



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 840 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOY HOLMESLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangveien 39
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Moy Holmesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 741	50 372
Annen driftsinntekt		621 936	513 098
Sum inntekter		625 677	563 470
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	80 821	80 821
Annen driftskostnad		364 857	224 927
Sum kostnader		445 678	305 748
Driftsresultat		179 999	257 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	15
Sum finansinntekter		4	15
Annen rentekostnad		330 838	184 476
Sum finanskostnader		330 838	184 476
Netto finans		-330 834	-184 461
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 835	73 261
Skattekostnad		0	16 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 835	57 144
Årsresultat		-150 835	57 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 836	-57 143
Sum overføringer og disponeringer		-150 836	-57 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 596 869	5 677 690
Sum varige driftsmidler		5 596 869	5 677 690
Sum anleggsmidler		5 596 869	5 677 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 566 963	-2 566 963
Sum fordringer		2 566 963	-2 566 963
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 717	168 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 717	168 200
Sum omløpsmidler		2 636 680	-2 398 763
SUM EIENDELER		8 233 549	3 278 927
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	111 972



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		44 433	0
Sum opptjent egenkapital		-44 433	111 972
Sum egenkapital		-14 433	136 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 118 518	8 135 442
Sum annen langsiktig gjeld		8 118 518	8 135 442
Sum langsiktig gjeld		8 118 518	8 135 442
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		38 574	50 119
Annen kortsiktig gjeld		90 890	90 890
Sum kortsiktig gjeld		129 464	141 009
Sum gjeld		8 247 982	8 276 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 233 549	8 412 853
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388941

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 840 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOY HOLMESLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangveien 39
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Moy Holmesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 918 840 133
MOY HOLMESLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 741	50 372
Annen driftsinntekt		621 936	513 098
Sum inntekter		625 677	563 470
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	80 821	80 821
Annen driftskostnad		364 857	224 927
Sum kostnader		445 678	305 748
Driftsresultat		179 999	257 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	15
Sum finansinntekter		4	15
Annen rentekostnad		330 838	184 476
Sum finanskostnader		330 838	184 476
Netto finans		-330 834	-184 461
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-150 835	73 261
Skattekostnad		0	16 117
Ordinært resultat etter skattekostnad		-150 835	57 144
Årsresultat		-150 835	57 144
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-150 836	-57 143
Sum overføringer og disponeringer		-150 836	-57 143



Organisasjonsnr: 918 840 133
MOY HOLMESLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 5 596 869 5 677 690
Sum varige driftsmidler 5 596 869 5 677 690

Sum anleggsmidler 5 596 869 5 677 690

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 566 963 -2 566 963
Sum fordringer 2 566 963 -2 566 963

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 69 717 168 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 69 717 168 200

Sum omløpsmidler 2 636 680 -2 398 763

SUM EIENDELER 8 233 549 3 278 927

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 0 -5 570
Sum innskutt egenkapital 30 000 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 111 972
Udekket tap 44 433 0
Sum opptjent egenkapital -44 433 111 972

Sum egenkapital -14 433 136 402

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 118 518	8 135 442
Sum annen langsiktig gjeld	8 118 518	8 135 442
Sum langsiktig gjeld	8 118 518	8 135 442
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	38 574	50 119
Annen kortsiktig gjeld	90 890	90 890
Sum kortsiktig gjeld	129 464	141 009
Sum gjeld	8 247 982	8 276 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 233 549	8 412 853
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 918 840 133
MOY HOLMESLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	6050000.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6050000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	453131.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5596869.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80821.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



PROTOKOLL

FRA

ORDINÆR

GENERALFORSAMLING I

TANGVEIEN 39, 4640 SØGNE

04.05.2023

Generalforsamlingen, avholdt på selskapets kontor i Søgne, ble erklært lovlig innkalt og åpent.

Representert på generalforsamlingen var innehavere av samtlige av selskapets 100 aksjer, d.v.s.:

Stian Moy Holmesland. Styreleder

Janne Moy Holmesland. Styremedlem

Oddvar Moy. Styremedlem

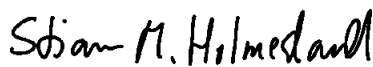
Olga Moy. Styremedlem

Det fremkommer ingen bemerkninger til innkallingen. Til behandling forelå:


- 1) Årsregnskapet for 2022
- 2) Styret ble gjenvalgt

Alle beslutninger og valg var enstemmige.

Mer forelå ikke til behandling. Protokollen ble deretter opplest og undertegnet.



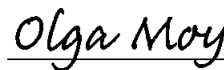
Stian Moy Holmesland



Janne Moy Holmesland



Oddvar Moy



Olga Moy