



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 255 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSFOSSEN AS
Forretningsadresse: Stigerplatåveien 9
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Øijord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		165 818	159 198
Sum kostnader		165 818	159 198
Driftsresultat		-165 818	-159 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 555	7 035
Sum finansinntekter		11 555	7 035
Netto finans		11 555	7 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 263	-152 164
Skattekostnad	1	-33 937	-33 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 326	-118 688
Årsresultat		-120 326	-118 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 326	-118 688
Totalresultat		-120 326	-118 688
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-120 326	-118 688
Sum overføringer og disponeringer	2	-120 326	-118 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 952 751	323 891
Sum varige driftsmidler		1 952 751	323 891
Sum anleggsmidler		1 952 751	323 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	96 506	1 828 493
Sum fordringer		96 506	1 828 493
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		96 506	1 828 493
SUM EIENDELER	5	2 049 257	2 152 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		141 027	80 178
Sum innskutt egenkapital		1 641 027	1 580 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 894	439 220
Sum opptjent egenkapital		318 894	439 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	2	1 959 921	2 019 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	89 336	106 111
Sum avsetninger for forpliktelser		89 336	106 111
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		89 336	106 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		26 875
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld			26 875
Sum gjeld		89 336	132 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 049 257	2 152 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548033

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 255 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSFOSSEN AS
Forretningsadresse: Stigerplatåveien 9
8626 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Harald Øijord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 980 255 999
SENTRUMSFOSSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		165 818	159 198
Sum kostnader		165 818	159 198
Driftsresultat		-165 818	-159 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 555	7 035
Sum finansinntekter		11 555	7 035
Netto finans		11 555	7 035
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 263	-152 164
Skattekostnad	1	-33 937	-33 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 326	-118 688
Årsresultat		-120 326	-118 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 326	-118 688
Totalresultat		-120 326	-118 688
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-120 326	-118 688
Sum overføringer og disponeringer	2	-120 326	-118 688



Organisasjonsnr: 980 255 999
SENTRUMSFOSSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 952 751	323 891
Sum varige driftsmidler		1 952 751	323 891
Sum anleggsmidler		1 952 751	323 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	96 506	1 828 493
Sum fordringer		96 506	1 828 493
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4		
Sum omløpsmidler		96 506	1 828 493
SUM EIENDELER	5	2 049 257	2 152 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		141 027	80 178
Sum innskutt egenkapital		1 641 027	1 580 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 894	439 220
Sum opptjent egenkapital		318 894	439 220
Sum egenkapital	2	1 959 921	2 019 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	89 336	106 111
Sum avsetninger for forpliktelser		89 336	106 111
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		89 336	106 111
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		26 875
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld			26 875
Sum gjeld		89 336	132 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 049 257	2 152 384



Organisasjonsnr: 980 255 999
SENTRUMSFOSSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sentrumsfossen AS

Org.nr.: 980 255 999



Resultatregnskap			
Sentrumsfossen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		165 818	159 198
Sum driftskostnader		<u>165 818</u>	<u>159 198</u>
Driftsresultat		<u>-165 818</u>	<u>-159 198</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 555	7 035
Resultat av finansposter		<u>11 555</u>	<u>7 035</u>
Resultat før skattekostnad		-154 263	-152 164
Skattekostnad	1	-33 937	-33 476
Årsresultat		<u>-120 326</u>	<u>-118 688</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		120 326	118 688
Sum overføringer	2	<u>-120 326</u>	<u>-118 688</u>





Balanse			
Sentrumsfossen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 952 751	323 891
Sum varige driftsmidler		<u>1 952 751</u>	<u>323 891</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 952 751</u>	<u>323 891</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	96 506	1 828 493
Sum fordringer		<u>96 506</u>	<u>1 828 493</u>
Investeringer			
Sum omløpsmidler		<u>96 506</u>	<u>1 828 493</u>
Sum eiendeler	5	<u>2 049 257</u>	<u>2 152 384</u>



Balanse			
Sentrumsfossen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		141 027	80 178
Sum innskutt egenkapital		<u>1 641 027</u>	<u>1 580 178</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 894	439 220
Sum opptjent egenkapital		<u>318 894</u>	<u>439 220</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 959 921</u>	<u>2 019 398</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	89 336	106 111
Sum avsetning for forpliktelser		<u>89 336</u>	<u>106 111</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	0	26 875
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>26 875</u>
Sum gjeld		<u>89 336</u>	<u>132 986</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 049 257</u>	<u>2 152 384</u>

Mo i Rana, 30.05.2023
Styret i Sentrumsfossen AS


Stein Rune Øijord
styreleder


Nils Harald Øijord
daglig leder

Sentrumsfossen AS Side 4



Noter til regnskapet

Sentrumsfossen AS 980 255 9997

Regnskapsprinsipper

Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Varige investeringer balanseføres.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det samme gjelder andre fordringer.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note nr. 1 - Skattekostnader

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)

	<u>Endring</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gevinst - og tapskonto	-101 518	406 072	507 590
Fremførbart underskudd	-25 266	0	-25 266
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-)	<u>-126 784</u>	<u>406 072</u>	<u>482 324</u>
Utsatt skatt/skattefordel (-), 22 %	<u>-16 775</u>	<u>89 336</u>	<u>106 111</u>

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.



Noter til regnskapet

Sentrumsfossen AS 980 255 9997

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat før skattekostnad	-154 263	-152 164
+/- Permanente forskjeller		
+/- Endring i midlertidige forskjeller	101 518	126 898
+/- Konsernbidrag	78 011	
- Fremførbart underskudd	-25 266	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-25 266</u>
Betalbar skatt 22%	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:		
Betalbar inntektsskatt	0	0
For mye (-)/for lite (+) avsatt skatt tidligere år	0	0
Skatt av konsernbidrag	-17 162	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 775	-33 476
Skattekostnad	<u>-33 937</u>	<u>-33 476</u>

Note nr. 2 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen egenkap.	Annen egenkapital	Totalt
Pr. 1.1.	1 500 000	80 178	439 220	2 019 398
Mottatt konsernbidrag			78 011	78 011
Skatt av konsernbidrag			-17 162	-17 162
Årets resultat			-120 326	-120 326
Pr. 31.12.	1 500 000	80 178	379 743	1 959 921

Note nr. 3 – Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	157 791	166 100	323 891
+ Tilgang i året	66 359	1 562 500	1 628 859
- Avgang i året (kostpris)			-
- Samlet ord. avskr. pr. 31.12			-
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>224 151</u>	<u>1 728 600</u>	<u>1 952 751</u>
Årets ordinære avskrivninger	-	-	-



Noter til regnskapet

Sentrumsfossen AS 980 255 9997

Note nr. 4 – Konsernmellomværende

Posten andre kortsiktige fordringer omfatter fordring på morselskapet knyttet til innestående på konsernkonto med kr. 18.495,- og fordring på konsernbidrag på kr. 78.011,-.

Note nr. 5 - Pantstillelser

Selskapet inngår i en konsernkontoordning sammen med øvrige konsernselskaper. Selskapet er medlåntaker til konsernets totale lån og kreditt og selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for denne gjelden. For opplysning om konsernets gjeld vises det til konsernregnskapet for Øijord & Aanes AS.

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<u>Selskapets aksjeeiere er:</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Aksjekapital</u>
Øijord & Aanes AS	100 %	1500	1 000	1 500 000
		1500		1 500 000



Til generalforsamlingen i Sentrumsfossen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrumsfossen AS som viser et underskudd på kr 120 326. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 5. juni 2023
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor