



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 851 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALKEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Numedalsveien 94
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 636	9 659
Sum kostnader		11 636	9 659
Driftsresultat		-11 636	-9 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	2 847 529	
Annen renteinntekt		2	14 081
Finansinntekt		35 403	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 075 434	
Sum finansinntekter		3 958 369	14 081
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		32 249
Sum finanskostnader			32 249
Netto finans		3 958 369	-18 168
Ordinært resultat før skattekostnad		3 946 733	-27 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 946 733	-27 827
Årsresultat		3 946 733	-27 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 946 733	-27 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 946 733	-27 826
Sum overføringer og disponeringer		3 946 733	-27 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 840 932	3 840 932
Sum finansielle anleggsmidler		3 840 932	3 840 932
Sum anleggsmidler		3 840 932	3 840 932
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	2 847 529	
Sum fordringer		2 847 529	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 288 659	381 832
Sum investeringer		5 288 659	381 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301	105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		301	105
Sum omløpsmidler		8 136 489	381 937
SUM EIENDELER		11 977 422	4 222 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 301 818	2 301 818
Sum innskutt egenkapital		2 301 818	2 301 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 302 756	356 023
Sum opptjent egenkapital		4 302 756	356 023
Sum egenkapital		6 604 574	2 657 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 847 529	735 029
Sum annen langsiktig gjeld		2 847 529	735 029
Sum langsiktig gjeld		2 847 529	735 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 525 000	830 000
Sum kortsiktig gjeld		2 525 318	830 000
Sum gjeld		5 372 847	1 565 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 977 422	4 222 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316633

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 851 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FALKEVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Numedalsveien 94
3617 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 913 851 919
FALKEVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 636	9 659
Sum kostnader		11 636	9 659
Driftsresultat		-11 636	-9 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	2 847 529	
Annen renteinntekt		2	14 081
Finansinntekt		35 403	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 075 434	
Sum finansinntekter		3 958 369	14 081
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2		32 249
Sum finanskostnader			32 249
Netto finans		3 958 369	-18 168
Ordinært resultat før skattekostnad		3 946 733	-27 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 946 733	-27 827
Årsresultat		3 946 733	-27 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 946 733	-27 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 946 733	-27 826
Sum overføringer og disponeringer		3 946 733	-27 826



Organisasjonsnr: 913 851 919
FALKEVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 840 932 3 840 932

Sum finansielle
anleggsmidler 3 840 932 3 840 932

Sum anleggsmidler 3 840 932 3 840 932

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3 2 847 529

Sum fordringer 2 847 529

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 5 288 659 381 832

Sum investeringer 5 288 659 381 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 301 105

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 301 105

Sum omløpsmidler 8 136 489 381 937

SUM EIENDELER 11 977 422 4 222 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 2 301 818 2 301 818

Sum innskutt egenkapital 2 301 818 2 301 818

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 4 302 756 356 023

Sum opptjent egenkapital 4 302 756 356 023

Sum egenkapital 6 604 574 2 657 841

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 847 529	735 029
Sum annen langsiktig gjeld		2 847 529	735 029
Sum langsiktig gjeld		2 847 529	735 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		318	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 525 000	830 000
Sum kortsiktig gjeld		2 525 318	830 000
Sum gjeld		5 372 847	1 565 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 977 422	4 222 870



Organisasjonsnr: 913 851 919
FALKEVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Falkeveien Holding AS**

Org. nummer: 913851919

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



Falkeveien Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	11 636	9 659
Sum driftskostnader		11 636	9 659
Driftsresultat		-11 636	-9 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	1 075 434	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	2 847 529	0
Renteinntekt		2	14 081
Finansinntekt		35 403	0
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	0	32 249
Netto finansposter		3 958 369	-18 168
Ordinært resultat før skattekostnad		3 946 733	-27 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		3 946 733	-27 827
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		3 946 733	-27 826
Sum overføringer og disponeringer		3 946 733	-27 826

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



Falkeveien Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	3 840 932	3 840 932
Sum anleggsmidler		3 840 932	3 840 932
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	2 847 529	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 288 659	381 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		301	105
Sum omløpsmidler		8 136 489	381 937
SUM EIENDELER		11 977 422	4 222 869

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



Falkeveien Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 301 818	2 301 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 302 756	356 023
Sum egenkapital		6 604 574	2 657 841
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 847 529	735 029
Sum annen langsiktig gjeld		2 847 529	735 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 525 000	830 000
Sum kortsiktig gjeld		2 525 319	830 000
Sum gjeld		5 372 847	1 565 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 977 422	4 222 870

Kongsberg, 01.03.2023

Bjørnar Haugen
Daglig leder/styreleder

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



Falkeveien Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig pensjonsordning.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



Falkeveien Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad/Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeier mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer.

	2022	2021
Balanseført verdi pr 31.12.	5 288 659	381 832
Anskaffelseskost pr 31.12.	4 213 225	381 832
Periodens resultatførte verdiendring	1 075 434	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskaps navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2022
Haugen Eiendomsdrift AS	Kongsberg	100 %	100 %	3 840 932	*1 457 077	579 161

*Det foreligger merverdi i fast eiendom ut over bokførte verdier

	2022	2021
Fordringer på konsernselskap, utbytte	2 847 529	0
Gjeld til konsernselskap	2 847 529	735 029

Transaksjoner med konsernselskap:

Ingen kjøp eller salg mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret.

Ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern.



Falkeveien Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		3 946 733
Permanente og andre forskjeller		-3 926 174
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		-20 559
= Inntekt		0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	60 498	85 479
Sum negative forskjeller	60 498	81 057
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-60 498	-81 057
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 13 310 er etter reglene for små foretak valgt ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 301 818	356 023	2 657 840
Tilført fra årsresultat	0	3 946 733	3 946 733
Pr 31.12.	2 301 818	4 302 756	6 604 574



Falkeveien Holding AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer hver pålydende kr 2 301 818, samlet aksjekapital utgjør kr 2 301 818. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Bjørnar Haugen, daglig leder/styreleder	1

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Annen kortsiktig gjeld gjelder innlån fra aksjonær		
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: U42BB-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnar Haugen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-951731

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-03-01 20:05:56 UTC



Bjørnar Haugen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-951731

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-03-01 20:05:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U42B8-H4W65-1FEW4-TH12M-PZPAV-8C3V1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>