



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 192 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL GREKO AKROPOLIS AS
Forretningsadresse: c/o H. Karachristianidis
Smedgata 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		638 000	596 000
Sum inntekter		638 000	596 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	237 127	236 881
Annen driftskostnad	3	265 022	233 090
Sum kostnader		502 149	469 971
Driftsresultat		135 851	126 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		153 595	133 391
Sum finanskostnader		153 595	133 391
Netto finans		-153 595	-133 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 744	-7 362
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 903	-1 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 841	-5 743
Årsresultat		-13 841	-5 743
Totalresultat		-13 841	-5 743
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 841	-5 743
Sum overføringer og disponeringer		-13 841	-5 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 648 162	6 811 684
Sum varige driftsmidler		6 648 162	6 811 684
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 648 162	6 811 684
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			78 000
Andre fordringer		8 382	6 450
Sum fordringer		8 382	84 450
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 927	15 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 927	15 842
Sum omløpsmidler		26 309	100 291
SUM EIENDELER		6 674 471	6 911 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		902 748	916 590
Sum opptjent egenkapital		902 748	916 590
Sum egenkapital		1 002 748	1 016 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 865	305 768
Sum avsetninger for forpliktelser		301 865	305 768
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 794 210	1 936 794
Sum annen langsiktig gjeld		1 794 210	1 936 794
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	60 000
Leverandørgjeld		101 374	11 332
Skyldige offentlige avgifter			11 899
Annen kortsiktig gjeld	6	3 374 273	3 569 593
Sum kortsiktig gjeld		3 575 647	3 652 824
Sum gjeld		5 671 722	5 895 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 674 471	6 911 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410308

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 192 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EL GREKO AKROPOLIS AS
Forretningsadresse: c/o H. Karachristianidis
Smedgata 9
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Grethe Owe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 192 711
EL GREKO AKROPOLIS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		638 000	596 000
Sum inntekter		638 000	596 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	237 127	236 881
Annen driftskostnad	3	265 022	233 090
Sum kostnader		502 149	469 971
Driftsresultat		135 851	126 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		153 595	133 391
Sum finanskostnader		153 595	133 391
Netto finans		-153 595	-133 391
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 903	-1 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 841	-5 743
Årsresultat		-13 841	-5 743
Totalresultat		-13 841	-5 743
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 841	-5 743
Sum overføringer og disponeringer		-13 841	-5 743



Organisasjonsnr: 963 192 711
EL GREKO AKROPOLIS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 648 162	6 811 684
Sum varige driftsmidler		6 648 162	6 811 684
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 648 162	6 811 684
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			78 000
Andre fordringer		8 382	6 450
Sum fordringer		8 382	84 450
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 927	15 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 927	15 842
Sum omløpsmidler		26 309	100 291
SUM EIENDELER		6 674 471	6 911 976
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		902 748	916 590
Sum opptjent egenkapital		902 748	916 590
Sum egenkapital		1 002 748	1 016 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 865	305 768
Sum avsetninger for forpliktelseser		301 865	305 768
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 794 210	1 936 794
Sum annen langsiktig gjeld		1 794 210	1 936 794
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	60 000
Leverandørgjeld		101 374	11 332
Skyldige offentlige avgifter			11 899
Annen kortsiktig gjeld	6	3 374 273	3 569 593
Sum kortsiktig gjeld		3 575 647	3 652 824
Sum gjeld		5 671 722	5 895 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 674 471	6 911 976



Organisasjonsnr: 963 192 711
EL GREKO AKROPOLIS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>



Årsoppgjør rapport

El Greko Akropolis AS
2022

Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

El Greko Akropolis AS Org.nr. 963192711



Resultatregnskap

El Greko Akropolis AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		638 000	596 000
Sum driftsinntekter		638 000	596 000
Avskrivning varige driftsmidler	2	237 127	236 881
Annen driftskostnad	3	265 022	233 090
Sum driftskostnad		502 149	469 971
Driftsresultat		135 851	126 029
Annen rentekostnad		153 595	133 391
Sum finanskostnader		153 595	133 391
Sum netto finansposter		-153 595	-133 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 744	-7 362
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 903	-1 619
Ordinært resultat		-13 841	-5 743
Årsresultat		-13 841	-5 743
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		-13 841	-5 743
Sum disponert		-13 841	-5 743

Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6



Balanse			
El Greko Akropolis AS			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	2, 5	6 648 162	6 811 684
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		0	0
Sum varige driftsmidler		6 648 162	6 811 684
Sum anleggsmidler		6 648 162	6 811 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	78 000
Andre fordringer		8 382	6 450
Sum fordringer		8 382	84 450
Bankinnskudd,kontanter o.l.		17 927	15 842
Sum omløpsmidler		26 309	100 291
Sum eiendeler		6 674 471	6 911 976
<hr/>			
El Greko Akropolis AS		Org.nr. 963192711	
<hr/>			

Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6



Balanse			
El Greko Akropolis AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		902 748	916 590
Sum opptjent egenkapital		902 748	916 590
Sum egenkapital		1 002 748	1 016 590
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	301 865	305 768
Sum avsetninger for forpliktelser		301 865	305 768
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 794 210	1 936 794
Sum annen langsiktig gjeld		1 794 210	1 936 794
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	60 000
Leverandørgjeld		101 374	11 333
Skyldige offentlige avgifter		0	11 899
Annen kortsiktig gjeld	6	3 374 273	3 569 593
Sum kortsiktig gjeld		3 575 647	3 652 824
Sum gjeld		5 671 722	5 895 386
Sum egenkapital og gjeld		6 674 471	6 911 976

STAVANGER, 03.05.2023
Styret for El Greko Akropolis AS

Haralabos Karachristianidis
Styrets leder

Johanne Mathilde Vik
Daglig leder

El Greko Akropolis AS Org.nr. 963192711

Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Anleggsmiddel

	Maskiner/Inventar	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	50 000	8 986 080	549 000	9 585 080
Tilgang/avgang	0	73 604	0	73 604
Akk. avskrivninger 31.12.	50 000	2 960 521	0	3 010 521
Regnskapsmessig verdi	0	6 099 163	549 000	6 648 163
Årets avskrivninger	0	237 126	0	237 126
Økonomisk levetid	5 år	50 år		
Avskrivningsplan	20%	2%		

Note 3 Lønnskostnader mv

Antall årsverk er 0.

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-3 903	-1 619
Årets skattekostnad	-3 903	-1 619

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-17 744	-7 362
Endringer midlertidige forskjeller	168 993	274 091
Anvendelse av fremførbart underskudd	-151 249	-266 729
Årets skattegrunnlag	-0	-0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	836 946	889 023	-52 077
Fordringer	0	-79 643	79 643
Gevinst og tapskonto	786 236	982 795	-196 559
Fremførbart underskudd	-251 080	-402 329	151 249
Sum	1 372 102	1 389 846	-17 744
Utsatt skatt	301 862	305 766	-3 903

El Greko Akropolis AS Org.nr. 963192711

Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6



Noter til regnskapet

Note 5 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2022 tilsammen kr 1 894 210 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 6 648 162.

Note 6 Fordringer-langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2022 gjeld på kr 1 076 290 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid. Videre hadde selskapet et langsiktig lån hos en av selskapets aksjonærer på kr 3 370 390.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haralabos Karachristianidis

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-575106

IP: 88.92.xxx.xxx

2023-05-04 11:15:52 UTC



Johanne Mathilde Vik Karachristianidou

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-247390

IP: 88.92.xxx.xxx

2023-05-06 11:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6XKHZ-ME14B-ESF4Z-NEQ43-M1S3J-FW3P6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>