



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE LASKENVEI 14 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			19 058 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>19 058 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-2 868	18 363 763
Annen driftskostnad	3	107 307	124 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>104 439</b>	<b>18 488 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 439</b>	<b>570 196</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 517	13 335
Annen finansinntekt			1 061
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		10 299	128 607
Annen finanskostnad			8 813
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 782</b>	<b>-123 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-110 221</b>	<b>447 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		44 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 221</b>	<b>402 235</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 221</b>	<b>402 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-110 221	402 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 221</b>	<b>402 235</b>



## Balanse

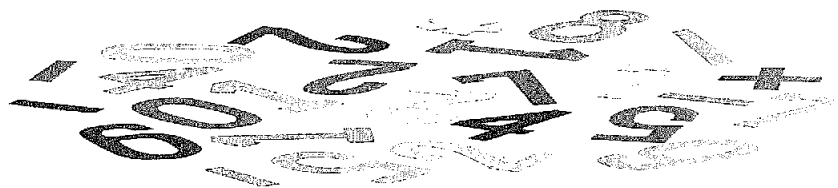
Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 768	3 200
Andre fordringer			3 713
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 176 198	1 472 836
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 176 198	1 472 836
Sum omløpsmidler		1 225 966	1 479 749
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 225 966</b>	<b>1 479 749</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		324 591	434 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>324 591</b>	<b>434 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>624 591</b>	<b>734 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 375	
Betalbar skatt			44 937
Annen kortsiktig gjeld	6	600 000	700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 375</b>	<b>744 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 375</b>	<b>744 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 225 966</b>	<b>1 479 749</b>



## Årsoppgjør 2017

ØVRE LASKENVEI 14 AS  
ORG.NR.: 914 377 005

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Øvre Laskenvei 14 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekter		0	19 058 440
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>19 058 440</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		-2 868	18 363 763
Annen driftskostnad	3	107 307	124 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>104 439</b>	<b>18 488 244</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-104 439</b>	<b>570 196</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		4 517	13 335
Annen finansinntekt		0	1 061
Annen rentekostnad		10 299	128 607
Annen finanskostnad		0	8 813
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>-5 782</b>	<b>-123 024</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-110 221</b>	<b>447 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	44 937
<b>Årsresultat</b>		<b>-110 221</b>	<b>402 235</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		-110 221	402 235
<b>Sum disponert</b>		<b>-110 221</b>	<b>402 235</b>



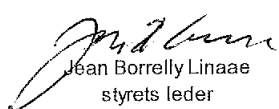
Øvre Laskenvei 14 AS

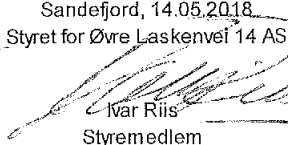
<b>Balanse</b>			
	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>	1		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		49 768	3 200
Andre fordringer		0	3 713
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 176 198	1 472 836
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 225 966</b>	<b>1 479 749</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 225 966</b>	<b>1 479 749</b>



Øvre Laskenvei 14 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Annen egenkapital		324 591	434 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>324 591</b>	<b>434 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>624 591</b>	<b>734 812</b>
<b>GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 375	0
Gjeld til aksjonærer		400 000	400 000
Betalbar skatt		0	44 937
Annen kortsiktig gjeld	6	200 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 375</b>	<b>744 937</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 375</b>	<b>744 937</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 225 966</b>	<b>1 479 749</b>

  
Jean Borrelly Linaae  
styrets leder

Sandefjord, 14.05.2018  
Styret for Øvre Laskenvei 14 AS  
  
Ivar Riis  
Styremedlem

  
Vitalijus Raciunas  
Styremedlem



## Øvre Laskenvei 14 AS

## Noter til årsregnskapet 2017

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 24 % for 2016 og 23% for 2017 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2017	2016
Resultat før skattekostnad	-110 221	447 172
Permanente forskjeller	114	0
Fremført underskudd	0	-267 423
Skattegrunnlag	-110 107	179 749

Skattekostnad	2017	2016
Betalbar skatt på årets resultat	0	44 937
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	44 937
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	10,05 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.16	31.12.17	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til framføring	0	-110 107	110 107
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	-110 107	110 107
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	-110 107	110 107
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	-0
Utsatt skattefordel 24% / 23%	0	0	-0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

**Øvre Laskenvei 14 AS****Noter til årsregnskapet 2017****Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse, ytt lån eller stillet sikkerhet for selskapets styremedlemmer eller nærstående personer.

	2017	2016
<b>Revisor</b>		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	9 400	9 100
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	9 500	3 800

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.16	300 000	0	434 812	734 812
Årets resultat			-110 221	-110 221
Pr 31.12.17	300 000	0	324 591	624 591

**Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

<b>Selskapets aksjonærer er</b>	Antall	Eierandel
Linholm AS	1 000	33 %
Ivar Riss	1 000	33 % styremedlem
Vitalijus Raciunas	1 000	33 % styremedlem

Aksjekapital: 3 000 stk à 100 300 000  
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

**Note 6 Gjeld til nærstående selskap**

	2017	2016
Gjeld til Linholm AS	200 000	300 000
Sum	200 000	300 000

**Note 7 Pantstillelser og garantier**

Garanti i hht Bustadoppføringslova	942 500	942 500
------------------------------------	---------	---------



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Øvre Laskenvei 14 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Øvre Laskenvei 14 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr -110 221. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Øvre Laskenvei 14 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 14.05.2018  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
Statsautorisert revisor

