



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 872 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDAHL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Høyåsveien 8
1764 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Grandahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		65 200	
Sum inntekter		65 200	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	54 060	
Sum kostnader		54 060	
Driftsresultat		11 140	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad		35 424	
Sum finanskostnader		35 424	
Netto finans		-35 405	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 265	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 265	0
Årsresultat	10	-24 265	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-24 265	
Sum overføringer og disponeringer		-24 265	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 282 843	
Sum varige driftsmidler	6	4 282 843	
Sum anleggsmidler	6	4 282 843	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 091	
Sum fordringer		1 091	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	73 914	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 914	
Sum omløpsmidler		75 004	0
SUM EIENDELER		4 357 847	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 10	30 000	
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	24 265	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-24 265	
Sum egenkapital	10	165	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 734 854	
Sum annen langsiktig gjeld		3 734 854	
Sum langsiktig gjeld		3 734 854	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 278	
Annen kortsiktig gjeld		615 550	
Sum kortsiktig gjeld		622 828	
Sum gjeld		4 357 682	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 357 847	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517800

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 872 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANDAHL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Høyåsveien 8
1764 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Grandahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 915 872 484
GRANDAHL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		65 200	
Sum inntekter		65 200	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	54 060	
Sum kostnader		54 060	
Driftsresultat		11 140	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	
Sum finansinntekter		19	
Annen rentekostnad		35 424	
Sum finanskostnader		35 424	
Netto finans		-35 405	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 265	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 265	0
Årsresultat	10	-24 265	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	10	-24 265	
Sum overføringer og disponeringer		-24 265	



Organisasjonsnr: 915 872 484
GRANDAHL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

	6	4 282 843	
--	---	-----------	--

Sum varige driftsmidler	6	4 282 843	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler	6	4 282 843	0
-------------------	---	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 091	
------------------	--	-------	--

Sum fordringer		1 091	
----------------	--	-------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

	9	73 914	
--	---	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 914	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		75 004	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		4 357 847	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00)

	5, 10	30 000	
--	-------	--------	--

Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	
----------------------------	----	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap

	10	24 265	
--	----	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-24 265	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	10	165	0
-----------------	----	-----	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 734 854	
Sum annen langsiktig gjeld		3 734 854	
Sum langsiktig gjeld		3 734 854	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 278	
Annen kortsiktig gjeld		615 550	
Sum kortsiktig gjeld		622 828	
Sum gjeld		4 357 682	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 357 847	0



Organisasjonsnr: 915 872 484
GRANDAHL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grandahl, Christer Bentsen (Styremedlem)	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Grandahl, Joachim Bentsen (Styreleder)	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**GRANDAHL UTLEIE AS
1764 HALDEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
GRANDAHL UTLEIE AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		65 200	0
Sum driftsinntekter		65 200	0
Annen driftskostnad	4	(54 060)	0
Sum driftskostnader		(54 060)	0
Driftsresultat		11 140	0
Annen renteinntekt		19	0
Sum finansinntekter		19	0
Annen rentekostnad		(35 424)	0
Sum finanskostnader		(35 424)	0
Netto finans		(35 405)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		(24 265)	0
Ordinært resultat		(24 265)	0
Årsresultat	10	(24 265)	0
Overføringer			
Udekket tap	10	(24 265)	0
Sum		(24 265)	0



Balanse pr. 31. desember 2020
GRANDAHL UTLEIE AS


	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	4 282 843	0
Sum varige driftsmidler	6	4 282 843	0
Sum anleggsmidler	6	4 282 843	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		1 091	0
Sum fordringer		1 091	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	73 914	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 914	0
Sum omløpsmidler		75 004	0
Sum eiendeler		4 357 847	0



Balanse pr. 31. desember 2020
GRANDAHL UTLEIE AS

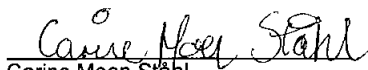
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	5, 10	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	10	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(24 265)	0
Sum opptjent egenkapital		(24 265)	0
Sum egenkapital	10	165	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 734 854	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 734 854	0
Sum langsiktig gjeld		3 734 854	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 278	0
Annen kortsiktig gjeld		615 550	0
Sum kortsiktig gjeld		622 828	0
Sum gjeld		4 357 682	0
Sum egenkapital og gjeld		4 357 847	0

HALDEN, 31.05.2021
GRANDAHL UTLEIE AS


Joachim Bentsen Grandahl
Styrets leder


Christer Bentsen Grandahl
Nestleder


Marianne Bønøgård
Styremedlem


Carine Moen Stahl
Styremedlem



Noter 2020

GRANDAHL UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Fortsatt Drift

Selskapets årsregnskap er utarbeidet etter forutsetningen om fortsatt drift.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grandahl, Christer Bentsen (Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Grandahl, Joachim Bentsen (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	4 282 843
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 282 843
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 282 843

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(24 265)	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
Årets skattegrunnlag	(29 835)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(29 835)	29 835
Netto forskjeller	0	(29 835)	29 835
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	29 835	(29 835)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 564

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(24 265)	(24 265)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(24 265)	165

Styret er inneforstått med at hele aksjekapitalen er tappt.

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 734 854	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 734 854	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 282 843	
Sum	4 282 843	

Av langsiktig gjeld på kr 3 734 854 forfaller kr 3 233 554 om mer enn 5 år. Det er stillet sikkerhet for boligeiendom i Halden, gnr 62 bnr 167.



Noter 2020

GRANDAHL UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Fortsatt Drift

Selskapets årsregnskap er utarbeidet etter forutsetningen om fortsatt drift.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Grandahl, Christer Bentsen (Styremedlem)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Grandahl, Joachim Bentsen (Styreleder)	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	4 282 843
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 282 843
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 282 843

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(24 265)	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
Årets skattegrunnlag	(29 835)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(29 835)	29 835
Netto forskjeller	0	(29 835)	29 835
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	29 835	(29 835)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 564

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

Styret er inneforstått med at hele aksjekapitalen er tapt.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(24 265)	(24 265)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(24 265)	165

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 734 854	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 734 854	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 282 843	
Sum	4 282 843	

Av langsiktig gjeld på kr 3 734 854 forfaller kr 3 233 554 om mer enn 5 år. Det er stillet sikkerhet for boligeiendom i Halden, gnr 62 bnr 167.