



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSVEIEN 26 28 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 907	588 650
Sum inntekter		352 907	588 650
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	201 000	203 700
Annen driftskostnad	2	1 423 825	1 444 825
Sum kostnader		1 624 825	1 648 525
Driftsresultat		-1 271 918	-1 059 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		174 519	203 409
Annen renteinntekt		876	
Annen finansinntekt		40	
Sum finansinntekter		175 434	203 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 104	43 605
Annen rentekostnad		620 630	355 787
Annen finanskostnad		19 552	
Sum finanskostnader		702 286	399 392
Netto finans		-526 851	-195 983
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 798 769	-1 255 859
Skattekostnad	3	-395 729	-276 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 403 040	-979 570
Årsresultat	4	-1 403 040	-979 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 403 040	-979 570
Totalresultat		-1 403 040	-979 570
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-1 403 040	-979 570
Sum overføringer og disponeringer		-1 403 040	-979 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		36 745	
Sum immaterielle eiendeler		36 745	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 738 942	10 740 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	8 281	12 881
Sum varige driftsmidler	1, 5	13 747 223	10 753 160
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 733 772	4 259 253
Sum finansielle anleggsmidler		2 733 772	4 259 253
Sum anleggsmidler		16 517 740	15 012 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		884
Sum fordringer			884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 682	1 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 682	1 821
Sum omløpsmidler		78 682	2 705
SUM EIENDELER		16 596 421	15 015 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		506 522	1 909 563
Sum innskutt egenkapital		536 522	1 939 563
Sum egenkapital	4	536 523	1 939 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		358 984
Sum avsetninger for forpliktelser			358 984
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	1 094 486	1 032 383
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 312 000	11 185 422
Øvrig langsiktig gjeld		355 469	170 917
Sum annen langsiktig gjeld		15 761 955	12 388 722
Sum langsiktig gjeld		15 761 955	12 747 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 040	118 063
Skyldig offentlige avgifter		395	41 579
Annen kortsiktig gjeld		140 508	168 208
Sum kortsiktig gjeld		297 943	327 850
Sum gjeld		16 059 899	13 075 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 596 421	15 015 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584336

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 886 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSVEIEN 26 28 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 886 038
SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		352 907	588 650
Sum inntekter		352 907	588 650
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	201 000	203 700
Annen driftskostnad	2	1 423 825	1 444 825
Sum kostnader		1 624 825	1 648 525
Driftsresultat		-1 271 918	-1 059 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		174 519	203 409
Annen renteinntekt		876	
Annen finansinntekt		40	
Sum finansinntekter		175 434	203 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		62 104	43 605
Annen rentekostnad		620 630	355 787
Annen finanskostnad		19 552	
Sum finanskostnader		702 286	399 392
Netto finans		-526 851	-195 983
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-1 798 769	-1 255 859
Skattekostnad		-395 729	-276 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 403 040	-979 570
Årsresultat	4	-1 403 040	-979 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 403 040	-979 570
Totalresultat		-1 403 040	-979 570
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
		-1 403 040	-979 570
Sum overføringer og disponeringer		-1 403 040	-979 570





Organisasjonsnr: 913 886 038
SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		36 745	
Sum immaterielle eiendeler		36 745	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 738 942	10 740 278
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	8 281	12 881
Sum varige driftsmidler	1, 5	13 747 223	10 753 160

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	2 733 772	4 259 253
Sum finansielle anleggsmidler		2 733 772	4 259 253

Sum anleggsmidler		16 517 740	15 012 413
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		884
Sum fordringer			884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 682	1 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 682	1 821

Sum omløpsmidler		78 682	2 705
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		16 596 421	15 015 118
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		506 522	1 909 563
Sum innskutt egenkapital		536 522	1 939 563



Sum egenkapital	4	536 523	1 939 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		358 984
Sum avsetninger for forpliktelses			358 984
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	1 094 486	1 032 383
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 312 000	11 185 422
Øvrig langsiktig gjeld		355 469	170 917
Sum annen langsiktig gjeld		15 761 955	12 388 722
Sum langsiktig gjeld		15 761 955	12 747 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 040	118 063
Skyldig offentlige avgifter		395	41 579
Annen kortsiktig gjeld		140 508	168 208
Sum kortsiktig gjeld		297 943	327 850
Sum gjeld		16 059 899	13 075 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 596 421	15 015 118



Organisasjonsnr: 913 886 038
SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Sørlandsveien 26-28 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sørlandsveien 26-28 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 27.06.2023
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
statsautorisert revisor



