



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 880 692 372 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BELSBY BYGG AS |
| Forretningsadresse: | Isefossveien 2 1730 ISE |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Øystein Belsby |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 14.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 12 | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Sum inntekter | | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 696 014 | 19 252 439 |
| Lønnskostnad | 8 | | |
| Avskrivning | 1 | 62 200 | 69 197 |
| Annen driftskostnad | 8 | 1 257 831 | 949 439 |
| Sum kostnader | | 22 016 045 | 20 271 075 |
| Driftsresultat | | 3 145 459 | 3 780 603 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 014 | 114 424 |
| Annen finansinntekt | | | 248 293 |
| Sum finansinntekter | | 5 014 | 362 717 |
| Annen rentekostnad | | 28 857 | 112 170 |
| Sum finanskostnader | | 28 857 | 112 170 |
| Netto finans | | -23 843 | 250 547 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 121 616 | 4 031 150 |
| Skattekostnad | 5 | 686 755 | 886 792 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 434 861 | 3 144 358 |
| Årsresultat | 7 | 2 434 861 | 3 144 358 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 434 861 | 3 144 358 |
| Totalresultat | | 2 434 861 | 3 144 358 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygning | | 1 398 800 | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 129 095 | 73 695 |
| Sum varige driftsmidler | 10 | 1 527 895 | 73 695 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | 45 928 | 45 928 |
| Lån til foretak i samme konsern | 9, 11 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 928 | 45 928 |
| Sum anleggsmidler | | 1 573 823 | 119 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | 6 653 637 | 6 655 793 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 12 | 2 238 690 | 822 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 68 757 | 59 300 |
| Sum fordringer | | 2 307 447 | 882 035 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 6 | 4 472 779 | 2 984 167 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 472 779 | 2 984 167 |
| Sum omløpsmidler | | 13 433 863 | 10 521 995 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 15 007 686 | 10 641 618 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for vurderingsforskjeller | 7 | | |
| Annen egenkapital | 7 | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Udekket tap | 7 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Sum egenkapital | | 10 732 636 | 8 297 775 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 556 372 | 400 411 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 556 372 | 400 411 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10, 11 | 1 010 463 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 010 463 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 566 835 | 400 411 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 750 322 | 311 347 |
| Betalbar skatt | 5 | 530 794 | 628 165 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 306 405 | 336 037 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9, 12 | 1 120 694 | 667 884 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 708 215 | 1 943 432 |
| Sum gjeld | | 4 275 050 | 2 343 843 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 007 686 | 10 641 618 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468818

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 692 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELSBY BYGG AS
Forretningsadresse: Isefossveien 2
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Belsby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 692 372
BELSBY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 12 | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Sum inntekter | | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 696 014 | 19 252 439 |
| Lønnskostnad | 8 | | |
| Avskrivning | 1 | 62 200 | 69 197 |
| Annen driftskostnad | 8 | 1 257 831 | 949 439 |
| Sum kostnader | | 22 016 045 | 20 271 075 |
| Driftsresultat | | 3 145 459 | 3 780 603 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 014 | 114 424 |
| Annen finansinntekt | | | 248 293 |
| Sum finansinntekter | | 5 014 | 362 717 |
| Annen rentekostnad | | 28 857 | 112 170 |
| Sum finanskostnader | | 28 857 | 112 170 |
| Netto finans | | -23 843 | 250 547 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 5 | 3 121 616 | 4 031 150 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 686 755 | 886 792 |
| Årsresultat | 7 | 2 434 861 | 3 144 358 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 434 861 | 3 144 358 |
| Totalresultat | | 2 434 861 | 3 144 358 |



Organisasjonsnr: 880 692 372
BELSBY BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygning | | 1 398 800 | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1 | 129 095 | 73 695 |
| Sum varige driftsmidler | 10 | 1 527 895 | 73 695 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | 45 928 | 45 928 |
| Lån til foretak i samme konsern | 9, 11 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 928 | 45 928 |
| Sum anleggsmidler | | 1 573 823 | 119 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 3 | 6 653 637 | 6 655 793 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 12 | 2 238 690 | 822 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 68 757 | 59 300 |
| Sum fordringer | | 2 307 447 | 882 035 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 6 | 4 472 779 | 2 984 167 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 472 779 | 2 984 167 |
| Sum omløpsmidler | | 13 433 863 | 10 521 995 |
| SUM EIENDELER | | 15 007 686 | 10 641 618 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond for | | | |
| vurderingsforskjeller | 7 | | |
| Annen egenkapital | 7 | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Udekket tap | 7 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Sum egenkapital | | 10 732 636 | 8 297 775 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 556 372 | 400 411 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 556 372 | 400 411 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 10, 11 | 1 010 463 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 11 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 010 463 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 566 835 | 400 411 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 750 322 | 311 347 |
| Betalbar skatt | 5 | 530 794 | 628 165 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 306 405 | 336 037 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9, 12 | 1 120 694 | 667 884 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 708 215 | 1 943 432 |
| Sum gjeld | | 4 275 050 | 2 343 843 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 007 686 | 10 641 618 |



Organisasjonsnr: 880 692 372
BELSBY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

BELSBY BYGG AS

Org.nr.:880 692 372



BELSBY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 12 | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Sum driftsinntekt | | 25 161 504 | 24 051 678 |
| Varekostnad | | 20 696 014 | 19 252 439 |
| Avskrivning | 1 | 62 200 | 69 197 |
| Annen driftskostnad | 8 | 1 257 831 | 949 439 |
| Sum driftskostnad | | 22 016 045 | 20 271 075 |
| Driftsresultat | | 3 145 459 | 3 780 603 |
| Annen renteinntekt | | 5 014 | 114 424 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 248 293 |
| Annen rentekostnad | | -28 857 | -112 170 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 121 616 | 4 031 150 |
| Skattekostnad | 5 | 686 755 | 886 792 |
| Årsresultat | 7 | 2 434 861 | 3 144 358 |



BELSBY BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygning | | 1 398 800 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 129 095 | 73 695 |
| Sum varige driftsmidler | 10 | 1 527 895 | 73 695 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 45 928 | 45 928 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 45 928 | 45 928 |
| Sum anleggsmidler | | 1 573 823 | 119 623 |
| Omløpsmidler | | | |
| Tomter i beholdning | 3 | 6 653 637 | 6 655 793 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 12 | 2 238 690 | 822 735 |
| Andre kortsiktige fordringer | 9 | 68 757 | 59 300 |
| Sum fordringer | | 2 307 447 | 882 035 |
| Bankinnskudd | 6 | 4 472 779 | 2 984 167 |
| Sum omløpsmidler | | 13 433 863 | 10 521 995 |
| SUM EIENDELER | | 15 007 686 | 10 641 618 |



BELSBY BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|--------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 000 | 150 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 582 636 | 8 147 775 |
| Sum egenkapital | | 10 732 636 | 8 297 775 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 556 372 | 400 411 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 556 372 | 400 411 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 10, 11 | 1 010 463 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 010 463 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 750 322 | 311 347 |
| Betalbar skatt | 5 | 530 794 | 628 165 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 306 405 | 336 037 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9, 12 | 1 120 694 | 667 884 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 708 215 | 1 943 432 |
| Sum gjeld | | 4 275 050 | 2 343 843 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 15 007 686 | 10 641 618 |



BELSBY BYGG AS

BALANSE PR. 31.12.

Ise, 14.06.2022
Styret i BELSBY BYGG AS

Øystein Belsby
Styrets leder

Thomas Belsby
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

| | Bygninger og tomter | Maskiner | Kjøretøy | Totalt |
|------------------------------------|---------------------|---------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 0 | 83 395 | 502 496 | 585 891 |
| Tilgang | 1 436 400 | 0 | 80 000 | 1 516 400 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 1 436 400 | 83 395 | 582 496 | 2 102 291 |
| Akkumulerte avskrivninger | 37 600 | 26 300 | 510 497 | 574 397 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 1 398 800 | 57 095 | 72 000 | 1 527 895 |
| Årets avskrivninger | 37 600 | 16 600 | 8 000 | 62 200 |
| Forventet økonomisk levetid | 35 år | 5 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

| | Forretningskontor | Eierandel/ stemmeandel | Egenkapital siste år (100%) | Resultat siste år (100%) |
|--|-------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| Datterselskap | | | | |
| Belsby Bygg AB (tall i SEK) Isefossveien 2, 1730 Ise | | 100% | 223 017 | -37 804 |

