



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS
Forretningsadresse: Stranda 3
3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		253 441	189 423
Annen driftsinntekt		2 210 250	2 390 000
Sum inntekter		2 463 691	2 579 423
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	288 203	311 836
Annen driftskostnad	2	713 720	754 644
Sum kostnader		1 001 923	1 066 480
Driftsresultat		1 461 768	1 512 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679	545
Sum finansinntekter		679	545
Annen rentekostnad		805 671	584 435
Sum finanskostnader		805 671	584 435
Netto finans		-804 992	-583 890
Ordinært resultat før skattekostnad		656 776	929 053
Skattekostnad på ordinært resultat	3	144 522	204 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 254	724 661
Årsresultat		512 254	724 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		512 254	724 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer egenkapital	4	512 254	724 661
Sum overføringer og disponeringer		512 254	724 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 397 884	17 538 480
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	106 580	154 907
Sum varige driftsmidler		17 504 464	17 693 387
Sum anleggsmidler		17 504 464	17 693 387
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 734	36 525
Andre fordringer		89 692	10 698
Sum fordringer		166 426	47 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 416 744	3 559 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 416 744	3 559 701
Sum omløpsmidler		3 583 169	3 606 923
SUM EIENDELER		21 087 633	21 300 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	5 250 316	4 738 062
Sum opptjent egenkapital		5 250 316	4 738 062
Sum egenkapital		5 450 316	4 938 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	739 647	734 593
Sum avsetninger for forpliktelser		739 647	734 593
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 547 697	15 208 357
Sum annen langsiktig gjeld		14 547 697	15 208 357
Sum langsiktig gjeld		15 287 344	15 942 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 152	79 721
Betalbar skatt	3	139 468	198 543
Skyldig offentlige avgifter		83 085	87 441
Annen kortsiktig gjeld		84 268	53 593
Sum kortsiktig gjeld		349 973	419 299
Sum gjeld		15 637 317	16 362 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 087 633	21 300 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507121

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 590 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURUM STRANDHOTELL AS
3480 FILTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Lee
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		253 441	189 423
Annen driftsinntekt		2 210 250	2 390 000
Sum inntekter		2 463 691	2 579 423
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	288 203	311 836
Annen driftskostnad	2	713 720	754 644
Sum kostnader		1 001 923	1 066 480
Driftsresultat		1 461 768	1 512 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679	545
Sum finansinntekter		679	545
Annen rentekostnad		805 671	584 435
Sum finanskostnader		805 671	584 435
Netto finans		-804 992	-583 890
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	144 522	204 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		512 254	724 661
Årsresultat		512 254	724 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		512 254	724 661
Overføringer og disponeringer			
Overføringer egenkapital	4	512 254	724 661
Sum overføringer og disponeringer		512 254	724 661



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 397 884	17 538 480
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	106 580	154 907
Sum varige driftsmidler		17 504 464	17 693 387

Sum anleggsmidler		17 504 464	17 693 387
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 734	36 525
Andre fordringer		89 692	10 698
Sum fordringer		166 426	47 223

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 416 744	3 559 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 416 744	3 559 701

Sum omløpsmidler		3 583 169	3 606 923
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 087 633	21 300 310
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	5 250 316	4 738 062
Sum opptjent egenkapital		5 250 316	4 738 062

Sum egenkapital		5 450 316	4 938 062
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	739 647	734 593
Sum avsetninger for forpliktelser		739 647	734 593
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 547 697	15 208 357
Sum annen langsiktig gjeld		14 547 697	15 208 357
Sum langsiktig gjeld		15 287 344	15 942 950
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 152	79 721
Betalbar skatt	3	139 468	198 543
Skyldig offentlige avgifter		83 085	87 441
Annen kortsiktig gjeld		84 268	53 593
Sum kortsiktig gjeld		349 973	419 299
Sum gjeld		15 637 317	16 362 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 087 633	21 300 310



