



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 425 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS
Forretningsadresse: 2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		348 492	358 321
Sum inntekter		348 492	358 321
Kostnader			
Lønnskostnad	2	27 612	23 812
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	57 000
Annen driftskostnad		175 812	127 613
Sum kostnader		260 424	208 425
Driftsresultat		88 068	149 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		819	177
Annen finansinntekt		2 523	2 538
Sum finansinntekter		3 342	2 715
Annan rentekostnad		10 388	20 233
Sum finanskostnader		10 388	20 233
Netto finans		-7 046	-17 518
Ordinært resultat før skattekostnad		81 022	132 377
Skattekostnad på ordinært resultat		30 364	41 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 658	90 707
Årsresultat		50 658	90 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 658	90 707
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		50 658	90 707
Sum overføringer og disponeringar		50 658	90 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 836 107	1 893 107
Sum varige driftsmiddel		1 836 107	1 893 107
Sum anleggsmiddel		1 836 107	1 893 107
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		31 245	56 552
Sum krav		31 245	56 552
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 334	274 674
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		303 334	274 674
Sum omløpsmiddel		334 579	331 226
SUM EIGEDELAR		2 170 686	2 224 333
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Overkurs		5 900	5 900
Sum innskoten eigenkapital		245 900	245 900
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		828 500	777 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptent egenkapital		828 500	777 843
Sum egenkapital		1 074 400	1 023 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 027 930	1 138 890
Sum anna langsiktig gjeld		1 027 930	1 138 890
Sum langsiktig gjeld		1 027 930	1 138 890
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 187	8 032
Betalbar skatt		30 364	41 670
Skyldige offentlige avgifter		6 303	
Annen kortsiktig gjeld		11 502	11 998
Sum kortsiktig gjeld		68 356	61 700
Sum gjeld		1 096 286	1 200 590
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 170 686	2 224 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 537432

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 425 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		348 492	358 321
Sum inntekter		348 492	358 321
Kostnader			
Lønnskostnad	2	27 612	23 812
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	57 000
Annen driftskostnad		175 812	127 613
Sum kostnader		260 424	208 425
Driftsresultat		88 068	149 896
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		819	177
Annen finansinntekt		2 523	2 538
Sum finansinntekter		3 342	2 715
Annan rentekostnad		10 388	20 233
Sum finanskostnader		10 388	20 233
Netto finans		-7 046	-17 518
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		30 364	41 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 658	90 707
Årsresultat		50 658	90 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 658	90 707
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		50 658	90 707
Sum overføringer og disponeringar		50 658	90 707



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 836 107	1 893 107
Sum varige driftsmiddel		1 836 107	1 893 107
Sum anleggsmiddel		1 836 107	1 893 107
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		31 245	56 552
Sum krav		31 245	56 552
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 334	274 674
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		303 334	274 674
Sum omløpsmiddel		334 579	331 226
SUM EIGEDELAR		2 170 686	2 224 333
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		240 000	240 000
Overkurs		5 900	5 900
Sum innskoten eigenkapital		245 900	245 900
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		828 500	777 843
Sum opptent eigenkapital		828 500	777 843
Sum eigenkapital		1 074 400	1 023 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 027 930	1 138 890



Sum anna langsiktig gjeld	1 027 930	1 138 890
Sum langsiktig gjeld	1 027 930	1 138 890
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 187	8 032
Betalbar skatt	30 364	41 670
Skyldige offentlige avgifter	6 303	
Annen kortsiktig gjeld	11 502	11 998
Sum kortsiktig gjeld	68 356	61 700
Sum gjeld	1 096 286	1 200 590
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 170 686	2 224 333



Organisasjonsnr: 982 425 522
VÅGÅ BUSTADSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Noter 2021

Vågå Bustadselskap AS
Organisasjonsnr. 982 425 522

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Boligeiendom har kortsiktige leiekontrakter og avskrives.

Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	25 951	22 660
Arbeidsgiveravgift	1 661	1 152
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>27 612</u>	<u>23 812</u>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	2 850 356	2 850 356
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	2 850 356	2 850 356
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-1 014 251	-1 014 251
Balanseført verdi 31.12.21	1 836 105	1 836 105
Årets avskrivninger	57 000	57 000
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningssats	0-2%	
Avskrivningsplan	lineær	

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Pantsatte eiendeler	2021	2020
Bygning	1836107	1893107
Pantsikret gjeld	2021	2020
Lån	1027930	1138890