31 123	22 501
Annen kortsiktig gjeld		199 350	75 507
Sum kortsiktig gjeld		369 460	98 662
Sum gjeld		1 786 586	1 473 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 122 683	28 163 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 553531

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Jorun Sørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		215 428	512
Annen driftsinntekt		1 002 609	959 906
Sum inntekter		1 218 037	960 418
Kostnader			
Varekostnad		121 357	934
Lønnskostnad	1	271 904	205 535
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 142	52 892
Annen driftskostnad		3 095 534	2 410 210
Sum kostnader		3 552 936	2 669 570
Driftsresultat		-2 334 899	-1 709 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 095	9 244
Annen finansinntekt		640	
Sum finansinntekter		5 735	9 244
Verdiendring av finansielle instrumenter			73 570
Annen rentekostnad		47 323	82 484
Annen finanskostnad			54 162
Sum finanskostnader		47 323	210 216
Netto finans		-41 588	-200 971
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 376 487	-1 910 124
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 376 487	-1 910 124
Årsresultat		-2 376 487	-1 910 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 376 487	-1 910 124
Totalresultat		-2 376 487	-1 910 124
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 376 487	-1 910 124



Sum overføringer og
disponeringer

-2 376 487

-1 910 124



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og fast eiendom	3	27 161 486	27 202 928
-----------------------------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3	237 588	95 288
--------------------	---	---------	--------

Sum varige driftsmidler		27 399 074	27 298 216
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	21 340	21 340
-----------------------------------	---	--------	--------

Andre langsiktige fordringer	4	184 075	204 610
------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler	1	253 803	225 950
--------------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		27 628 683	27 524 166
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		186	
-----------------	--	-----	--

Andre kortsiktige fordringer		340 624	379 580
------------------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		340 810	379 580
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	153 191	260 168
-------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 191	260 168
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		494 000	639 748
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		28 122 683	28 163 913
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	12 650 000	12 320 000
--------------	------	------------	------------

Overkurs	6	8 557 756	6 900 000
----------	---	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		21 207 756	19 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 128 341	7 470 482
Sum opptjent egenkapital		5 128 341	7 470 482
Sum egenkapital		26 336 098	26 690 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	1		4 966
Utsatt skatt	2		
Sum avsetninger for forpliktelser			4 966
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 417 126	1 369 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 126	1 369 803
Sum langsiktig gjeld		1 417 126	1 374 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 987	654
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		31 123	22 501
Annen kortsiktig gjeld		199 350	75 507
Sum kortsiktig gjeld		369 460	98 662
Sum gjeld		1 786 586	1 473 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 122 683	28 163 913



Organisasjonsnr: 829 906 392
AS STAVNES BYGGESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS STAVNES BYGGESELSKAP

ORG.NR: 829 906 392

ÅRSREGNSKAP
2021



Resultatregnskap

AS STAVNES BYGGESELSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		215 428	512
Annen driftsinntekt		1 002 609	959 906
Sum driftsinntekter		1 218 037	960 418
Varekostnad		121 357	934
Lønnskostnad	1	271 904	205 535
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 142	52 892
Annen driftskostnad		3 095 534	2 410 210
Sum driftskostnader		3 552 936	2 669 570
Driftsresultat		-2 334 899	-1 709 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 095	9 244
Annen finansinntekt		640	0
Verdiendring av finansielle instrumenter		0	73 570
Annen rentekostnad		47 323	82 484
Annen finanskostnad		0	54 162
Resultat av finansposter		-41 588	-200 971
Resultat før skattekostnad		-2 376 487	-1 910 124
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-2 376 487	-1 910 124
Årsresultat		-2 376 487	-1 910 124
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-2 376 487	-1 910 124
Sum overføringer		-2 376 487	-1 910 124



Balanse

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og fast eiendom	3	27 161 486	27 202 928
Maskiner og anlegg	3	237 588	95 288
Sum varige driftsmidler		27 399 074	27 298 216
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	21 340	21 340
Pensjonsmidler	1	24 194	0
Andre langsiktige fordringer	4	184 075	204 610
Sum finansielle anleggsmidler		229 609	225 950
Sum anleggsmidler		27 628 683	27 524 166
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		186	0
Andre kortsiktige fordringer		340 624	379 580
Sum fordringer		340 810	379 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	153 191	260 168
Sum omløpsmidler		494 000	639 748
Sum eiendeler		28 122 683	28 163 913



Balanse

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	12 650 000	12 320 000
Overkurs	6	8 557 756	6 900 000
Sum innskudd egenkapital		21 207 756	19 220 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 128 341	7 470 482
Sum opptjent egenkapital		5 128 341	7 470 482
Sum egenkapital		26 336 098	26 690 482
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	1	0	4 966
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 966
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 417 126	1 369 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 417 126	1 369 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 987	654
Skyldig offentlige avgifter		31 123	22 501
Annen kortsiktig gjeld		199 350	75 507
Sum kortsiktig gjeld		369 460	98 662
Sum gjeld		1 786 586	1 473 431
Sum gjeld og egenkapital		28 122 683	28 163 913

Oslo, 21.06.2022

Styret i AS STAVNES BYGGESELSKAP

Victor Friberg
Styreleder

Jan-Erik Bjoner
Styremedlem

Inge Ørstad
Styremedlem

Jørn Gulbrandsen
Daglig leder

AS STAVNES BYGGESELSKAP

Side 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små selskaper. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet plikter å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte, og de etablerte pensjonsordningene tilfredsstiller de norske kravene til Obligatorisk Tjenstepensjon (OTP). Selskapet har fra 1.6.2012 to pensjonsordninger, en ytelsesordning i Fred. Olsen & Co's Pensjonskasse og en innskuddsordning i Nordea Liv AS for de som er ansatt etter 1.6.2012.

