



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 178 424
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØYA BYGG AS
Forretningsadresse:	c/o Daniel Tislavoll Sjoarreset 7 5419 FITJAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Daniel Tislavoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 109 286	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 109 286</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		174 338	
Lønnskostnad	1	652 099	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 500	
Annen driftskostnad		254 552	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 086 489</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 797</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	
Annen rentekostnad		104	
Annen finanskostnad		14	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 709</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 771	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 938</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>18 938</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 938</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>18 938</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 938	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		18 938	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		105 720	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>105 720</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 720</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		190 351	
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 351</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	178 712	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>178 712</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 063</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>474 783</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		13 368	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 368</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>43 368</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 684	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 684</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		90 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>90 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>93 684</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		54 215	
Betalbar skatt	2	87	
Skyldig offentlige avgifter		135 213	
Annen kortsiktig gjeld		148 216	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 731</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 415</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>474 783</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319680

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 178 424  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYA BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Daniel Tislavoll  
Sjoarreset 7  
5419 FITJAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Tislavoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 178 424  
ØYA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 109 286	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 109 286</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		174 338	
Lønnskostnad	1	652 099	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 500	
Annen driftskostnad		254 552	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 086 489</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 797</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	
Annen rentekostnad		104	
Annen finanskostnad		14	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 709</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	3 771	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 938</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>18 938</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 938</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>18 938</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 938	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 938</b>	



Organisasjonsnr: 929 178 424  
ØYA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

105 720

Sum varige driftsmidler

105 720

Sum anleggsmidler

105 720

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

190 351

Sum fordringer

190 351

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

178 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

178 712

Sum omløpsmidler

369 063

0

SUM EIENDELER

474 783

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

30 000

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

13 368

Sum opptjent egenkapital

13 368

Sum egenkapital

5

43 368

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	3 684	
--------------	---	-------	--

3 684



Sum avsetninger for forpliktelser	3 684	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	90 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>90 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>93 684</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	54 215	
Betalbar skatt	87	
Skyldig offentlige avgifter	135 213	
Annen kortsiktig gjeld	148 216	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>337 731</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>431 415</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>474 783</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 178 424  
ØYA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Daniel Tislavoll  
2023-03-04

 BankID Signing  
Trond Christian Halvorsen  
2023-03-04



# Årsregnskap 2022

## Øya Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 178 424



### RESULTATREGNSKAP

#### ØYA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 109 286	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 109 286</b>	<b>0</b>
Varekostnad		174 338	0
Lønnskostnad	1	652 099	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 500	0
Annen driftskostnad		254 552	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 086 489</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 797</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		30	0
Annen rentekostnad		104	0
Annen finanskostnad		14	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-88</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		22 709	0
Skattekostnad på resultat	2	3 771	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>18 938</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		18 938	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>18 938</b>	<b>0</b>



### BALANSE

ØYA BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		105 720	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>105 720</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>105 720</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		190 351	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>190 351</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	178 712	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 063</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>474 783</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### ØYA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 368	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 368</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>43 368</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	3 684	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		90 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		54 215	0
Betalbar skatt	2	87	0
Skyldig offentlige avgifter		135 213	0
Annen kortsiktig gjeld		148 216	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>337 731</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>431 415</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>474 783</b>	<b>0</b>

Styret i Øya Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Daniel Tislavoll  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Trond Christian Halvorsen  
nestleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	559 797	0
Arbeidsgiveravgift	80 175	0
Pensjonskostnader	8 818	0
Andre ytelser	3 310	0
<b>Sum</b>	<b>652 099</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87	0
Endring i utsatt skatt	3 684	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 771</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 709	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 744	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>395</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>87</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	16 744	0	-16 744
<b>Sum</b>	<b>16 744</b>	<b>0</b>	<b>-16 744</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>16 744</b>	<b>0</b>	<b>-16 744</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>3 684</b>	<b>0</b>	<b>-3 684</b>

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 32 797.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØYA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>A-aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Daniel Tislavoll	50	50,0	50,0
Trond Christian Halvorsen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>A-aksjer</b>
-------------	-------------	-----------------



Trond Christian Halvorsen	nestleder	50
Daniel Tislavoll	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	0	-5 570	24 430
Årets resultat				18 938	18 938
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 368</b>	<b>43 368</b>