



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 369 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN LUXURY HOTELS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 19  
4331 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKJÆVELAND LEIF TERJE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 422 903
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 422 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	113 953	5 434 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 953</b>	<b>5 434 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 953</b>	<b>-12 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	71
Annen finansinntekt			18 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>18 740</b>
Annen rentekostnad		1 519	3 271
Annen finanskostnad			22 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 519</b>	<b>25 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 480</b>	<b>-7 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-115 433	-19 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 245	70 023
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 245</b>	<b>70 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321	153 048
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321</b>	<b>153 048</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 566</b>	<b>223 072</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 566</b>	<b>223 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		145 452	30 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 452</b>	<b>-30 020</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-121 022</b>	<b>-5 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 790	4 936
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			115 213
Annen kortsiktig gjeld		106 799	108 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 566</b>	<b>223 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 619608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 369 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN LUXURY HOTELS AS  
Forretningsadresse: Industriveien 19  
4331 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SKJÆVELAND LEIF TERJE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 919 369 450  
SCANDINAVIAN LUXURY HOTELS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 422 903
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 422 903</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	113 953	5 434 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 953</b>	<b>5 434 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 953</b>	<b>-12 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	71
Annen finansinntekt			18 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>18 740</b>
Annen rentekostnad		1 519	3 271
Annen finanskostnad			22 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 519</b>	<b>25 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 480</b>	<b>-7 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-115 433	-19 297
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>



Organisasjonsnr: 919 369 450  
SCANDINAVIAN LUXURY HOTELS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 3 245 70 023  
Sum fordringer 3 245 70 023

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 321 153 048  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 321 153 048

Sum omløpsmidler 3 566 223 072

**SUM EIENDELER 3 566 223 072**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 5, 6 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 5  
Udekket tap 145 452 30 020  
Sum opptjent egenkapital -145 452 -30 020

Sum egenkapital 4 -121 022 -5 590

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
Utsatt skatt 3  
Annen langsiktig gjeld  
Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 790	4 936
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter		115 213
Annen kortsiktig gjeld	106 799	108 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 566</b>	<b>223 072</b>



Organisasjonsnr: 919 369 450  
SCANDINAVIAN LUXURY HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Scandinavian Luxury Hotels AS



## Resultatregnskap

### Scandinavian Luxury Hotels AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	5 422 903
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 422 903</b>
Annen driftskostnad	2	113 953	5 434 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>113 953</b>	<b>5 434 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 953</b>	<b>-12 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	71
Annen finansinntekt		0	18 669
Annen rentekostnad		1 519	3 271
Annen finanskostnad		0	22 715
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 480</b>	<b>-7 247</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		115 433	19 297
<b>Sum overføringer</b>		<b>-115 433</b>	<b>-19 297</b>



**Balanse**  
Scandinavian Luxury Hotels AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 245	70 023
<b>Sum fordringer</b>		<u>3 245</u>	<u>70 023</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		321	153 048
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>321</u>	<u>153 048</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 566</u>	<u>223 072</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 566</u>	<u>223 072</u>



**Balanse**  
Scandinavian Luxury Hotels AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-145 452	-30 020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 452</b>	<b>-30 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-121 022</b>	<b>-5 590</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 790	4 936
Skyldig offentlige avgifter		0	115 213
Annen kortsiktig gjeld		106 799	108 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>124 589</b>	<b>228 661</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 566</b>	<b>223 072</b>

Ålgård, 28.04.2021  
Styret i Scandinavian Luxury Hotels AS

\_\_\_\_\_  
Torben Frantzen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Åsmund Johansen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Torgeir Olsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rino Andre Grande  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-115 433	-19 297
Permanente forskjeller	57 500	1 269
Endring i midlertidige forskjeller	0	12 436
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-57 933</b>	<b>-5 592</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 992	-32 060	57 933
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 992	32 060	-57 933
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-5 570	-10 723	13 707
Pr 01.01.2020	30 000	0	-5 570	-10 723	13 707
Årets resultat				-115 433	-115 433
Pr 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-126 156	-101 726



## Note 5 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Men selskapet er finansiert med innlån fra aksjonær. Det er derfor ingen usikkerhet rundt spørsmålet om fortsatt drift.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Scandinavian Luxury Hotels AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
LTS HOLDING AS	75	2,50	2,50
OSJO HOLDING AS	120	4,00	4,00
RINO GRANDE HOLDING AS	66	2,20	2,20
SIMON REES	765	25,50	25,50
TOREOL HOLDING AS	75	2,50	2,50
WPN INVEST AS	60	2,00	2,00
BARDEN AS	1 779	59,30	59,30
Frantzen Eiendom Sortland AS	60	2,00	2,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>