



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	947 208 144
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLEVARDEN AS
Forretningsadresse:	c/o Gill Bottolfsen Glads vei 48B 0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jill Bottolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		-54 843	715 534
Sum kostnader		-54 843	715 534
Driftsresultat		54 843	-715 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 782	44 478
Finansinntekter		3 495	3 555
Sum finansinntekter		143 277	48 033
Annen rentekostnad		173	3 130
Sum finanskostnader		173	3 130
Netto finans		143 104	44 903
Ordinært resultat før skattekostnad		197 946	-670 631
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 946	-670 631
Årsresultat		197 946	-670 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 946	-670 631
Totalresultat		197 946	-670 631
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overført fra annen egenkapital		-302 054	-670 631
Sum overføringer og disponeringer	2	197 946	-670 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Kunstinvesteringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 215	
Sum fordringer		6 215	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	7 019 663	7 327 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 019 663	7 327 931
Sum omløpsmidler		7 025 878	7 327 931
SUM EIENDELER		7 025 878	7 327 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 793 046	4 095 100
Sum opptjent egenkapital		3 793 046	4 095 100
Sum egenkapital		3 893 046	4 195 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 132 832	3 132 831
Sum kortsiktig gjeld		3 132 832	3 132 831
Sum gjeld		3 132 832	3 132 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 025 878	7 327 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 745270

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 208 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEVARDEN AS
Forretningsadresse: c/o Gill Bottolfsen
Glads vei 48B
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Bottolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Organisasjonsnr: 947 208 144
LILLEVARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		-54 843	715 534
Sum kostnader		-54 843	715 534
Driftsresultat		54 843	-715 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 782	44 478
Finansinntekter		3 495	3 555
Sum finansinntekter		143 277	48 033
Annen rentekostnad		173	3 130
Sum finanskostnader		173	3 130
Netto finans		143 104	44 903
Ordinært resultat før skattekostnad		197 946	-670 631
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 946	-670 631
Årsresultat		197 946	-670 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 946	-670 631
Totalresultat		197 946	-670 631
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overført fra annen egenkapital		-302 054	-670 631
Sum overføringer og disponeringer	2	197 946	-670 631



Organisasjonsnr: 947 208 144
LILLEVARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Kunstinvesteringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 215	
Sum fordringer		6 215	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	7 019 663	7 327 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 019 663	7 327 931
Sum omløpsmidler		7 025 878	7 327 931
SUM EIENDELER		7 025 878	7 327 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 793 046	4 095 100
Sum opptjent egenkapital		3 793 046	4 095 100
Sum egenkapital		3 893 046	4 195 100
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 132 832	3 132 831
Sum kortsiktig gjeld		3 132 832	3 132 831
Sum gjeld		3 132 832	3 132 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 025 878	7 327 931





Organisasjonsnr: 947 208 144
LILLEVARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lillevarden AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 947 208 144

Pennco Dokumentnøkkel: 11K1O-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-BO6E0



RESULTATREGNSKAP

LILLEVARDEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		-54 843	715 534
Sum driftskostnader		-54 843	715 534
Driftsresultat		54 843	-715 534
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		139 782	44 478
Finansinntekter		3 495	3 555
Rentekostnader		-173	-3 130
Resultat av finansposter		143 104	44 903
Resultat før skattekostnad		197 946	-670 631
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsoverskudd/ årsunderskudd(-)		197 946	-670 631
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Overført fra annen egenkapital		-302 054	-670 631
Sum overføringer	2	197 946	-670 631

Pennco Dokumentnøkkel: 11K10-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-BO6E0



BALANSE

LILLEVARDEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 215	0
Sum fordringer		6 215	0
BANKINNSKUDD			
Bankinnskudd	4	7 019 663	7 327 931
Sum bankinnskudd		7 019 663	7 327 931
Sum omløpsmidler		7 025 878	7 327 931
Sum eiendeler		7 025 878	7 327 931

Pennco Dokumentnøkkel: 11K1O-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-B06E0



BALANSE

LILLEVARDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	3 793 046	4 095 100
Sum opptjent egenkapital		3 793 046	4 095 100
Sum egenkapital		3 893 046	4 195 100
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 132 832	3 132 831
Sum kortsiktig gjeld		3 132 832	3 132 831
Sum gjeld		3 132 832	3 132 831
Sum egenkapital og gjeld		7 025 878	7 327 931

Oslo, 30.06.2024
Styret i Lillevarden AS

Geir Bottolfsen
Styreleder/daglig leder

Ilka Bottolfsen
Styremedlem

Jill Bottolfsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 11K1O-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-BO6EO



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Pennco Dokumentnr: 11K10-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-B06E0



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	197 946	-670 631
Permanente forskjeller	0	20 000
Endring i midlertidige forskjeller	-372 038	-213 075
Skattepliktig inntekt	-174 092	-863 706
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-399 953	-399 953	0
Fordringer	-414 887	-786 925	-372 038
Sum	-814 840	-1 186 878	-372 038
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 600 641	-1 426 549	174 092
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 415 481	2 613 426	197 945
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	4 095 100	4 195 100
Tilleggsutbytte		- 500 000	-500 000
Årets resultat		197 946	197 946



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	399 953	399 953
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	399 953	399 953
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-399 953	-399 953
Balanseført verdi 31.12	0	0
Årets avskrivninger	0	0

Note 4 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler på skattetrekkskonto	32 608	32 559
Pantsatt bankinnskudd	5 320 000	5 365 000

Sperret beløp inntående på konto hos SpareBank1 Østlandet utgjør kr 5 320 000 pr. 31 desember 2023. Redusert med kr 45 000 fra fjoråret. Beløpet som er sperret, dekker totalt garantiansvar pr. 31. desember 2023 med kr 5 320 000. Mottatt Årsoppgave for 2023 fra SpareBank1 Østlandet viser at garantiansvaret løper frem til 4. mars 2024.

Garantiprovisjon til SpareBank1 Østlandet er resultatført med kr 107 449 for 2023 som driftskostnad.

Note 5 Antall aksjer/ aksjeeiere/ ansatte

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Geir Bottolfsen	Styreleder/ daglig leder	300	60 %
Ilka Bottolfsen	Styremedlem	100	20 %
Jill Bottolfsen	Styremedlem	100	20 %
Sum		500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført lønnsrelaterte ytelser til styret.

LILLEVARDEN AS

SIDE 7

Pennco Dokumentnøkkel: I1K1O-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-B06E0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bottolfsen, Geir Øystein

Daglig leder

På vegne av: Lillevarden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1199669

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-09-04 13:31:30 UTC



Bottolfsen, Geir Øystein

Styreleder

På vegne av: Lillevarden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1199669

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-09-04 13:31:30 UTC



Bottolfsen, Jill

Styremedlem

På vegne av: Lillevarden AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-876085

IP: 84.212.xxx.xxx

2024-09-04 13:32:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 11K1O-VKADP-ETNEJ-F800A-D55WL-BC6EO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til Generalforsamlingen i Lillevarden AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lillevarden AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Yngve Aslaksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WE8G6-PB16Z-CBW15-3E3CB-PXE7M-HG115



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aslaksrud, Yngve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-09-06 12:25:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WE8G6-PB16Z-CBWJ5-3E3CB-PXE7M-HGJIS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>