Organisasjonsnr: 948 590 905
HURUM STRANDHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hurum Strandhotell AS**

Organisasjonsnr. 948590905

Utarbeidet av:

Regnskapsringen Soon AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 34
1556 SON



Organisasjonsnr. 980614107



Hurum Strandhotell AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		253 441	189 423
Annen driftsinntekt		2 210 250	2 390 000
Sum driftsinntekter		2 463 691	2 579 423
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	288 203	311 836
Annen driftskostnad	2	713 720	754 644
Sum driftskostnader		1 001 923	1 066 480
DRIFTSRESULTAT		1 461 768	1 512 943
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		679	545
Sum finansinntekter		679	545
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		805 671	584 435
Sum finanskostnader		805 671	584 435
NETTO FINANSPOSTER		(804 992)	(583 890)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		656 776	929 053
Skattekostnad på ordinært resultat	3	144 522	204 392
ORDINÆRT RESULTAT		512 254	724 661
ÅRSRESULTAT		512 254	724 661
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer egenkapital	4	512 254	724 661
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		512 254	724 661



Hurum Strandhotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 397 884	17 538 480
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	106 580	154 907
Sum varige driftsmidler		17 504 464	17 693 387
SUM ANLEGGSMIDLER		17 504 464	17 693 387
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		76 734	36 525
Andre fordringer		89 692	10 698
Sum fordringer		166 426	47 223
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 416 744	3 559 701
SUM OMLØPSMIDLER		3 583 169	3 606 923
SUM EIENDELER		21 087 633	21 300 310



Hurum Strandhotell AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 250 316	4 738 062
Sum opptjent egenkapital		5 250 316	4 738 062
SUM EGENKAPITAL		5 450 316	4 938 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	739 647	734 593
Sum avsetning for forpliktelser		739 647	734 593
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 547 697	15 208 357
Sum annen langsiktig gjeld		14 547 697	15 208 357
SUM LANGSIKTIG GJELD		15 287 344	15 942 950
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 152	79 721
Betalbar skatt	3	139 468	198 543
Skyldig offentlige avgifter		83 085	87 441
Annen kortsiktig gjeld		84 268	53 593
SUM KORTSIKTIG GJELD		349 973	419 299
SUM GJELD		15 637 317	16 362 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 087 633	21 300 310

Hurum, _____

Sonja Lee
Styrets leder/daglig leder_____
Henrik Seland
Styremedlem_____
Laurent Surville
Styremedlem



Hurum Strandhotell AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hurum Strandhotell AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 884 322	1 124 818	13 009 140
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 884 322	1 124 818	13 009 140
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 594 935	969 911	4 564 845
+ Ordinære avskrivninger	239 876	48 327	288 203
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 834 810	1 018 238	4 853 049
Balansført verdi pr 31/12	8 049 512	106 580	8 156 092
Prosentats for ord.avskr	1-10	10-20	

Note 2 - Godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styrende organer. Selskapet har heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer. Revisor er fravalgt.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	656 776
+ Permanente og andre forskjeller	143
+ Endring i midlertidige forskjeller	-22 973
= Inntekt	633 946

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	139 468
= Sum betalbar skatt	139 468
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 054
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	144 522
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	139 468
= Betalbar skatt i balansen	139 468



Hurum Strandhotell AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	4 738 062	4 938 062
Tilført fra årsresultat		512 254	512 254
Pr 31.12.	200 000	5 250 316	5 450 316

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til Sparebank Øst kr 14 547 697 er sikret med pant i eiendommen med bokført verdi kr 17 397 884.

Note 6 - Eierforhold

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Restaurant Consulting AS	883 180 712	2 000	100,00 %

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 385 909	3 365 810
+ Utestående fordringer	-23 877	-26 751
= Grunnlag utsatt skatt	3 362 032	3 339 059
Utsatt skatt	739 647	734 593