



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 097 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREPPESTADVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Skreppestad
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BALTZEBERG REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 925097179

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 520	696 862
Sum inntekter		522 520	696 862
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 268	92 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		246 118	132 452
Sum kostnader		357 387	224 452
Driftsresultat		165 133	472 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 181	49 882
Sum finansinntekter		59 181	49 882
Annen rentekostnad		312	35 740
Sum finanskostnader		312	35 740
Netto finans		58 869	14 142
Resultat før skattekostnad		224 002	486 552
Skattekostnad på resultat	5	49 342	107 312
Årsresultat	6	174 660	379 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 660	379 240
Totalresultat		174 660	379 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 650 000
Avsatt til annen egenkapital		174 660	
Overført fra annen egenkapital			-1 270 760



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		174 660	379 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 990 493	1 731 853
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 990 493	1 731 853
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		1 990 493	1 731 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		27 949
Andre kortsiktige fordringer	7	65 581	54 506
Sum fordringer	7	65 581	82 455
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 840 090	1 545 220
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 840 090	1 545 220
Sum omløpsmidler		1 905 671	1 627 676
SUM EIENDELER		3 896 164	3 359 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	8	425 000	425 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		425 000	425 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 617 707	36 883
Sum opptjent egenkapital		2 617 707	36 883
Sum egenkapital	6	3 042 707	461 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	134 086	145 305
Sum avsetninger for forpliktelser		134 086	145 305
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	600 000	756 164
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	756 164
Sum langsiktig gjeld		734 086	901 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	58 810	69 217
Betalbar skatt	5	60 561	116 871
Skyldig offentlige avgifter			151 996
Utbytte			1 650 000
Annen kortsiktig gjeld	7		8 093
Sum kortsiktig gjeld	7	119 371	1 996 177
Sum gjeld		853 457	2 897 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 164	3 359 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 457343

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 097 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKREPPESTADVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Skreppestad
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BALTZEBERG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 097 179
SKREPPESTADVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		522 520	696 862
Sum inntekter		522 520	696 862
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 268	92 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		246 118	132 452
Sum kostnader		357 387	224 452
Driftsresultat		165 133	472 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 181	49 882
Sum finansinntekter		59 181	49 882
Annen rentekostnad		312	35 740
Sum finanskostnader		312	35 740
Netto finans		58 869	14 142
Resultat før skattekostnad		224 002	486 552
Skattekostnad på resultat	5	49 342	107 312
Årsresultat	6	174 660	379 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 660	379 240
Totalresultat		174 660	379 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 650 000
Avsatt til annen egenkapital		174 660	
Overført fra annen egenkapital			-1 270 760
Sum overføringer og disponeringer		174 660	379 240



Organisasjonsnr: 925 097 179
SKREPPESTADVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 990 493	1 731 853
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4	1 990 493	1 731 853
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		1 990 493	1 731 853
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		27 949
-----------------	---	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	65 581	54 506
------------	---	--------	--------

Sum fordringer	7	65 581	82 455
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 840 090	1 545 220
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 840 090	1 545 220
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 905 671	1 627 676
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 896 164	3 359 529
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	425 000	425 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		425 000	425 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 617 707	36 883
Sum opptjent egenkapital		2 617 707	36 883
Sum egenkapital	6	3 042 707	461 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	134 086	145 305
Sum avsetninger for forpliktelser		134 086	145 305
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	600 000	756 164
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	756 164
Sum langsiktig gjeld		734 086	901 469
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	58 810	69 217
Betalbar skatt	5	60 561	116 871
Skyldig offentlige avgifter			151 996
Utbytte			1 650 000
Annen kortsiktig gjeld	7		8 093
Sum kortsiktig gjeld	7	119 371	1 996 177
Sum gjeld		853 457	2 897 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 164	3 359 529



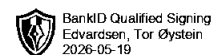
Organisasjonsnr: 925 097 179
SKREPPESTADVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Skreppestadveien 24 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 097 179