Note 3 Tomter i beholdning

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Varer under tilvirkning | 4 411 590 | 4 393 524 |
| Tomter | 2 242 047 | 2 262 270 |
| Sum | 6 653 637 | 6 655 793 |

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 består av 150 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

| Navn | Verv | Antall aksjer | Eierandel |
|----------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| Thomas Belsby | Styremedlem | 101 | 67% |
| Øystein Belsby | Styrets leder og daglig leder | 49 | 33% |
| Sum | | 150 | 100% |



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 31 578 | 6 979 | -24 599 |
| Tilvirkningskontrakter | 2 497 387 | 1 811 919 | -685 468 |
| Fordringer | 0 | 1 152 | 1 152 |
| Sum | 2 528 965 | 1 820 050 | -708 915 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 2 528 965 | 1 820 050 | -708 915 |
| Utsatt skatt (22 %) | 556 372 | 400 411 | -155 961 |
| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 | |
| Skattepliktig inntekt: | | | |
| Ordinært resultat før skatt | 3 121 616 | 4 031 150 | |
| Permanente forskjeller | 0 | -277 | |
| Endring i midlertidige forskjeller | -708 915 | -1 175 579 | |
| Skattepliktig inntekt | 2 412 701 | 2 855 294 | |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | | |
| Betalbar skatt | 530 794 | 628 165 | |
| Endring i utsatt skatt | 155 961 | 258 627 | |
| Skattekostnad ordinært resultat | 686 755 | 886 792 | |
| Betalbar skatt i balansen: | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 530 794 | 628 165 | |
| Sum betalbar skatt i balansen | 530 794 | 628 165 | |

Note 6 Bundne midler

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|--------|--------|
| Herav bundne bankinnskudd | 18 600 | 18 600 |

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 150 000 | 8 147 775 | 8 297 775 |
| Årets resultat | 0 | 2 434 861 | 2 434 861 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 150 000 | 10 582 636 | 10 732 636 |



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha pensjonsordninger etter loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke belastet med honorar for daglig leder i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|----------------|-----------------|----------|------------------|---------------|
| | 2021 | 2020 | 2021 | 2020 |
| Belsby bygg AB | 0 | 0 | 0 | 49 069 |
| Sum | 0 | 0 | 0 | 49 069 |

Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

| Gjeld som er sikret ved pant o.l | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|------------------|----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 010 463 | 0 |
| Sum | 1 010 463 | 0 |

| Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 2021 | 2020 |
|---|------------------|----------|
| Bygninger | 1 398 800 | 0 |
| Sum | 1 398 800 | 0 |

Note 11 Fordringer og gjeld

| | 2021 | 2020 |
|--|---------|------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | 751 203 | 0 |



Note 12 Anleggskontrakter

| Balanseførte verdier vedrørende prosjekter | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Inkludert i kundefordringer | | |
| Opptjent ikke fakturert produksjon | 0 | 84 331 |
| Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakter | 0 | 0 |
| Inkludert i kortsiktig gjeld | | |
| Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd) | -1 025 000 | -618 733 |
| Resultatposter vedrørende prosjekter | 2021 | 2020 |
| Resultat på prosjekt under utførelse | | |
| Resultatførte totale inntekter | 14 297 036 | 7 942 720 |
| Estimert kontraktsfortjeneste | 2 485 015 | 1 687 475 |



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------------|---------------|------------------|
| Belsby, Thomas Roger | BANKID_MOBILE | 2022-06-14 13:38 |
| Belsby, Øystein Roger | BANKID | 2022-06-15 09:22 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Belsby Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Belsby Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Belsby Bygg AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 14. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Linda K. Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------------|---------------|------------------|
| Arvesen, Linda Kristin | BANKID_MOBILE | 2022-06-14 12:47 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.