Sørlandsveien 26 28 AS

Org.nr. 913 886 038

Årsoppgjør 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 985 081 719



RESULTATREGNSKAP

SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		352 907	588 650
Sum driftsinntekter		352 907	588 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	201 000	203 700
Annen driftskostnad	2	1 423 825	1 444 825
Sum driftskostnader		1 624 825	1 648 525
Driftsresultat		-1 271 918	-1 059 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		174 519	203 409
Annen renteinntekt		876	0
Annen finansinntekt		40	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		62 104	43 605
Annen rentekostnad		620 630	355 787
Annen finanskostnad		19 552	0
Resultat av finansposter		-526 851	-195 983
Resultat før skatt		-1 798 769	-1 255 859
Skattekostnad	3	-395 729	-276 289
Resultat etter skatt		-1 403 040	-979 570
Årsresultat	4	-1 403 040	-979 570
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		1 403 040	979 570
Sum overføringer		-1 403 040	-979 570



BankID Signing
Morten Hagh
2023-05-19

BALANSE

SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel		36 745	0
Sum immaterielle eiendeler		36 745	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 738 942	10 740 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	8 281	12 881
Sum varige driftsmidler	1, 5	13 747 223	10 753 160
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 733 772	4 259 253
Sum finansielle anleggsmidler		2 733 772	4 259 253
Sum anleggsmidler		16 517 740	15 012 413
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	884
Sum fordringer		0	884
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 682	1 821
Sum omløpsmidler		78 682	2 705
Sum eiendeler		16 596 421	15 015 118



BankID Signing
Morten Hagh
2023-05-19

BALANSE

SØRLANDSVEIEN 26 28 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		506 522	1 909 563
Sum innskutt egenkapital		536 522	1 939 563
Sum egenkapital	4	536 523	1 939 563
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	358 984
Sum avsetning for forpliktelser		0	358 984
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper	6	1 094 486	1 032 383
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 312 000	11 185 422
Øvrig langsiktig gjeld		355 469	170 917
Sum annen langsiktig gjeld		15 761 955	12 388 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		157 040	118 063
Skyldig offentlige avgifter		395	41 579
Annen kortsiktig gjeld		140 508	168 208
Sum kortsiktig gjeld		297 943	327 850
Sum gjeld		16 059 899	13 075 555
Sum egenkapital og gjeld		16 596 421	15 015 118

Mo i Rana, 12.05.2023
Styret i Sørlandsveien 26 28 AS

Espen Haaland
styreleder

Johan Roger Smith-Nilsen
styremedlem



Sørlandsveien 26 28 AS

Noter til regnskapet 2022



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Sørlandsveien 26 28 AS

Noter til regnskapet 2022



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 014 306	46 259
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-4 125 462	
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 888 844	46 259
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	2 994 134	33 378
+ Årets ordinære avskrivninger	196 400	4 600
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	3 190 534	37 978
= Bokført verdi 31.12.22	5 698 310	8 281
Økonomisk levetid	25-75 år	10 år

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	720 108	13 780 672
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 320 524	3 195 062
= Anskaffelseskost 31.12.22	8 040 632	16 975 735
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22		3 027 512
+ Årets ordinære avskrivninger		201 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22		3 228 512
= Bokført verdi 31.12.22	8 040 632	13 747 223
Økonomisk levetid		

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 18 500

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0



Sørlandsveien 26 28 AS

Noter til regnskapet 2022



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-395 729	-276 289
Skattekostnad ordinært resultat	-395 729	-276 289
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 798 769	-1 255 859
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	94 310	-26 236
Skattepliktig inntekt	-1 704 459	-1 282 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 416 159	3 510 470	94 310
Sum	3 416 159	3 510 470	94 310
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 583 181	-1 878 723	1 704 459
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-167 022	1 631 747	1 798 769
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-36 745	358 984	395 729

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	1 909 563	1 939 563
Årets resultat		-1 403 040	-1 403 040
Pr 31.12.2022	30 000	506 522	536 522



Sørlandsveien 26 28 AS

Noter til regnskapet 2022



Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12	14 312 000	11 185 422

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2022	2021
Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner	13 747 223	10 753 160
Kundefordringer	0	7 302
Sum	13 747 223	10 760 462

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2022	2021
SIU Utvikling AS	979 423	2 604 269
SIU Invest AS	1 720 592	1 623 140
Taxitomta I AS	33 756	31 845
Sum	2 733 772	4 259 253

Gjeld

Taxitomta II AS	1 094 486	335 559
Sum	1 094 486	335 559

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRLANDSVEIEN 26 28 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siu Utvikling AS	992	99,2	99,2
Sum øvrige	8	0,8	0,8
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0