



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 733 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Voksenkollveien 57E
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Espen Mefoumane Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 100	36 704
Sum kostnader		1 100	36 704
Driftsresultat		-1 100	-36 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		4	323
Sum finanskostnader		4	323
Netto finans		-4	-299
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 104	-37 003
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 104	-37 003
Årsresultat		-1 104	-37 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 104	37 003
Sum overføringer og disponeringer		1 104	37 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	2 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	2 483
Sum omløpsmidler		1 379	2 483
SUM EIENDELER		1 379	2 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 621	27 517
Sum opptjent egenkapital		-28 621	-27 517
Sum egenkapital	Note 4	1 379	2 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 379	2 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853968

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 733 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Voksenkollveien 57E
0790 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Espen Mefoumane Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 913 733 525
LEMB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 100	36 704
Sum kostnader		1 100	36 704
Driftsresultat		-1 100	-36 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		4	323
Sum finanskostnader		4	323
Netto finans		-4	-299
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 104	-37 003
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 104	-37 003
Årsresultat		-1 104	-37 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 104	37 003
Sum overføringer og disponeringer		1 104	37 003



Organisasjonsnr: 913 733 525
LEMB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	2 483
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 379	2 483
Sum omløpsmidler		1 379	2 483
SUM EIENDELER		1 379	2 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	Note 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		28 621	27 517
Sum opptjent egenkapital		-28 621	-27 517
Sum egenkapital	Note 4	1 379	2 483
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 379	2 483



Organisasjonsnr: 913 733 525
LEMB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
Note 4

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lemb Eiendom AS
ÅRSOPPGJØR 2021

Penneo Dokumentnr: 4F063-0UQF4-8V3G0-7FHQ3-0K3L2-BJZCJ



LEMB EIENDOM AS

Org. nr: 913733525

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
-------------------	------	------	------

EIENDELER

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1 379

2 483

Sum omløpsmidler

1 379

2 483

SUM EIENDELER

1 379

2 483

EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

28 621

27 517

Sum opptjent egenkapital

-28 621

-27 517

Sum egenkapital

Note 4

1 379

2 483

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 379

2 483

Oslo 05.07.2022

Lars Espen Mefoumane Bakke
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 4F063-0UQF4-8V3G0-7FHQ3-0K3L2-BJZCJ



LEMB EIENDOM AS

Org. nr. 913733525

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		1 100	36 704
Sum driftskostnader		1 100	36 704
DRIFTSRESULTAT		-1 100	-36 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		4	323
Sum finanskostnader		4	323
Netto finansposter		-4	-299
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 104	-37 003
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 3	0	0
ÅRSRESULTAT		-1 104	-37 003
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 104	37 003
Sum overføringer og disponeringer		1 104	37 003

Penneo Dokumentnøkkel: 4F063-0UQF4-8V3G0-7FHQ3-0K3L2-BJZCJ



Lemb Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er s100 % eid datterselskap av Lemb Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet følger unntak for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier er lagt til grunn for gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle anleggsmidler

Langsiktige aksjer er vurdert til anskaffelseskost. omløps aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter og kostnader

Transaksjoner registreres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekten er resultatført i den perioden den er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt honorar til styret.



Lemb Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Skatter - utsatt skatt

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-1 104	-37 003
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	1 104	37 003
Årets skattegrunnlag	0	0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret:

Det er ingen forskjeller i regnskapet utover fremførbart underskudd på kroner 892.937

Dette utgjør en skattefordel på kroner 196.446

Skattefordelen er ikke balanseført i henhold til unntak for små foretak.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen på 30.000 består av 30 aksjer à 1.000 kroner. Aksjene har like rettigheter.

Selskapet har en aksjonær

	Antall	Eierandel i %
Lemb Holding AS	30	100
Totalt	30	100

Egenkapital	aksje- kapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-27 517	2 483
Årets resultat		-1 104	-1 104
Sum egenkapital 31.12.2021	30 000	0	-28 621
			1 379

Penneo Dokumentnr: 4F063-0UQF4-8V3G0-7FHQ3-OK3L2-BJZU

Organisasjonsnummer: NO 913733525



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Espen Mefoumane Bakke

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-2921802

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-07-27 08:23:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4F063-0UQF4-8V3G0-7FHQ3-0K3L2-BJZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>