Ytelsesplanene behandles i henhold til NRS6A, anvendelse av IAS19 under norsk regnskapslovgivning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	129 684	72 840
Arbeidsgiveravgift	62 755	57 697
Ytelsesbaserte pensjonskostnader (se Pensjoner)	65 380	62 000
Andre ytelser	14 084	12 999
Sum	271 904	205 535

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer

Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjoner

Selskapets ansatt er dekket av pensjonsordninger som tilfredsstiller de norske kravene til Tjenestepensjonsordninger (OTP). Den ytelsesbaserte pensjonsordningen omfatter selskapets eneste ansatte, og den er administrert av Fred. Olsen & Co.s Pensjonskasse.

Det ble i 2021 betalt kr 0 i pensjonspremie for innskuddsbaserte ordninger.

De ytelsesbaserte pensjonsordningene regnskapsføres i henhold til IAS19 (NRS6A).

Netto pensjonsforpliktelser	2021	2020
Balanse 1. januar (TNOK)	-5	19
Pensjonskostnad (-) / inntekt sikrede ytelser	-65	-62
Innbetalt til fond	60	69
Poster ført mot egenkapital	34	-31
Balanse 31. desember	24	-5

Selskapet følger i hovedsak NRS sin veiledning til pensjonsforutsetninger pr. 31.12.2021, med et mindre avvik for diskonteringsrenten som er satt til 2,00 %.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 500, (2020: 93 280) ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0, (2020: 0), ekskl. mva.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 376 487	-1 910 124
Permanente forskjeller	16 042	96 206
Endring i midlertidige forskjeller	-578 754	-645 410
Skattepliktig inntekt	-2 939 199	-2 459 328

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	42 404	65 150	22 747
Gevinst – og tapskonto	-2 289 368	-2 861 709	-572 341
Pensjonspremie/- forpliktelse	24 194	-4 966	-29 160
Sum	-2 222 771	-2 801 525	-578 754
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 903 945	-46 964 746	2 939 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 126 716	49 766 271	-2 360 445
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum 2021	Sum 2020
Kostpris 01.01.	27 433 459	208 250	27 641 709	27 652 009
Årets tilgang	0	165 000	165 000	0
Årets avgang	0	0	0	-10 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-271 973	-135 663	-407 636	-343 494
Bokført verdi pr 31.12.	27 161 486	237 588	27 399 074	27 298 216
Årets avskrivning	41 442	22 700	64 142	52 892



Note 4 Finansielle driftsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	Kontor- kommune	Bokført verdi	
		2021	2020
Viken Skog SA	Ringerike	21 340	21 340
Sum		21 340	21 340

Andre langsiktige fordringer	Kontor- kommune	Bokført verdi	
		2021	2020
Viken Skog SA - skogfond	Ringerike	47 885	36 991
Startleie traktor, SG Finans AS	Oslo	136 190	167 619
Sum		184 075	204 610

Leasing traktor

Det er balanseført startleie for leasing av traktor. Startleien var 220 000 eks mva. Den balanseførte startleien kostnadsføres over leieperiode, som er 7 år. Kostnadsført andel av startleie for 2021 er 31 429. I tillegg er det kostnadsført leasingleie med 45 747. For 2022 vil ytterligere 49 653 av startleien bli kostnadsført.

Note 5 Bundne midler

I bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kroner 14 512. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr 14 203.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum Egenkapital
Pr 31.12.2020	12 320 000	6 900 000	7 470 482	26 690 482
Pr 01.01.2021	12 320 000	6 900 000	7 470 482	26 690 482
Kapitalforhøyelse	330 000	1 670 000		2 000 000
Estimatavvik pensjoner			34 346	34 346
Kostnader ved kap forhøyelse		-12 244		-12 244
Årets resultat			-2 376 487	-2 376 487
Pr 31.12.2021	12 650 000	8 557 756	5 128 342	26 336 098



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS STAVNES BYGGESELSKAP pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 000	1 150,0	12 650 000
Sum	11 000		12 650 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bonheur ASA	11 000	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	1 417 126	1 369 803

Selskapets langsiktige konserngjeld er i sin helhet gjeld til morselskapet Bonheur ASA. Gjelden er inkludert kr 47 323 i renter. Gjelden forfaller etter nærmere avtale.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

COVID-19 utbruddet er vurdert å være av begrenset betydning for selskapet. Driften fortsetter langt på vei som før samtidig som selskapet forholder seg til anbefalinger fra myndighetene.

Note 10 Konsern

AS STAVNES BYGGESELSKAP konsolideres i Bonheur ASA. Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til Fred. Olsen & Co., eller via www.bonheur.no.



berge lundal

Til generalforsamling for AS Stavnes Byggeselskap

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Stavnes Byggeselskap sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
AS Stavnes Byggeselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 21. juni 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Tveiten, Ingrid

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.06.2022 13.48.41

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.