RESULTATREGNSKAP

SKREPPESTADVEIEN 24 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		522 520	696 862
Sum driftsinntekter		522 520	696 862
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	111 268	92 000
Annen driftskostnad		246 118	132 452
Sum driftskostnader		357 387	224 452
Driftsresultat		165 133	472 410
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		59 181	49 882
Annen rentekostnad		312	35 740
Resultat av finansposter		58 869	14 142
Resultat før skattekostnad		224 002	486 552
Skattekostnad på resultat	5	49 342	107 312
Årsresultat	6	174 660	379 240
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 650 000
Avsatt til annen egenkapital		174 660	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 270 760
Sum overføringer		174 660	379 240



BALANSE

SKREPESTADVEIEN 24 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 990 493	1 731 853
Sum varige driftsmidler	4	1 990 493	1 731 853
Sum anleggsmidler		1 990 493	1 731 853
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	0	27 949
Andre kortsiktige fordringer	7	65 581	54 506
Sum fordringer	7	65 581	82 455
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 840 090	1 545 220
Sum omløpsmidler		1 905 671	1 627 676
Sum eiendeler		3 896 164	3 359 529



BALANSE

SKREPPSTADVEIEN 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	425 000	425 000
Sum innskutt egenkapital		425 000	425 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 617 707	36 883
Sum opptjent egenkapital		2 617 707	36 883
Sum egenkapital	6	3 042 707	461 883
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	134 086	145 305
Sum avsetning for forpliktelser		134 086	145 305
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	600 000	756 164
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	756 164
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	58 810	69 217
Betalbar skatt	5	60 561	116 871
Skyldig offentlige avgifter		0	151 996
Utbytte		0	1 650 000
Annen kortsiktig gjeld	7	0	8 093
Sum kortsiktig gjeld	7	119 371	1 996 177
Sum gjeld		853 457	2 897 646
Sum egenkapital og gjeld		3 896 164	3 359 529

19.05.2026

Styret i Skreppstadveien 24 AS

Tor Øystein Edvardsen
styreleder/daglig leder



SKREPPSTADVEIEN 24 AS

925 097 179

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Skreppstadveien 24 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom, finansinvesteringer, kjøp og salg av fast eiendom, herunder å delta i selskaper med lignende virksomhet. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Skreppstadveien 24 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



SKREPPSTADVEIEN 24 AS

925 097 179

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	4 936 112
Tilgang kjøpte anleggsmidler	369 904
Anskaffelseskost 31.12.2025	5 306 016
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 204 259
Årets ordinære avskrivninger	111 268
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	3 315 527
Bokført verdi 01.01.2025	1 731 853
Tilgang i året	369 904
Årets avskrivning og nedskrivning	111 268
Bokført verdi 31.12.2025	1 990 493
Økonomisk levetid	50 år



SKREPPESTADVEIEN 24 AS

925 097 179

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 561	116 871
Endring i utsatt skatt	-11 219	-9 559
Skattekostnad ordinært resultat	49 342	107 312
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	224 002	486 552
Permanente forskjeller	279	1 230
Endring i midlertidige forskjeller	50 994	43 452
Skattepliktig inntekt	275 275	531 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 561	116 871
Sum betalbar skatt i balansen	60 561	116 871

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	609 481	660 476	50 994
Sum	609 481	660 476	50 994
Grunnlag for utsatt skatt	609 481	660 476	50 994
Utsatt skatt (22 %)	134 086	145 305	11 219

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2024	425 000	36 883	461 883
Årets resultat	0	174 660	174 660
Ettergitt konserngjeld	0	2 406 164	2 406 164
Pr 31.12.2025	425 000	2 617 707	3 042 707

I forbindelse med eierskifte i selskapet pr. 10.09.2025 er konsernintern gjeld til tidligere morselskap ettergitt med kr 2 406 164. Ettergivelsen er hensyntatt i fastsettelsen av vederlaget ved aksjesalget og er behandlet som en egenkapitaltransaksjon. Transaksjonen har ikke hatt resultatmessig effekt.



SKREPPESTADVEIEN 24 AS

925 097 179

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	600 000	756 164
Sum	600 000	756 164

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKREPPESTADVEIEN 24 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 500	50,0	425 000
Sum	8 500		425 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tormatic Holding AS	8 500	100,0	100,0

Selskapets morselskap, Tormatic Holding AS, benytter unntaket for små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.